



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ  
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Αριθμ. Πρωτ. 14471/20/ΓΠ2  
Ημερομηνία: 24.7.2020

## ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ/ΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2020, 2021 & 2022

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΟ ΕΣΗΔΗΣ 93418**

Εκτιμώμενη συνολική αξία 2.584.752,32€, συμπ. Φ.Π.Α. 24%

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: ΤΑΚΤΙΚΟΣ

ΚΑΕ: 0845

## ΜΕΡΟΣ Α: ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

## ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ

<b>Αναθέτουσα Αρχή</b>	Παν επιστήμιο Θεσσαλίας
<b>Είδος Διαγωνισμού</b>	Ηλεκτρονικός Ανοικτός Διαγωνισμός άνω των ορίων
<b>Κριτήριο Κατακύρωσης</b>	Η κατακύρωση της σύμβασης κατά τη διαδικασία της παρούσας σύμβασης (διαγωνισμός) θα γίνει με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη) ανά Τμήμα και στο σύνολο αυτού και η οποία θα προκύψει βάσει των όρων της οικείας διακήρυξης και των σχετικών διατάξεων νόμου.
<b>Τίτλος Διαγωνισμού</b>	Ανάδειξη Αναδόχου/ων στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας για τα έτη 2020, 2021 & 2022
<b>Είδος σύμβασης</b>	Υπηρεσίες
<b>Τόπος Υποβολής προσφορών του Διαγωνισμού</b>	<p>1. <b>Ηλεκτρονική υποβολή</b>, ως ακολούθως:  Διαδυσκτιακή πύλη: <a href="http://www.promitheus.gov.gr">www.promitheus.gov.gr</a> ή <a href="http://www.eprocurement.gov.gr">www.eprocurement.gov.gr</a> του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. (<b>αρ. συστήματος 93418</b>)</p> <p>2. <b>Έντυπη υποβολή</b>, [τρεις (3) εργάσιμες ημέρες μετά την ημερομηνία υποβολής της ηλεκτρονικής προσφοράς], ως ακολούθως:</p> <p><b>Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας , 3ο χλμ Π.Ε.Ο. Λαμίας - Αθηνών, Λαμία, ΤΚ 35100, Κτίριο Διοικητικών Υπηρεσιών, Τμήμα Πρωτοκόλλου, Ισόγειο</b></p> <p>ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΤΟΥ .....</p> <p>(αν αγράφονται τα στοιχεία του προσφέροντος, δηλαδή: επωνυμία του νομικού προσώπου καθώς και τα απαραίτητα στοιχεία επικοινωνίας (ταχ. διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, fax, e mail)</p> <p>Για το Διαγωνισμό του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας για τα έτη 2020, 2021 &amp; 2022</p> <p>Αριθμός πρωτ. Διακήρυξης : 14471/20/ΓΠ2/24.7.2020 και αρ. συστήματος <b>93418</b> στο ΕΣΗΔΗΣ.  ΜΕ ΤΗΝ ΕΝΔΕΙΞΗ</p> <p>Προς τον Πρόεδρο της Επιτροπής Διαγωνισμού  «Να μην ανιχνεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή το πρωτόκολλο»</p>

<b>Συνολικός Προϋπολογισμός Δαπάνης</b>	Δύο εκατομμύρια πεντακόσιες ογδόντα τέσσερις χιλιάδες επτακόσια πενήντα δύο ευρώ και τριάντα δύο λεπτά (2.584.752,32€) συμπτ. ΦΠΑ 24%, (Καθαρό ποσό: 2.084.477,68€, ΦΠΑ 24% 500.274,64€)	
<b>CPV</b>	90910000-9	
<b>Ημερομηνία αποστολής στην Υπηρεσία Επίσημων Εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων</b>	24.7.2020, ημέρα Παρασκευή	
<b>Ημερομηνία αποστολής για δημοσίευση (ανάρτηση) στον ιστότοπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στον ιστότοπο του ΚΗΜΔΗΣ</b>	24.7.2020, ημέρα Παρασκευή	
<b>Ημερομηνία αποστολής προς δημοσίευση στον Ελληνικό Τύπο</b>	24.7.2020, ημέρα Παρασκευή	
<b>Ημερομηνία αποστολής για δημοσίευση (ανάρτηση) στην διαδικτυακή πύλη του ΕΣΗΔΗΣ</b>	24.7.2020, ημέρα Παρασκευή	
<b>Ημερομηνία έναρξης ηλεκτρονικής υποβολής Προσφορών</b>	24.7.2020, ημέρα Παρασκευή μετά τις 19.00	
<b>Καταληκτική ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών</b>	Ημερομηνία 31.8.2020 Ημέρα : Δευτέρα Ωρα :13.30	
<b>Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών</b>	4.9.2020, ημέρα Παρασκευή	Ωρα 11.00 π.μ.

<b>Διεύθυνση (έδρας):</b>	Αργοναυτών και Φιλελλήνων, ΤΚ 38221, Βόλος.
<b>Τηλέφωνα επικοινωνίας:</b>	2231060158
<b>Αρμόδιος Υπάλληλος:</b>	Καρέλη Ελένη
<b>Διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου:</b>	<a href="mailto:promith-lamia@uth.gr">promith-lamia@uth.gr</a> , <a href="mailto:ekareli@uth.gr">ekareli@uth.gr</a>

## Περιεχόμενα

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ .....	7
1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ.....	7
1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ.....	8
1.3 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ .....	8
1.4 ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΪΣΙΟ .....	25
1.5 ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.....	29
1.6 ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ .....	30
1.7 ΑΡΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΑΨΗΣ .....	31
2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ .....	31
2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ .....	31
2.1.1. ΈΓΓΡΑΦΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	31
2.1.2. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ - ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΑ ΈΓΓΡΑΦΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	31
2.1.3 ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ.....	32
2.1.4 ΓΛΩΣΣΑ .....	32
2.1.5 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ .....	32
2.2 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ .....	33
2.2.1 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ.....	33
2.2.2 ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ .....	34
2.2.3 ΛΌΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ .....	35
2.2.4 ΚΑΤΑΛΛΗΛΌΛΗΤΑ ΆΣΚΗΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΌΤΗΤΑΣ.....	39
2.2.5 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΆΡΚΕΙΑ .....	39
2.2.6 ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΌΤΗΤΑ.....	39
2.2.7 ΠΡΌΤΥΠΑ ΔΙΑΣΦΆΛΙΣΗΣ ΠΟΙΌΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΠΡΌΤΥΠΑ ΠΕΡΙΒΆΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ.....	40
2.2.8 ΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΙΚΑΝΌΤΗΤΑ ΤΡΙΤΩΝ.....	40
2.2.9 ΚΑΝΌΝΕΣ ΑΠΟΔΕΙΞΗΣ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ .....	41
2.4 ΚΑΤΆΡΤΙΣΗ - ΠΕΡΙΕΧΌΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ .....	51
2.4.1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΌΡΟΙ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ .....	51
2.4.2 ΧΡΌΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΌΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ .....	51
2.4.3 ΠΕΡΙΕΧΌΜΕΝΑ ΦΑΚΈΛΟΥ «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΆ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ- ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΆ» .....	54
2.4.4 ΠΕΡΙΕΧΌΜΕΝΑ ΦΑΚΈΛΟΥ «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΆ» / ΤΡΌΠΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ .....	59
2.4.5 ΧΡΌΝΟΣ ΙΣΧΎΟΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ .....	61
2.4.6 ΛΌΓΟΙ ΑΠΟΡΡΙΨΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ - ΑΝΤΙΠΡΟΣΦΟΡΕΣ .....	62
3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ .....	63
3.1 ΑΠΟΣΦΡΆΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ .....	63
3.1.1 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΦΡΆΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ .....	63
3.1.2 ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ .....	63

3.2 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ (ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ).....	64
3.3 ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ - ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	66
3.4 ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ - ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ.....	67
3.5 ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ.....	69
4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	69
4.1 ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ.....	69
4.2 ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΛΑΪΣΙΟ - ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ.....	69
4.3 ΌΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	69
4.4 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ.....	70
4.5 ΔΙΚΑΪΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	70
4.6 ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΪΑ.....	70
4.7 ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ.....	71
5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	71
5.1 ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ.....	71
5.2 ΚΉΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΉΤΡΕΣ.....	73
5.3 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ.....	73
5.4 ΔΙΚΑΣΤΙΚΉ ΕΠΪΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ.....	74
6. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ.....	74
6.1. ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ – ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ.....	74
6.2. ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.....	74
6.3. ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΑΛΑΒΉΣ.....	75
6.4 ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	76
6.5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	76
6.6. ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΉΣ.....	77
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ.....	79
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ -ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.....	79
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.....	94
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ.....	122
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ: ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	124
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε: ΕΝΙΑΙΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΈΓΓΡΑΦΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - Ε.Ε.Ε.Σ. (ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ).....	149

**1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ****1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής**

Επωνυμία	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Ταχυδρομική διεύθυνση (έδρας)	ΑΡΓΟΝΑΥΤΩΝ & ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ
Πόλη	ΒΟΛΟΣ
Ταχυδρομικός Κωδικός	382 21
Χώρα	ΕΛΛΑΔΑ
Κωδικός NUTS έδρας	EL61
Τηλέφωνο	2231060158
Φαξ	2231033945
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο	<a href="mailto:promith-lamia@uth.gr">promith-lamia@uth.gr</a> , <a href="mailto:ekareli@uth.gr">ekareli@uth.gr</a>
Αρμόδιος για πληροφορίες	Καρέλη Ελένη
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	<a href="http://www.uth.gr">www.uth.gr</a>

**Είδος Αναθέτουσας Αρχής**

Η Αναθέτουσα Αρχή είναι Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου και ανήκει στον Υποτομέα της Κεντρικής Κυβέρνησης (Ν.Π.Δ.Δ.).

**Κύρια δραστηριότητα Α.Α**

Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι η Εκπαίδευση.

**Στοιχεία Επικοινωνίας**

- i. Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) ή [www.eprocurement.gov.gr](http://www.eprocurement.gov.gr) του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού με αριθμ. συστήματος **93418**.
- ii. Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) ή [www.eprocurement.gov.gr](http://www.eprocurement.gov.gr) του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. στους ανωτέρω συστημικούς αριθμούς
- iii. Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από: την προαναφερθείσα διεύθυνση: [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) ή [www.eprocurement.gov.gr](http://www.eprocurement.gov.gr) του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού με αριθμ. **93418** και από την ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής [www.uth.gr](http://www.uth.gr) στη διαδρομή: Διαγωνισμοί του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας ► <https://www.uth.gr/procurements>.

## 1.2 Στοιχεία Διαδικασίας-Χρηματοδότηση

### Είδος διαδικασίας

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την αν οικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/16 όπως ισχύει σήμερα και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην οικεία διακήρυξη, των παραρτημάτων που επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής, καθώς και των τυχόν διευκρινίσεων που θα δοθούν εκ μέρους του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.

### Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την με Κ.Α.Ε.: 0845 σχετική πίστωση του Τακτικού προϋπολογισμού των οικονομικών ετών 2020, 2021 και 2022, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 66990/2.6.2020/B2 (ΑΔΑ:ΨΧ5Ζ46ΜΤΛΗ-ΙΚ0) απόφαση έγκρισης ανάληψης υποχρέωσης του Υ.ΠΑΙ.Θ..

## 1.3 Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την με αριθμ. πρωτ. 66990/2.6.2020/B2 απόφαση έγκρισης ανάληψης υποχρέωσης του Υ.ΠΑΙ.Θ. για τα επόμενα οικονομικά έτη 2021 & 2022 (ΚΑΕ 0845, 0892) του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας με ΑΔΑ: ΨΧ5Ζ46ΜΤΛΗ-ΙΚ0,
2. τη μη ύπαρξη μόνιμου προσωπικού καθαριότητας στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας,
3. την επικείμενη λήξη των ισχυουσών συμβάσεων καθαριότητας του πρώην Πανεπιστημίου Θεσσαλίας και συγκεκριμένα στις 31.10.2020 και των πρώην ΤΕΙ Στερεάς Ελλάδας και Θεσσαλίας στις 14.12.2020,
4. την ανάγκη και την υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής να διατηρεί τους χώρους της καθαρούς, με σκοπό την εξασφάλιση συνθηκών υγιούς διαβίωσης και ασφάλειας των φοιτητών και του υπηρετούντος σε αυτό προσωπικού. Σε αντίθετη περίπτωση, η μη ύπαρξη του καθαρισμού θα είχε ως αποτέλεσμα την έκθεση σε άμεσο κίνδυνο της υγείας των φοιτητών και του προσωπικού του Ιδρύματος, αφού οι χώροι θα παρέμεναν χωρίς τον επιβαλλόμενο, προέχοντος από λόγους σχετικούς με την υγεία των ανωτέρω, καθαρισμό,
5. Το γεγονός ότι το ύψος της δαπάνης είναι εντός του διαθέσιμου ποσοστού της πίστωσης,

### το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας

προκηρύσσει ανοικτό διεθνή ηλεκτρονικό διαγωνισμό με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη) ανά Τμήμα και στο σύνολο αυτού και η οποία θα προκύψει βάσει των όρων της οικείας διακήρυξης και των σχετικών διατάξεων νόμου, για την ανάδειξη Αναδόχου/ων στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας και συγκεκριμένα στις πόλεις του Βόλου, της Καρδίτσας, της Λαμίας, της Λάρισσας και των Τρικάλων για τα έτη 2020, 2021 & 2022 εκτιμώμενης συνολικής αξίας δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων ογδόντα τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων πενήντα δύο ευρώ και τριάντα δύο λεπτών (2.584.752,32€) συμπ. ΦΠΑ 24%, (Καθαρό ποσό: 2.084.477,68€, ΦΠΑ 24% 500.274,64€).

**Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται στα πέντε (5) κάτωθι τμήματα, τα οποία είναι:**



**ΤΜΗΜΑ 1:** Καθαριότητα των χώρων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στον Βόλο με εκτιμώμενη συνολική αξία 881.802,98 Ευρώ, συμπ. ΦΠΑ 24% .

**ΤΜΗΜΑ 2:** Καθαριότητα των χώρων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στην Καρδίτσα με εκτιμώμενη συνολική αξία 329.371,65 Ευρώ, συμπ. ΦΠΑ 24% .

**ΤΜΗΜΑ 3:** Καθαριότητα των χώρων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στην Λαμία με εκτιμώμενη συνολική αξία 227.625,16 Ευρώ, συμπ. ΦΠΑ 24% .

**ΤΜΗΜΑ 4:** Καθαριότητα των χώρων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στην Λάρισα με εκτιμώμενη συνολική αξία 946.372,87 Ευρώ, συμπ. ΦΠΑ 24% .

**ΤΜΗΜΑ 5:** Καθαριότητα των χώρων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στα Τρίκαλα με εκτιμώμενη συνολική αξία 199.579,66 Ευρώ, συμπ. ΦΠΑ 24% .

Ειδικότερα,

i. Η εκτιμώμενη συνολική αξία ανά Τμήμα (1, 2, 3, 4 & 5) της παρούσης αναλύεται ως εξής:

ΤΜΗΜΑ		ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΝΕΥ ΦΠΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΦΠΑ 24% ΣΕ ΕΥΡΩ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ ΣΕ ΕΥΡΩ
1	ΒΟΛΟΣ	711.131,43	170.671,54	881.802,98
2	ΚΑΡΔΙΤΣΑ	265.622,30	63.749,35	329.371,65
3	ΛΑΜΙΑ	183.568,68	44.056,48	227.625,16
4	ΛΑΡΙΣΑ	763.203,93	183.168,94	946.372,87
5	ΤΡΙΚΑΛΑ	160.951,34	38.628,32	199.579,66
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>2.084.477,68</b>	<b>500.274,64</b>	<b>2.584.752,32</b>

Ο ανωτέρω ενδεικτικός προϋπολογισμός βαρύνει τις με Κ.Α.Ε: 0845 σχετικές πιστώσεις του Τακτικού Προϋπολογισμού των οικονομικών ετών 2020, 2021 & 2022 του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας αντίστοιχα και θα είναι εντός των ορίων αυτής βάσει της απόφασης του Υ.ΠΑΙ.Θ. (ΑΔΑ: ΨΧ5Ζ46ΜΤΛΗ-ΙΚ0) για την έγκριση ανάληψης υποχρέωσης σε βάρος των πιστώσεων του Κ.Α.Εξόδων 0845 «Δαπάνες καθαρισμού γραφείων» του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας για τα επόμενα οικονομικά έτη 2021 & 2022 (ΚΑΕ 0845) του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.

ii. Η εκτιμώμενη συνολική αξία ανά οικονομικό έτος (2020, 2021 & 2022) και ανά Τμήμα (1, 2, 3, 4 & 5) της παρούσης αναλύεται ως εξής:

ΤΜΗΜΑ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2020 (	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2021	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2022	ΣΥΝΟΛΑ ΑΝΑ ΤΜΗΜΑ
ΤΜΗΜΑ 1-ΒΟΛΟΣ	67.831,00	406.985,99	406.985,99	881.802,98
ΤΜΗΜΑ 2-ΚΑΡΔΙΤΣΑ	16.305,53	156.533,06	156.533,06	329.371,65

## 20PROC007082521 2020-07-24

<b>ΤΜΗΜΑ 3- ΛΑΜΙΑ</b>	8.478,87	109.573,14	109.573,14	227.625,16
<b>ΤΜΗΜΑ 4- ΛΑΡΙΣΑ</b>	38.481,05	453.945,91	453.945,91	946.372,87
<b>ΤΜΗΜΑ 5-ΤΡΙΚΑΛΑ</b>	11.739,98	93.919,84	93.919,84	199.579,66
<b>ΣΥΝΟΛΑ ΑΝΑ ΕΤΟΣ</b>	<b>142.836,44</b>	<b>1.220.957,94</b>	<b>1.220.957,94</b>	<b>2.584.752,32</b>

και πιο συγκεκριμένα,

ΔΟΜΕΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 - ΒΟΛΟΣ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2020 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2021 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2022 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 ΣΕ ΕΥΡΩ
<p><b>Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στο Βόλο (πρώην Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας από 1.11.2020 έως 31.12.2022):</b>  Κτηριακό Συγκρότημα Παπαστράτου, επί της οδού Αργοναυτών και Φιλελλήνων, στεγασμένης επιφάνειας 14.000 τ.μ  Κτηριακό Συγκρότημα στο Πεδίον Άρεως, επιφάνειας 19.100 τ.μ και περιβάλλοντος χώρου 19.000 τ.μ  Κτηριακό Συγκρότημα Γεωπονικής Σχολής, επί της οδού Φυτόκου (Δ.Ε. Νέας Ιωνίας), στεγασμένης επιφάνειας 14.196 τ.μ  Κτίριο πρώην Γαλλικού Ινστιτούτου, επί της οδού Γ. Καρτάλη 72, στεγασμένης επιφάνειας 1.188 τ.μ  Κτίριο Τσιρκίρη, επί της οδού Ιάσονος και Γαμβέτα, στεγασμένης επιφάνειας 785,21 τ.μ  Μισθωμένο κτίριο Εφραιμογλου, επί της οδού Ιάσονος 145 στεγασμένης επιφάνειας 1.000 τ.μ  Μισθωμένο κτίριο Δεληγιώργη, επί της οδού Γκλαβάνη 37 και 28ης Οκτωβρίου στεγασμένης επιφάνειας 1.800 τ.μ  Κτίριο Κεντρικής Βιβλιοθήκης, επί της οδού Μεταμορφώσεως 2, στεγασμένης επιφάνειας 4.520 τ.μ  Κτίριο Κίτσου Μακρή, επί της οδού Κίτσου Μακρή 38 (πρώην οδ. Αφεντούλη), στεγασμένης επιφάνειας 179,80 τ.μ  Κτίριο Τεχνικής Υπηρεσίας, επί της οδού Τ. Οικονομάκη και Γαμβέτα, στεγασμένης επιφάνειας 470 τ.μ  Κτίριο Ματσάγγου, επί της οδού 28ης Οκτωβρίου 78, στεγασμένης επιφάνειας 3.975,98 τ.μ.</p>	67.831,00	406.985,99	406.985,99	<b>881.802,98</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1</b>	<b>67.831,00</b>	<b>406.985,99</b>	<b>406.985,99</b>	<b>881.802,98</b>
ΔΟΜΕΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2- ΚΑΡΔΙΤΣΑ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2020 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2021 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2022 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2 ΣΕ ΕΥΡΩ
Κτηριακές εγκαταστάσεις του Τμήματος Κτηνιατρικής επί της οδού Τρικάλων 224, με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 9.038,22 τ.μ. <b>(πρώην Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας από 1.11.2020 έως 31.12.2022)</b>	13.044,42	78.266,53	78.266,53	169.577,48
Κτηριακές εγκαταστάσεις επί της οδού: Τέρμα Μαυρομιχάλη και επί της οδού Τέρμα Τεμπονέρα με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 11.300,00 τ.μ. <b>(πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας από 15.12.2020 έως 31.12.2022)</b>	3.261,11	78.266,53	78.266,53	159.794,17
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2</b>	<b>16.305,53</b>	<b>156.533,06</b>	<b>156.533,06</b>	<b>329.371,65</b>

<b>ΔΟΜΕΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3-ΛΑΜΙΑ</b>	<b>ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2020 ΣΕ ΕΥΡΩ</b>	<b>ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜ ΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2021 ΣΕ ΕΥΡΩ</b>	<b>ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜ ΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2022 ΣΕ ΕΥΡΩ</b>	<b>ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜ ΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3 ΣΕ ΕΥΡΩ</b>
Κτηριακές εγκαταστάσεις στην περιοχή της Ν. Άμπλιανης, επί της οδού 3ο χλμ Π.Ε.Ο. Λαμίας-Αθήνας με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 13.396,96 τ.μ. <b>(πρώην ΤΕΙ Στερεάς Ελλάδας από 15.12.2020 έως 31.12.2022)</b>	3.261,11	78.266,53	78.266,53	159.794,17
Κτίριο Σχολής Θετικών Επιστημών επί της οδού Παπασιοπούλου 2-4, με συνολική επιφάνεια κτιρίων 2.642,23 τ.μ. <b>(πρώην Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας από 1.11.2020 έως 31.12.2022)</b>	5.217,77	31.306,61	31.306,61	67.831,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3</b>	<b>8.478,87</b>	<b>109.573,14</b>	<b>109.573,14</b>	<b>227.625,16</b>
<b>ΔΟΜΕΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 4 - ΛΑΡΙΣΑ</b>	<b>ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2020 ΣΕ ΕΥΡΩ</b>	<b>ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜ ΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2021 ΣΕ ΕΥΡΩ</b>	<b>ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜ ΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2022 ΣΕ ΕΥΡΩ</b>	<b>ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜ ΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 4 ΣΕ ΕΥΡΩ</b>
<b>Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στην Λάρισα (πρώην Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας από 1.11.2020 έως 31.12.2022):</b> Κτίριο του Τμήματος Ιατρικής επί της οδού Πανεπιστημίου 3 στη θέση Βιόπολη (Μεζούρλο), επιφάνειας 16.953 τ.μ. Κτίριο της βιβλιοθήκης του Τμήματος Ιατρικής επί της οδού Πανεπιστημίου 3 στη θέση Βιόπολη(Μεζούρλο), επιφάνειας 3.084,56 τ.μ. Κτίριο του Τμήματος Βιοχημείας – Βιοτεχνολογίας επί της οδού Πανεπιστημίου 3 στη θέση Βιόπολη(Μεζούρλο) επιφάνειας κτισμάτων 5.209 τ.μ. Κτίριο Κατσίγρα επί της οδού Παπακυριαζή 24, επιφάνειας 2.960 τ.μ.	26.088,85	156.533,07	156.533,07	339.154,99
Κτηριακές εγκαταστάσεις στο συγκρότημα Γαιόπολη επί της οδού: Περιφερειακή Οδός Λάρισας-Τρικάλων με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 66.900,00 τ.μ. <b>(πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας από 15.12.2020 έως 31.12.2022)</b>	12.392,20	297.412,84	297.412,84	607.217,88
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 4</b>	<b>38.481,05</b>	<b>453.945,91</b>	<b>453.945,91</b>	<b>946.372,87</b>

ΔΟΜΕΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 5- ΤΡΙΚΑΛΑ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2020 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜ ΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2021 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜ ΟΣ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2022 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜ ΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 5 ΣΕ ΕΥΡΩ
Κτηριακό συγκρότημα της Σχολής ΤΕΦΑΑ στις Καρυές Τρικάλων, επιφάνειας 5.008 τ.μ. (πρώην Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας από 1.11.2020 έως 31.12.2022):	10.435,54	62.613,23	62.613,23	135.662,00
Κτηριακές εγκαταστάσεις επί της οδού Αργοναυτών 1Γ, με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 4.500,00 τ.μ. (πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας από 15.12.2020 έως 31.12.2022)	1.304,44	31.306,61	31.306,61	63.917,66
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 5</b>	<b>11.739,98</b>	<b>93.919,84</b>	<b>93.919,84</b>	<b>199.579,66</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΩΝ 1, 2, 3, 4 &amp; 5</b>	<b>142.836,44</b>	<b>1.220.957,94</b>	<b>1.220.957,94</b>	<b>2.584.752,32</b>

- iii. **Ενδεικτικά**, η εκτιμώμενη αξία ανά δομή για ένα ολόκληρο έτος έχει υπολογιστεί, ως εξής:

ΒΟΛΟΣ (ΑΠΟ 1.11.2020)										
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΙΣΘΟΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ	566,28	566,28	14.723,28	176.679,36	29,04	4,36	22,00	6	26	566,28
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ	152,67	152,67	3.969,40	47.632,76						
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ	23,60	23,60	613,60	7.363,20						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ	6,36	6,36	165,43	1.985,12						
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ	28,36	28,36	737,36	8.848,32						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ	7,65	7,65	198,79	2.385,51						
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ	47,27	47,27	1.229,02	14.748,24						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ	12,74	12,74	331,34	3.976,13						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ	47,18	55,45	1.441,70	17.300,40						
Δ.Χ	3,94									
Δ.Π	2,36									
ΑΔΕΙΑ	0,00									
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ	1,97									
	55,45									
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ		14,95	388,68	4.664,19						
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ		915,33	23.798,60	285.583,21						
ΜΕΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ		720,96	18.744,96	224.939,52						
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%		194,37	5.053,64	60.643,69						
		915,33	23.798,60	285.583,21						
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%				8.567,50						
ΣΥΝΟΛΟ				294.150,71						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ				2.941,51						
ΣΥΝΟΛΟ				297.092,22						
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%				5.941,84						
Υπέρ κατασκήν ώσεων 20 € ανά άτομο				520,00						
συνολο				303.554,06						
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ				394,62						
χαρ/μο και ΟΓΑ				14,21						
<b>συνολο κρατησεων</b>				408,83	303.145,24					
παρακρατηση 8%				24.251,62						
ΣΥΝΟΛΟ				328.214,51						
Φ.Π.Α. 24%				78.771,48						
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>				<b>406.985,99</b>						

ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΔΟΜΕΣ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ (ΑΠΟ 1.11.2020)										
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	ΕΠΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΙΣΘΟΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ	566,28	566,28	2.831,40	33.976,80	<b>29,04</b>	<b>4,36</b>	<b>22</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	566,28
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ	152,67	152,67	763,35	9.160,15						
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ	23,60	23,60	118,00	1.416,00						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ	6,36	6,36	31,81	381,75						
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ	28,36	28,36	141,80	1.701,60						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ	7,65	7,65	38,23	458,75						
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ	47,27	47,27	236,35	2.836,20						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΩΝ	12,74	12,74	63,72	764,64						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ	47,18	55,45	277,25	3.327,00						
Δ.Χ	3,94									
Δ.Π	2,36									
ΑΔΕΙΑ	0,00									
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ	1,97									
	55,45									
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ		14,95	74,75	896,96						
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ		915,33	4.576,65	54.919,85						
ΜΕΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ		720,96	3.604,80	43.257,60						
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%		194,37	971,85	11.662,25						
		915,33	4.576,65	54.919,85						
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%				1.647,60						
ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ				56.567,44						
ΣΥΝΟΛΟ				57.133,12						
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%				1.142,66						
Υπέρ κατασκήν ώσεω v 20 € ανά άτομο				100,00						
συνολο				58.375,78						
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ				75,89						
χαρ/μο και ΟΓΑ				2,73						
<b>συνολο κρατησεων</b>				78,62	58.297,16					
παρακρατηση 8%				4.663,77						
ΣΥΝΟΛΟ				63.118,17						
Φ.Π.Α. 24%				15.148,36						
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>				<b>78.266,53</b>						

ΠΡΩΗΝ ΤΕΙ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑ (ΑΠΟ 15.12.2020)										
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΙΣΘΟΣ	ΠΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ	566,28	566,28	2.831,40	33.976,80	<b>29,04</b>	<b>4,36</b>	<b>22</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	566,28
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ	152,67	152,67	763,35	9.160,15						
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ	23,60	23,60	118,00	1.416,00						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ	6,36	6,36	31,81	381,75						
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ	28,36	28,36	141,80	1.701,60						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ	7,65	7,65	38,23	458,75						
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ	47,27	47,27	236,35	2.836,20						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ	12,74	12,74	63,72	764,64						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ	47,18	55,45	277,25	3.327,00						
Δ.Χ	3,94									
Δ.Π	2,36									
ΑΔΕΙΑ	0,00									
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ	1,97									
	55,45									
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ		14,95	74,75	896,96						
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ		915,33	4.576,65	54.919,85						
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ		720,96	3.604,80	43.257,60						
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%		194,37	971,85	11.662,25						
		915,33	4.576,65	54.919,85						
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%				1.647,60						
ΣΥΝΟΛΟ				56.567,44						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ				565,67						
ΣΥΝΟΛΟ				57.133,12						
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%				1.142,66						
Υπέρ κατασκήν ώσεων 20 € ανά άτομο				100,00						
συνολο				58.375,78						
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ				75,89						
χαρ/μο και ΟΓΑ				2,73						
<b>συνολο κρατησεων</b>				78,62	58.297,16					
παρακρατηση 8%				4.663,77						
ΣΥΝΟΛΟ				63.118,17						
Φ.Π.Α. 24%				15.148,36						
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>				<b>78.266,53</b>						
<b>Σ</b>										



ΠΡΩΗΝ ΤΕΙ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ - ΛΑΜΙΑ (ΑΠΟ 15.12.2020)										
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΙΣΘΟΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ	566,28	566,28	2.831,40	33.976,80	<b>29,04</b>	<b>4,36</b>	<b>22</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	566,28
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ	152,67	152,67	763,35	9.160,15						
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ	23,60	23,60	118,00	1.416,00						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ	6,36	6,36	31,81	381,75						
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ	28,36	28,36	141,80	1.701,60						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ	7,65	7,65	38,23	458,75						
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ	47,27	47,27	236,35	2.836,20						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ	12,74	12,74	63,72	764,64						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ	47,18	55,45	277,25	3.327,00						
Δ.Χ	3,94									
Δ.Π	2,36									
ΑΔΕΙΑ	0,00									
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ	1,97									
	55,45									
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ		14,95	74,75	896,96						
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ		915,33	4.576,65	54.919,85						
ΜΕΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ		720,96	3.604,80	43.257,60						
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%		194,37	971,85	11.662,25						
		915,33	4.576,65	54.919,85						
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%				1.647,60						
ΣΥΝΟΛΟ				56.567,44						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ				565,67						
ΣΥΝΟΛΟ				57.133,12						
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%				1.142,66						
Υπέρ κατασκηνώσεων 20 € ανά άτομο				100,00						
συνολο				58.375,78						
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ				75,89						
χαρ/μο και ΟΓΑ				2,73						
<b>συνολο κρατησεων</b>				78,62	58.297,16					
παρακρατηση 8%				4.663,77						
ΣΥΝΟΛΟ				63.118,17						
Φ.Π.Α. 24%				15.148,36						
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>				<b>78.266,53</b>						

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΔΟΜΕΣ ΛΑΜΙΑ ΣΧΟΛΗ ΘΕΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ (ΑΠΟ 1.11.2020)										
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΙΣΘΟΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ	566,28	566,28	1.132,56	13.590,72	<b>29,04</b>	<b>4,36</b>	<b>22</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	566,28
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ	152,67	152,67	305,34	3.664,06						
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ	23,60	23,60	47,20	566,40						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ	6,36	6,36	12,73	152,70						
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ	28,36	28,36	56,72	680,64						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ	7,65	7,65	15,29	183,50						
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ	47,27	47,27	94,54	1.134,48						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ	12,74	12,74	25,49	305,86						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ	47,18	55,45	110,90	1.330,80						
Δ.Χ	3,94									
Δ.Π	2,36									
ΑΔΕΙΑ	0,00									
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ	1,97									
	55,45									
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ		14,95	29,90	358,78						
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ		915,33	1.830,66	21.967,94						
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ		720,96	1.441,92	17.303,04						
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%		194,37	388,74	4.664,90						
		915,33	1.830,66	21.967,94						
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%				659,04						
ΣΥΝΟΛΟ				22.626,98						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ				226,27						
ΣΥΝΟΛΟ				22.853,25						
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%				457,06						
Υπέρ κατασκηνώσεων 20 € ανά άτομο				40,00						
συνολο				23.350,31						
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ				30,36						
χαρ/μο και ΟΓΑ				1,09						
<b>συνολο κρατησεων</b>				31,45	23.318,86					
παρακρατηση 8%				1.865,51						
ΣΥΝΟΛΟ				25.247,27						
Φ.Π.Α. 24%				6.059,34						
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>				<b>31.306,61</b>						

ΠΡΩΗΝ ΤΕΙ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΛΑΡΙΣΣΑ (ΑΠΟ 15.12.2020)										
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΙΣΘΟΣ	ΠΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ	566,28	566,28	10.759,32	129.111,84	<b>29,04</b>	<b>4,36</b>	<b>22</b>	<b>6</b>	<b>19</b>	566,28
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ	152,67	152,67	2.900,71	34.808,55						
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ	23,60	23,60	448,40	5.380,80						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ	6,36	6,36	120,89	1.450,66						
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ	28,36	28,36	538,84	6.466,08						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ	7,65	7,65	145,27	1.743,26						
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ	47,27	47,27	898,13	10.777,56						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ	12,74	12,74	242,14	2.905,63						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ	47,18	55,45	1.053,55	12.642,60						
Δ.Χ	3,94									
Δ.Π	2,36									
ΑΔΕΙΑ	0,00									
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ	1,97									
	55,45									
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ		14,95	284,04	3.408,44						
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ		915,33	17.391,29	208.695,43						
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ		720,96	13.698,24	164.378,88						
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%		194,37	3.693,05	44.316,55						
		915,33	17.391,29	208.695,43						
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%				6.260,86						
ΣΥΝΟΛΟ				214.956,29						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ				2.149,56						
ΣΥΝΟΛΟ				217.105,85						
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%				4.342,12						
Υπέρ κατασκηνώσεων 20 € ανά άτομο				380,00						
συνολο				221.827,97						
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ				288,38						
χαρ/μο και ΟΓΑ				10,38						
<b>συνολο κρατησεων</b>				298,76	221.529,21					
παρακρατηση 8%				17.722,34						
ΣΥΝΟΛΟ				239.849,06						
Φ.Π.Α. 24%				57.563,78						
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>				<b>297.412,84</b>						

ΛΑΡΙΣΙΑ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΔΟΜΕΣ ΜΕΖΟΥΡΛΟ (ΙΑΤΡΙΚΗ, ΒΙΟΧΗΜΕΙΑΣ) ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΤΣΙΓΡΑ (ΑΠΟ 1.11.2020)										
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΙΣΘΟΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ	566,28	566,28	5.662,80	67.953,60	<b>29,04</b>	<b>4,36</b>	<b>22</b>	<b>6</b>	<b>10</b>	566,28
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ	152,67	152,67	1.526,69	18.320,29						
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ	23,60	23,60	236,00	2.832,00						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ	6,36	6,36	63,63	763,51						
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ	28,36	28,36	283,60	3.403,20						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ	7,65	7,65	76,46	917,50						
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ	47,27	47,27	472,70	5.672,40						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ	12,74	12,74	127,44	1.529,28						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ	47,18	55,45	554,50	6.654,00						
Δ.Χ	3,94									
Δ.Π	2,36									
ΑΔΕΙΑ	0,00									
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ	1,97									
	55,45									
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ		14,95	149,49	1.793,92						
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ		915,33	9.153,31	109.839,70						
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ		720,96	7.209,60	86.515,20						
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%		194,37	1.943,71	23.324,50						
		915,33	9.153,31	109.839,70						
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%				3.295,19						
ΣΥΝΟΛΟ				113.134,89						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ				1.131,35						
ΣΥΝΟΛΟ				114.266,24						
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%				2.285,32						
Υπέρ κατασκήν ωσεων 20 € αν ά άτομο				200,00						
συνολο				116.751,56						
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ				151,78						
χαρ/μο και ΟΓΑ				5,46						
<b>συνολο κρατησεων</b>				157,24	116.594,32					
παρακρατηση 8%				9.327,55						
ΣΥΝΟΛΟ				126.236,35						
Φ.Π.Α. 24%				30.296,72						
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>				<b>156.533,07</b>						

ΠΡΩΗΝ ΤΕΙ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΤΡΙΚΑΛΑ (ΑΠΟ 15.12.2020)										
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΙΣΘΟΣ	ΠΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ	566,28	566,28	1.132,56	13.590,72	<b>29,04</b>	<b>4,36</b>	<b>22</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	566,28
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ	152,67	152,67	305,34	3.664,06						
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ	23,60	23,60	47,20	566,40						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ	6,36	6,36	12,73	152,70						
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ	28,36	28,36	56,72	680,64						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ	7,65	7,65	15,29	183,50						
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ	47,27	47,27	94,54	1.134,48						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ	12,74	12,74	25,49	305,86						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ	47,18	55,45	110,90	1.330,80						
Δ.Χ	3,94									
Δ.Π	2,36									
ΑΔΕΙΑ	0,00									
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ	1,97									
	55,45									
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ		14,95	29,90	358,78						
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ		915,33	1.830,66	21.967,94						
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ		720,96	1.441,92	17.303,04						
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%		194,37	388,74	4.664,90						
		915,33	1.830,66	21.967,94						
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%				659,04						
ΣΥΝΟΛΟ				22.626,98						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ				226,27						
ΣΥΝΟΛΟ				22.853,25						
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%				457,06						
Υπέρ κατασκήν ώσεων 20 € αν ά άτομο				40,00						
συνολο				23.350,31						
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ				30,36						
χαρ/μο και ΟΓΑ				1,09						
<b>συνολο κρατησεων</b>				31,45	23.318,86					
παρακρατηση 8%				1.865,51						
ΣΥΝΟΛΟ				25.247,27						
Φ.Π.Α. 24%				6.059,34						
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>				<b>31.306,61</b>						

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΔΟΜΕΣ ΚΑΡΥΕΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΤΕΦΑΑ (ΑΠΟ 1.11.2020)										
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΙΣΘΟΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ	566,28	566,28	2.265,12	27.181,44	<b>29,04</b>	<b>4,36</b>	<b>22</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	566,28
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ	152,67	152,67	610,68	7.328,12						
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ	23,60	23,60	94,40	1.132,80						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ	6,36	6,36	25,45	305,40						
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ	28,36	28,36	113,44	1.361,28						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ	7,65	7,65	30,58	367,00						
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ	47,27	47,27	189,08	2.268,96						
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΩΝ	12,74	12,74	50,98	611,71						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ	47,18	55,45	221,80	2.661,60						
Δ.Χ	3,94									
Δ.Π	2,36									
ΑΔΕΙΑ	0,00									
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ	1,97									
	55,45									
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ		14,95	59,80	717,57						
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ		915,33	3.661,32	43.935,88						
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ		720,96	2.883,84	34.606,08						
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%		194,37	777,48	9.329,80						
		915,33	3.661,32	43.935,88						
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%				1.318,08						
ΣΥΝΟΛΟ				45.253,96						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ				452,54						
ΣΥΝΟΛΟ				45.706,50						
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%				914,13						
Υπέρ κατασκήν ώσεων 20 € αν ά άτομο				80,00						
συνολο				46.700,63						
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ				60,71						
χαρ/μο και ΟΓΑ				2,19						
<b>συνολο κρατησεων</b>				62,90	46.637,73					
παρακρατηση 8%				3.731,02						
ΣΥΝΟΛΟ				50.494,54						
Φ.Π.Α. 24%				12.118,69						
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>				<b>62.613,23</b>						

**Τόπος παροχής υπηρεσιών της σύμβασης (Άρθρο 53 του ν.4412/2016 )**

Η Γεωγραφική Περιοχή, βάσει της κοινής Ονοματολογίας των Εδαφικών Στατιστικών Μονάδων (Nomenclature of territorial units for statistics-NUTS) του τόπου παράδοσης των υπηρεσιών της παρούσης είναι:

**Τμήμα 1: EL61-Θεσσαλία ή ειδικότερα EL613-Μαγνησία-Σποράδες (Βόλος),**

**Τμήμα 2: EL61-Θεσσαλία ή ειδικότερα EL611-Καρδίτσα,**

**Τμήμα 3: EL64-Στερεά Ελλάδα ή ειδικότερα EL644-Φθιώτιδα (Λαμία),**

**Τμήμα 4: EL61-Θεσσαλία ή ειδικότερα EL612-Λάρισα και**

**Τμήμα 5: EL61-Θεσσαλία ή ειδικότερα EL611-Τρίκαλα**

Ειδικότερα, οι κτηριακές εγκαταστάσεις για τις οποίες θα παρασχεθούν οι υπηρεσίες καθαριότητας ανά Τμήμα είναι οι εξής:

**ΤΜΗΜΑ 1: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στο Βόλο:**

Κτιριακό Συγκρότημα Παπαστράτου, επί της οδού Αργοναυτών και Φιλελλήνων, στεγασμένης επιφάνειας 14.000 τ.μ
Κτιριακό Συγκρότημα στο Πεδίον Άρεως, επιφάνειας 19.100 τ.μ και περιβάλλοντος χώρου 19.000 τ.μ
Κτιριακό Συγκρότημα Γεωπονικής Σχολής, επί της οδού Φυτόκου (Δ.Ε. Νέας Ιωνίας), στεγασμένης επιφάνειας 14.196 τ.μ
Κτίριο πρώην Γαλλικού Ινστιτούτου, επί της οδού Γ. Καρτάλη 72, στεγασμένης επιφάνειας 1.188 τ.μ
Κτίριο Τσικρίκη, επί της οδού Ιάσονος και Γαμβέτα, στεγασμένης επιφάνειας 785,21 τ.μ
Μισθωμένο κτίριο Εφραίμογλου, επί της οδού Ιάσονος 145 στεγασμένης επιφάνειας 1.000 τ.μ
Μισθωμένο κτίριο Δεληγιώργη, επί της οδού Γκλαβάνη 37 και 28ης Οκτωβρίου στεγασμένης επιφάνειας 1.800 τ.μ
Κτίριο Κεντρικής Βιβλιοθήκης, επί της οδού Μεταμορφώσεως 2 στεγασμένης επιφάνειας 4.520 τ.μ
Κτίριο Κίτσου Μακρή, επί της οδού Κίτσου Μακρή 38 (πρώην οδ. Αφεντούλη), στεγασμένης επιφάνειας 179,80 τ.μ
Κτίριο Τεχνικής Υπηρεσίας, επί της οδού Τ. Οικονομάκη και Γαμβέτα στεγασμένης επιφάνειας 470 τ.μ
Κτίριο Ματσάγγου, επί της οδού 28 <sup>ης</sup> Οκτωβρίου 78, στεγασμένης επιφάνειας 3.975,98 τ.μ.

**ΤΜΗΜΑ 2: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στην Καρδίτσα:**

Κτηριακές εγκαταστάσεις του Τμήματος Κτηνιατρικής επί της οδού Τρικάλων 224, με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 9.038,22 τ.μ.
Κτηριακές εγκαταστάσεις επί της οδού: Τέρμα Μαυρομιχάλη και επί της οδού Τέρμα Τεμπονέρα (πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 11.300,00 τ.μ.

**ΤΜΗΜΑ 3: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στην Λαμία:**

Κτηριακές εγκαταστάσεις στην περιοχή της Ν. Αμπλιανής, επί της οδού 3ο χλμ Π.Ε.Ο. Λαμίας-Αθήνας (πρώην ΤΕΙ Στερεάς Ελλάδας) με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 13.396,96 τ.μ.
Κτίριο Σχολής Θετικών Επιστημών επί της οδού Παπασιοπούλου 2-4, με συνολική επιφάνεια κτιρίων 2.642,23 τ.μ.

**ΤΜΗΜΑ 4: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στην Λάρισα:**

Κτίριο του Τμήματος Ιατρικής επί της οδού Πανεπιστημίου 3 στη θέση Βιόπολη (Μεζούρλο), επιφάνειας 16.953 τ.μ.
Κτίριο της βιβλιοθήκης του Τμήματος Ιατρικής επί της οδού Πανεπιστημίου 3 στη θέση Βιόπολη(Μεζούρλο), επιφάνειας 3.084,56 τ.μ.
Κτίριο του Τμήματος Βιοχημείας – Βιοτεχνολογίας επί της οδού Πανεπιστημίου 3 στη θέση Βιόπολη(Μεζούρλο) επιφάνειας κτισμάτων 5.209 τ.μ.
Κτίριο Κατσιγρα επί της οδού Παπακυριαζή 24, επιφάνειας 2.960 τ.μ.
Κτηριακές εγκαταστάσεις στο συγκρότημα Γαιόπολη (πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) επί της οδού: Περιφερειακή Οδός Λάρισας-Τρικάλων με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 66.900,00 τ.μ.

#### **ΤΜΗΜΑ 5: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στα Τρίκαλα:**

Κτιριακό συγκρότημα της Σχολής ΤΕΦΑΑ στις Καρυές Τρικάλων, επιφάνειας 5.008 τ.μ.
Κτηριακές εγκαταστάσεις επί της οδού Αργοναυτών 1Γ, (πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 4.500,00 τ.μ.

**Ο κάθε οικονομικός φορέας υποβάλλει προσφορά για το σύνολο ενός τμήματος ή περισσότερων τμημάτων της σύμβασης. Ο μέγιστος αριθμός ΤΜΗΜΑΤΩΝ της σύμβασης που μπορεί να ανατεθεί σε έναν προσφέροντα ορίζεται σε πέντε (5).**

**Δεν γίνονται δεκτές προσφορές που αφορούν μέρος του συμβατικού αντικειμένου που αντιστοιχεί σε οποιοδήποτε από τα προαναφερόμενα τμήματα της οικείας διακήρυξης.**

**Σε κάθε περίπτωση, η αξιολόγηση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί χωριστά για κάθε ένα από τα 5 τμήματα της σύμβασης.**

**Η συμμετοχή στο διαγωνισμό γίνεται με ευθύνη του υποψηφίου, η οποία συνεπάγεται πλήρη αποδοχή εκ μέρους του των όρων της παρούσας διακήρυξης.**

**Οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται πριν την υποβολή της προσφορών τους να επισκεφτούν της κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος προκειμένου να λάβουν γνώση αυτών προκειμένου να συντάξουν ορθά τις προσφορές τους. Η υποβολή προσφοράς τεκμαίρει την εκ μέρους του προσφέροντος πλήρη γνώση της διαμόρφωσης και κατάστασης των ως άνω χώρων. Επιθεώρηση των χώρων, μέχρι και πέντε (5) εργάσιμες μέρες πριν από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, είναι δυνατή κατόπιν γραπτού αιτήματος προς στην Αναθέτουσα Αρχή**

**Είδος Σύμβασης:** Σύμβαση Υπηρεσιών

Η σύμβαση θα καταρτιστεί με βάση τους όρους που περιλαμβάνονται στην παρούσα και θα διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Για θέματα που δεν θα ρυθμίζονται από τη σύμβαση θα έχουν ανάλυση εφαρμογή οι διατάξεις των κοινοτικών Οδηγιών περί δημοσίων συμβάσεων υπηρεσιών.

Οι ζητούμενες υπηρεσίες για όλα τα τμήματα κατατάσσονται στον κωδικό **CPV: 90910000-9** (Υπηρεσίες καθαρισμού), βάσει του Καταλόγου Κοινής Ονοματολογίας Προϊόντων και Υπηρεσιών της Ε.Ε. (Common Procurement Vocabulary codes-CPV).

**Πριν την σύναψή της, η σύμβαση θα υποβληθεί στο αρμόδιο κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου, προκειμένου να διενεργηθεί επ' αυτής έλεγχος νομιμότητας. Ο προσυμβατικός αυτός έλεγχος είναι υποχρεωτικός σύμφωνα με την διάταξη του**



**άρθρου 12, παρ. 27 του Ν. 3310/2005 και του άρθρου 324, παρ. 1 του ν. 4700/2020 δεδομένου ότι το ύψος της υπερβαίνει το ποσό του ενός εκατομμυρίου (1.000.000) ευρώ.**

#### **1.4 Θεσμικό πλαίσιο**

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

1. Το Ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Τους Ν.4430/2016, 4431/2016, 4441/2016, 4446/2016, 4447/2016, 4456/2017, 4465/2017, 4468/2017, 4469/2017, 4472/2017 και των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκ δοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
3. Το Ν. 4314/2014 (Α' 265) "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις" και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013».
4. Το Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Το Ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθ. 1.
6. Της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές».
7. Το Ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο».
8. Το άρθρο 26 του Ν.4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση».
9. Το Ν.4013/2011 (Α' 204) «Δύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων».
10. Το Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
11. Το Ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Το Ν. 3469/2006 (Α' 131) "Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις".
13. Το Ν. 3310/2005 (Α' 30) "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων" για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ.

14. Το Π.Δ 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημοσίου τομέα», της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με αρ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα "Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005",
15. Το Ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
16. Το Ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15.
17. Το Π.Δ. 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία".
18. Το Π.Δ. 80/2016 (Α145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες".
19. Τη με αρ. Π1 2380/2012 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Β' 3400) «Ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων ».
20. Τη με αρ. Π1/2390/16.10.2013 (Β' 2677) Απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας "Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).
21. Το Ν. 1268/82 «Περί της δομής και λειτουργίας των Α.Ε.Ι.» όπως τροποποιημένος ισχύει.
22. Το Π.Δ. 83/84 «Περί ιδρύσεως Πανεπιστημίου Αιγαίου, Ιονίου Πανεπιστημίου και Πανεπιστημίου Θεσσαλίας».
23. Το Ν.Δ. 496/1974 «Περί Λογιστικού των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου» (Φ.Ε.Κ. Α' 204/19-7-1974), όπως ισχύει.
24. Το Ν. 2198/1994 (Φ.Ε.Κ. Α' 43/22-3-1994), και ειδικότερα του άρθρου 24 (παρακράτηση φόρου στο εισόδημα από εμπορικές επιχειρήσεις).
25. Το Ν. 2286/95 (Φ.Ε.Κ. 19/Α') «Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και Ρυθμίσεις συναφών θεμάτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.2323/95 (ΦΕΚ 145/Α/95) «Υπαίθριο εμπόριο και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει σύμφωνα με τους Ν.4276/2014, Ν.4281/2014, Ν.4354/2015.
26. Τα άρθρα 83, 84 του Ν.2362/95 (Φ.Ε.Κ. 247/Α') «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των Δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει σύμφωνα με τους Ν. 2730/1999, Ν.3283/2004, Ν. 3899/2010, Ν.4223/2013, Ν. 4270/2014, Ν.4337/2015.
27. Το Ν. 2328/95 (ΦΕΚ 159/Α'), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 11 του Ν. 2372/96 (ΦΕΚ 29/Α') και του άρθρου 14 του Ν.2414/96 (ΦΕΚ 135/Α') σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 82/96 (ΦΕΚ 66/Α') «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημοσίου τομέα», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3310/05 και του άρθρου 8 του Ν.3414/05(Φ.Ε.Κ. 279/Α').
28. Το Ν. 3021/2002 (Φ.Ε.Κ. 143/Α') «Περί υπαγωγής της σύμβασης που θα συναφθεί στη διαδικασία διασταύρωσης στοιχείων, που προβλέπονται στο άρθρο 4 αυτού».
29. Το Π.Δ. 166/2003 «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην οδηγία 2000/35/29-6-2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές» (Φ.Ε.Κ. Α' 138/5-6-2000).
30. Το Ν. 3846/2010, άρθρο 24 (ΦΕΚ Α/31/02-03-2011) «Εγγυήσεις για την εργασιακή ασφάλεια και άλλες διατάξεις».
31. Το Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ 194/Α') «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

32. Τις διατάξεις του Ν. 4009/2011 «Δομή, λειτουργία, διασφάλιση της ποιότητας των σπουδών και διεθνοποίηση των ανωτάτων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων» όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4076/2012, το Ν. 4115/2013 και το Ν. 4132/2013.
33. Τον κανονισμό 2342/2015 της Ε.Ε./15-12-2015 για τροποποίηση των οδηγιών και του Συμβουλίου για τα όρια ως αναφορά τα κατώτατα όρια εφαρμογής τους κατά την διαδικασία σύναψης συμβάσεων.
34. Το Π.Δ. 92/2013 «Μετονομασία, κατάργηση και ένταξη Τμημάτων ή Σχολών και ίδρυση-συγκρότηση και ανασυγκρότηση Σχολών στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας» (ΦΕΚ Α' 131/05-06-2013).
35. Το Π.Δ. 99/2013 «Κατάργηση του Πανεπιστημίου Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ Α' 134/05-06-2013).
36. Το Π.Δ. 128/ΦΕΚ 195, Τ.Α./17-9-2013 «Τροποποίηση - Συμπλήρωση των Π.Δ. 75/2013 (Α'119), 89/2013 (Α'130), 96/2013 (Α'133) και 99/2013 (α'134).
37. Τη με Αριθ. 1108437/2565/ΔΟΣ/15.11.2005 (ΦΕΚ 1590/Β') Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας & Οικονομικών «Καθορισμός των χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρείες».
38. Τη με Αριθ. 20977/23.08.2007 (ΦΕΚ 1673/Β') Κ.Υ.Α των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3414/2005».
39. Τη με αριθμό 57654/23-5-2017 απόφαση «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του ΚΗΜΔΗΣ του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης (ΦΕΚ 1781,τχ. Β.).
40. Τις υπ' αριθμ. πρωτ.: 92069/Β2/1.6.2017 (ΑΔΑ:61ΟΣ4653ΠΣ-993) & 243098/19-2-2020/Β2 (ΑΔΑ: 61ΠΕ46ΜΤΛΗ-ΞΣΚ) αποφάσεις έγκρισης ανάληψης υποχρέωσης του Υ.ΠΑΙ.Θ..
41. Τη Διαπιστωτική Πράξη εκλογής Πρύτανη και τεσσάρων (4) Αντιπρυτάνεων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας με αριθμό 127422/Ζ1/26.07.2018 ΑΔΑ:ΨΡΠΑ4653ΠΣΧ-ΠΣΧ.
42. Το ΦΕΚ 463/17-08-2018 «Διαπιστωτική πράξη εκλογής Πρύτανη και τεσσάρων (4) Αντιπρυτάνεων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας» τεύχος Υπαλλήλων Ειδικών Θέσεων και Οργάνων Διοίκησης Φορέων του Δημοσίου και Ευρύτερου Δημοσίου Τομέα.
43. Το ΦΕΚ 4086/Τ.Β/18-9-2018 σχετικό με τον Καθορισμό του τομέα ευθύνης και των επιμέρους αρμοδιοτήτων των τεσσάρων (4) Αντιπρυτάνεων και της σειράς αναπλήρωσης Πρύτανη.
44. Την 17006/18/ΓΠ/3-9-2018 (ΑΔΑ:6ΜΝΤ469Β7Ξ-5ΙΘ) απόφαση του Πρύτανη περί συγκρότησης του Πρυτανικού Συμβουλίου.
45. Του Ν. 4589/2019 (ΦΕΚ 13/τχ Α'/29-1-2019) «Συνέργειες Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών, Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών, Πανεπιστημίου Θεσσαλίας με τα Τ.Ε.Ι. Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, Παλλημνιακό Ταμείο και άλλες διατάξεις».
46. Αντικατάσταση των διατάξεων περί υπαγωγής της σύμβασης που θα συναφθεί στη διαδικασία διασταύρωσης στοιχείων του άρθρου 4 του Ν.3021/2002 (Φ.Ε.Κ.143/Α'/2002) με τις διατάξεις του ν. 3310/05 (ΦΕΚ 30/Α'/14-02-2005) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του ν. 3414/05 (ΦΕΚ 279/Α'/10-11-2005) «Τροποποίηση του ν. 3310/05 "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων"».
47. του π.δ. 39/2017 (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.».

48. τη γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (ΝΣΚ) με αριθμό 117/2009, σύμφωνα με την οποία η αυτεπάγγελτη αναζήτηση δικαιολογητικών δεν εφαρμόζεται στις διαγωνιστικές διαδικασίες.
49. την ισχύουσα οικεία Εθνική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας.
50. Το με αριθμ. πρωτ. 8669/20/ΓΠ/11.5.2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικής Διαχείρισης προς τη Σύγκλητο του Πανεπιστημίου για εξέταση αναγκαιότητας και σκοπιμότητας διενέργειας ανοικτού ηλεκτρονικού διεθνούς διαγωνισμού του άρθρου 27 του ν. 4412/16 για την ανάδειξη αναδόχου/ων στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τα οικονομικά έτη 2020, 2021 & 2022 για τους λόγους των παρ. 15-18 του παρόντος εγγράφου,
51. Την με αριθμ. πρωτ. 24180/Β2/19.2.2020/Β2 (ΑΔΑ: 6ΒΧΣ46ΜΤΛΗ-Θ4Λ) απόφαση έγκρισης του προϋπολογισμού Οικονομικού έτους 2020 του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας από το ΥΠΑΙΘ,
52. Την με αριθμ. πρωτ. 9181/20/ΓΠ/19.5.2020 ανακοίνωση απόφασης Συγκλήτου με αριθμ. συνεδρίασης 232/15.5.2020, Θέμα 5.1 για ανάκληση των αποφάσεων της περί σύναψης σύμβασης εργασίας ορισμένου χρόνου κάλυψης αναγκών καθαριότητας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν. 2190/1994, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4506/2017,
53. Το με αριθμ. πρωτ. 9302/20/ΓΠ/20.5.2020 αίτημα του Πανεπιστημίου προς το Υ.ΠΑΙ.Θ. για τροποποίηση προέγκρισης προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 12, παρ. 2 του Ν.Δ. 496/74, το άρθρο 67, παρ. 1 του Ν.4270/2014 και το Π.Δ. 80/2016,
54. Το με αριθμ. Πρωτ. 9317/20/ΓΠ/20.5.2020 αίτημα του Πανεπιστημίου προς το Υ.ΠΑΙ.Θ., για ανάκληση του με αρ. πρωτ. 2800/20/ΓΠ/7.2.2020 εγγράφου του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας για την έγκριση θέσεων από την Επιτροπή του άρθρου 2 παρ.1 της υπ' αριθμ. 33/2006 Π.Υ.Σ.,
55. Την με αριθμ. πρωτ. 66990/2.6.2020/Β2 απόφαση έγκρισης ανάληψης υποχρέωσης του Υ.ΠΑΙ.Θ. για τα επόμενα οικονομικά έτη 2021 & 2022 (ΚΑΕ 0845, 0892) του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας με ΑΔΑ: ΨΧ5Ζ46ΜΤΛΗ-ΙΚ0,
56. Την με αριθμ. πρωτ. 11129/20/ΓΠ2/15.6.2020 εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικής Διαχείρισης και οικονομικο-τεχνική έκθεση για την σκοπιμότητα και την έγκριση της δαπάνης του Τμήματος Υποστήριξης Προμηθειών στην Λαμία του Πανεπιστημίου
57. Το με αριθμ. πρωτ. 11128/20/ΓΠ2/15.6.2020 (ΑΔΑΜ: 20REQ006869629) πρωτογενές αίτημα της Δ/νσης Οικονομικής Διαχείρισης του Πανεπιστημίου
58. Την με αριθμ. Πρωτ. 12590/20/ΓΠ/6.7.2020 (με ΑΔΑ: 677Γ469Β7Ξ-Π5Ξ) ανακοίνωση απόφασης της Συγκλήτου με αριθμ. Συνεδρίασης 235/26-06-2020 για την έγκριση α) της εισήγησης και οικονομικο-τεχνικής Έκθεσης, β) του πρωτογενούς αιτήματος, γ) της δαπάνης και δ) της διακήρυξης και διενέργειας Ηλεκτρονικού Ανοικτού Μειοδοτικού Διαγωνισμού άνω των ορίων (άρθρο 27 του Ν. 4412/2016)
59. Την με αριθμ. Πρωτ. 12792/20/ΓΠ/7.7.2020 (ΑΔΑ: Ψ1ΧΝ469Β7Ξ-8Α5, ΑΔΑΜ: 20REQ006983821) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης σε βάρος ΚΑΕ 0845 οικονομικού έτους 2020 που καταχωρήθηκε στο βιβλίο εγκρίσεων και πληρωμών με α/α 544 του Τμήματος Προϋπολογισμού -Λογιστηρίου του Πανεπιστημίου
60. Την με αριθμ. Πρωτ. 12803/20/ΓΠ2/7.7.2020 (ΑΔΑ: ΨΞΒ7469Β7Ξ-36Μ ΑΔΑΜ: 20REQ006988589) απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης σε βάρος ΚΑΕ 0845 οικονομικών ετών 2021 και 2022 του Τμήματος Υποστήριξης Προμηθειών στην Λαμία του Πανεπιστημίου.
61. τη μη ύπαρξη μόνιμου προσωπικού καθαριότητας στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας,

62. την επικείμενη λήξη των ισχυουσών συμβάσεων καθαριότητας του πρώην Πανεπιστημίου Θεσσαλίας και συγκεκριμένα στις 31.10.2020 και των πρώην ΤΕΙ Στερεάς Ελλάδας και Θεσσαλίας στις 14.12.2020,
63. την ανάγκη και την υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής να διατηρεί τους χώρους της καθαρούς, με σκοπό την εξασφάλιση συνθηκών υγιούς διαβίωσης και ασφάλειας των φοιτητών και του υπηρετούντος σε αυτό προσωπικού. Σε αντίθετη περίπτωση, η μη ύπαρξη του καθαρισμού θα είχε ως αποτέλεσμα την έκθεση σε άμεσο κίνδυνο της υγείας των φοιτητών και του προσωπικού του Ιδρύματος, αφού οι χώροι θα παρέμεναν χωρίς τον επιβαλλόμενο, προέχοντος από λόγους σχετικούς με την υγεία των ανωτέρω, καθαρισμό,
64. Το γεγονός ότι το ύψος της δαπάνης είναι εντός του διαθέσιμου ποσοστού της πίστωσης,
65. Των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω,
66. κάθε άλλη εν γένει ισχύουσα νομοθετική διάταξη που αφορά, εξειδικεύει και ρυθμίζει τα ανωτέρω.

### 1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) ή [www.eprocurement.gov.gr](http://www.eprocurement.gov.gr) με αριθμό συστήματος **93418**.

Ως καταληκτική ημερομηνία και ώρα παραλαβής των προσφορών στη διαδικτυακή πύλη του [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) ή [www.eprocurement.gov.gr](http://www.eprocurement.gov.gr) του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. είναι η 31.8.2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.30 μ.μ..

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. μέχρι την ανωτέρω καταληκτική ημερομηνία και ώρα, στην Ελληνική γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν. 4155/13 (ΦΕΚ/Α/29-5-2013), στο άρθρο 11 της Υ.Α. Π1/2390/2013 (ΦΕΚ/Β/2677/21-10-2013) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.)».

ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗ ΠΥΛΗ ΤΟΥ ΕΣΗΔΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
Διαδικτυακή πύλη <a href="http://www.promitheus.gov.gr">www.promitheus.gov.gr</a> ή <a href="http://www.eprocurement.gov.gr">www.eprocurement.gov.gr</a> του ΕΣΗΔΗΣ	24.7.2020	24.7.2020 και ώρα μετά τις 19.00 μ.μ.	4.9.2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00 π.μ.

**Μετά την παρέλευση της ανωτέρω καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.**

Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς και οποιαδήποτε ηλεκτρονική επικοινωνία μέσω του συστήματος βεβαιώνεται αυτόματα από το σύστημα με υπηρεσίες χρονοσήμανσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.3 του άρθρου 6 του Ν. 4155/13 και το άρθρο 6 της ΥΑ Π1-2390/2013 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».

## 1.6 Δημοσιότητα

### **A. Δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Προκήρυξη της παρούσας σύμβασης απεστάλη στις 24.7.2020 με ηλεκτρονικά μέσα για δημοσίευση στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης - **προσωρινός αριθμός αναφοράς 20-365108-001 (Αριθμός αναφοράς της Α.Α.: ENOTICES-promith/2020-097430) ενώ η ανάρτηση αυτής θα πραγματοποιηθεί και στο ΚΗΜΔΗΣ.**

**Τα έξοδα δημοσίευσης στην Υπηρεσία Επίσημων Εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων βαρύνουν την Ευρωπαϊκή Ένωση**

### **B. Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο**

- Το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).
- Το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκε και στη διαδικτυακή πύλη του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) ή [www.eprocurement.gov.gr](http://www.eprocurement.gov.gr), όπου η σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης σύμβασης στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ έλαβε Αύξοντα Αριθμό : 93418.
- Προκήρυξη (περίληψη της παρούσας Διακήρυξης) δημοσιεύεται και στον Ελληνικό Τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 66 του Ν. 4412/2016 :  
ΤΑΧΥΔΡΟΜΟΣ (ΒΟΛΟΣ)  
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ (ΛΑΡΙΣΑ)  
ΛΑΜΙΑΚΟΣ ΤΥΠΟΣ (ΛΑΜΙΑ)  
ΠΡΩΙΝΟΣ ΤΥΠΟΣ ΤΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ (ΚΑΡΔΙΤΣΑ)  
ΠΡΩΙΝΟΣ ΛΟΓΟΣ (ΤΡΙΚΑΛΑ)
- Η προκήρυξη (περίληψη της παρούσας Διακήρυξης) όπως προβλέπεται στην περίπτωση 16 της παραγράφου 4 του άρθρου 2 του Ν. 3861/2010, ανάρτηθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο <http://et.diangeia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ).
- Η Διακήρυξη και τα παραρτήματα αυτής καταχωρήθηκαν επιπλέον στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL): [www.uth.gr](http://www.uth.gr) στη διαδρομή: Διαγωνισμοί του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας ► <https://www.uth.gr/procurements>.

**Τα έξοδα για τη δημοσίευση της περιληπτικής διακήρυξης στον Ελληνικό Τοπικό Τύπο θα βαρύνουν τον ανάδοχο (άρθρο 4 του ν. 3548/2007/ΦΕΚ Α' 68, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 46 του ν. 3801/2009/ΦΕΚ Α' 163, Πράξεις 23/2001 Τμήμα IV και 217/2011 Τμήμα VII του Ελεγκτικού Συνεδρίου, Ελ. Συν/Τμ.4/23/2011) αναλογικά με βάση τον προϋπολογισμό της καταχωρηθείσας εργασίας ανά Ομάδα/Τμήμα κατακύρωσης (Υπ. Εσωτ. Αποκ. & Ηλεκ. Διακυβ. -Εγκύκλιος 11, ΑΠ/27754/28.06.2010).**

**Σε περίπτωση άγονου διαγωνισμού τα έξοδα βαρύνουν το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας.**

### 1.7 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

- α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους
- β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν
- γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

## 2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

### 2.1 Γενικές Πληροφορίες

#### 2.1.1. Έγγραφο της σύμβασης

Όπου στην παρούσα γίνεται αναφορά στον όρο «διακήρυξη» νοούνται όλα τα κατά περίπτωση έγγραφα του διαγωνισμού. Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης είναι τα ακόλουθα:

1. η υπ' αριθμ. 20-365108-001 (Προσωρινός αριθμός αναφοράς) Προκήρυξη της Σύμβασης, όπως αυτή έχει αποσταλεί για δημοσίευση στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης,
2. το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης [ΕΕΕΣ],
3. η παρούσα διακήρυξη μαζί και τα παραρτήματά της
4. οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές και τα σχετικά δικαιολογητικά
5. το σχέδιο της σύμβασης

#### 2.1.2. Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης

**Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) ή [www.eprocurement.gov.gr](http://www.eprocurement.gov.gr).**

Ο οικονομικός φορέας αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής, τα ανωτέρω έγγραφα ή πληροφορίες που προκύπτουν από αυτά. Οι οικονομικοί φορείς διασφαλίζουν την τήρηση των απαιτήσεων αυτών από το προσωπικό τους, τους υπεργολάβους τους και κάθε άλλο τρίτο πρόσωπο που χρησιμοποιούν κατά την ανάθεση ή εκτέλεση της σύμβασης. Για το σκοπό κατά την παραλαβή των εγγράφων της σύμβασης υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 με την οποία δηλώνει τα ανωτέρω.

### 2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται αντίστοιχα στο δικτυακό τόπο του διαγωνισμού μέσω της Διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) ή [www.eprocurement.gov.gr](http://www.eprocurement.gov.gr), του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι ψηφιακά υπογεγραμμένο. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που υποβάλλονται είτε με άλλο τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ψηφιακά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) Όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών.

β) Όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών που ζητήθηκαν ή των αλλαγών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, δεν απαιτείται παράταση των προθεσμιών.

### 2.1.4 Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

Τυχόν ενστάσεις ή προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι **προσφορές** και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188). Ειδικά, τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα μπορούν να συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Τα **αποδεικτικά έγγραφα** συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188). Ειδικά, τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα μπορούν να συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα -εταιρικά ή μη- με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο μπορούν να υποβάλλονται στην αγγλική γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

### 2.1.5 Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές των παραγράφων 2.2.2 και 4.1. εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α' 13), που



λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέρη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

**Οι εγγυήσεις του παρόντος άρθρου περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία:** α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται (ή τον κύριο του έργου ή τον φορέα κατασκευής στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών), δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση, ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάρτησης αυτής, το ποσό της κατάρτησης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης ή πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών του διαγωνισμού, θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

**Σημείωση:** Σύμφωνα με τη διευκρίνιση (ΑΔΑ: 7ΝΣΡΟΞΤΒ-975) επί της Κατευθυντήριας Οδηγίας 12 της ΕΑΑΔΗΣΥ, «...τα γραμμάτια σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την παροχή εγγυήσεων συμμετοχής και καλής εκτέλεσης (εγγυοδοτική παρακαταθήκη) συστήνονται σύμφωνα με την ειδική νομοθεσία που διέπει αυτό και ειδικότερα βάσει του άρθρου 4 του π.δ. της 30 Δεκεμβρίου 1926/3 Ιανουαρίου 1927 (Περί συστάσεως και αποδόσεως παρακαταθηκών και καταθέσεων παρά τω Ταμείω Παρακαταθηκών και Δανείων). Ως προ το ειδικότερο ζήτημα της μη αναφοράς 22 στο Γραμμάτιο των όρων ότι «η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης διζήσεως», επισημαίνεται ότι, σύμφωνα με τη Γνωμοδότηση 34/1992 του ΝΣΚ, στις εγγυοδοτικές παρακαταθήκες εκ της φύσεως δεν μπορεί να τεθεί τέτοιος όρος. Σχετικά πρότυπα/υποδείγματα δελτίων σύστασης χρηματικών εγγυοδοτικών παρακαταθηκών υπάρχουν στον ιστότοπο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.»

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

## 2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής - Κριτήρια Επιλογής

### 2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

- α) κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

2. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η επιλεγείσα ένωση ή κοινοπραξία υποχρεούται να πράξει τούτο εάν κατακυρωθεί σ' αυτήν η σύμβαση.

3. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον. Σε περίπτωση ανάθεσης της σύμβασης στην ένωση η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης. Η ένωση προμηθευτών ή η κοινοπραξία υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους προμηθευτές, που αποτελούν την ένωση ή την κοινοπραξία, είτε από εκπρόσωπό τους εξουσιοδοτημένο με συμβολαιογραφική πράξη. Στην προσφορά απαραίτητη πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης προμηθευτών ή της κοινοπραξίας.

4. **Κάθε διαγωνιζόμενος, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δεν μπορεί να μετέχει με περισσότερες από μία προσφορές ανά αυτοτελές Τμήμα, είτε αυτοτελώς είτε ως μέλος ένωσης, σύμπραξης ή κοινοπραξίας, είτε με οποιαδήποτε είδους συνεργασίας. Παράβαση της υποχρέωσης αυτής καθιστά όλες τις υποβληθείσες προσφορές στις οποίες συμμετέχει ο εν λόγω διαγωνιζόμενος απαράδεκτες, δηλαδή μη κανονικές και επιφέρει την απόρριψη όλων ανεξαιρέτως των σχετικών προσφορών.**

## 2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής

2.2.2.1. Με την υποβολή των προσφορών απαιτείται, επί ποινή αποκλεισμού, η κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ποσού, **ήτοι ποσού 2% της εκτιμώμενης συνολικής αξίας της σύμβασης**, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. με ανάλογη στρογγυλοποίηση το οποίο ανέρχεται στο ποσό των **σαράντα ενός χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα εννέα ευρώ και πενήντα πέντε λεπτών (41.689,55€)**. (Το περιεχόμενο της να είναι σύμφωνο με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα Γ της οικείας διακήρυξης και τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016 με εξαίρεση της εγγυοδοτικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.1.5. της παρούσης).

Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για ένα ή περισσότερα τμήματα της σύμβασης, το ύψος της εγγύησης συμμετοχής υπολογίζεται επί της εκτιμώμενης αξίας, εκτός ΦΠΑ, του/των προσφερομένου/ων τμήματος/τμημάτων.

- Δέκα τέσσερις χιλιάδες διακόσια είκοσι δύο ευρώ και εξήντα τρία λεπτά (14.222,63€) για το Τμήμα 1: Βόλος
- Πέντε χιλιάδες τριακόσια δώδεκα ευρώ και σαράντα πέντε λεπτά (5.312,45€) για το Τμήμα 2: Καρδίτσα,
- Τρεις χιλιάδες εξακόσια εβδομήντα ένα ευρώ και τριάντα επτά λεπτά (3.671,37€) για το Τμήμα 3: Λαμία
- Δέκα πέντε χιλιάδες διακόσια εξήντα τέσσερα ευρώ και οκτώ λεπτά (15.264,08€) για το Τμήμα 4: Λάρισα
- Τρεις χιλιάδες διακόσια δέκα εννέα ευρώ και τρία λεπτά (3.219,03€) για το Τμήμα 5: Τρίκαλα

**Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.**

**Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον** για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς της παραγράφου 2.4.5 της παρούσας, **ήτοι τουλάχιστον μέχρι 31.7.2021**, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αν αθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

**2.2.2.2.** Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, αν ο οικονομικός φορέας αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, παρέχει ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στα άρθρα 73 έως 78 του Ν. 4412/2016 δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα στα έγγραφα της σύμβασης δικαιολογητικά ή δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή της σύμβασης.

**2.2.2.3.** Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

**2.2.2.4.** Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες μετά:

αα) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης ενδικοφανούς προσφυγής ή την έκδοση απόφασης επί ασκηθείσας προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης και

ββ) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης ενδίκων βοηθημάτων προσωρινής δικαστικής Προστασίας ή την έκδοση απόφασης επ' αυτών, και

γγ) την ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με το άρθρα 35 και 36 του ν. 4129/2013 (Α' 52), η οποία απαιτείται για την παρούσα σύμβαση. Για τα προηγούμενα στάδια της κατακύρωσης η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους συμμετέχοντες στις κάτωθι περιπτώσεις: α) λήξης του χρόνου ισχύος της προσφοράς και μη ανανέωσης αυτής και β) απόρριψης της προσφοράς τους και εφόσον δεν έχει ασκηθεί ενδικοφανής προσφυγή ή ένδικο βοήθημα ή έχει εκπνεύσει άπρακτη η προθεσμία άσκησης ενδικοφανούς προσφυγής ή ενδίκων βοηθημάτων ή έχει λάβει χώρα παραίτηση από το δικαίωμα άσκησης αυτών ή αυτά έχουν απορριφθεί αμετακλήτως.

### **2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού**

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

**2.2.3.1.** Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (EE L 300 της 11.11.2008 σ.42),

β) δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (EE C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (EE L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,

γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α' 48),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α' 166),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α' 215).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (ΙΚΕ), η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά κατ' ελάχιστον στους διαχειριστές. Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά κατ' ελάχιστον στον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, η υποχρέωση των προηγούμενων εδαφίων αφορά στους νόμιμους εκπροσώπους τους.

**Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η κατά τα ανωτέρω, περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.**

**2.2.3.2.** Στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή/και

β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης. Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση. Δεν αποκλείεται ο οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει

τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους  
ή/και

γ) όταν η Αναθέτουσα Αρχή γνωρίζει ή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι έχουν επιβληθεί εις βάρος του οικονομικού φορέα, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς: α) τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β` 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά, από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους ή ββ) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας, που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Οι υπό αα' και ββ' κυρώσεις πρέπει να έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ.

**2.2.3.3.** Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

(α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις, που προβλέπονται στην παρ. 2 και 5 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016.

(β) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

(γ) υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(ε) εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(στ) εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(ζ) εάν έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του άρθρου 2.2.9.2 της παρούσας,

(η) εάν επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν

ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση, (θ) εάν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.

**Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (θ) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία του σχετικού γεγονότος.**

**2.2.3.4.** Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.

**2.2.3.5.** Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 1, 2γ και 4 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 δηλ. αντιστοίχως των παραγράφων 2.2.3.1., 2.2.3.2.γ) και 2.2.3.3 της παρούσας μπορεί να προσκομίζει στοιχεία προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Για τον σκοπό αυτόν, ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευθεί να καταβάλει αποζημίωση για τυχόν ζημιές που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω εν εργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές, και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί με τελεσίδικη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας που παρέχεται βάση της παρούσας παραγράφου κατά την περίοδο του αποκλεισμού, που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση στο κράτος - μέλος στο οποίο ισχύει η απόφαση.

**2.2.3.6.** Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

**2.2.3.7.** Οικονομικός φορέας, στον οποίο έχει επιβληθεί, με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού αποκλείεται αυτοδίκαια και από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

**2.2.3.8.** Αποκλείεται, επίσης, οικονομικός φορέας από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης εάν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005, όπως ισχύει **(αμιγώς εθνικός λόγος αποκλεισμού)**.

**ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ**

Προκειμένου να διασφαλιστεί ότι, οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν την αναγκαία οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, καθώς και την αναγκαία τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, για την εκτέλεση της σύμβασης σε κατάλληλο επίπεδο ποιότητας για τη χρονική διάρκεια της παρούσας σύμβασης απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να διαθέτουν τα παρακάτω κριτήρια:

**2.2.4 Καταλληλόλητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας**

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αν αθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε έντονη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.

Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

**2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για τη διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν **μέσο ειδικό ετήσιο κύκλο εργασιών** των ετών 2018, 2017 & 2016, ή για όσο διάστημα ασκούν την επιχειρηματική τους δράση εφόσον αυτό είναι μικρότερο των τριών ετών, κατ' ελάχιστον ίσο με το 40% της εκτιμώμενης αξίας (χωρίς Φ.Π.Α.) του Τμήματος για το οποίο υποβάλλουν προσφορά.

Με τον όρο «ειδικό» κύκλο εργασιών εννοείται ο κύκλος εργασιών από συναφή δραστηριότητα με τον τομέα δραστηριοτήτων που καλύπτεται από τη σύμβαση και συγκεκριμένα η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας.

Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από ένα Τμήματα, ο οικονομικός φορέας θα πρέπει **επί ποινή απόρριψης** να διαθέτει μέσο ειδικό ετήσιο κύκλο εργασιών **αθροιστικώς** για όλα τα Τμήματα για τα οποία υποβάλλει προσφορά. Εάν δεν συμβεί αυτό, θα απορρίπτεται η προσφορά του για όλα τα Τμήματα.

**2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται κατά τη διάρκεια της τελευταίας 3ετίας, ήτοι 2019, 2018 και 2017 ή για όσο διάστημα ασκούν την επιχειρηματική τους

δράση εφόσον αυτό είναι μικρότερο των τριών ετών, να έχουν εκτελέσει συμβάσεις παροχής καθαριότητας κτιρίων σε νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή σε ιδιώτες, ύψους ίσου με το 40% της εκτιμώμενης αξίας, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, του Τμήματος που υποβάλουν προσφορά.

Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα από ένα Τμήματα, ο οικονομικός φορέας θα πρέπει **επί ποινή αποκλεισμού** να καλύπτει **αθροιστικώς** την ανωτέρω απαίτηση για όλα τα Τμήματα για τα οποία υποβάλλει προσφορά. Εάν δεν συμβαίνει αυτό, η προσφορά του θα απορρίπτεται για όλα τα Τμήματα.

### 2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας, διαχείρισης της ασφάλειας των τροφίμων, περιβαλλοντικής διαχείρισης, καθώς και διαχείρισης της υγείας και ασφάλειας στην εργασία. Πιο συγκεκριμένα, οι οικονομικοί φορείς οφείλουν, **επί ποινή αποκλεισμού**, να είναι πιστοποιημένοι και να διαθέτουν τη σχετική πιστοποίηση σε ισχύ κατά την ημερομηνία διενέργειας του Διαγωνισμού, σύμφωνα με τα παρακάτω πρότυπα:

**α)** το Πρότυπο ISO 9001:2018, Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας, σχετικό με τις παρεχόμενες υπηρεσίες, **β)** το Πρότυπο OHSAS 18001:2007, Σύστημα Διαχείρισης Υγείας & Ασφάλειας στην Εργασία και **γ)** το Πρότυπο ISO 14001:2015, Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σχετικό με τις παρεχόμενες υπηρεσίες ή ισοδύναμα τους.

Τα πιστοποιητικά θα πρέπει να έχουν εκδοθεί από διαπιστευμένους φορείς πιστοποίησης, διαπιστευμένους προς τούτο από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.ΣΥ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για τη Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation- EA) και μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τα πιστοποιητικά πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, καθώς και κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών της παρ. 2.2.9.2. της παρούσας διακήρυξης.

**Οι υποψήφιοι Ανάδοχοι, προκειμένου να κριθούν κατάλληλοι, θα πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να πληρούν επαρκώς τα παραπάνω ελάχιστα κριτήρια ποιοτικής επιλογής. Σε αντίθετη περίπτωση η προσφορά απορρίπτεται ως μη έχουσα εκπληρώσει τις ελάχιστες τιθέμενες προϋποθέσεις ποιοτικής επιλογής και ο υποψήφιος αποκλείεται από το στάδιο της αξιολόγησης των Τεχνικών και Οικονομικών προσφορών.**

### 2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας (της παραγράφου 2.2.5) και τα σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα (της παραγράφου 2.2.6), να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.

Ειδικά, όσον αφορά στα κριτήρια επαγγελματικής ικανότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους II του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν να στηρίζονται



στις ικανότητες άλλων φορέων, μόνο, εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες.

Όταν οι οικονομικοί φορείς στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την απαιτούμενη με τη διακήρυξη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι εν λόγω οικονομικοί φορείς και αυτοί στους οποίους στηρίζονται είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της σύμβασης.

Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων.

Η εκτέλεση των υπηρεσιών της παρούσας σύμβασης γίνεται υποχρεωτικά από τον προσφέροντα ή, αν η προσφορά υποβάλλεται από ένωση οικονομικών φορέων, από έναν από τους συμμετέχοντες στην ένωση αυτή.

## **2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής**

### **2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών**

Προς προκαταρκτική απόδειξη ότι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς: α) δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 και β) πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7 της παρούσης, προσκομίζουν κατά την υποβολή της προσφοράς τους ως δικαιολογητικό συμμετοχής, το προβλεπόμενο από το άρθρο 79 παρ. 1 και 3 του ν. 4412/2016 Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα Παράρτημα Ε, το οποίο αποτελεί ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986. Το ΕΕΕΣ καταρτίζεται βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 και συμπληρώνεται από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τις οδηγίες του Παραρτήματος 1.

**Το ΕΕΕΣ μπορεί να υπογράφεται έως δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Επειδή η προς ανάθεση σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα, πρέπει να συμπληρώνεται ένα ΕΕΕΣ για κάθε τμήμα.**

Σε όλες τις περιπτώσεις, όπου περισσότερα από ένα φυσικά πρόσωπα είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου ενός οικονομικού φορέα ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό, υποβάλλεται ένα Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), το οποίο είναι δυνατό να φέρει μόνο την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ως προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 2.2.3.1 της παρούσας για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς δεν έχουν την υποχρέωση να υπογράφουν τις προσφορές με χρήση προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής, αλλά μπορεί να τα αυθεντικοποιούν με οποιονδήποτε άλλον πρόσφορο τρόπο, εφόσον στη χώρα προέλευσής τους δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων. Στις περιπτώσεις αυτές η προσφορά συνοδεύεται με υπεύθυνη δήλωση, στην οποία δηλώνεται ότι, στη χώρα προέλευσης

δεν προβλέπεται η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής ή ότι, στη χώρα προέλευσης δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής για τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων.

### **2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα (Δικαιολογητικά κατακύρωσης)**

**A.** Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους 2.2.1 έως 2.2.7, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παρούσας παραγράφου και κατά τη σύναψη της σύμβασης στις περιπτώσεις του άρθρου 105 παρ. 3 περ. γ' του ν. 4412/2016.

**Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας ή ένωση αυτών στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 της παρούσας, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται υποχρεούνται στην υποβολή των δικαιολογητικών που αποδεικνύουν ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής κατά περίπτωση των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.7.**

Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού των παραγράφων 2.2.3.1, 2.2.3.2 και 2.2.3.3. Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής.

Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο Ε.Ε.Σ. του άρθρου 79 παρ. 4 ν. 4412/2016. Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλουν δικαιολογητικά, όταν η αναθέτουσα αρχή που έχει αναθέσει τη σύμβαση διαθέτει ήδη τα ως άνω δικαιολογητικά και αυτά εξακολουθούν να ισχύουν.

### **Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές:**

- οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.

**B.1.** Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα παρακάτω δικαιολογητικά:

### **Επισημαίνεται ότι:**

Σχετικά με την κατάργηση της υποχρέωσης υποβολής πρωτοτύπων ή επικυρωμένων αντιγράφων εγγράφων σε διαγωνισμούς δημοσίων συμβάσεων διευκρινίζονται τα εξής:

1. Απλά αντίγραφα δημοσίων εγγράφων: Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων ή των ακριβών αντιγράφων των δημοσίων εγγράφων, που έχουν εκδοθεί από τις υπηρεσίες και τους φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του νόμου 4250/2014.

Σημειώτων ότι, η παραπάνω ρύθμιση δεν καταλαμβάνει τα συμβολαιογραφικά έγγραφα (λ.χ. πληρεξούσια, ένορκες βεβαιώσεις κ.ο.κ.), για τα οποία συνεχίζει να υφίσταται η υποχρέωση υποβολής κεκρωμένων αντιγράφων.

2. Απλά αντίγραφα αλλοδαπών δημοσίων εγγράφων: Επίσης, γίνονται αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές, υπό την προϋπόθεση ότι αυτά είναι νομίμως επικυρωμένα από την αρμόδια αρχή της χώρας αυτής, και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2 β) του Κώδικα Δικηγόρων (Ν4194/2013) και συνοδεύονται από μετάφραση. Σημειώνεται ότι δεν τίγονται και εξακολουθούν να ισχύουν, οι απαιτήσεις υποβολής δημοσίων εγγράφων με συγκεκριμένη επισημείωση (APOSTILLE), οι οποίες απορρέουν από διεθνείς συμβάσεις της χώρας (Σύμβαση της Χάγης) ή άλλες διακρατικές συμφωνίες.

3. Απλά αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων: Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2 β) του Κώδικα Δικηγόρων (Ν. 4194/2013), καθώς και ευκρινή φωτοαντίγραφα από τα πρωτότυπα όσων ιδιωτικών εγγράφων φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του νόμου 4250/2014.

4. Πρωτότυπα έγγραφα: Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά μόνο πρωτότυπα:

**α) για την παράγραφο 2.2.3.1** απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου, που έχει εκδοθεί έως τρεις μήνες πριν την υποβολή του ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο 2.2.3.1,

**β) για τις παραγράφους 2.2.3.2 και 2.2.3.3 περίπτωση (β)** πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

**Επιπλέον για την παράγραφο 2.2.3.2. περίπτωση (α)** υπεύθυνη δήλωση του προσωρινού αναδόχου αναφορικά με τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης (στην περίπτωση που ο προσωρινός ανάδοχος έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα αφορά Οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης) στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές.

**Ειδικά για τις περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση (α)**, πέραν του ως άνω πιστοποιητικού, υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Για τους οικονομικούς φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα, τα πιστοποιητικά ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης, εκδίδονται από το αρμόδιο πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα. Το πιστοποιητικό ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση εκδίδεται από το οικείο Πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα, το δε πιστοποιητικό ότι δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων εκδίδεται από το Γ.Ε.Μ.Η., σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν. Τα φυσικά πρόσωπα (ατομικές επιχειρήσεις) δεν προσκομίζουν πιστοποιητικό περί μη θέσεως σε εκκαθάριση.

Η μη αναστολή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του οικονομικού φορέα, για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς αποδεικνύεται μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων. Τα ανωτέρω πιστοποιητικά πρέπει να είναι σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή τους.

**γ) για τις περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.2γ** της παρούσας, πιστοποιητικό από τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού της Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή του, από το οποίο να προκύπτουν οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς.

**Επισημαίνεται ότι, σύμφωνα με την παρ. 17 του άρθρου 376 του ν. 4412/2016, ως ισχύει, μέχρι να καταστεί εφικτή η έκδοση του πιστοποιητικού που προβλέπεται στην περίπτωση του άρθρου 2.2.3.2.γ της παρούσας υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα, χωρίς να απαιτείται επίσημη δήλωση του ΣΕΠΕ σχετικά με την έκδοση του πιστοποιητικού.**

Αν το κράτος-μέλος ή η εν λόγω χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου το έγγραφο ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.4, τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά μπορεί να αντικαθίστανται από έννομη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται έννομη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.

Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.4. Οι επίσημες δηλώσεις καθίστανται διαθέσιμες μέσω του επιγραμμικού αποθετηρίου πιστοποιητικών (e-Certis) του άρθρου 81 του ν. 4412/2016.

**δ) Για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.3.** υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο λόγοι αποκλεισμού.

**ε) για την παράγραφο 2.2.3.7.** υπεύθυνη δήλωση ν. 1599/1986 του προσφέροντος οικονομικού φορέα ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας εγκατάστασής του που θα έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4412/2016.

**στ) για την παράγραφο 2.2.3.8.,** δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης των μετοχών, εφόσον ο προσωρινός ανάδοχος είναι ανώνυμη εταιρία. (Εξαιρούνται της υποχρέωσης αυτής οι εταιρείες που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο της χώρας εγκατάστασής τους και υποβάλλουν περί τούτου υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου τους):

Ειδικότερα ο προσωρινός ανάδοχος υποβάλλει πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του κράτους της έδρας, από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές είναι ονομαστικές, , το οποίο να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, καθώς και αναλυτική κατάσταση με τα στοιχεία των μετόχων της εταιρείας και τον

αριθμό των μετοχών κάθε μετόχου (μετοχολόγιο), όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας, το πολύ τριάντα εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα υποβολής της προσφοράς.

Εάν ο προσωρινός ανάδοχος είναι αλλοδαπή ανώνυμη εταιρία, και εφόσον έχει, κατά το δίκαιο της έδρας της, ονομαστικές μετοχές προσκομίζει πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του κράτους της έδρας, από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές είναι ονομαστικές, αναλυτική κατάσταση μετόχων, με αριθμό των μετοχών του κάθε μετόχου, όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας με ημερομηνία το πολύ 30 εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή της προσφοράς ή κάθε άλλο στοιχείο από το οποίο να προκύπτει η ονομαστικοποίηση μέχρι φυσικού προσώπου των μετόχων, που έχει συντελεστεί τις τελευταίες 30 (τριάντα) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή της προσφοράς.

Σε διαφορετική περίπτωση, δηλαδή εφόσον κατά το δίκαιο της χώρας στην οποία έχει την έδρα της δεν έχει ονομαστικές μετοχές, υποβάλλει βεβαίωση περί μη υποχρέωσης ονομαστικοποίησης των μετοχών από αρμόδια αρχή, εφόσον υπάρχει σχετική πρόβλεψη, διαφορετικά προσκομίζει υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζόμενου, έγκυρη και ενημερωμένη κατάσταση μετόχων που κατέχουν τουλάχιστον 1% των μετοχών και αν δεν τηρείται τέτοια κατάσταση, σχετική κατάσταση μετόχων (με 1%), σύμφωνα με την τελευταία Γενική Συνέλευση, αν οι μέτοχοι αυτοί είναι γνωστοί στην εταιρεία. Αν δεν προσκομισθεί κατάσταση κατά τα ανωτέρω, η εταιρεία αιτιολογεί τους λόγους που οι μέτοχοι αυτοί δεν της είναι γνωστοί.

Η αναθέτουσα αρχή δεν υπεισέρχεται στην κρίση της ως άνω αιτιολογίας. Δύναται, ωστόσο, να αποδείξει τη δυνατότητα υποβολής της κατάστασης μετόχων, και μόνο ο στην περίπτωση αυτή η εταιρεία αποκλείεται από την παρούσα διαδικασία.

**Διευκρινίζεται ότι το Μέρος III: Λόγοι Αποκλεισμού στο τμήμα Δ του εγγράφου του eΕΕΕΣ «Αμιγώς εθνικοί λόγοι αποκλεισμού» αναφέρεται στο νόμο 3310/05 περί ονομαστικοποίησης των μετοχών. Εδώ οι συμμετέχοντες καλούνται να δηλώσουν κατά πόσο έχουν παραβεί τις διατάξεις του ως άνω νόμου.**

Περαιτέρω, πριν την υπογραφή της σύμβασης υποβάλλεται η υπεύθυνη δήλωση της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας 20977/23-8-2007 (Β' 1673) «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005».

**B.2. Για την απόδειξη της απαίτησης της παραγράφου 2.2.4. (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας)** προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του κράτους εγκατάστασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικείμενου της υπό ανάθεση σύμβασης.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν βεβαίωση εγγραφής στο οικείο επαγγελματικό μητρώο.

Επισημαίνεται ότι, τα δικαιολογητικά που αφορούν στην απόδειξη της απαίτησης παραγράφου 2.2.4 (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

**B.3. Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 2.2.5 οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να υποβάλουν:**

α) Αντίγραφα, των φορολογικών δηλώσεων των εκκαθαριστικών σημειωμάτων των εντύπων Ε3 και Ε5 (Έντυπο Ν) εκτυπωμένο από την ιστοσελίδα της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων (taxisnet) για το χρονικό διάστημα που αντιστοιχεί στις τρεις (3) χρήσεις ή για όσο διάστημα ασκεί την επιχειρηματική του δράση εφόσον αυτό είναι μικρότερο.

β) Στην περίπτωση που δεν εμφανίζεται ο κύκλος εργασιών στη δραστηριότητα καθαριότητας τότε θα προσκομιστεί υπεύθυνη δήλωση, ψηφιακά υπογεγραμμένη, όπου θα δηλώνεται ότι, ο μέσος ειδικός ετήσιος κύκλος εργασιών του προσφέροντος που αφορά στην εκτέλεση υπηρεσιών συναφών προς το αντικείμενο της παρούσας διακήρυξης κατά τις οικονομικές χρήσεις 2018, 2017 & 2016, ή για όσο διάστημα ασκούν την επιχειρηματική τους δράση εφόσον αυτό είναι μικρότερο των τριών ετών, κατ' ελάχιστον ίσο με το 40% της εκτιμώμενης αξίας (χωρίς Φ.Π.Α.) του Τμήματος ή των Τμημάτων (για το οποίο υποβάλλει προσφορά ο οικονομικός φορέας) της σύμβασης.

γ) Εάν ο οικονομικός φορέας, για βάσιμο λόγο, δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα ανωτέρω δικαιολογητικά, μπορεί να αποδεικνύει την οικονομική και χρηματοοικονομική του επάρκεια με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο έγγραφο κρίνει η Αναθέτουσα Αρχή, βάσει του άρθρου 80 παρ.4 εδ. β ν. 4412/2016.

**B.4. Για την απόδειξη της τεχνικής ικανότητας της παραγράφου 2.2.6 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:**

Πίνακα (όπως ακολουθεί) υπηρεσιών παροχής καθαριότητας κτιρίων σε νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή σε ιδιώτες, που πραγματοποιήθηκαν την τελευταία τριετία ή για όσο διάστημα ασκούν την επιχειρηματική τους δράση εφόσον αυτό είναι μικρότερο των τριών ετών με αναφορά του αντίστοιχου ποσού, της ημερομηνίας και του δημόσιου ή ιδιωτικού παραλήπτη. Οι παραδόσεις αποδεικνύονται εάν ο αποδέκτης είναι δημόσια αρχή με πιστοποιητικά (βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης) τα οποία έχουν εκδοθεί ή θεωρηθεί από την αρμόδια αρχή. Εάν ο αποδέκτης είναι ιδιωτικός φορέας με τα αντίστοιχα παραστατικά ή εφόσον δεν προβλέπεται η έκδοσή τους ή τέτοια δεν υπάρχουν, υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του φορέα και, εάν τούτο δεν είναι δυνατό, υπεύθυνη δήλωση του παρόχου.

Ο Πίνακας (ο οποίος θα είναι αναρτημένος σε επεξεργάσιμη μορφή στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού) πρέπει να έχει την κάτωθι μορφή:

α/α	Αποδέκτης (Δημόσιος ή Ιδιωτικός Φορέας)	Αντικείμενο Υπηρεσιών καθαριότητας	Ημερομηνία Έναρξης των Υπηρεσιών	Ημερομηνία Λήξης των Υπηρεσιών	Ποσό Υπηρεσιών


**Σημείωση.** Σε περίπτωση Ένωσης/Κοινοπραξίας θα πρέπει να προστεθεί και το ποσοστό συμμετοχής στην υπηρεσία.

**B.5. Για την απόδειξη της συμμόρφωσής τους με πρότυπα ποιότητας και περιβαλλοντικής διαχείρισης της παραγράφου 2.2.7** οι οικονομικοί φορείς οφείλουν, **επί ποινή αποκλεισμού**, να είναι πιστοποιημένοι και να διαθέτουν τη σχετική πιστοποίηση σε ισχύ κατά την ημερομηνία διενέργειας του Διαγωνισμού, σύμφωνα με τα παρακάτω πρότυπα:

α) το Πρότυπο ISO 9001:2018, Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας, σχετικό με τις παρεχόμενες υπηρεσίες

β) το Πρότυπο OHSAS 18001:2007, Σύστημα Διαχείρισης Υγείας & Ασφάλειας στην Εργασία

γ) το Πρότυπο ISO 14001:2015, Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σχετικό με τις παρεχόμενες υπηρεσίες

ή ισοδύναμα τους.

Τα πιστοποιητικά θα πρέπει να έχουν εκδοθεί από διαπιστευμένους φορείς πιστοποίησης, διαπιστευμένους προς τούτο από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.ΣΥ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για τη Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation- EA) και μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.L.A.) αυτής.

Τα πιστοποιητικά πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, καθώς και κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών της παρ. 2.2.9.2. της παρούσας διακήρυξης.

**B.6. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (π.χ. ΓΕΜΗ) προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κ.λ.π., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, εφόσον αυτή προκύπτει από πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής (π.χ. γενικό πιστοποιητικό του ΓΕΜΗ), αρκεί η υποβολή αυτού, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης σύστασης και μεταβολών (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

#### **Ειδικότερα:**

#### **Για Ημεδαπά νομικά πρόσωπα με τη μορφή Ανωνύμου Εταιρείας (Α.Ε.) ή Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.):**

i) Πρακτικό απόφασης Δ.Σ. περί εγκρίσεως συμμετοχής στο διαγωνισμό και εξουσιοδότηση σε συγκεκριμένο πρόσωπο να καταθέσει την προσφορά.

ii) Απόφαση του αρμοδίου για τη διοίκηση νομικού προσώπου, συλλογικού οργάνου σχετικά με την παροχή ειδικής εξουσιοδότησης προς υπογραφή της κατακυρωθείσας προμήθειας και επιπλέον της γενικής εκπροσώπησης του εν λόγω νομικού προσώπου.

#### **Σε περίπτωση Α.Ε.**

i) Το κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας, όπως ισχύει, σε ακριβές αντίγραφο από το Γ.Ε.Μ.Η.,

ii) Το ΦΕΚ συστάσεως της εταιρείας,

iii) Το ΦΕΚ της ισχύουσας εκπροσώπησης της εταιρείας, ή, σε περίπτωση που αυτό δεν έχει εκδοθεί, ακριβές αντίγραφο του πρακτικού του Δ.Σ. για την ισχύουσα εκπροσώπηση της εταιρείας, αντίγραφο της αίτησης υποβολής αυτού στο αρμόδιο Γ.Ε.Μ.Η., με το σχετικό αριθμό πρωτοκόλλου για την καταχώρηση αυτού στο Γ.Ε.Μ.Η. και αντίγραφο του αποδεικτικού ΤΑΠΕΤ για τη δημοσίευσή του στο ΦΕΚ ή την εντολή προς δημοσίευση του αρμοδίου Γ.Ε.Μ.Η. ή ακριβές αντίγραφο της σχετικής ανακοίνωσης του αρμοδίου Γ.Ε.Μ.Η.,

iv) Πιστοποιητικό από το αρμόδιο Γ.Ε.Μ.Η. όπου θα εμφανίζονται όλες οι καταστατικές τροποποιήσεις.

#### **Σε περίπτωση Ε.Π.Ε.**

i) Το ΦΕΚ σύστασης της εταιρείας,

ii) Το καταστατικό της εταιρείας, όπως ισχύει, με όλες τις τυχόν τροποποιήσεις του, καθώς και τα σχετικά ΦΕΚ,

iii) Πλήρη σειρά των εγγράφων που τυχόν απαιτούνται, σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας, για τον ορισμό διαχειριστή και εκπροσώπου αυτής, καθώς και τα σχετικά ΦΕΚ,

iv) Πιστοποιητικό από το αρμόδιο Γ.Ε.Μ.Η. όπου θα εμφανίζονται όλες οι καταστατικές τροποποιήσεις.

#### **Σε περίπτωση Συνεταιρισμών:**

Κατά περίπτωση, τα δικαιολογητικά που προβλέπονται αντιστοίχως ανωτέρω. Επιπλέον αυτών απαιτείται και η υποβολή υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 παραγρ. 4 του Ν. 1599/86, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα δηλώνεται ότι ο συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα.

Διευκρινίζεται ότι οι απαιτούμενες κατά τα ανωτέρω υπεύθυνες δηλώσεις αφορούν τον Πρόεδρο του ΔΣ του συνεταιρισμού και υπογράφονται απ' αυτόν.

#### **Σε περίπτωση ΙΚΕ**

i) Ιδιωτικό ή συμβολαιογραφικό έγγραφο σύστασης της εταιρείας (καταστατικό), όπως ισχύει σε ακριβές αντίγραφο από το Γ.Ε.Μ.Η.,

ii) Πλήρη σειρά εγγράφων από όπου θα προκύπτει η ισχύουσα εκπροσώπηση της εταιρείας σε ακριβή αντίγραφα από Γ.Ε.Μ.Η.,



iii) Πιστοποιητικό από το αρμόδιο Γ.Ε.Μ.Η., όπου θα εμφανίζονται όλες οι καταστατικές τροποποιήσεις

#### **Σε περίπτωση Προσωπικών Εταιρειών Ο.Ε. και Ε.Ε.**

i) Το καταστατικό της εταιρείας, όπως ισχύει, με όλες τις τυχόν τροποποιήσεις του, σε αντίγραφο θεωρημένα από Αρμόδια Αρχή (δικαστικής ή διοικητικής),

ii) Πλήρη σειρά των εγγράφων που τυχόν απαιτούνται, σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας, για τον ορισμό διαχειριστή και εκπροσώπου αυτής,

iii) Πιστοποιητικό από Αρμόδια Αρχή (δικαστικής ή διοικητικής) όπου θα εμφανίζονται όλες οι καταστατικές τροποποιήσεις.

#### **Σε περίπτωση φυσικών προσώπων –Ατομικών Επιχειρήσεων**

i) Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας

ii) Ένταξη δραστηριότητας/Μεταβολές στη Δ.Ο.Υ.

#### **Σε περίπτωση Αλλοδαπών Εταιρειών**

Σε περίπτωση αλλοδαπών εταιρειών, και εφόσον στην οικεία χώρα δεν υπάρχει αντίστοιχη υποχρέωση δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως των σχετικών στοιχείων των εταιρειών, είναι δυνατόν τα ανωτέρω νομιμοποιητικά έγγραφα να αντικατασταθούν από επίσημες βεβαιώσεις του Αρμοδίου Εμπορικού Επιμελητηρίου για την ισχύουσα εκπροσώπηση της εταιρείας και από ένορκη βεβαίωση των εκπροσώπων του υποψηφίου ενώπιον συμβολαιογράφου, δικαστικής ή διοικητικής Αρχής ή, σε περίπτωση που δεν προβλέπεται από το δίκαιο της οικείας χώρας ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση των ως άνω εκπροσώπων, φέρουσα βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από συμβολαιογράφο, δικαστική ή διοικητική Αρχή. Τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην Ελληνική Γλώσσα.

Σύσταση εταιρείας, τροποποιήσεις, εκπροσώπηση και, προκειμένου για Α.Ε., πρακτικό Δ.Σ. για την εκπροσώπηση της εταιρείας στον συγκεκριμένο διαγωνισμό, ενώ για Ο.Ε. και Ε.Ε. ή Ε.Π.Ε., όταν δεν παρίσταται ο διαχειριστής, συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

#### **Σε περίπτωση Ενώσεων / Κοινοπραξιών**

(α) Τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για τον κάθε υποψήφιο που συμμετέχει στην ένωση ή την κοινοπραξία.

(β) Δήλωση σύστασης ένωσης συμμετεχόντων ή κοινοπραξίας, ψηφιακά υπογεγραμμένης υποχρεωτικά από όλα τα μέλη αυτής ή από εκπρόσωπό τους εξουσιοδοτημένο με συμβολαιογραφική πράξη, στην οποία θα φαίνεται το αντικείμενο των εργασιών του καθενός από τους συμμετέχοντες, η το ποσοστό του έργου που αντιστοιχεί στον καθένα εξ αυτών επί του συνόλου της προσφοράς, ο εκπρόσωπος της ένωσης έναντι της Αναθέτουσας Αρχής και το πρόσωπο που ενδεχομένως τον αναπληρώνει. Στην εν λόγω δήλωση επιπλέον θα πρέπει να υπάρχει ρητή δέσμευση των μελών να συστήσουν κοινοπραξία, σε περίπτωση που τους ανατεθεί η/οι σύμβαση/εις, υπό τους κατωτέρω όρους:

1. Τα μέλη της κοινοπραξίας θα είναι αλληλέγγυα και εις ολόκληρον υπεύθυνα έναντι της Αναθέτουσας Αρχής για την υλοποίηση του έργου για το οποίο υποβάλλουν προσφορά.

2. Στο οριστικό κοινοπρακτικό, το οποίο θα περιβληθεί στον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου, θα αναφέρονται ως ελάχιστο περιεχόμενο τα ποσοστά συμμετοχής του κάθε μέλους, τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των μελών και θα ορίζεται κοινός εκπρόσωπος και αντίκλητος.

3. Το οριστικό κοινοπρακτικό θα κατατεθεί στην Αναθέτουσα Αρχή εντός χρονικού διαστήματος που θα ταχθεί από την Αναθέτουσα Αρχή μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού.

(γ) Συμβολαιογραφική πράξη εξουσιοδότησης του προσώπου που υπογράφει ή/και υποβάλλει την κοινή προσφορά για λογαριασμό των μελών της ένωσης ή της

κοινοπραξίας, εφόσον η προσφορά δεν υπογράφεται από όλα τα μέλη της ένωσης ή της κοινοπραξίας.

(δ) Συμφωνητικό μεταξύ των μελών της Ένωσης / Κοινοπραξίας, όπου:

- Να συστήνεται η Ένωση/ Κοινοπραξία.
- Να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της Ένωσης/Κοινοπραξίας.
- Να δηλώνεται ότι αναλαμβάνουν εις ολόκληρο την ευθύνη για την εκπλήρωση του έργου.
- Να δηλώνεται ένα μέλος ως υπεύθυνο για το συντονισμό και τη διοίκηση όλων των Μελών της Ένωσης/ Κοινοπραξίας (leader).
- Να ορίζεται (εφόσον το επιθυμούν) κοινός εκπρόσωπος της Ένωσης/ Κοινοπραξίας και των μελών της για τη συμμετοχή της στο Διαγωνισμό και την εκπροσώπηση της Ένωσης / Κοινοπραξίας και των μελών της έναντι της Αναθέτουσας Αρχής.

Τα παραπάνω θα πρέπει να αναφέρονται και στις αποφάσεις των αρμοδίων συλλογικών οργάνων της ένωσης /κοινοπραξίας.

Με την υποβολή της προσφοράς, κάθε μέλος της ένωσης ευθύνεται εις ολόκληρο. Σε περίπτωση κατακύρωσης ή ανάθεσης του έργου, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

Σε περίπτωση που, εξαιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή ανωτέρας βίας, μέλος της ένωσης δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της ένωσης κατά τον χρόνο αξιολόγησης της προσφοράς, η αναθέτουσα αρχή κρίνει εκ νέου τη συνδρομή των ελάχιστων απαιτήσεων συμμετοχής ως προς την οικονομική και χρηματοοικονομική ικανότητα και την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, ως προς τα αναπομείναντα μέλη, εφόσον δεν προταθεί αντικατάστασης

Εάν η παραπάνω ανικανότητα προκύψει κατά τον χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να φέρουν την ευθύνη της ολοκλήρωσης αυτής με την ίδια τιμή και τους ίδιους όρους. Τα υπόλοιπα μέλη της ένωσης και στις δύο περιπτώσεις μπορούν να προτείνουν αντικατάσταση. Η αντικατάσταση μπορεί να εγκριθεί με απόφαση του αρμόδιου για τη διοίκηση του φορέα οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου.

**B.7.** Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους που προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες εθνικές διατάξεις ή διαθέτουν πιστοποίηση από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης. Στα πιστοποιητικά αυτά αναφέρονται τα δικαιολογητικά βάσει των οποίων έγινε η εγγραφή των εν λόγω οικονομικών φορέων στον επίσημο κατάλογο ή η πιστοποίηση και η κατάταξη στον εν λόγω κατάλογο. Η πιστοποιούμενη εγγραφή στους επίσημους καταλόγους από τους αρμόδιους οργανισμούς ή το πιστοποιητικό, που εκδίδεται από τον οργανισμό πιστοποίησης, συνιστά τεκμήριο καταλληλότητας όσον αφορά τις απαιτήσεις ποιοτικής επιλογής, τις οποίες καλύπτει ο επίσημος κατάλογος ή το πιστοποιητικό. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό εγγραφής τους.

**B.8.** Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

**B.9.** Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8. της παρούσης για την απόδειξη

ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, προσκομίζει, ιδίως, σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών για τον σκοπό αυτό.

Τα αλλοδαπά έγγραφα, που υποβάλλονται από φυσικά ή νομικά αλλοδαπά πρόσωπα, θα πρέπει υποχρεωτικά να συνοδεύονται με επικυρωμένη μετάφραση. Τα έγγραφα του παρόντος υποβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4250/2014 (Α'94). Ειδικά τα αποδεικτικά τα οποία αποτελούν ιδιωτικά έγγραφα, μπορεί να γίνονται αποδεκτά και σε απλή φωτοτυπία εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους.

## **2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών**

### **2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών**

Οι προσφορές υποβάλλονται με βάση τους όρους και τις απαιτήσεις, που ορίζονται στην παρούσα διακήρυξη για το σύνολο των υπηρεσιών ανά τμήμα.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά, απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

**Οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται πριν την υποβολή της προσφορών τους να επισκεφτούν της κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος προκειμένου να λάβουν γνώση αυτών προκειμένου να συντάξουν ορθά τις προσφορές τους. Η υποβολή προσφοράς τεκμαίρει την εκ μέρους του προσφέροντος πλήρη γνώση της διαμόρφωσης και κατάστασης των ως άνω χώρων. Επιθεώρηση των χώρων, μέχρι και πέντε (5) εργάσιμες μέρες πριν από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, είναι δυνατή κατόπιν γραπτού αιτήματος προς την Αναθέτουσα Αρχή**

### **2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών**

**2.4.2.1.** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) ή [www.eprocurement.gov.gr](http://www.eprocurement.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη (άρθρο 1.5), στην Ελληνική Γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον ν.4412/2016, ιδίως άρθρα 36 και 37 και την Υπουργική Απόφαση αριθμ. 56902/215 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή που υποστηρίζεται από εγκεκριμένο πιστοποιητικό το οποίο χορηγήθηκε από έναν εγκεκριμένο πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης, ο οποίος περιλαμβάνεται στον κατάλογο εμπιστευσης που προβλέπεται στην απόφαση 2009/767/ΕΚ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κανονισμό (ΕΕ) 910/2014 και τις διατάξεις της Υ.Α. 56902/215 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)» (ΦΕΚ Β 1924/02.06.2017) και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ- Διαδικτυακή πύλη

www.promitheus.gov.gr ή www.eprocurement.gov.gr) ακολουθώντας την διαδικασία εγγραφής του άρθρου 5 της ίδιας Υ.Α.

Επισημαίνεται ότι, οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς δεν έχουν την υποχρέωση να υπογράψουν τα δικαιολογητικά που υποβάλλουν με την προσφορά τους, με χρήση προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής, αλλά μπορεί να τα αυθεντικοποιούν με οποιονδήποτε άλλο πρόσφορο τρόπο, εφόσον στη χώρα προέλευσής τους δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων. Στις περιπτώσεις αυτές η αίτηση συμμετοχής συνοδεύεται με υπεύθυνη δήλωση στην οποία δηλώνεται ότι στην χώρα προέλευσης δεν προβλέπεται η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής ή ότι στην χώρα προέλευσης δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής για την συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων. Η υπεύθυνη δήλωση του προηγούμενου εδαφίου φέρει υπογραφή έως και δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

**2.4.2.2.** Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς και οποιαδήποτε ηλεκτρονική επικοινωνία μέσω του συστήματος βεβαιώνεται αυτόματα από το σύστημα με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 37 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 9 της ως άνω Υπουργικής Απόφασης.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα. Σε περιπτώσεις τεχνικής αδυναμίας λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, η αναθέτουσα αρχή θα ρυθμίσει τα της συνέχειας του διαγωνισμού με σχετική ανακοίνωσή της.

**2.4.2.3.** Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα:

**(α) έναν (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής –Τεχνική Προσφορά»** στον οποίο περιλαμβάνονται τα κατά περίπτωση απαιτούμενα δικαιολογητικά και η τεχνική προσφορά σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και την παρούσα διακήρυξη,

**(β) έναν (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά»** στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα και τα κατά περίπτωση απαιτούμενα δικαιολογητικά,

σύμφωνα με τις παραγράφους 2.4.3. & 2.4.4. αντίστοιχα καθώς και τους λοιπούς όρους της οικείας διακήρυξης και των παραρτημάτων αυτής.

Από τον προσφέροντα σημαίνονται με χρήση του σχετικού πεδίου του συστήματος τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/16. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.

Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδος, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.

**2.4.2.4.** Οι οικονομικοί φορείς συντάσσουν την τεχνική και οικονομική τους προσφορά συμπληρώνοντας τις αντίστοιχες ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος. Στην συνέχεια το σύστημα παράγει τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία τα οποία υπογράφονται ηλεκτρονικά και υποβάλλονται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ηλεκτρονικού αρχείου pdf (το οποίο θα υπογραφεί ηλεκτρονικά)

πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο οικονομικός φορέας καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο pdf.

Τονίζεται ότι απαιτείται η συνυποβολή ηλεκτρονικών αρχείων pdf Τεχνικής Προσφοράς και Οικονομικής Προσφοράς, ψηφιακά υπογεγραμμένων. Οι οικονομικοί φορείς επισυνάπτουν ηλεκτρονικά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία (ιδίως την τεχνική και οικονομική τους προσφορά) σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 2.4.3 και 2.4.4 της παρούσας διακήρυξης. Τα ηλεκτρονικά αρχεία των Δικαιολογητικών Συμμετοχής, της Τεχνικής Προσφοράς και της Οικονομικής Προσφοράς πρέπει να έχουν επισυναφθεί στο σύστημα πριν την παραγωγή των σχετικών ηλεκτρονικών αρχείων του συστήματος.

**2.4.2.5.** Ο χρήστης - οικονομικός φορέας υποβάλλει τους ανωτέρω (υπο)φακέλους μέσω του συστήματος, όπως περιγράφεται παρακάτω:

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του οικονομικού φορέα στη διαδικασία υποβάλλονται από αυτόν ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείων τύπου .pdf και εφόσον έχουν συνταχθεί/παραχθεί από τον ίδιο, φέρουν εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών, χωρίς να απαιτείται θεώρηση γνησίου της υπογραφής, με την επιφύλαξη των αναφερθέντων στην τελευταία υποπαράγραφο της παραγράφου 2.4.2.1 του παρόντος για τους αλλοδαπούς οικονομικούς φορείς.

Από το Σύστημα εκδίδεται ηλεκτρονική απόδειξη υποβολής προσφοράς, η οποία αποστέλλεται στον οικονομικό φορέα με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Στις περιπτώσεις που με την προσφορά υποβάλλονται ιδιωτικά έγγραφα, αυτά γίνονται αποδεκτά είτε κατά τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του Ν. 4250/2014 (Α' 94), είτε και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση, στην οποία βεβαιώνεται η ακριβειά τους και η οποία φέρει υπογραφή μετά την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης.

**Εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή των ως άνω στοιχείων και δικαιολογητικών προσκομίζονται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή σύμφωνα με τον ν. 4250/2014.** (τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας", όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 4250/2014. Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά είναι, ενδεικτικά, η εγγυητική επιστολή συμμετοχής, τα πρωτότυπα έγγραφα τα οποία έχουν εκδοθεί από ιδιωτικούς φορείς και δεν φέρουν επικύρωση από δικηγόρο, καθώς και τα έγγραφα που φέρουν τη Σφραγίδα της Χάγης (Apostille).

Δεν προσκομίζονται σε έντυπη μορφή στοιχεία και δικαιολογητικά τα οποία φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή, τα ΦΕΚ, τα τεχνικά φυλλάδια και όσα προβλέπεται από το ν. 4250/2014 ότι οι φορείς υποχρεούνται να αποδέχονται σε αντίγραφα των πρωτοτύπων, **στην παρακάτω διεύθυνση:**

Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, 3ο χλμ Π.Ε.Ο. Λαμίας - Αθηνών, Λαμία, ΤΚ 35100, Κτίριο Διοικητικών Υπηρεσιών, Τμήμα Πρωτοκόλλου, Ισόγειο

#### **ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΤΟΥ .....**

(αν αγράφονται τα στοιχεία του προσφέροντος, δηλαδή: επωνυμία του νομικού προσώπου καθώς και τα απαραίτητα στοιχεία επικοινωνίας (ταχ. διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, fax, e mail)

Για το Διαγωνισμό του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας για τα έτη 2020, 2021 & 2022

Αριθμός πρωτ. Διακήρυξης : 14471/20/ΓΠ2/24.7.2020 και αρ. συστήματος 93418  
στο ΕΣΗΔΗΣ.

### ΜΕ ΤΗΝ ΕΝΔΕΙΞΗ

#### Προς τον Πρόεδρο της Επιτροπής Διαγωνισμού «Να μην ανοιχθεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή το πρωτόκολλο»

Εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή των ως άνω στοιχείων και δικαιολογητικών προσκομίζονται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από προσφέροντες και υποψήφιους σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά την διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν σε έντυπη μορφή και σε εύλογη προθεσμία όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά και στοιχεία που έχουν υποβάλει ηλεκτρονικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

**Το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας δεν φέρει ευθύνη για τυχόν ελλείψεις του περιεχομένου των προσφορών που αποστέλλονται ταχυδρομικά ούτε για καθυστερήσεις στην άφιξή τους. Δεν θα παραληφθούν φάκελοι ή άλλα έγγραφα από οποιοδήποτε ταχυδρομικό κατάστημα, ακόμα κι αν το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας ειδοποιηθεί εγκαίρως. Προσφορές που περιέρονται στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας με οποιονδήποτε τρόπο πριν από την ως άνω ημερομηνία και ώρα, δεν αποσφραγίζονται αλλά πρωτοκολλώνται και φυλάσσονται από την Υπηρεσία και παραδίδονται στην Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού προ της εκπνοής της προθεσμίας παραλαβής προσφορών.**

**Σε περίπτωση ταχυδρομικής αποστολής ως ημερομηνία κατάθεσης λογίζεται η ημερομηνία αποστολής που αποδεικνύεται από τη σφραγίδα του ταχυδρομείου.**

Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού έχει το δικαίωμα μετά την κατάθεση της προσφοράς να ζητήσει από τον Υποψήφιο Ανάδοχο διευκρινίσεις σχετικά με το περιεχόμενο της νομίμως και εμπροθέσμως κατατεθειμένης προσφοράς του. Από τις διευκρινίσεις, οι οποίες παρέχονται, λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία για τα οποία υποβλήθηκε σχετικό αίτημα από το αρμόδιο όργανο. Στην περίπτωση αυτή η παροχή διευκρινίσεων είναι υποχρεωτική για τον Υποψήφιο Ανάδοχο και δεν θεωρείται αντιπροσφορά.

### 2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»

#### 2.4.3.1. Δικαιολογητικά συμμετοχής

Οι προσφέροντες υποβάλουν ηλεκτρονικά υποχρεωτικά μαζί με την προσφορά τους, εγκαίρως και προσηκόντως, σε Υποφάκελο (αρχείο pdf) **με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»** μέσα στο φάκελο «Δικαιολογητικών Συμμετοχής – Τεχνικής Προσφοράς», **επί ποινή αποκλεισμού**, τα παρακάτω δικαιολογητικά συμμετοχής, στην ελληνική γλώσσα, σε μορφή αρχείων pdf, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4155/13 (ΦΕΚ/Α/29-5-2013), του άρθρου 11 της ΥΑ Π1/2390/13 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.)» και του άρθρου 93 του Ν.4412/2016, όπως αναλυτικά περιγράφονται κατωτέρω:

**α) Συμπληρωμένο το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.), όπως προβλέπεται στην παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα Παράρτημα Ε, το οποίο αποτελεί ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, ως προκαταρκτική απόδειξη ότι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς: α) δεν βρίσκονται σε μία από τις**

**καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 και β) πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7 της παρούσης διακήρυξης.**

Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να υποβάλουν με την προσφορά τους συμπληρωμένο το πρότυπο ΕΕΕΣ, όπως αυτό έχει οριστεί στην παρούσα διακήρυξη (Παράρτημα Ε), σε μορφή αρχείου pdf, ψηφιακά υπογεγραμμένο, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 73 του ν.4412/16 και την διακήρυξη, στον (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά».

Οι προσφέροντες συμπληρώνουν το σχετικό πρότυπο ΕΕΕΣ το οποίο έχει αναρτηθεί, σε μορφή αρχείων τύπου XML και PDF, στη διαδικτυακή πύλη <https://espdint.eprocurement.gov.gr>.

Το ΕΕΕΣ καταρτίζεται βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 και συμπληρώνεται από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τις οδηγίες του Παραρτήματος 1.

**ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΕΕΣ**

Συγκεκριμένα, στον προαναφερόμενο (υπο)φάκελο περιλαμβάνεται το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) σύμφωνα με το άρθρο 79 του ν. 4412/16 και υποβάλλεται με την παρακάτω διαδικασία:

(1) Η αναθέτουσα αρχή:

(α) Δημιουργεί (συμπληρώνοντας και επιλέγοντας τα κατάλληλα πεδία) μέσα από την ιστοσελίδα <https://espdint.eprocurement.gov.gr> το ΕΕΕΣ για την συγκεκριμένη διακήρυξη.

(β) Στο τέλος της διαδικασίας δημιουργίας του ΕΕΕΣ, επιλέγει εξαγωγή.

(γ) Το αρχείο που εξάγεται είναι σε μορφή .xml και δεν είναι αναγνώσιμο (δεν «ανοίγει») με κάποιο γνωστό πρόγραμμα που έχουμε στους Η/Υ). Το αρχείο αυτό το αναρτά στο ΕΣΗΔΗΣ μαζί με τα υπόλοιπα έγγραφα της διακήρυξης.

(2) Ο υποψήφιος οικονομικός φορέας:

(α) Πρέπει να «κατεβάσει» το εν λόγω αρχείο από τον ηλεκτρονικό τόπο του ΕΣΗΔΗΣ, να το αποθηκεύσει στον Η/Υ του και να μεταβεί στην ιστοσελίδα <https://espdint.eprocurement.gov.gr>. Στην ιστοσελίδα αυτή, πρέπει να επιλέξει «Εισαγωγή ΕΕΕΣ» και να τηλεφορτώσει («αν εβάσει») το αρχείο του συγκεκριμένου ΕΕΕΣ του διαγωνισμού που «κατέβασε» από το ΕΣΗΔΗΣ.

(β) Στην ανωτέρω ιστοσελίδα, συμπληρώνει και επιλέγει ηλεκτρονικά, τα κατάλληλα πεδία που έχουν καθοριστεί από την αναθέτουσα αρχή, καθώς και τα πεδία με την ημερομηνία και τον τόπο σύνταξης. Αν είναι δυνατό, υπογράφει ψηφιακά στο κατάλληλο σημείο.

(γ) Επιλέγει «Εκτύπωση». Το αρχείο εμφανίζεται σε εκτυπώσιμη μορφή και είναι πλέον δυνατή η εκτύπωση του με χρήση κάποιου προγράμματος εκτύπωσης σε μορφή .pdf. Σε περιβάλλον Microsoft Windows, το ΕΕΕΣ μπορεί να εκτυπωθεί ως αρχείο PDF μέσω του Chrome (έχει ήδη ενσωματωμένη λειτουργία εκτύπωσης PDF). Διαφορετικά, μπορεί να χρησιμοποιήσει οποιοδήποτε πρόγραμμα δημιουργίας αρχείων PDF που διατίθεται δωρεάν στο διαδίκτυο. Σε περιβάλλον Mac OSX ή Linux, το ΕΕΕΣ μπορεί να εκτυπωθεί από κάθε φυλλομετρητή.

(δ) Υπογράφει ψηφιακά το αρχείο .pdf που εκτύπωσε (ακόμη και αν το έχει υπογράψει ψηφιακά στην ιστοσελίδα).

(ε) Υποβάλλει και το αυτό αρχείο του ΕΕΕΣ σε μορφή .pdf στο φάκελο της προσφοράς του με τα δικαιολογητικά συμμετοχής.

Σημειώνεται ότι κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή του κατά περίπτωση

εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή

εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα σε αυτήν την περίπτωση νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησής του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από προσφέροντες και υποψήφιους, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

Πριν από την ανάθεση της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή, εξαιρουμένων των συμβάσεων που βασίζονται σε συμφωνίες-πλαίσιο, όταν οι συμβάσεις αυτές συνάπτονται δυνάμει της παρ. 4 του άρθρου 39 του ν. 4412/2016 ή της περίπτωσης α' της παρ. 5 του άρθρου 39 του ν. 4412/2016, απαιτεί από τον προσφέροντα, στον οποίο έχει αποφασίσει να αναθέσει τη σύμβαση να υποβάλει ενημερωμένα τα σχετικά δικαιολογητικά, σύμφωνα με τα άρθρα 79, και κατά περίπτωση το άρθρο 80 του ν. 4412/2016.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να καλέσει τους οικονομικούς φορείς να συμπληρώσουν ή να διευκρινίσουν τα πιστοποιητικά που έχουν παραληφθεί, σύμφωνα με τα άρθρα 80 και 82 του ν. 4412/2016.

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να συμβουλευθούν σχετικά τις αναρτημένες οδηγίες-ανακοίνωση της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης "Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ESPD)" στον διαδικτυακό τόπο: <https://espdint.eprocurement.gov.gr>

Ένας οικονομικός φορέας που συμμετέχει μόνος του και ο οποίος δεν στηρίζεται στις ικανότητες άλλων οντοτήτων προκειμένου να ανταποκριθεί στα κριτήρια επιλογής, πρέπει να συμπληρώνει ένα ΕΕΕΣ.

Όταν ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.4412/2016, το ΕΕΕΣ περιέχει επίσης τις ως άνω πληροφορίες όσον αφορά τους φορείς αυτούς.

Ένας οικονομικός φορέας που συμμετέχει μόνος του, αλλά στηρίζεται στις ικανότητες μιας ή περισσότερων άλλων οντοτήτων, πρέπει να μεριμνά ώστε η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας να λαμβάνει το δικό του ΕΕΕΣ μαζί με χωριστό ΕΕΕΣ όπου παρατίθενται οι σχετικές πληροφορίες για κάθε μία από τις οντότητες στις οποίες στηρίζεται.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν το ΕΕΕΣ για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.

Αναφορικά με το Μέρος IV Κριτήρια Επιλογής του ΕΕΕΣ θα πρέπει οι οικονομικοί φορείς να συμπληρώσουν αναλυτικά τα πεδία των ενότητων Α έως Δ του σχετικού Μέρους και όχι την Ενότητα α «Γενική ένδειξη για όλα τα κριτήρια Επιλογής».

Επίσης, διευκρινίζεται ότι το Μέρος III: Λόγοι Αποκλεισμού στο τμήμα Δ του εγγράφου του ΕΕΕΣ «Αμιγώς εθνικοί λόγοι αποκλεισμού» αναφέρεται στο νόμο 3310/05 περί ονομαστικοποίησης των μετοχών. Εδώ οι συμμετέχοντες καλούνται να δηλώσουν κατά πόσο έχουν παραβεί τις διατάξεις του ως άνω νόμου.

Το Ε.Ε.Ε.Σ. μπορεί να υπογράφεται έως δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών της παρούσης. Επειδή η προς ανάθεση



σύμβαση υποδιαιρείται σε πέντε τμήματα, πρέπει να συμπληρώνεται ένα ΕΕΕΣ για κάθε τμήμα.

**β) την εγγύηση συμμετοχής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 72 του Ν.4412/2016 και τα άρθρα 2.1.5. και 2.2.2 αντίστοιχα της παρούσας διακήρυξης.**

Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής προσκομίζεται σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο) **εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών** από την ηλεκτρονική υποβολή. Επισημαίνεται ότι η εν λόγω υποχρέωση δεν ισχύει για τις εγγυήσεις ηλεκτρονικής έκδοσης (π.χ. εγγυήσεις του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.), οι οποίες φέρουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή.

**γ) τα νομιμοποιητικά έγγραφα της παραγράφου 2.2.9.2 περ. Β.6 και πιστοποιητικό περί της ισχύουσας εκπροσώπησης.**

**δ) Υπεύθυνη Δήλωση** της παρ. 4 του αρθρ. 8 του ν. 1599/86, όπως εκάστοτε ισχύει, υπογεγραμμένη από τον νόμιμο/νόμιμους εκπρόσωπο/εκπροσώπους της εταιρίας, στην οποία θα αναφέρεται ότι:

- αποδέχεται όλους τους όρους που αναφέρονται στην παρούσα διακήρυξη, των οποίων όλων ανεξαιρέτως έλαβε γνώση και με τα οποία συμφωνεί ότι η υποβαλλόμενη προσφορά καλύπτει το σύνολο των προκηρυσσόμενων απαιτήσεων, ότι τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι ακριβή, ότι διαθέτει την κατάλληλη υποδομή που κρίνεται αναγκαία για την επιτυχή υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσης.
- εφόσον αναδειχθεί προσωρινός ανάδοχος, αναλαμβάνει την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών του άρθρου 80 και 82 του Ν. 4412/2016 σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 103 του Ν. 4412/2016 κατόπιν πρόσκλησης για την υποβολή δικαιολογητικών ανάθεσης
- παρέχεται η συγκατάθεση του, ως συμμετέχων οικονομικός φορέας, για την επεξεργασία από την Υπηρεσία και κοινοποίηση σε συνυποψήφιους στοιχείων/εγγράφων που υποβάλλονται υποχρεωτικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, για τη συμμετοχή του σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, τα οποία περιέχουν προσωπικά δεδομένα
- αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής, τα ανωτέρω έγγραφα ή πληροφορίες που προκύπτουν από αυτά. Οι οικονομικοί φορείς διασφαλίζουν την τήρηση των απαιτήσεων αυτών από το προσωπικό τους, τους υπεργολάβους τους και κάθε άλλο τρίτο πρόσωπο που χρησιμοποιούν κατά την ανάθεση ή εκτέλεση της σύμβασης.

**Τονίζεται πως εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή της προσφοράς προσκομίζονται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, τα ως άνω δικαιολογητικά τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή σύμφωνα με τον ν. 4250/2014.**

**Η μη έγκαιρη και προσήκουσα υποβολή όλων των ανωτέρω δικαιολογητικών συνιστά λόγο αποκλεισμού του αναδόχου από τον Διαγωνισμό.**

#### **2.4.3.2. Τεχνική Προσφορά**

Στον υποφάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά», υποβάλλονται στοιχεία και δικαιολογητικά της τεχνικής προσφοράς του προσφέροντος, ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου τύπου.pdf και προσκομίζονται κατά περίπτωση από

αυτών εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή. Όταν υπογράφονται από τον ίδιο φέρουν ψηφιακή υπογραφή.

**Στο φάκελο της Τεχνικής προσφοράς τοποθετούνται, επί ποινή αποκλεισμού, όλα τα έγγραφα και δικαιολογητικά που τεκμηριώνουν, τη συμφωνία της τεχνικής προσφοράς του συμμετέχοντος με τα όσα αναφέρονται στο παράρτημα Α – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ της παρούσας διακήρυξης.**

**Η τεχνική προσφορά θα πρέπει επιπλέον να περιέχει:**

- **Συμπληρωμένα και ψηφιακά υπογεγραμμένα τα φύλλα συμμόρφωσης του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ** της παρούσας διακήρυξης. Οι πίνακες διατίθενται, για διευκόλυνση των υποψηφίων, και σε ηλεκτρονική επεξεργάσιμη μορφή (word) στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού (ΕΣΗΔΗΣ).
- **Υπεύθυνη Δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) του συμμετέχοντος στο διαγωνισμό για το χρόνο ισχύος της προσφοράς του.
- **Υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) του συμμετέχοντος ότι επισκέφθηκε τους χώρους του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας και έλαβε γνώση αυτών.
- **Υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) στην οποία θα δηλώνει ότι, ως ανάδοχος :
  - με την έναρξη παροχής των υπηρεσιών θα αναρτά το πρόγραμμα των απασχολούμενων στην καθαριότητα σε εμφανές σημείο, στο κτίριο, όπου θα παρέχει τις υπηρεσίες καθαρισμού.
  - θα καταθέσει στην Υπηρεσία, το αργότερο με την υπογραφή του συμφωνητικού, αντίγραφο του θεωρημένου από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Απασχόλησης (Σ.Ε.Π.Ε.) προγράμματος εργασίας των απασχολούμενων του και δεσμεύεται ότι σε περίπτωση τροποποίησής του θα προσκομίζει το εκάστοτε κάθε φορά ισχύον.
  - με την έκδοση του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών του μήνα, θα προσκομίζει τα απαραίτητα δικαιολογητικά, όπως αυτά ορίζονται στην παραγ. 5.1. «Τρόπος πληρωμής» της παρούσης.
  - πριν ή κατά την υπογραφή σύμβασης θα προσκομίσει Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο Αστικής Ευθύνης εν ισχύ, προς απόδειξη της οποίας θα υποβληθεί και το σχετικό παραστατικό εξόφλησης του ασφαλιστρού, αξίας ίσης του συνολικού συμβατικού τιμήματος και χρόνο ισχύος αντίστοιχο με το χρόνο διάρκειας της σύμβασης που θα υπογραφεί για ατυχήματα, ζημιές ή βλάβες που τυχόν θα προκληθούν στο κτηριακό συγκρότημα ή στις εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου, στο εργαζόμενο σε αυτό προσωπικό ή σε οποιονδήποτε τρίτο, από αποκλειστική αμέλεια του αναδόχου ή των υπαλλήλων του ή των προστηθέντων του, ανεξάρτητα από τον αριθμό των παθόντων, οι οποίοι τυχόν θα εγείρουν αξίωση αποζημίωσης κατά τη διάρκεια της ασφαλιστικής περιόδου.

Σε περίπτωση μη υποβολής ή κατά παρέκκλιση, των απαιτήσεων της διακήρυξης, υποβολής δικαιολογητικών του υποφάκελου «Δικαιολογητικά συμμετοχής - τεχνική προσφορά», η **προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.**

**Ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς - με ποινή απόρριψης της προσφοράς - δεν πρέπει να περιέχει κανένα οικονομικό στοιχείο.**

#### 2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Η Οικονομική Προσφορά υποβάλλεται ηλεκτρονικά, επί ποινή απορρίψεως, στον (υπό) φάκελο «Οικονομική Προσφορά».

Η οικονομική προσφορά, συντάσσεται συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος. Στην συνέχεια, το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, σε μορφή pdf, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ψηφιακά υπογεγραμμένου ηλεκτρονικού αρχείου πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση, το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο οικονομικός φορέας καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο pdf. Εφόσον η οικονομική προσφορά δεν έχει αποτυπωθεί στο σύνολό της στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο οικονομικός φορέας επισυνάπτει ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία.

Συγκεκριμένα, οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να επισυνάψουν στον (υπο)φάκελο “Οικονομική προσφορά”:

**α) την ηλεκτρονική οικονομική προσφορά** του, όπως αυτή εξάγεται από το σύστημα, ψηφιακά υπογεγραμμένη **και**

**β) την οικονομική του προσφορά του Υποδείγματος του Παραρτήματος Β** της παρούσας διακήρυξης σε μορφή pdf, επίσης ψηφιακά υπογεγραμμένο. Το υπόδειγμα της οικονομικής προσφοράς ανά Τμήμα του Παραρτήματος Β θα είναι αναρτημένο σε επεξεργάσιμη μορφή στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού.

#### **Αναλυτικότερα,**

Στην **ηλεκτρονική οικονομική προσφορά** η οποία θα συμπληρωθεί από τους οικονομικούς φορείς στην αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος (ΕΣΗΔΗΣ), λόγω της ύπαρξης πέντε (5) τμημάτων για τα οποία μπορεί να υποβληθούν προσφορές από τους οικονομικούς φορείς, η τιμή που θα δοθεί θα αφορά στο κόστος **του συνόλου** των υπηρεσιών προ ΦΠΑ του Τμήματος για το οποίο υποβάλλεται προσφορά. Επισημαίνεται ότι το εκάστοτε ποσοστό Φ.Π.Α. επί τοις εκατό, της ανωτέρω τιμής θα υπολογίζεται αυτόματα από το σύστημα.

**Εν ολίγοις, στην ηλεκτρονική προσφορά του κάθε Τμήματος της παρούσης δεν θα απεικονίζονται αναλυτικά ανά δομή τα κόστη για τις απαιτούμενες υπηρεσίες αλλά το συνολικό κόστος των δομών για τις απαιτούμενες υπηρεσίες του κάθε Τμήματος.**

Παράδειγμα για την οικονομική προσφορά στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού, ήτοι ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος (ΕΣΗΔΗΣ):

Στο Τμήμα 2 – Καρδίτσα και για το συνολικό αριθμό των δομών του εν λόγω Τμήματος, ήτοι δύο (2) δομές: δομή Κτηνιατρικής και δομή Πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας, έχει εισαχθεί η τιμή των 711.131,43€ του Τμήματος άνευ ΦΠΑ. Συνεπώς, εάν η προσφερόμενη τιμή για το σύνολο των δομών του Τμήματος 2 ενός οικονομικού φορέα είναι π.χ. 710.000,00 προ ΦΠΑ (όπως το σύνολο στην αναλυτική του οικονομική προσφορά του υποδείγματος Β, προ ΦΠΑ) θα πρέπει να εισάγει την τιμή των 710.000,00€ στον ηλεκτρονικό τόπο.

Επιπλέον, ο προσφέρων επισυνάπτει υποχρεωτικά σε ξεχωριστό ηλεκτρονικό αρχείο, το οποίο θα είναι ψηφιακά υπογεγραμμένο, το **υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς που περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β –ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ** της παρούσας διακήρυξης, και το οποίο θα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της σύμβασης που θα υπογραφεί σε περίπτωση κατακύρωσης, Σε αυτό θα

απεικονίζονται τα προσφερόμενα κόστη ανά δομή (όπως αυτές έχουν οριστεί από το Παν επιστήμιο Θεσσαλίας) του κάθε Τμήματος.

**Σημείωση.** Η ηλεκτρονική οικονομική προσφορά του συστήματος καθώς και η οικονομική προσφορά του Υποδείγματος στο Παράρτημα Β της παρούσης θα πρέπει να έχει ίδιο συνολικό κόστος των υπηρεσιών προ ΦΠΑ ανά Τμήμα. Σε περίπτωση ύπαρξης διαφορών μεταξύ αυτών θα υπερισχύσει η οικονομική προσφορά του Υποδείγματος του Παραρτήματος Β της παρούσης. Η οικονομική προσφορά δεν θα πρέπει να ξεπερνά τον ενδεικτικό προϋπολογισμό ανά αυτοτελές Τμήμα ούτε και τον ενδεικτικό προϋπολογισμό της κάθε δομής, όπως αυτές περιγράφονται ως κάτωθι, του κάθε αυτοτελούς Τμήματος. Υπέρβαση του προϋπολογισμού συνεπάγεται τον αποκλεισμό της προσφοράς.

**Ο αριθμός των δομών(\*) ανά Τμήμα έχει ως ακολούθως:**

ΤΜΗΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΟΜΩΝ
1 - ΒΟΛΟΣ	Μία (1) Δομή
2 - ΚΑΡΔΙΤΣΑ	Δύο (2) Δομές
3 - ΛΑΜΙΑ	Δύο (2) Δομές
4 - ΛΑΡΙΣΑ	Δύο (2) Δομές
5 - ΤΡΙΚΑΛΑ	Δύο (2) Δομές

(\*) επίσης περιγράφονται και στην παράγραφο 6.5. «Διάρκεια Σύμβασης» της παρούσας διακήρυξης.

**Επιπλέον, οι συμμετέχουσες εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαριότητας, επί ποινή αποκλεισμού, υποχρεούνται να αναφέρουν στην προσφορά τους, εκτός των άλλων, τα στοιχεία του άρθρου 68 παρ. 1 του ν.3863/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρ.22 του ν 4144/2013:**

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
- στ) τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο

Τα ανωτέρω στοιχεία, **επί ποινή αποκλεισμού**, εξειδικεύονται σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους.

Η Οικονομική Προσφορά συντάσσεται με βάση το αναγραφόμενο στην παρούσα κριτήριο κατακύρωσης [Η κατακύρωση της σύμβασης κατά τη διαδικασία της παρούσας σύμβασης (διαγωνισμός) θα γίνει με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη) ανά αυτοτελές Τμήμα και στο σύνολο αυτού και η οποία θα προκύψει βάσει των όρων της οικείας διακήρυξης και των σχετικών διατάξεων νόμου καθώς και όπως ορίζεται κατωτέρω:

Η τιμή της παρεχόμενης υπηρεσίας δίνεται σε ευρώ.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ο ΦΠΑ θα βαρύνει το Παν επιστήμιο.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ.

Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αντιστοιχούν.

Στην προσφορά τους, οι συμμετέχοντες, πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλωσίμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.

Επιπροσθέτως, υποχρεούνται να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

Για τη σύνταξη της οικονομικής προσφοράς και τον υπολογισμό των επιμέρους στοιχείων αυτής, ως χρονική διάρκεια παροχής των υπηρεσιών λογίζεται η χρονική περίοδος όπως αυτή ορίζεται στην παράγραφο 5.8. «Διάρκεια Σύμβασης» της παρούσης, εφόσον αφαιρεθούν τα Σάββατα και οι Κυριακές και περιλαμβάνει μόνον τις εργάσιμες ημέρες κατά τις οποίες θα παρέχει τις υπηρεσίες καθαρισμού ο ανάδοχος και με βάση τις οποίες υποβάλλει την προσφορά του. Τα υλικά καθαριότητας (απορρυπαντικά, απολυμαντικά, κ.α.) καθώς και τα είδη ατομικής υγιεινής (χαρτί υγείας, κρεμοσάπουνο, χειροπετσέτες) θα βαρύνουν το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας

Επισημαίνεται ότι η οικονομική προσφορά **επί ποινή αποκλεισμού** δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τόσο τα όρια του συνολικού ενδεικτικού προϋπολογισμού κάθε Τμήματος όσο και τα επιμέρους κόστη αυτού. Υπέρβαση αυτών συνεπάγεται τον αποκλεισμό της προσφοράς. Ο κάθε οικονομικός φορέας υποβάλλει προσφορά για το σύνολο ενός τμήματος ή περισσότερων τμημάτων της σύμβασης. Ο μέγιστος αριθμός ΤΜΗΜΑΤΩΝ της σύμβασης που μπορεί να ανατεθεί σε έναν προσφέροντα ορίζεται σε πέντε (5). Δεν γίνονται δεκτές προσφορές που αφορούν μέρος του συμβατικού αντικειμένου που αντιστοιχεί σε οποιοδήποτε από τα προαναφερόμενα τμήματα της οικείας διακήρυξης.

**Σε κάθε περίπτωση, η αξιολόγηση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί χωριστά για κάθε ένα από τα 5 τμήματα της σύμβασης και η κατακύρωση θα γίνει στο σύνολο του κάθε Τμήματος βάσει του κριτηρίου της παρούσης, ήτοι χαμηλότερη τιμή.**

**Η συμμετοχή στο διαγωνισμό γίνεται με ευθύνη του υποψηφίου, η οποία συνεπάγεται πλήρη αποδοχή εκ μέρους του των όρων της παρούσας διακήρυξης.**

Οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται πριν την υποβολή της προσφορών τους να επισκεφτούν της κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος προκειμένου να λάβουν γνώση αυτών προκειμένου να συντάξουν ορθά τις προσφορές τους. Η υποβολή προσφοράς τεκμαίρει την εκ μέρους του προσφέροντος πλήρη γνώση της διαμόρφωσης και κατάστασης των ως άνω χώρων. Επιθεώρηση των χώρων, μέχρι και πέντε (5) εργάσιμες μέρες πριν από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, είναι δυνατή κατόπιν γραπτού αιτήματος προς στην Αναθέτουσα Αρχή

**Προσφορά η οποία δεν θα περιέχει τα ανωτέρω στοιχεία απορρίπτεται ως απαράδεκτη.**

#### **2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών**

**Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα τουλάχιστον τριακοσίων (300) ημερών από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού, ήτοι τουλάχιστον έως 1.7.2021.**

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 α του ν. 4412/2016 της κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά και την εγγύηση συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους οικονομικούς φορείς παρατείνουν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

#### **2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών - Αντιπροσφορές**

Αντιπροσφορές και εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται, ως απαράδεκτες.

Ειδικότερα:

Η αναθέτουσα αρχή με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει, σε κάθε περίπτωση, προσφορά:

**α) η οποία δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα, με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται πιο πάνω και συγκεκριμένα στις παραγράφους 2.4.1 (Γενικοί όροι υποβολής προσφορών), 2.4.2. (Χρόνος και τρόπος υποβολής προσφορών), 2.4.3. (Περιεχόμενο φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής, τεχνικής προσφοράς), 2.4.4. (Περιεχόμενο φακέλου οικονομικής προσφοράς, τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών), 2.4.5. (Χρόνος ισχύος προσφορών), 3.1. (Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών), 3.2 (Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου) της παρούσας,**

**β) η οποία περιέχει ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα, εφόσον αυτά δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση ή εφόσον επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση, δεν έχουν αποκατασταθεί κατά την αποσαφήνιση και την συμπλήρωσή της σύμφωνα με την παράγραφο 3.1.1. της παρούσας διακήρυξης,**

**γ) για την οποία ο προσφέρων δεν έχει παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την παράγραφο 3.1.1. της παρούσας και το άρθρο 102 του ν. 4412/2016,**

**δ) η οποία είναι εναλλακτική προσφορά, η οποία δεν πληροί τις ελάχιστες απαιτήσεις που ορίζονται στις παραγράφους 2.2.4-2.2.7.**

**ε) η οποία υποβάλλεται από έναν προσφέροντα που έχει υποβάλλει δύο ή περισσότερες προσφορές ανά αυτοτελές Τμήμα. Ο περιορισμός αυτός ισχύει, υπό τους όρους της παραγράφου 2.2.3.3. περ. γ' της παρούσας ( περ. γ' της παρ. 4 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) και στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων με κοινά μέλη, καθώς και στην περίπτωση οικονομικών φορέων που συμμετέχουν είτε αυτοτελώς είτε ως μέλη ενώσεων.**

**ζ) η οποία είναι υπό αίρεση,**

**η) η οποία θέτει όρο αναπροσαρμογής,**

**θ) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσας διακήρυξης και αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης.**

**3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ****3.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών****3.1.1 Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών**

Το πιστοποιημένο στο ΕΣΗΔΗΣ, για την αποσφράγιση των προσφορών αρμόδιο όργανο της Αναθέτουσας Αρχής (Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού), προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης των φακέλων των προσφορών, κατά το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, ακολουθώντας τα εξής στάδια:

- Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά» την 4.9.2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00 π.μ..
- Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά», κατά την ημερομηνία και ώρα που θα ορίσει η αναθέτουσα αρχή και με την αποστολή σχετικής πρόσκλησης στους οικονομικούς φορείς.

Με την αποσφράγιση των ως άνω φακέλων, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στην παράγραφο 3.1.2 της παρούσας, κάθε συμμετέχοντας οικονομικός φορέας αποκτά πρόσβαση στις λοιπές προσφορές και τα υποβληθέντα δικαιολογητικά τους, με την επιφύλαξη των πτυχών εκείνων της κάθε προσφοράς που έχουν χαρακτηριστεί ως εμπιστευτικές.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να καλέσει τους οικονομικούς φορείς να συμπληρώσουν ή να διευκρινίσουν τα έγγραφα ή δικαιολογητικά που έχουν υποβληθεί, ή να διευκρινίσουν το περιεχόμενο της τεχνικής ή οικονομικής προσφοράς τους, σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4412/2016.

**3.1.2 Αξιολόγηση προσφορών**

Μετά την κατά περίπτωση ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο Σύστημα οργάνων της, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων.

**Ειδικότερα:**

α) το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο καταχωρεί όσους υπέβαλαν προσφορές, καθώς και τα υποβληθέντα αυτών δικαιολογητικά και τα αποτελέσματα του ελέγχου αυτών σε πρακτικό, το οποίο υπογράφεται από τα μέλη του οργάνου.

β) Στη συνέχεια το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο προβαίνει στην αξιολόγηση μόνο των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη. Η αξιολόγηση γίνεται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και συντάσσεται πρακτικό για την απόρριψη όσων τεχνικών προσφορών δεν πληρούν τους όρους και τις απαιτήσεις των τεχνικών προδιαγραφών και την αποδοχή όσων τεχνικών προσφορών αντίστοιχα πληρούν τα ανωτέρω.

Για την αξιολόγηση των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών μπορεί να συντάσσεται ενιαίο πρακτικό, το οποίο κοινοποιείται από το ως άνω όργανο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», μόνο στην αναθέτουσα αρχή, προκειμένου η τελευταία να ορίσει την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης του (υπό)φακέλου των οικονομικών προσφορών.

γ) Μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης, σύμφωνα με τα ανωτέρω, αποσφραγίζονται, κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση οι φάκελοι όλων των υποβληθεισών οικονομικών προσφορών.

δ) Το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τις τεχνικές προσφορές και τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη και σύμφωνα με τους όρους και τις απαιτήσεις της παρούσας και συντάσσει πρακτικό στο οποίο εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψή τους, την κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου. Το εν λόγω πρακτικό κοινοποιείται από το ως

άνω όργανο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», στην αναθέτουσα αρχή προς έγκριση.

Εάν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 ν. 4412/2016.

Επισημαίνεται ότι η εκτίμηση και τα σχετικά αιτήματα προς τους προσφέροντες για την παροχή εξηγήσεων σχετικά με το αν μία προσφορά φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή εν απόκεινται στην κρίση είτε της Επιτροπής Διαγωνισμού, κατά την αξιολόγηση των υποβληθεισών προσφορών, είτε του αποφαινομένου οργάνου της αναθέτουσας αρχής, κατά τη διαδικασία έγκρισης του πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού. Σε κάθε περίπτωση η κρίση της αναθέτουσας αρχής σχετικά με τις ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και την αποδοχή ή όχι των σχετικών εξηγήσεων εκ μέρους των προσφερόντων ενσωματώνεται στην ως κατωτέρω ενιαία απόφαση.

Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές. Επισημαίνεται ότι τα αποτελέσματα της κλήρωσης ενσωματώνονται ομοίως στην ως κατωτέρω ενιαία απόφαση.

**Στη συνέχεια εκδίδεται από την αναθέτουσα αρχή μια απόφαση, με την οποία επικυρώνονται τα αποτελέσματα όλων των ανωτέρω σταδίων («Δικαιολογητικά Συμμετοχής», «Τεχνική Προσφορά» και «Οικονομική Προσφορά»), η οποία κοινοποιείται με επιμέλεια αυτής στους προσφέροντες μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, μαζί με αντίγραφο των αντιστοιχών πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών των ως άνω σταδίων.**

**Κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 3.4 της παρούσας.**

### **3.2 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου - Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου (κατακύρωσης)**

Πέρα των οριζόμενων στις παρ. 3 και 4 του άρθρου 79 και στο άρθρο 93 του ν. 4412/2016, ισχύουν τα ακόλουθα:

1. Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση μέσω του συστήματος στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), και τον καλεί να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α' 74) όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της παρούσας διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.8 αυτής.

Τα εν λόγω δικαιολογητικά, υποβάλλονται από τον προσφέροντα («προσωρινό ανάδοχο»), ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος, σε μορφή αρχείων pdf και προσκομίζονται κατά περίπτωση **από αυτόν εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών** από



την ημερομηνία υποβολής τους, κατά τις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α' 94). Ειδικά τα αποδεικτικά, τα οποία αποτελούν ιδιωτικά έγγραφα, μπορεί να γίνονται αποδεκτά και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και η οποία πρέπει να έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών. Όταν υπογράφονται από τον ίδιο φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή.

Με την παραλαβή των ως άνω δικαιολογητικών, το σύστημα εκδίδει επιβεβαίωση της παραλαβής τους και αποστέλλει ενημερωτικό ηλεκτρονικό μήνυμα σ' αυτόν στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση.

2. Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, και ο προσωρινός ανάδοχος υποβάλει εντός της προθεσμίας της παρ. 1 του παρόντος, αίτημα προς το αρμόδιο όργανο αξιολόγησης για την παράταση της προθεσμίας υποβολής, το οποίο συνοδεύεται με αποδεικτικά έγγραφα από τα οποία να αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί την χορήγηση των δικαιολογητικών, η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής των δικαιολογητικών για όσο χρόνο απαιτηθεί για την χορήγηση των δικαιολογητικών από τις αρμόδιες αρχές

3. Όσοι δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά λαμβάνουν γνώση των παραπάνω δικαιολογητικών που κατατέθηκαν.

Απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας, εάν:

i) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης είναι ψευδή ή ανακριβή, ή  
 ii) δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών ή  
 iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής σύμφωνα με τα άρθρα 2.2.3 (λόγοι αποκλεισμού) και 2.2.4 έως 2.2.8. (κριτήρια ποιοτικής επιλογής) της παρούσας,

Σε περίπτωση έγκαιρης και προσήκουσας ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής για μεταβολές στις προϋποθέσεις τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης ότι πληροί, οι οποίες επήλθαν ή για τις οποίες έλαβε γνώση μετά την δήλωση και μέχρι την ημέρα της έγγραφης ειδοποίησης για την προσκόμιση των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου (οψιγενείς μεταβολές), δεν καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλλει αληθή ή ακριβή δήλωση ή δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά ή δεν αποδείξει ότι πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 -2.2.8 της παρούσας διακήρυξης, η διαδικασία ματαιώνεται.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή του Διαγωνισμού, στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών κατά τα οριζόμενα ανωτέρω και τη διαβίβαση του φακέλου στο αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για την κατακύρωση της σύμβασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας είτε για την κήρυξη του προσωρινού αναδόχου ως εκπτώτου.

**Επισημαίνεται ότι, η αρμόδια επιτροπή του διαγωνισμού, με αιτιολογημένη εισήγησή της, μπορεί να προτείνει την κατακύρωση της σύμβασης για ολόκληρη ή μεγαλύτερη ή μικρότερη ποσότητα κατά ποσοστό στα εκατό και ως εξής: το 15% στην περίπτωση της μεγαλύτερης ποσότητας ή το 50% στην περίπτωση μικρότερης**

**ποσότητας. Για κατακύρωση μέρους της ποσότητας κάτω του καθοριζόμενου ως ανωτέρω ποσοστού, απαιτείται προηγούμενη αποδοχή από τον προσωρινό ανάδοχο.**

Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών και της εισήγησης της Επιτροπής επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης.

### **3.3 Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης**

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, σε κάθε προσφέροντα που δεν έχει αποκλειστεί οριστικά, εκτός από τον προσωρινό ανάδοχο, ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος.

Η απόφαση κατακύρωσης δεν παράγει τα έννομα αποτελέσματά της, εφόσον η αναθέτουσα αρχή δεν την κοινοποίησε σε όλους τους προσφέροντες που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά. Τα έννομα αποτελέσματα της απόφασης κατακύρωσης και ιδίως η σύναψη της σύμβασης επέρχονται εφόσον συντρέξουν σωρευτικά τα εξής:

α) παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή σε περίπτωση άσκησης, παρέλθει άπρακτη η προθεσμία αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της Α.Ε.Π.Π. και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της Α.Ε.Π.Π., εκδοθεί απόφαση επί της αίτησης, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 372 του ν.4412/2016,

β) ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 35 και 36 του ν. 4129/2013, ο οποίος απαιτείται για την παρούσα σύμβαση

και

γ) κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο, εφόσον ο τελευταίος υποβάλλει, στην περίπτωση που απαιτείται, έπειτα από σχετική πρόσκληση, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 79Α, στην οποία θα δηλώνεται ότι, δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 και μόνον στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης. Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία συντάσσει πρακτικό που συνοδεύει τη σύμβαση.

Η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία που δε μπορεί να υπερβαίνει τις είκοσι (20) ημέρες από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Το συμφωνητικό έχει αποδεικτικό χαρακτήρα.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του και ακολουθείται η ίδια, ως άνω διαδικασία, για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά.

### **Ο ανάδοχος πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται να υποβάλλει:**

- την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 4.1 «Εγγυήσεις καλής εκτέλεσης» και το υπόδειγμα του Παραρτήματος Γ της παρούσας διακήρυξης,
- την υπεύθυνη δήλωση της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας 20977/23-8-2007 (Β' 1673) «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005» σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.9.2. και

- το Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο Αστικής Ευθύνης εν ισχύ, προς απόδειξη της οποίας θα υποβληθεί και το σχετικό παραστατικό εξόφλησης του ασφαλιστρού, αξίας ίσης του συνολικού συμβατικού τιμήματος και χρόνος ισχύος αντίστοιχο με το χρόνο διάρκειας της σύμβασης που θα υπογραφεί για ατυχήματα, ζημιές ή βλάβες που τυχόν θα προκληθούν στο κτηριακό συγκρότημα ή στις εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου, στο εργαζόμενο σε αυτό προσωπικό ή σε οποιονδήποτε τρίτο, από αποκλειστική αμέλεια του αναδόχου ή των υπαλλήλων του ή των προστηθέντων του, ανεξάρτητα από τον αριθμό των παθόντων, οι οποίοι τυχόν θα εγείρουν αξίωση αποζημίωσης κατά τη διάρκεια της ασφαλιστικής περιόδου σύμφωνα με την παράγραφο 2.4.3.2.

### **3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή Δικαστική Προστασία**

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα.

Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

Η προδικαστική προσφυγή κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού, επιλέγοντας κατά περίπτωση την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» και επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου Portable Document Format (PDF), το οποίο φέρει εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016 στο άρθρο 19 παρ. 1.1 και στο άρθρο 7 της με αριθμ. 56902/215 Υ.Α..

Το παράβολο επιστρέφεται στον προσφεύγοντα, σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του ή σε περίπτωση που, πριν την έκδοση της απόφασης της ΑΕΠΠ επί της προσφυγής, η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΑΕΠΠ μετά από άσκηση προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του

ν. 4412/2016. Κατ' εξαίρεση, δεν κωλύεται η σύναψη της σύμβασης εάν υποβλήθηκε μόνο μία (1) προσφορά και δεν υπάρχουν ενδιαφερόμενοι υποψήφιοι.

Κατά τα λοιπά, η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, εκτός αν ζητηθούν προσωρινά μέτρα προστασίας κατά το άρθρο 366 του ν. 4412/2016.

Οι αναθέτουσες αρχές μέσω της λειτουργίας της «Επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ:

- κοινοποιούν την προσφυγή σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην περ. α του πρώτου εδαφίου της παρ.1 του αρ. 365 του ν. 4412/2016 και την περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 9 του π.δ. 39/2017.
- διαβιβάζουν στην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ) τα προβλεπόμενα στην περ. β του πρώτου εδαφίου της παρ. 1 του αρ. 365 του ν. 4412/2016, σύμφωνα και με την παρ. 1 του άρθρου 9 του π.δ. 39/2017.

Η ΑΕΠΠ αποφαινεται αιτιολογημένα επί της βασιμότητας των προβαλλόμενων πραγματικών και νομικών ισχυρισμών της προσφυγής και των ισχυρισμών της αναθέτουσας αρχής και, σε περίπτωση παρέμβασης, των ισχυρισμών του παρεμβαίνοντος και δέχεται (εν όλω ή εν μέρει) ή απορρίπτει την προσφυγή με απόφασή της, η οποία εκδίδεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την ημέρα εξέτασης της προσφυγής. Η Αρχή επιλαμβάνεται αποκλειστικά επί θεμάτων που θίγονται με την προσφυγή και δεν μπορεί να ελέγξει παρεπιπτόντως όρους της διακήρυξης ή ζητήματα που αφορούν τη διενέργεια της διαδικασίας.

Σε περίπτωση συμπληρωματικής αιτιολογίας επί της προσβαλλόμενης πράξης, αυτή υποβάλλεται έως και δέκα (10) ημέρες πριν την συζήτηση της προσφυγής και κοινοποιείται αυθημερόν στον προσφεύγοντα μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ ή αν αυτό δεν είναι εφικτό με οποιοδήποτε πρόσφορο μέσο. Υπομνήματα επί των απόψεων και της συμπληρωματικής αιτιολογίας της Αναθέτουσας Αρχής κατατίθενται μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ έως πέντε (5) ημέρες πριν από τη συζήτηση της προσφυγής.

Οι χρήστες - οικονομικοί φορείς ενημερώνονται για την αποδοχή ή την απόρριψη της προσφυγής από την ΑΕΠΠ.

Η άσκηση της ως άνω προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 του ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων των αναθετουσών αρχών.

Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει την αναστολή της εκτέλεσης της απόφασης της ΑΕΠΠ και την ακύρωσή της ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου. Δικαίωμα άσκησης των ίδιων ένδικων βοηθημάτων έχει και η αναθέτουσα αρχή, αν η ΑΕΠΠ κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή. Με τα ένδικα βοηθήματα της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες με την απόφαση της ΑΕΠΠ και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της αναθέτουσας αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της αίτησης αναστολής ή την πρώτη συζήτηση της αίτησης ακύρωσης.

Η άσκηση της αίτησης αναστολής δεν εξαρτάται από την προηγούμενη άσκηση της αίτησης ακύρωσης.

Η αίτηση αναστολής κατατίθεται στο αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής. Για την άσκηση της αιτήσεως αναστολής κατατίθεται παράβολο, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 4 του ν. 4412/2016.

Η άσκηση αίτησης αναστολής κωλύει τη σύναψη της σύμβασης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά.

Τέλος, είναι δυνατή η άσκηση προδικαστικής προσφυγής στην ΑΕΠΠ, για την κήρυξη ακυρότητας της συν αφθείσας σύμβασης, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 368 έως και 371 του ν. 4412/2016.

### **3.5 Ματαίωση Διαδικασίας**

Η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει αιτιολογημένα τη διαδικασία ανάθεσης, για τους λόγους και υπό τους όρους του άρθρου 106 του ν. 4412/2016, μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής του Διαγωνισμού. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη του αρμόδιου οργάνου, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παραλείψη.

## **4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

### **4.1 Εγγύηση καλής εκτέλεσης**

**Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.**

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2.1.5. στοιχεία της παρούσας και επιπλέον τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης. Το περιεχόμενό της πρέπει να είναι σύμφωνο με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016 και το Παράρτημα Γ της οικείας διακήρυξης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου, συμπεριλαμβανομένης τυχόν ισόποσης προς αυτόν προκαταβολής.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.4, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης, εκτός ΦΠΑ.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης. Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή των ως άνω εγγυήσεων γίνεται μετά την αντιμετώπιση των παρατηρήσεων και του εκπροθέσμου.

### **4.2 Συμβατικό Πλαίσιο - Εφαρμοστέα Νομοθεσία**

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της παρούσας διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

### **4.3 Όροι εκτέλεσης της σύμβασης**

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί

με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο [Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α'](#) του ν. 4412/2016.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

#### **4.4 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκεια της**

Οι συμβάσεις μπορούν να τροποποιούνται σύμφωνα με το άρθρο 132 του Ν.4412/2016 χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης. Σύμφωνα με το άρθρο 201 του Ν. 4412/2016 η τροποποίηση της σύμβασης κατά το άρθρο 132 γίνεται ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου.

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί, όταν συμφωνήσουν γι' αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη. Οποιαδήποτε όμως, τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης δύναται να γίνει μόνο εγγράφως και θα υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλομένους, αποκλειόμενης ρητά οποιασδήποτε τροποποίησης με προφορική συμφωνία

#### **4.5 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης**

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης

β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

#### **4.6 Υπεργολαβία**

**4.6.1.** Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

**4.6.2.** Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο/οι κύριος/οι ανάδοχος/οι υποχρεούται/νται να αναφέρει/ουν στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του/τους, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο/οι κύριος/οι ανάδοχος/οι χρησιμοποιεί/ουν εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας.

Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του/ων Αναδόχου/ων με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας κατά την ως άνω διαδικασία.

**4.6.3.** Το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.3 και με τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας, εφόσον το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο/οι ανάδοχος/οι προτίθεται/νται να αναθέσει/ουν υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνουν σωρευτικά το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης. Επιπλέον, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ως άνω ποσοστού.

Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού, το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας απαιτεί ή δύναται να απαιτήσει την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

#### **4.7 Κριτήριο Κατακύρωσης**

Η κατακύρωση της σύμβασης κατά τη διαδικασία της παρούσας σύμβασης (διαγωνισμός) θα γίνει με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη) ανά Αυτοτελές Τμήμα και στο σύνολο αυτού (δηλ. του Τμήματος) και η οποία θα προκύψει βάσει των όρων της οικείας διακήρυξης και των σχετικών διατάξεων νόμου.

### **5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

#### **5.1 Τρόπος πληρωμής**

Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιείται, σε Ευρώ, με μηνιαία καταβολή της αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν κατά τον εκάστοτε προηγούμενο της πληρωμής μήνα, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

#### **Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται είναι κατ' ελάχιστον τα εξής:**

1. Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής της εκάστοτε υπηρεσίας που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του συμβατικού αντικειμένου σύμφωνα με το άρθρο 219.
2. Βεβαίωση καλής εκτέλεσης εργασιών από την αρμόδια υπηρεσία (ή επόπτη ή επιτροπή) η/ο οποία/ος είναι υπεύθυνη/ο για την παρακολούθηση της εφαρμογής και τον χειρισμό της σύμβασης εκ μέρους του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.
3. Τιμολόγιο του αναδόχου για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν τον αμέσως προηγούμενο μήνα.
4. Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
5. Κατάσταση του προσωπικού της επιχείρησης με τις τυχόν τροποποιήσεις της μέχρι και τον προηγούμενο μήνα, μετά την ηλεκτρονική τους υποβολή στο Σ.Ε.Π.Ε, όπως ρητά ορίζεται στην υπ' αριθμ. 5072/6/25.02.13 Υπουργική Απόφαση. Οι τυχόν τροποποιήσεις θα πρέπει να είναι σύμφωνες με την οικονομική προσφορά του αναδόχου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της σύμβασης και να μην υπολείπονται του ελαχίστου νόμιμου εργατικού κόστους.
6. Αντίγραφο της τρέχουσας Αναλυτικής Περιοδικής Δήλωσης (ΑΠΔ) από το ΙΚΑ του προηγούμενου μήνα που αφορά τους απασχολούμενους στην σύμβαση καθαρισμού υπαλλήλους του αναδόχου.
7. Κατάσταση απόδοσης των Ασφαλιστικών εισφορών για το απασχοληθέν στην υπηρεσία προσωπικό του Αναδόχου, στον οικείο ασφαλιστικό φορέα, αν αλόγως των εγκυκλίων του φορέα, σχετικά με το ληξιπρόθεσμο των αναλογουσών

εισφορών, με θεώρηση του ασφαλιστικού οργανισμού ή άλλο αποδεικτικό από το οποίο να αποδεικνύεται η καταβολή.

8. Υπεύθυνη Δήλωση του Αναδόχου ότι έχει καταβάλει τις ασφαλιστικές εισφορές, τους μισθούς, τα επιδόματα κ.λπ. στο απασχοληθέν προσωπικό.
9. Αντίγραφο κατάθεσης σε τηρούμενο προσωπικό λογαριασμό τραπεζής της μισθοδοσίας και των ασφαλιστικών εισφορών κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 40 του Ν.3863/10 (ΦΕΚ 115/Α/2010) και προσκόμιση του *extraît* του κάθε εργαζομένου.
10. Αντίγραφο μισθολογικής κατάστασης απασχολούμενου προσωπικού στην Αναθέτουσα Αρχή, υπογεγραμμένη από το προσωπικό ως προς την εξόφλησή του.
11. Ημερολόγιο του αναδόχου σύμφωνα με την παράγραφο 6.4., (υπο)παρ. 3 της παρούσης

Η αμοιβή του αναδόχου επιβαρύνεται με τις νόμιμες κρατήσεις και υπόκειται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος:

- κράτηση ύψους 0,07 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της ΕΑΑΔΗΣΥ, σύμφωνα με το άρθρο 375 παρ 7 του Ν.4412/2016 και το άρθρο 44 του ν.4605/2019, επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων. Επί της εν λόγω κράτησης επιβάλλεται χαρτόσημο 3% και κράτηση υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20% επί του χαρτοσήμου.
- κράτηση ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της ΑΕΠΠ, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ 3 του Ν.4412/2016 και τα άρθρα 2, 3 και 6 της ΚΥΑ αριθμ. 1191/17 (ΦΕΚ 969Β/22-3-2017), επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων, επιβάλλεται δε επί της αξίας κάθε αρχικής, τροποποιητικής ή συμπληρωματικής σύμβασης καθώς και επί της αξίας κάθε είδους δικαιώματος προαίρεσης. Επί της εν λόγω κράτησης επιβάλλεται χαρτόσημο 3% και κράτηση υπέρ ΟΓΑ σε ποσοστό 20% επί του χαρτοσήμου.
- Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ του Δημοσίου, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016. Ο χρόνος, τρόπος και η διαδικασία κράτησης, καθώς και κάθε άλλο αναγκαίο θέμα για την εφαρμογή της ως άνω κράτησης εξαρτάται από την έκδοση της κοινής απόφασης του Υπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού & Οικονομικών της παρ.6 του άρθρου 36 του ν.4412/2016
- Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37α παρ. 1 περ. στ' του ν.δ. 3323/1955 (ΦΕΚ Α'214), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 24 παρ. 1 του Ν.2198/94, (ΦΕΚ Α'43), θα παρακρατηθεί φόρος εισοδήματος στο καθαρό ποσό συναλλαγής του εκάστοτε τιμολογίου (το ποσοστό του φόρου ορίζεται σε 4% για τιμολόγια πώλησης αγαθών και 8% για τιμολόγια παροχής υπηρεσιών).
- Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας

Η προθεσμία πληρωμής αναστέλλεται κατά το χρονικό διάστημα τυχόν δικαστικών διενέξεων. Επίσης, δεν προσμετρείται ο χρόνος καθυστέρησης της πληρωμής που οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου (μη έγκαιρη υποβολή των αναγκαίων δικαιολογητικών, παραλαβή των υπηρεσιών με έκπτωση λόγω αποκλίσεων από τις τεχνικές προδιαγραφές κ.λπ.).

Το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας δε θα δέχεται να εξοφλεί τιμολόγια και εν γένει παραστατικά έγγραφα που δεν θα είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Προκαταβολή στον ανάδοχο για οποιονδήποτε λόγο αποκλείεται.



## 5.2 Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Ποινικές Ρήτρες

**5.2.1.** Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης.

Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση, επιβάλλεται, μετά από κλήση του για παροχή εξηγήσεων,

ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

**5.2.2.** Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Ποινικές ρήτρες δύνανται να επιβάλλονται και για πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως,

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

### Ανωτέρα βία

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

## 5.3 Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων των άρθρων 5.2 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου – Ποινικές Ρήτρες), 6.1. (Απόρριψη παραδοτέου – αντικατάσταση), καθώς και κατ' εφαρμογή

των συμβατικών όρων να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις.

Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στις περιπτώσεις β' και δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν.4412/2016 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

#### **5.4 Δικαστική Επίλυση Διαφορών**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τις συμβάσεις που συνάπτονται στο πλαίσιο της παρούσας διακήρυξης, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται εκάστη σύμβαση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016. Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο προηγείται υποχρεωτικά η τήρηση της προβλεπόμενης στο άρθρο 205 εν δικοφανούς διαδικασίας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

### **6. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ**

#### **6.1. Απόρριψη παραδοτέου – Αντικατάσταση**

1. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε πάροχος των υπηρεσιών θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε ποινικές ρητρες, σύμφωνα με το [άρθρο 218](#) του ν. 4412/2016 και ειδικότερα της παραγράφου 5.2. της παρούσης, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

2. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

#### **6.2. Καταγγελία της σύμβασης - Υποκατάσταση αναδόχου**

**6.2.1.** Στην περίπτωση που, κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παρ. 2.2.3.1 της παρούσας, η αναθέτουσα αρχή δύναται να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση και να αναζητήσει τυχόν αξιώσεις αποζημίωσης, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ΑΚ, περί αμφοτεροβαρών συμβάσεων.

**6.2.2** Εάν ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη

κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου, η αναθέτουσα αρχή δύναται, ομοίως, να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση και να αναζητήσει τυχόν αξιώσεις αποζημίωσης, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ΑΚ.

**6.2.3** Σε αμφότερες τις ως άνω περιπτώσεις καταγγελίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή δύναται να προσκαλέσει τον/τους επόμενο/ους, κατά σειρά, μειοδότη/ες της διαδικασίας ανάθεσης της συγκεκριμένης σύμβασης και να του/τους προτείνει να αναλάβει/ουν την παροχή των υπηρεσιών του εκπτώτου αναδόχου, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και βάσει της προσφοράς που είχε υποβάλει ο εκπτώτος (ρητή ρήτρα υποκατάστασης).

### **6.3. Τρόπος παραλαβής**

6.3.1 Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 221, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο Παράρτημα Α ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ της παρούσας.

6.3.2 Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής: α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

6.3.3 Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

6.3.4 Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι, δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220.

6.3.5 Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παραγράφου 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παραγράφου 3, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

6.3.6 Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της

παραγράφου 1. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 11 περ. δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.

#### **6.4 Παρακολούθηση σύμβασης**

**6.4.1.** Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από υπηρεσία η οποία ορίζεται με απόφαση του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας ή Επιτροπή που συγκροτείται επίσης με απόφαση του Πανεπιστημίου και η οποία και θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αν δόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

**6.4.2.** Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας ή της Επιτροπής.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αν δόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον αν δόχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

**6.4.3.** Για την προσήκουσα και έγκαιρη παραλαβή των υπηρεσιών της παρούσης τηρείται από τον αν δόχο ημερολόγιο στο οποίο καταγράφονται μηνιαία η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης και φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό προσκομίζεται από τον αν δόχο στη έδρα της υπηρεσίας, εφόσον τούτο ζητηθεί. Οι καταγραφές του αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή παραλαβής.

#### **6.5. Διάρκεια σύμβασης**

Η διάρκεια της σύμβασης ανά τμήμα ορίζεται:

1. Για τις κτηριακές δομές του πρώην Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στα ανωτέρω Τμήματα 1, 2, 3, 4 & 5 για το χρονικό διάστημα από 1.11.2020 έως 31.12.2022.
2. Για τις κτηριακές δομές του πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας και πρώην ΤΕΙ Στερεάς Ελλάδας στα Τμήματα 2, 3, 4 & 5 για το χρονικό διάστημα από 15.12.2020 έως 31.12.2022.

Ειδικότερα:

<b>ΔΟΜΕΣ</b>	<b>Αριθμός Δομών</b>	<b>ΕΝΑΡΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</b>	<b>ΛΗΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</b>
--------------	--------------------------	----------------------------	--------------------------

	ανά Τμήμα		
Όλες οι κτηριακές εγκαταστάσεις του Τμήματος <b>1- Βόλος</b>	1	1.11.2020	31.12.2022
Κτηριακές εγκαταστάσεις Κτηνιατρικής Τμήματος <b>2-Καρδίτσα</b>	2	1.11.2020	31.12.2022
Κτηριακές εγκαταστάσεις πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας Τμήματος <b>2-Καρδίτσα</b>		15.12.2020	31.12.2022
Κτηριακές εγκαταστάσεις πρώην ΤΕΙ Στερεάς Ελλάδας Τμήματος <b>3 - Λαμία</b>	2	15.12.2020	31.12.2022
Κτίριο Σχολής Θετικών Επιστημών Τμήματος <b>3 - Λαμία</b>		1.11.2020	31.12.2022
Κτηριακές εγκαταστάσεις πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας Τμήματος <b>4 - Λάρισα</b>	2	15.12.2020	31.12.2022
Λοιπές κτηριακές εγκαταστάσεις Τμήματος <b>4 - Λάρισα</b>		1.11.2020	31.12.2022
Κτηριακές εγκαταστάσεις πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας Τμήματος <b>5 - Τρίκαλα</b>	2	15.12.2020	31.12.2022
Κτηριακό συγκρότημα της Σχολής ΤΕΦΑΑ Τμήματος <b>5 - Τρίκαλα</b>		1.11.2020	31.12.2022

Η ως άνω χρονική διάρκεια, εφόσον αφαιρεθούν τα Σάββατα και οι Κυριακές, περιλαμβάνει μόνον τις εργάσιμες ημέρες κατά τις οποίες θα παρέχει τις υπηρεσίες καθαρισμού ο ανάδοχος.

Η έναρξη της σύμβασης για τις ανωτέρω κτηριακές δομές δεν μπορεί να είναι νωρίτερα από τις αναφερόμενες ημερομηνίες έναρξης σύμβασης.

Σε περίπτωση υπογραφής της/των σχετικής/ων σύμβασης/ων μετά από τις ανωτέρω ημερομηνίες (λόγω του μεγάλου χρονικού διαστήματος που απαιτείται για την ολοκλήρωση του διεθνούς διαγωνισμού έως και την εκτέλεση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο), η διάρκεια τους θα είναι για το χρονικό διάστημα από την ημερομηνία υπογραφή τους (και με ισχύ από την ημερομηνία ανάρτησης τους στο ΚΗΜΔΗΣ) μέχρι 31-12-2022 και οι ως άνω προϋπολογισθείσες συμβατικές δαπάνες θα υπολογιστούν επί του ενεργού χρόνου παροχής των συμφωνηθεισών υπηρεσιών.

#### 6.6. Αναπροσαρμογή τιμής

Αναπροσαρμογή τιμής δεν προβλέπεται στην παρούσα διακήρυξη.

#### ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

- Οι υποψήφιοι δεν δικαιούνται ουδεμία αποζημίωση για δαπάνες σχετικές με τη σύνταξη και υποβολή των στοιχείων που αναφέρονται στην παρούσα, όπως φακέλων προσφοράς κλπ.
- Το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας δε δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της σύμβασης και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να ματαιώσει, να αναβάλει ή να επανλάβει τη σχετική διαδικασία, χωρίς ουδεμία υποχρέωση για καταβολή αμοιβής ή αποζημίωσης εξ αυτού του λόγου στους υποψηφίους.
- Η συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία, συνεπάγεται αυτόματα την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από το διαγωνιζόμενο όλων των όρων της οικείας (τεχνικών, οικονομικών κ.τ.λ.) καθώς και των σχετικών διατάξεων του Ν.4412/2016 (κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου).
- Οποιαδήποτε μεταβολή στην ισχύουσα νομοθεσία που διέπει την παρούσα

σύμβαση, αφενός είναι δεσμευτική για τον ανάδοχο ο οποίος και οφείλει να εφαρμόσει τις τυχόν αλλαγές άμεσα, αφετέρου δεν δύναται σε καμία περίπτωση η μεταβολή αυτή να προκαλέσει οποιαδήποτε πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση για το Πανεπιστήμιο.

- Ότι δεν αναγράφεται στην παρούσα σύμβαση (διακήρυξη) ρυθμίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και της λοιπής κείμενης νομοθεσίας, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητώς στην παρούσα.

Ο Αντιπρύτανης Οικονομικών, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης

Καθηγητής Χαράλαμπος Μπιλλίνης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

VASILEIA  
FRAGKOU

Digitally signed by VASILEIA FRAGKOU  
DN: O=Hellenic Public Administration Certification Services,  
SERIALNUMBER=ERMIS-56482362, OU=PANEPISTIMIO  
THESSALIAS, OU=UNIVERSITY OF THESSALY, C=GR,  
E=info@uth.gr, SN=FRAGKOU, G=VASILEIA,  
OU=ΒΑΣΙΛΕΙΑ ΦΡΑΓΚΟΥ, CN=VASILEIA FRAGKOU  
Reason: I am the author of this document  
Location:  
Date: 2020-07-24 11:23:02  
Foxit Reader Version: 9.4.1

Αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της υπ' αριθμ. πρωτ.: 14471/20/ΓΠ2/24.7.2020 διακήρυξης

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

#### Ι. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η Ανάδειξη Αναδόχου/ων για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας για τα έτη 2020, 2021 & 2022, στα παρακάτω τμήματα:

#### **ΤΜΗΜΑ 1: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στο Βόλο:**

Κτιριακό Συγκρότημα Παπαστράτου, επί της οδού Αργοναυτών και Φιλελλήνων, στεγασμένης επιφάνειας 14.000 τ.μ
Κτιριακό Συγκρότημα στο Πεδίον Άρεως, επιφάνειας 19.100 τ.μ και περιβάλλοντος χώρου 19.000 τ.μ
Κτιριακό Συγκρότημα Γεωπονικής Σχολής, επί της οδού Φυτόκου (Δ.Ε. Νέας Ιωνίας), στεγασμένης επιφάνειας 14.196 τ.μ
Κτίριο πρώην Γαλλικού Ινστιτούτου, επί της οδού Γ. Καρτάλη 72, στεγασμένης επιφάνειας 1.188 τ.μ
Κτίριο Τσικρίκη, επί της οδού Ιάσονος και Γαμβέτα, στεγασμένης επιφάνειας 785,21 τ.μ
Μισθωμένο κτίριο Εφραίμογλου, επί της οδού Ιάσονος 145 στεγασμένης επιφάνειας 1.000 τ.μ
Μισθωμένο κτίριο Δεληγιώργη, επί της οδού Γκλαβάνη 37 και 28ης Οκτωβρίου στεγασμένης επιφάνειας 1.800 τ.μ
Κτίριο Κεντρικής Βιβλιοθήκης, επί της οδού Μεταμορφώσεως 2 στεγασμένης επιφάνειας 4.520 τ.μ
Κτίριο Κίτσου Μακρή, επί της οδού Κίτσου Μακρή 38 (πρώην οδ. Αφεντούλη), στεγασμένης επιφάνειας 179,80 τ.μ
Κτίριο Τεχνικής Υπηρεσίας, επί της οδού Τ. Οικονομάκη και Γαμβέτα στεγασμένης επιφάνειας 470 τ.μ
Κτίριο Ματσάγγου, επί της οδού 28 <sup>ης</sup> Οκτωβρίου 78, στεγασμένης επιφάνειας 3.975,98 τ.μ.

#### **ΤΜΗΜΑ 2: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στην Καρδίτσα**

Κτηριακές εγκαταστάσεις του Τμήματος Κτηνιατρικής επί της οδού Τρικάλων 224, με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 9.038,22 τ.μ.
Κτηριακές εγκαταστάσεις επί της οδού: Τέρμα Μαυρομιχάλη και επί της οδού Τέρμα Τεμπονέρα (πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 11.300,00 τ.μ.

#### **ΤΜΗΜΑ 3: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στην Λαμία**

Κτηριακές εγκαταστάσεις στην περιοχή της Ν. Άμπλιανης, επί της οδού 3ο χλμ Π.Ε.Ο. Λαμίας-Αθήνας (πρώην ΤΕΙ Στερεάς Ελλάδας) με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 13.396,96 τ.μ.
Κτίριο Σχολής Θετικών Επιστημών επί της οδού Παπασιοπούλου 2-4, με συνολική επιφάνεια κτιρίων 2.642,23 τ.μ.

#### **ΤΜΗΜΑ 4: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στην Λάρισα:**

Κτίριο του Τμήματος Ιατρικής επί της οδού Πανεπιστημίου 3 στη θέση Βιόπολη (Μεζούρλο), επιφάνειας 16.953 τ.μ.
---

Κτίριο της βιβλιοθήκης του Τμήματος Ιατρικής επί της οδού Παν επιστημίου 3 στη θέση Βιόπολη(Μεζούρλο), επιφάνειας 3.084,56 τ.μ.
Κτίριο του Τμήματος Βιοχημείας – Βιοτεχνολογίας επί της οδού Παν επιστημίου 3 στη θέση Βιόπολη(Μεζούρλο) επιφάνειας κτισμάτων 5.209 τ.μ.
Κτίριο Κατσίγρα επί της οδού Παπακυριαζή 24, επιφάνειας 2.960 τ.μ.
Κτηριακές εγκαταστάσεις στο συγκρότημα Γαιόπολη (πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) επί της οδού: Περιφερειακή Οδός Λάρισας-Τρικάλων με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 66.900,00 τ.μ.

**ΤΜΗΜΑ 5: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στα Τρίκαλα:**

Κτηριακό συγκρότημα της Σχολής ΤΕΦΑΑ στις Καρυές Τρικάλων, επιφάνειας 5.008 τ.μ.
Κτηριακές εγκαταστάσεις επί της οδού Αργοναυτών 1Γ, (πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 4.500,00 τ.μ.

**Για το Τμήμα 1 ο ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός προσωπικού καθαριότητας και ενδεικτικές ώρες απασχόλησης - Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή),** εκτός των κτιρίων: Τσικρίκη, Ευφραίμογλου, Κίτσου Μακρή και Τεχνικής Υπηρεσίας του Τμήματος 1-Βόλος, τα οποία θα καθαρίζονται όπως αναφέρεται στον πίνακα του εν λόγω Τμήματος, έχουν ως εξής:

**ΤΜΗΜΑ 1: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στο Βόλο:**

<b>Κτίριο</b>	<b>Αριθμός και ενδεικτικό ωράριο καθαριστριών/στών</b>
Κτιριακό Συγκρότημα Παπαστράτου στεγασμένης επιφάνειας 14.000 τ.μ και Κτίριο Τσικρίκη στεγασμένης επιφάνειας 785,21 τ.μ (μόνο 2 φορές την εβδομάδα)	<b>Έξι (6) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Κτιριακό Συγκρότημα Πεδίου Άρεως στεγασμένης επιφάνειας 19.100 τ.μ	<b>Επτά (7) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Κτιριακό Συγκρότημα Γεωπονικής Σχολής στεγασμένης επιφάνειας 14.196 τ.μ	<b>Έξι (6) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Κτίριο πρώην Γαλλικού Ινστιτούτου στεγασμένης επιφάνειας 1.188 τ.μ	<b>Ένα (1) άτομο</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Μισθωμένο κτίριο Ευφραίμογλου στεγασμένης επιφάνειας 1.000 τ.μ (δύο φορές την εβδομάδα), Κτίριο Κίτσου Μακρή στεγασμένης επιφάνειας 179,80 τ.μ (μία φορά την εβδομάδα) και Κτίριο Τεχνικής Υπηρεσίας στεγασμένης επιφάνειας 470 τ.μ (δύο φορές την εβδομάδα)	<b>Ένα (1) άτομο</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Μισθωμένο κτίριο Δεληγιώργη στεγασμένης επιφάνειας 1.800 τ.μ	<b>Ένα (1) άτομο</b> με εξάωρη πρωινή



	απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Κτίριο Κεντρικής Βιβλιοθήκης στεγασμένης επιφάνειας 4.520 τ.μ	<b>Δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Κτίριο Ματσάγγου στεγασμένης επιφάνειας 3.975,98 τ.μ.	<b>Δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
<b>Σύνολο</b>	<b>26</b>

Για το Τμήμα 2 ο ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός προσωπικού καθαριότητας και ενδεικτικές ώρες απασχόλησης - Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή), έχουν ως εξής:

**ΤΜΗΜΑ 2: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στην Καρδίτσα:**

Κτίριο	Αριθμός και ενδεικτικό ωράριο καθαριστριών/στών
Κτηριακές εγκαταστάσεις του Τμήματος Κτηνιατρικής με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 9.038,22 τ.μ.	<b>τρία (3) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00) & <b>δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη απογευματινή απασχόληση (από 14.00 έως 20.00)
Κτηριακές εγκαταστάσεις (πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 11.300,00 τ.μ.	<b>τρία (3) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00) & <b>δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη απογευματινή απασχόληση (από 14.00 έως 20.00)
<b>Σύνολο</b>	<b>10</b>

Για το Τμήμα 3 ο ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός προσωπικού καθαριότητας και ενδεικτικές ώρες απασχόλησης - Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή), έχουν ως εξής:

**ΤΜΗΜΑ 3: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στην Λαμία:**

Κτίριο	Αριθμός και ενδεικτικό ωράριο καθαριστριών/στών
Κτηριακές εγκαταστάσεις (πρώην ΤΕΙ Στερεάς	<b>δύο (2) άτομα</b>

Ελλάδας) με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 13.396,96 τ.μ.	με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00) & <b>τρία (3) άτομα</b> με εξάωρη απογευματινή απασχόληση (από 14.00 έως 20.00)
Κτίριο Σχολής Θετικών Επιστημών με συνολική επιφάνεια κτιρίων 2.642,23 τ.μ.	<b>Δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη απογευματινή απασχόληση (από 14.00 έως 20.00)
<b>Σύνολο</b>	<b>7</b>

Για το Τμήμα 4 ο ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός προσωπικού καθαριότητας και ενδεικτικές ώρες απασχόλησης - Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή), έχουν ως εξής:

**ΤΜΗΜΑ 4: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στην Λάρισα:**

<b>Κτίριο</b>	<b>Αριθμός και ενδεικτικό ωράριο καθαριστριών/στών</b>
Κτίριο του Τμήματος Ιατρικής επιφάνειας 16.953 τ.μ.	<b>Τρία (3) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00) & <b>δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη απογευματινή απασχόληση (από 14.00 έως 20.00)
Κτίριο της βιβλιοθήκης επιφάνειας 3.084,56 τ.μ.	<b>Δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Κτίριο του Τμήματος Βιοχημείας – Βιοτεχνολογίας επιφάνειας κτισμάτων 5.209 τ.μ.	<b>Δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Κτίριο Κατσίγρα επιφάνειας 2.960 τ.μ.	<b>Ένα (1) άτομο</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Κτηριακές εγκαταστάσεις στο συγκρότημα Γαϊόπολη (πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 66.900,00 τ.μ.	<b>Δέκα τέσσερα (14) άτομα</b> με εξάωρη απογευματινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00) & <b>Πέντε (5) άτομα</b> με εξάωρη απογευματινή απασχόληση (από 14.00 έως 20.00)

Σύνολο	29
--------	----

Για το Τμήμα 5 ο ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός προσωπικού καθαριότητας και ενδεικτικές ώρες απασχόλησης - Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή), έχουν ως εξής:

**ΤΜΗΜΑ 5: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στα Τρίκαλα:**

Κτίριο	Αριθμός και ενδεικτικό ωράριο καθαριστριών/στών
Κτιριακό συγκρότημα της Σχολής ΤΕΦΑΑ στις Καρυές Τρικάλων, επιφάνειας 5.008 τ.μ.	<b>τρία (3) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00) & <b>ένα (1) άτομο</b> με εξάωρη απογευματινή απασχόληση (από 14.00 έως 20.00)
Κτηριακές εγκαταστάσεις (πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 4.500,00 τ.μ.	<b>Δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
<b>Σύνολο</b>	<b>6</b>

Ο ως άνω αριθμός προσωπικού και τα ωράριά του σε κάθε Τμήμα δύνανται να τροποποιηθούν, ανάλογα με τις ανάγκες του Πανεπιστημίου, κατόπιν έγγραφης ενημέρωσης (χωρίς να απαιτείται τροποποίηση σύμβασης) του Αναδόχου, αρκεί οι συνολικές ώρες απασχόλησης του προσωπικού, εβδομαδιαίως, να παραμένουν οι ίδιες.

**Α. ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ**

A/A	ΧΩΡΟΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
1.	Γραφεία Διοίκησης - Γραφεία Διοικητικών Υπηρεσιών - Γραφεία Καθηγητών - Γραφεία λοιπού προσωπικού του Ιδρύματος και χώροι υποδοχής αυτών (αφορά όλα τα Τμήματα)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Καθημερινά αφαίρεση του περιεχομένου των καλαθών αχρήστων, αλλαγή – τοποθέτηση καινούργιας σακούλας, και πλύση του καλαθιού όταν απαιτείται</li> <li>- Καθημερινά αερισμός των χώρων</li> <li>- Καθημερινά σφουγγάρισμα δαπέδων των χώρων συσκέψεων/συνεδριάσεων και των γραφείων της Διοίκησης</li> <li>- Σφουγγάρισμα δαπέδων (όλων των χώρων της με α/α 1 πλην των χώρων συσκέψεων/συνεδριάσεων και των γραφείων της Διοίκησης για τους οποίους οι συγκεκριμένες εργασίες θα γίνονται σε καθημερινή βάση).</li> <li>- Καθημερινά σκούπισμα των πατωμάτων όλων των χώρων</li> <li>- Δύο (2) φορές την εβδομάδα ξεσκόνισμα γραφείων – επίπλων και πάσης φύσεως</li> </ul>

		<p>αντικειμένων που βρίσκονται στα γραφεία</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Εσωτερικός καθαρισμός τζαμιών τέσσερις (4) φορές το έτος</li> </ul>
2.	<b>Χώροι Υγιεινής - Τουαλέτες</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)	<p>Καθημερινά:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Θα καθαρίζονται όλα τα είδη υγιεινής (λεκάνες, νιπτήρες, ουρητήρες, βρυσών κλπ.) ομοίως όλα τα μέρη από ανοξείδωτο χάλυβα και οι καθρέπτες.</li> <li>- Θα γίνεται πλύση των πλακιδίων του δαπέδου με απορρυπαντικό και νερό.</li> <li>- Θα γίνεται αντικατάσταση ρολών χαρτιού υγείας, χειροπετσετών, σαπουνιού όπου αυτό είναι απαραίτητο.</li> <li>- Θα γίνεται αφαίρεση του περιεχομένου των καλαθιών αχρήστων, αλλαγή – τοποθέτηση καινούργιας σακούλας και πλύση του καλαθιού μία φορά κάθε εβδομάδα.</li> <li>- Θα γίνεται καθαρισμός των χειρολαβών και των πόμολων των πορτών</li> <li>- Αερισμός των χώρων</li> </ul> <p>Μία (1) φορά την εβδομάδα θα πλένονται τα πλακίδια τοίχου των τουαλετών καθώς και των προθαλάμων όπου βρίσκονται οι νιπτήρες</p>
3.	<b>Αίθουσες Διδασκαλίας, Εργαστήρια, Αμφιθέατρα, Αίθουσες Σεμιναρίων, Αίθουσες Η/Υ, Σχεδιαστήρια</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Καθημερινά σκούπισμα των πατωμάτων, αποκομιδή των απορριμμάτων από τα καλάθια, αλλαγή – τοποθέτηση καινούργιας σακούλας και πλύση των κάδων όταν απαιτείται, καθώς και αφαίρεση τσιχλών και άλλων δύσκολων λεκέδων όπου απαιτείται και ξεσκόνισμα (εδράνων, θρανίων, πινάκων κλπ.) και αερισμός των χώρων</li> <li>- Κάθε 2<sup>η</sup> μέρα σφουγγάρισμα των πατωμάτων</li> <li>- Τέσσερις (4) φορές το χρόνο, εκ των οποίων οι δύο (2) φορές θα είναι δέκα ημέρες πριν την έναρξη των εξαμήνων [ενδεικτικά η έναρξη των εξαμήνων είναι αρχές Σεπτεμβρίου (χειμερινού εξαμήνου) και αρχές Μαρτίου (εαρινού εξαμήνου), εκτός και εάν γίνει τροποποίηση στην έναρξη του ακαδημαϊκού εξαμήνου σύμφωνα με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας και για την οποία θα ενημερώνεται ο ανάδοχος], θα καθαρίζονται σχολαστικά τα</li> </ul>

		<p>θρανία και τα καθίσματα των αιθουσών διδασκαλίας, για να απομακρύνονται αυτοκόλλητα, μελάνι και ότι άλλο υπάρχει πάνω σε αυτά, πόρτες, τοίχοι και τζάμια.</p>
4.	<p><b>Βιβλιοθήκες-Εκτυπωτικές μονάδες</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Καθημερινά σκούπισμα των πατωμάτων, αποκομιδή των απορριμμάτων από τα καλάθια, αλλαγή – τοποθέτηση καινούργιας σακούλας και πλύση των κάδων όταν απαιτείται, καθώς και αφαίρεση τσιχλών και άλλων δύσκολων λεκέδων όταν απαιτείται και ξεσκόνισμα (εδράνων, θρανίων, πινάκων κλπ.) και αερισμός των χώρων</li> <li>- Κάθε 2<sup>η</sup> μέρα σφουγγάρισμα των πατωμάτων</li> <li>- Τέσσερις (4) φορές το χρόνο, εκ των οποίων οι δύο (2) φορές θα είναι δέκα ημέρες πριν την έναρξη των εξαμήνων [ενδεικτικά η έναρξη των εξαμήνων είναι αρχές Σεπτεμβρίου (χειμερινού εξαμήνου) και αρχές Μαρτίου (εαρινού εξαμήνου), εκτός και εάν γίνει τροποποίηση στην έναρξη του ακαδημαϊκού εξαμήνου σύμφωνα με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας και για την οποία θα ενημερώνεται αντιστοίχως ο ανάδοχος], θα καθαρίζονται σχολαστικά τα θρανία και τα καθίσματα, για να απομακρύνονται αυτοκόλλητα, μελάνι και ότι άλλο υπάρχει πάνω σε αυτά, πόρτες και τοίχοι</li> <li>- Ξεσκόνισμα των βιβλιοστασιών δύο φορές το χρόνο.</li> </ul>
5.	<p><b>Φοιτητικές Εστίες</b> (αφορά τα Τμήματα που διαθέτουν φοιτητικές εστίες, ήτοι Τμήμα 2 &amp; 4)</p>	<p><b>Καθαριότητα μόνο στους κοινόχρηστους χώρους και κοινόχρηστες τουαλέτες)</b></p> <p><b>Κοινόχρηστες τουαλέτες:</b></p> <p>Καθημερινά:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Θα καθαρίζονται όλα τα είδη υγιεινής (λεκάνες, νιπτήρες, ουρητήρες, βρυσών κλπ.) ομοίως όλα τα μέρη από ανοξείδωτο χάλυβα και οι καθρέπτες.</li> <li>- Θα γίνεται πλύση των πλακιδίων του δαπέδου με απορρυπαντικό και νερό.</li> <li>- Θα γίνεται αντικατάσταση ρολών χαρτιού υγείας, χειροπετσετών, σαπουνιού όπου αυτό είναι απαραίτητο.</li> <li>- Θα γίνεται αφαίρεση του περιεχομένου των καλάθων αχρήστων, αλλαγή –</li> </ul>

		<p>τοποθέτηση καινούργιας σακούλας και πλύση του καλαθιού μία φορά κάθε εβδομάδα.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Θα γίνεται καθαρισμός των χειρολαβών και των πόμολων των πορτών</li> <li>- Αερισμός των χώρων</li> </ul> <p>Σε τακτικά χρονικά διαστήματα θα πλένονται τα πλακίδια τοίχου των τουαλετών καθώς και των προθαλάμων όπου βρίσκονται οι νιπτήρες</p> <p><b>Κοινόχρηστοι χώροι (όπως διάδρομοι, σκάλες, κ.α.):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Καθημερινά:</li> <li>- σκούπισμα των πατωμάτων,</li> <li>- αποκομιδή των απορριμμάτων από τα καλάθια, αλλαγή – τοποθέτηση καινούργιας σακούλας και πλύση των κάδων όταν απαιτείται,</li> <li>- Αερισμός των κοινόχρηστων χώρων</li> <li>- Κάθε 2η μέρα σφουγγάρισμα των πατωμάτων</li> <li>- Πλύσιμο τοίχων όταν και όπου απαιτείται</li> </ul>
6.	<p><b>Κεντρικές Είσοδοι, Διάδρομοι, σκάλες, κλιμακοστάσια, ανελκυστήρες, θυρωρεία</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)</p>	<p>Ο καθαρισμός κεντρικών εισόδων, διαδρόμων, σκαλών, κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων και θυρωρείων θα πραγματοποιείται καθημερινά και περιλαμβάνει τουλάχιστον:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Σκούπισμα – σφουγγάρισμα των πατωμάτων</li> <li>- Αφαίρεση του περιεχομένου των καλαθιών αχρήστων, αλλαγή – τοποθέτηση καινούργιας σακούλας και πλύση των καλαθιών όταν απαιτείται, καθώς και αποκομιδή των απορριμμάτων.</li> <li>- Καθαρισμός κουπαστών.</li> <li>- Αερισμός των χώρων</li> </ul> <p>Επίσης, τακτικό πλύσιμο των πλαϊνών, των θυρών και των δαπέδων των Ανελκυστήρων και καθαρισμός των κουπαστών των κλιμακοστασίων.</p> <p>Στους εσωτερικούς τοίχους των κτιρίων θα γίνεται έλεγχος και τοπικός καθαρισμός (αφαίρεση πατημασιών, καφέδων, κλπ.) μία φορά το μήνα.</p>

7.	<b>Υαλοπίνακες που περιβάλλουν τα κτίρια</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)	2 φορές το χρόνο (10 μέρες πριν την έναρξη του εξαμήνου). Περιλαμβάνεται αμφίπλευρος (εσωτερικός και εξωτερικός) καθαρισμός υαλοπινάκων, ράγες, πλαίσια αλουμινίου. Για εξωτερικούς υαλοπίνακες που χρήζουν καθαρισμό, λόγω ύψους, με γερανοφόρο όχημα από ειδικευμένο εξωτερικό συνεργείο θα αναλαμβάνει τον καθαρισμό μετά από κλίση του Τμήματος συντήρησης του Πανεπιστημίου, με έξοδα του Πανεπιστημίου.
8.	<b>Υπόγειοι χώροι όλων των κτιρίων</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)	Δύο φορές το χρόνο και συγκεκριμένα κάθε Ιούλιο και άλλη μία φορά καθ' υπόδειξη της Υπηρεσίας, θα καθαρίζονται οι υπόγειοι χώροι των κτιρίων. Ο καθαρισμός θα περιλαμβάνει σκούπισμα, σφουγγάρισμα και απομάκρυνση των απορριμμάτων.
9.	<b>Περιβάλλοντες χώροι</b> (Πεζοδρόμια γύρω από τις κτηριακές εγκαταστάσεις, χώροι στάθμευσης, αύλειοι χώροι) (αφορά όλα τα Τμήματα)	- Πεζοδρόμια (εξωτερικά) των κτιριακών εγκαταστάσεων: σκούπισμα και αποκομιδή των σκουπιδιών τρεις (3) φορές την εβδομάδα και πλύσιμο με λάστιχο δύο φορές το μήνα. - Στους αύλειους χώρους θα γίνεται περισυλλογή απορριμμάτων και απομάκρυνση αυτών
10.	<b>Γήπεδα</b> (αφορά το Τμήμα 5)	- Καθημερινά αφαίρεση του περιεχομένου των καλάθων αχρήστων, αλλαγή – τοποθέτηση καινούργιας σακούλας, καθημερινά και πλύση του καλάθιού όταν απαιτείται - Περισυλλογή απορριμμάτων και απομάκρυνση αυτών
11.	<b>Ταράτσες και υδρορροές κτιρίων</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)	Ανά μήνα (τους χειμερινούς μήνες) έλεγχος και απόφραξη των υδρορροών, περισυλλογή και απομάκρυνση των απορριμμάτων
12.	<b>Απομάκρυνση απορριμμάτων και υλικών ανακύκλωσης</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)	Τα απορρίμματα και τα υλικά ανακύκλωσης θα συλλέγονται σε τακτά χρονικά διαστήματα σε σακούλες και θα τοποθετούνται εντός των κάδων του Δήμου που βρίσκονται περιμετρικώς των κτιρίων
13.	<b>Χώροι κυλικείων και φοιτητικών εστιατορίων</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)	Δεν αποτελεί υποχρέωση του αναδόχου

Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, π.χ. πανδημία, κ.α., ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται, ως προς τον τρόπο καθαρισμού, σύμφωνα με τις οδηγίες του Εθνικού Οργανισμού Δημόσιας Υγείας (ΕΟΔΥ) και τις εγκυκλίους του Υπουργείου Υγείας, πέραν της ανωτέρω συχνότητας και τρόπου καθαρισμού που περιγράφεται από την Αναθέτουσα Αρχή στον πίνακα Α του Παραρτήματος Α της παρούσας διακήρυξης.

**B. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**

1. Ο χρησιμοποιούμενος εξοπλισμός να είναι κατά το δυνατό αθόρυβος και να βρίσκεται σε άριστη κατάσταση τόσο από άποψη λειτουργίας, όσο και από άποψη εμφάνισης.
2. Τα αναγκαία μηχανήματα και ο εξοπλισμός καθαρισμού να μην προκαλούν φθορές στις εγκαταστάσεις και τον εξοπλισμό των χώρων των κτιρίων.
3. Με αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου, θα πρέπει να εξασφαλίζεται η δυνατότητα για συνεχή και πλήρη τεχνική υποστήριξη, δηλαδή επισκευές, ανταλλακτικά και άλλα υλικά, που είναι αναγκαία για τη λειτουργία του εξοπλισμού, ώστε η εκτέλεση του αναληφθέντος έργου να είναι απρόσκοπτη.
4. Το προσωπικό που θα απασχοληθεί να είναι εκπαιδευμένο στη χρήση μηχανημάτων – συσκευών και στις εργασίες καθαρισμού χώρων δημοσίων κτιρίων.

**Ελάχιστος απαιτούμενος εξοπλισμός, που απαιτείται να διαθέτει ο οικονομικός φορέας:**

- Ηλεκτρικές μηχανές απορρόφησης σκόνης με φίλτρα υψηλής αποτελεσματικότητας
- Παρκετέζες (MOPS) 60 & 80 εκ
- Μηχανές Πλύσης – Στέγνωσης Δαπέδων
- Πλυστικά Ζεστού –Κρύου Νερού (150 Bar)
- Περιστροφικές μηχανές πλύσεως Δαπέδων
- Σάρωθρο Δαπέδων (Ηλεκτροκίνητο)
- Ηλεκτρικές Απορροφητικές Σκούπες υγρών
- Καρότσια Σφουγγαρίσματος δύο θέσεων με στύφτη-πρέσα σφουγγαρίσματος. Θα χρησιμοποιούνται διαφορετικοί κάδοι σφουγγαρίσματος για αίθουσες διδασκαλίας – γραφεία – κοινόχρηστους χώρους και διαφορετικοί για WC.
- Επίσης θα χρησιμοποιούνται σφουγγαρίστρες διαφορετικές για γραφεία – κοινόχρηστους χώρους και διαφορετικές για WC.
- Υφασμάτινες μάκρες (dust mop), όπου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί ηλεκτρική σκούπα, με υποχρέωση να χρησιμοποιούνται κάθε μέρα καθαρές.
- Ξεσκονόπανα (υφασμάτινα) διαφορετικού χρώματος για έπιπλα γραφείου – πόρτες γραφείων. Να χρησιμοποιούνται ξεσκονόπανα διαφορετικού χρώματος για κάθε εργασία που αφορά τις τουαλέτες (άλλο πανί για τις λεκάνες και άλλο για το νιπτήρα κλπ) και να αλλάζονται συχνά.
- Σάρωθρα και φαράσια για τον περιβάλλοντα χώρο και όπου αλλού χρειάζεται.
- Πινακίδες προειδοποίησης «ΠΡΟΣΟΧΗ ΒΡΕΓΜΕΝΟ ΠΑΤΩΜΑ!»
- Κατάλληλος εξοπλισμός για τον καθαρισμό εσωτερικών και εξωτερικών υαλοπινάκων:
- Τυχόν λοιπά απαραίτητα μηχανήματα και εξοπλισμός για την ορθή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.



**Γ. ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΙΔΗ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ**

Τα υλικά καθαριότητας (απορρυπαντικά, απολυμαντικά, κ.α.) καθώς και τα είδη ατομικής υγιεινής (χαρτί υγείας, κρεμοσάπουνο, χειροπτεστέρες) θα βαρύνουν το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας.

**Δ. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ**

1. Ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει εγγράφως στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, κατάσταση των ατόμων του συνεργείου του και τις εργασίες που αυτά θα εκτελούν, όπως επίσης και για κάθε μεταβολή στην σύνθεση του συνεργείου ή των εργασιών, με τις οποίες είναι επιφορτισμένο κάθε άτομο. Επίσης προκειμένου να γίνει ευχερέστερος ο έλεγχος από την επιτροπή παραλαβής των εργασιών καθαρισμού, ο ανάδοχος θα προσκομίζει κάθε Δευτέρα, υπογεγραμμένα δελτία για τις εργασίες που εκτελέστηκαν την προηγούμενη εβδομάδα και τον οματεπώνυμο του προσωπικού που τις εκτέλεσε.
2. Το προσωπικό που θα απασχολεί ο εργολήπτης πρέπει να είναι υγιές και εκπαιδευμένο στη χρήση των μηχανημάτων – συσκευών, στις εργασίες καθαρισμού χώρων, να γνωρίζει τον τρόπο διάλυσης και χειρισμού των προϊόντων καθαρισμού και απολύμανσης, να γνωρίζει τα προστατευτικά μέτρα ασφαλείας και του ασφαλή χειρισμού του προστατευτικού εξοπλισμού. Η επάρκεια της ικανότητας του προσωπικού καθαριότητας θα ελέγχεται συνεχώς από την επιτροπή ελέγχου της σύμβασης.
3. Η ενδυμασία του προσωπικού θα είναι ομοιόμορφη (στολή), ώστε η εμφάνιση να είναι άριστη. Η ενδυμασία να είναι καλής ποιότητας, το δε κόστος της θα βαρύνει αποκλειστικά τον εργολήπτη.
4. Όλοι οι εργαζόμενοι θα πρέπει να είναι γνώστες της Ελληνικής γλώσσας. Αλλοδαπό προσωπικό εκτός ΕΕ, υποχρεούται να έχει άδεια παραμονής εργασίας και να ομιλεί επαρκώς τα ελληνικά.
5. Το προσωπικό να είναι υγιές και να έχει βιβλιάριο Υγείας. Επιπροσθέτως να πιστοποιείται εγγράφως προς το ΤΕΙ Στερεάς Ελλάδας από το γιατρό εργασίας του αναδόχου, ότι το προσωπικό έχει ελεγχθεί ιατρικά και διαθέτει ατομικό φάκελο υγείας.
6. Το προσωπικό, το οποίο θα διαθέσει ο ανάδοχος, θα πρέπει να συμπεριφέρεται με ευγένεια απέναντι σε τρίτους και το προσωπικό, θα τελεί υπό την άμεση επίβλεψη της αρμόδιας επιτροπής και θα λαμβάνει από αυτή τις σχετικές οδηγίες, όταν χρειάζεται. Επίσης η επάρκεια της ικανότητας του προσωπικού καθαριότητας θα ελέγχεται συνεχώς από την επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης.
7. Το προσωπικό να μη δέχεται επισκέψεις από τρίτα πρόσωπα στο χώρο εργασίας.

**II. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1. Ο Ανάδοχος δηλώνει ρητά ότι αν αλαμβάνει (από κοινού και εξ ολοκλήρου) όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση. Φέρει δε (εις ολόκληρον αλληλεγγύως) και απεριορίστως την ευθύνη για την επίτευξη του συμβατικού σκοπού μετά των παρεπομένων αυτού υποχρεώσεων. Κατά τον αυτό τρόπο εγγυάται την εκτέλεση των υπό ανάθεση προμηθειών/υπηρεσιών, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης και επιβαρύνεται με τις ενδεχόμενες κυρώσεις ή εκπτώσεις.
2. Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ότι δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης.
3. Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ότι λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

4. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με το Πανεπιστήμιο, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις τους σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.
5. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του Ελληνικού και διεθνούς Τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Πανεπιστημίου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν, κατά την εκτέλεση των προμηθειών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, σε γνώση αυτού, του προσωπικού του και οποιουδήποτε τρίτου συνδέεται με αυτόν.
6. Συμφωνείται ρητά ότι από την εκτέλεση της σύμβασης καμία έννομη σχέση δεν δημιουργείται μεταξύ του Πανεπιστημίου και του προσωπικού του αναδόχου, η οποία ευθύνεται αποκλειστικά έναντι των υπαλλήλων της σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής, ασφαλιστικής και λοιπής ειδικής νομοθεσίας. Ο ανάδοχος είναι και παραμένει εργοδότης του προσωπικού του.
7. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να οργανώνει τα συνεργεία του κατά τέτοιο τρόπο που να μην παρενοχλεί ή δυσχεραίνει τις εργασίες άλλων συνεργείων ή του προσωπικού του Ιδρύματος και να ακολουθεί τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί εργασίας κ.λπ. καθόσον είναι μόνος υπεύθυνος για κάθε σχετική παράβαση καθώς και να διατηρεί καθαρούς τους χώρους όπου εκτελεί τις εργασίες του απομακρύνοντας τα άχρηστα υλικά και απορρίμματα.
8. Ο ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια των εκτελούμενων έργων καθώς και των δικών του ή των από αυτόν χρησιμοποιούμενων μηχανημάτων και κατά συνέπεια για κάθε δυστύχημα, φθορά ή ζημιά σε βάρος οποιουδήποτε, από υπαιτιότητα ή αμέλεια ή απειρία του ίδιου ή μελών του προσωπικού του κατά την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών και έχει σε κάθε περίπτωση την ευθύνη του κυρίου του έργου κατά το άρθρο 925 του Αστικού Κώδικα ΑΚ. Σε περίπτωση που αποδοθεί στο Πανεπιστήμιο ευθύνη οποιασδήποτε φύσεως για κάποια από τις παραπάνω αιτίες, ο ανάδοχος ευθύνεται απέναντι στο Πανεπιστήμιο στο ακέραιο για κάθε ζημιά του θετικής ή αποθετικής.
9. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με το Πανεπιστήμιο, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις τους σχετικά με την εκτέλεση του Έργου.
10. Επίσης, παρέχεται το δικαίωμα στο Πανεπιστήμιο να απαιτήσει την αντικατάσταση μελών του προσωπικού του αναδόχου σε περίπτωση πλημμελούς εκτέλεσης της εργασίας τους.
11. Το προσωπικό που ασχολείται με την καθαριότητα πρέπει να είναι ειδικευμένο άριστα στο είδος του, άψογο από πλευράς συμπεριφοράς απέναντι στα μέλη της ακαδημαϊκής κοινότητας (προσωπικό και φοιτητές) και τους τρίτους.
12. Η ενδυμασία του προσωπικού πρέπει να είναι ομοιόμορφη και επιμελημένη (Ο ανάδοχος υποχρεούται με δική του οικονομική επιβάρυνση να παρέχει στο προσωπικό του επαρκή αριθμό ενδυμάτων εργασίας), ενώ ο ανάδοχος υποχρεούται να ορίζει ένα εξ' αυτών ως επικεφαλής/επόπτης, ο οποίος θα έρχεται σε επικοινωνία με τα αρμόδια όργανα του Πανεπιστημίου σε περίπτωση έκτακτων αναγκών ή προβλημάτων που ενδεχομένως παρουσιαστούν κατά τη διάρκεια της σύμβασης. Το όνομα του τελευταίου θα γνωστοποιείται εγγράφως στο Πανεπιστήμιο.
13. Ο ανάδοχος υποχρεούται μετά την υπογραφή της σύμβασης και το αργότερο σε δέκα (10) ημέρες από την εγκατάστασή του, να προσκομίσει κατάσταση του προσωπικού που θα εργασθεί για την υλοποίηση της σύμβασης, με πλήρη

στοιχεία αυτού, φωτοτυπίες των ασφαλιστικών βιβλιαρίων αυτού και προκειμένου περί αλλοδαπού προσωπικού και τις κάρτες εργασίας. Η ανωτέρω κατάσταση θα πρέπει να είναι επικαιροποιημένη και κάθε άλλο στοιχείο που θα απαιτείται νομίμως από τον ανάδοχο, θα πρέπει να προσκομίζεται οποτεδήποτε ζητηθεί από το Πανεπιστήμιο.

14. Το αλλοδαπό προσωπικό που τυχόν απασχοληθεί από τον ανάδοχο πρέπει να έχει κάρτα εργασίας και παραμονής στην Ελλάδα και να γνωρίζει επαρκώς την Ελληνική γλώσσα.
15. Το προσωπικό που θα απασχολείται από τον ανάδοχο πρέπει να είναι υγιές, γεγονός που αποδεικνύεται με την προσκόμιση βιβλιαρίου υγείας εν ισχύ, θεωρημένου από τις αρμόδιες αρχές και να μην αλλάζει συχνά και αδικαιολόγητα.
16. Σε περίπτωση συστηματικής απουσίας προσωπικού και μη τήρησης του προβλεπόμενου προγράμματος καθαριότητας, το Πανεπιστήμιο διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης του αναδόχου ως έκπτωτου.
17. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του Ελληνικού και διεθνούς Τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Πανεπιστημίου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν, κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, σε γνώση αυτού, του προσωπικού του και οποιουδήποτε τρίτου συνδέεται με αυτόν.
18. Ο Ανάδοχος δεν δύναται να προβαίνει σε δημόσιες δηλώσεις σχετικά με την παρούσα σύμβαση, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Πανεπιστημίου, ούτε να συμμετέχει σε δραστηριότητες ασυμβίβαστες με τις υποχρεώσεις του έναντι αυτής, δε δεσμεύει δε αυτή με οποιονδήποτε τρόπο το Πανεπιστήμιο, χωρίς την προηγούμενη γραπτή της συναίνεση.
19. Ο Ανάδοχος και το προσωπικό του έχουν υποχρέωση εχεμύθειας αναφορικά με κάθε πληροφορία που περιήλθε σ' αυτούς, στο πλαίσιο υλοποίησης του αντικείμενου της παρούσας («Εμπιστευτική Πληροφορία») και δεσμεύεται να μην αποκαλύψει ή χρησιμοποιήσει οποιαδήποτε Εμπιστευτική Πληροφορία.
20. Ο Ανάδοχος και το προσωπικό του οφείλουν να απέχουν, από κάθε χρήση, μερική ή ολική, είτε για λογαριασμό τους, είτε, για λογαριασμό τρίτων, των στοιχείων και γενικά των προσωπικών δεδομένων των υπαλλήλων και των εξυπηρετούμενων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, που τα αποκτούν, με οποιοδήποτε τρόπο κατά την υλοποίησης του παρόντος έργου (Ενδεικτικώς: Ν. 2472/97 περί προστασίας του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα), τηρούν δε τον Κανονισμό ΕΕ 2016/679. Ο Ανάδοχος δηλώνει και αποδέχεται ανεπιφύλακτα ότι θα συμμορφωθεί με οποιαδήποτε, σχετική με το ανωτέρω εδάφιο, επιμέρους υπόδειξη/διαδικασία κλπ. του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.
21. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να ενημερώνει το προσωπικό του για το περιεχόμενο της υποχρέωσης εχεμύθειας, όπως αυτή προβλέπεται στην παρούσα διακήρυξη και να ενημερώνει αμέσως το Πανεπιστήμιο για κάθε απώλεια ή μη εξουσιοδοτημένη αποκάλυψη ή και χρήση στοιχείων που θα υποπέσει στην αντίληψή του.
22. Ο Ανάδοχος οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Αναθέτουσας Αρχής.
23. **Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας. Απαγορεύεται ρητά η χρησιμοποίηση ανασφάλιστου προσωπικού ή και προσωπικού που δεν θα αμείβεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Σε περίπτωση δε που διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρω όρου, η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία θα καταγγέλλεται.**

24. Ο ανάδοχος υποχρεούται στην παροχή στο προσωπικό του των νομίμων αδειών, αναπαύσεων (REPOS) και να καλύπτει τα κενά από ασθενείς ή αδικαιολόγητες απουσίες για την εκπλήρωση των αναλαμβανόμενων με την παρούσα υποχρεώσεων του έναντι της Υπηρεσίας. Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως σε περίπτωση απεργίας, επίσχεσης εργασίας ή και κατά την διάρκεια των αδειών του προσωπικού του, να μη διακόψει τη σωστή εκτέλεση του έργου, το οποίο πρέπει σε κάθε περίπτωση να εκτελείται κανονικά και άψογα.
25. Συμφωνείται ρητά ότι από την εκτέλεση της σύμβασης καμία έννομη σχέση δεν δημιουργείται μεταξύ του Πανεπιστημίου και του προσωπικού του αναδόχου, η οποία ευθύνεται αποκλειστικά έναντι των υπαλλήλων της σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής, ασφαλιστικής και λοιπής ειδικής νομοθεσίας. Ο ανάδοχος είναι και παραμένει εργοδότης του προσωπικού του.
26. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος είναι Ένωση/Κοινοπραξία, τα Μέλη που αποτελούν την Ένωση/Κοινοπραξία, θα είναι από κοινού και εις ολόκληρον υπεύθυνα έναντι του Πανεπιστημίου για την εκπλήρωση όλων των απορρευσών από τη διακήρυξη /σύμβαση υποχρεώσεων τους. Τυχόν υφιστάμενες μεταξύ τους συμφωνίες περί κατανομής των ευθυνών τους έχουν ισχύ μόνον στις εσωτερικές τους σχέσεις και σε καμία περίπτωση δεν δύνανται να προβληθούν έναντι του Πανεπιστημίου ως λόγος απαλλαγής του ενός Μέλους από τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις του άλλου ή των άλλων Μελών για την ολοκλήρωση του Έργου.
27. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος είναι Ένωση/Κοινοπραξία και κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της Σύμβασης οποιαδήποτε από τα Μέλη της Ένωσης/Κοινοπραξίας εξαιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή λόγω ανωτέρας βίας δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του, τα υπόλοιπα Μέλη συνεχίζουν να φέρουν την ευθύνη ολοκλήρωσης της σύμβασης με τους ίδιους όρους.
28. Σε περίπτωση λύσης, πτώχευσης, ή θέσης σε καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης ή ειδικής εκκαθάρισης του Αναδόχου ή έκδοσης αμετάκλητης καταδικαστικής απόφασης εις βάρος του νομίμου εκπροσώπου του ή του αναδόχου-φυσικού προσώπου για ένα εκ των ανωτέρω αναφερόμενων λόγων αποκλεισμού της οικείας διακήρυξης, με απόφαση του Πανεπιστημίου ο Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και καταπίπτουν υπέρ της η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, η δε σύμβαση λύεται από την ημέρα επέλευσης των ανωτέρω γεγονότων.
29. Σε περίπτωση λύσης, πτώχευσης, ή θέσης σε καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης ή ειδικής εκκαθάρισης ενός εκ των μελών της ένωσης που απαρτίζουν τον Ανάδοχο, η σύμβαση εξακολουθεί να υφίσταται και οι απορρέουσες από τη Σύμβαση υποχρεώσεις βαρύνουν τα εν απομείναντα μέλη του Αναδόχου, μόνον εφόσον αυτά είναι σε θέση να τις εκπληρώσουν. Η κρίση για τη δυνατότητα εκπλήρωσης ή μη των όρων της Σύμβασης ενάποκειται στη διακριτική ευχέρεια του αρμοδίου οργάνου του Πανεπιστημίου. Σε αντίθετη περίπτωση, το Πανεπιστήμιο δύναται να καταγγείλει τη Σύμβαση. Επίσης, σε περίπτωση συγχώνευσης, εξαγοράς, μεταβίβασης της επιχείρησης κλπ. κάποιου εκ των μελών που απαρτίζουν τον Ανάδοχο, η συνέχιση ή όχι της Σύμβασης ενάποκειται στη διακριτική ευχέρεια του Πανεπιστημίου.
30. Το προσωπικό υποχρεούται να υπογράφει καθημερινά σε κατάσταση παρουσίας τόσο κατά την προσέλευσή του, προκειμένου να αναλάβει εργασία, όσο και κατά την αποχώρησή του μετά το πέρας αυτής. Η ημερήσια κατάσταση παρουσίας θα βρίσκεται σε χώρο που καθορίζεται από το Πανεπιστήμιο και θα εποπτεύεται από τον επόπτη ή την αρμόδια επιτροπή παρακολούθησης του Ιδρύματος. Η κατάσταση θα φυλάσσεται από την επιτροπή παρακολούθησης της καλής εκτέλεσης των υπηρεσιών.
31. Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

- τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής, κοινωνικού και εργατικού δικαίου και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους,
  - δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης
32. Η σύμβαση που θα υπογραφεί κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο στηρίζεται, όπως προσφορά, απόφαση κατακύρωσης, εκτός καταδήλων σφαλμάτων ή παραδρομών.
33. Σε περίπτωση που η σύμβαση που θα υπογραφεί καταλείπει κενά, επειδή τα αντισυμβαλλόμενα μέρη δεν προέβλεψαν κάποιο ή κάποια συγκεκριμένα θέματα, τότε αυτά θα συμπληρωθούν με συμπληρωματική ερμηνεία, σύμφωνα με την ισχύουσα εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία, τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί από τα αρμόδια όργανα και νομολογία τις αποφάσεις της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, και εν συνεχεία σύμφωνα με την καλή πίστη και τα συναλλακτικά ήθη και ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου
34. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, π.χ. πανδημία, κ.α., ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται, ως προς τον τρόπο καθαρισμού, σύμφωνα με τις οδηγίες του Εθνικού Οργανισμού Δημόσιας Υγείας (ΕΟΔΥ) και τις εγκυκλίους του Υπουργείου Υγείας, πέραν της ανωτέρω συγχρότητας και τρόπου καθαρισμού που περιγράφεται από την Αναθέτουσα Αρχή στον πίνακα Α του Παραρτήματος Α της παρούσας διακήρυξης.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ 1

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΤΟΥ.....

(επωνυμία οικονομικού φορέα)

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. .... ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΜΕ ΑΡΙΘ. ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ.....

ΔΟΜΕΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 –ΒΟΛΟΣ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΕΥ ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2020 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΕΥ ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2021 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2022 ΣΕ ΕΥΡΩ
<p><b>Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στο Βόλο (πρώην Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας από 1.11.2020 έως 31.12.2022):</b>  Κτιριακό Συγκρότημα Παπαστράτου, επί της οδού Αργον αυτών και Φιλελλήνων, στεγασμένης επιφάνειας 14.000 τ.μ  Κτιριακό Συγκρότημα στο Πεδίον Άρεως, επιφάνειας 19.100 τ.μ και περιβάλλοντος χώρου 19.000 τ.μ  Κτιριακό Συγκρότημα Γεωπονικής Σχολής, επί της οδού Φυτόκου (Δ.Ε. Νέας Ιωνίας), στεγασμένης επιφάνειας 14.196 τ.μ  Κτίριο πρώην Γαλλικού Ινστιτούτου, επί της οδού Γ. Καρτάλη 72, στεγασμένης επιφάνειας 1.188 τ.μ  Κτίριο Τσικρίκη, επί της οδού Ιάσονος και Γαμβέτα, στεγασμένης επιφάνειας 785,21 τ.μ  Μισθωμένο κτίριο Εφραίμογλου, επί της οδού Ιάσονος 145 στεγασμένης επιφάνειας 1.000 τ.μ  Μισθωμένο κτίριο Δεληγιώργη, επί της οδού Γκλαβάνη 37 και 28ης Οκτωβρίου στεγασμένης επιφάνειας 1.800 τ.μ  Κτίριο Κεντρικής Βιβλιοθήκης, επί της οδού Μεταμορφώσεως 2 στεγασμένης επιφάνειας 4.520 τ.μ  Κτίριο Κίτσου Μακρή, επί της οδού Κίτσου Μακρή 38 (πρώην οδ. Αφεντούλη), στεγασμένης επιφάνειας 179,80 τ.μ  Κτίριο Τεχνικής Υπηρεσίας, επί της οδού Τ. Οικονομάκη και Γαμβέτα στεγασμένης επιφάνειας 470 τ.μ  Κτίριο Ματσάγγου, επί της οδού 28ης Οκτωβρίου 78, στεγασμένης επιφάνειας 3.975,98 τ.μ.</p>			
<b>ΦΠΑ 24%</b>			
<b>ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ 24%</b>			

Με την παρούσα Οικονομική Προσφορά, δηλώνω:

1. Η προσφερόμενη οικονομική προσφορά **α)** έχει υπολογισθεί στα πλαίσια της ισχύουσας Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας που υπάγεται η αντίστοιχη κατηγορία εργαζομένων και **β)** ισχύει για ..... (.....) ημέρες **από την επομένη της ημερομηνίας της διενέργειας της διαπραγμάτευσης.**
2. **α) Προσκομίσουμε σε χωριστό κεφάλαιο** της οικονομικής προσφοράς και εξειδικεύονται, **επί ποινή αποκλεισμού**, όλα εκείνα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με το **άρθρο 22 του ν. 4144/2013**, όπως αυτό αντικατέστησε το **άρθρο 68 του ν. 3863/2010** (Α' 115): «*Η εκάστοτε αναθέτουσα αρχή, δηλαδή το Δημόσιο, τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), οι φορείς και οι οργανισμοί του δημόσιου τομέα, όπως αυτός προσδιορίζεται από τις οικείες διατάξεις, η οποία (αρχή) αναθέτει απευθείας ή προκηρύσσει διαγωνισμό για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης, υποχρεούνται να ζητά από τις εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) να αναφέρουν στην προσφορά τους, εκτός των άλλων, τα εξής:*
  - α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
  - β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
  - γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.
  - δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
  - ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
  - στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων.

*Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων».*

**β) επισυνάπτουμε** στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

**γ) αναλύουμε** όλες τις δαπάνες για τις αμοιβές του προσωπικού τους, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 68 του Ν. 3863/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013, (αναγράφεται αναλυτικά κόστος δαπάνης του διαγωνιζόμενου σε αποδοχές προσωπικού για τις βάρδιες που ζητούνται στην παρούσα διαπραγμάτευση) και κάθε μορφής έξοδα που θα απαιτηθούν, για την εκτέλεση του αντικείμενου της παρούσας καθώς και όλες τις δαπάνες για φόρους, εργοδοτικές εισφορές, τέλη, κρατήσεις και λοιπά κόστη, με τα οποία τυχόν βαρύνεται ο Ανάδοχος. Όπως επίσης, και το διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών τους, του εργολαβικού τους κέρδους.

**Αναλυτικά για τις κτηριακές εγκαταστάσεις στον ΒΟΛΟ η οικονομική προσφορά μας έχει ως εξής:**

<b>ΒΟΛΟΣ</b> (Κτηριακές εγκαταστάσεις του πρώην Πανεπιστημίου Θεσσαλίας) <b>ΑΠΟ 1.11.2020 ΕΩΣ 31.12.2022</b>										
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΕΘΟΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ								6	26	
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ										
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ										
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ										
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ										
Δ.Χ										
Δ.Π										
ΑΔΕΙΑ										
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ										



ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ										
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ										
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ										
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%										
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%										
Υπέρ κατασκήν ώσεων 20 € αν άτομο										
σύν ολο										
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ										
χαρ/μο και ΟΓΑ										
<b>σύνολο κρατήσεων</b>										
παρακράτηση 8%										
ΣΥΝΟΛΟ										
Φ.Π.Α. 24%										
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>										

.....  
(Υπογραφή Νόμιμου Εκπροσώπου)

Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς (συνέχεια)

**ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ 2**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΤΟΥ.....

(επωνυμία οικονομικού φορέα)

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. .... ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΜΕ ΑΡΙΘ. ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ.....

ΔΟΜΕΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2 -ΚΑΡΔΙΤΣΑ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΕΥ ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2020 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΕΥ ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2021 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2022 ΣΕ ΕΥΡΩ
Κτηριακές εγκαταστάσεις του Τμήματος Κτηνιατρικής επί της οδού Τρικάλων 224, με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 9.038,22 τ.μ. <b>(πρώην Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας από 1.11.2020 έως 31.12.2022)</b>			
Κτηριακές εγκαταστάσεις επί της οδού: Τέρμα Μαυρομιχάλη και επί της οδού Τέρμα Τεμπονέρα με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 11.300,00 τ.μ. <b>(πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας από 15.12.2020 έως 31.12.2022)</b>			
<b>ΦΠΑ 24%</b>			
<b>ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ 24%</b>			

Με την παρούσα Οικονομική Προσφορά, δηλώνω:

1. Η προσφερόμενη οικονομική προσφορά **α)** έχει υπολογισθεί στα πλαίσια της ισχύουσας Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας που υπάγεται η αντίστοιχη κατηγορία εργαζομένων και **β)** ισχύει για ..... (.....) ημέρες **από την επομένη της ημερομηνίας της διενέργειας της διαπραγμάτευσης.**
2. **α) Προσκομίσαμε σε χωριστό κεφάλαιο της οικονομικής προσφοράς και εξειδικεύονται, επί ποινή αποκλεισμού, όλα εκείνα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με το **άρθρο 22 του ν. 4144/2013**, όπως αυτό αντικατέστησε το **άρθρο 68 του ν. 3863/2010** (Α' 115): «Η εκάστοτε αναθέτουσα αρχή, δηλαδή το Δημόσιο, τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), οι φορείς και οι οργανισμοί του δημόσιου τομέα, όπως αυτός προσδιορίζεται από τις οικείες διατάξεις, η οποία (αρχή) αναθέτει απευθείας ή προκηρύσσει διαγωνισμό για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης, υποχρεούται να ζητά**

από τις εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) να αναφέρουν στην προσφορά τους, εκτός των άλλων, τα εξής:

α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.

β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.

γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.

ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων».

**β)επισυνάπτουμε** στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

**γ)αναλύουμε** όλες τις δαπάνες για τις αμοιβές του προσωπικού τους, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 68 του Ν. 3863/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013, (αναγράφεται αναλυτικά κόστος δαπάνης του διαγωνιζόμενου σε αποδοχές προσωπικού για τις βάρδιες που ζητούνται στην παρούσα διαπραγμάτευση) και κάθε μορφής έξοδα που θα απαιτηθούν, για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας καθώς και όλες τις δαπάνες για φόρους, εργοδοτικές εισφορές, τέλη, κρατήσεις και λοιπά κόστη, με τα οποία τυχόν βαρύνεται ο Ανάδοχος. Όπως επίσης, και το διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών τους, του εργολαβικού τους κέρδους.

**Αναλυτικά, για τις κτηριακές εγκαταστάσεις στην ΚΑΡΔΙΤΣΑ η οικονομική προσφορά μας έχει ως εξής:**

<b>ΚΑΡΔΙΤΣΑ</b> (Κτηριακές εγκαταστάσεις του Τμήματος Κτηνιατρικής του πρώην Πανεπιστημίου Θεσσαλίας) - <b>ΑΠΟ 1.11.2020 ΕΩΣ 31.12.2022</b>										
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΕΘΟΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ								6	5	
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ										
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ										
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ										
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ										
Δ.Χ										
Δ.Π										
ΑΔΕΙΑ										
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ										

ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ										
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ										
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ										
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%										
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%										
Υπέρ κατασκηνώσεων 20 € αν άτομο										
σύνολο										
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ										
χαρ/μο και ΟΓΑ										
<b>σύνολο κρατήσεων</b>										
παρακράτηση 8%										
ΣΥΝΟΛΟ										
Φ.Π.Α. 24%										
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>										

<b>ΚΑΡΔΙΤΣΑ</b> (Κτηριακές εγκαταστάσεις του πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) - <b>ΑΠΟ 15.12.2020 ΕΩΣ 31.12.2022</b>										
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΕΘΟΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ								6	5	
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ										
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ										
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ										
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ										
Δ.Χ										
Δ.Π										
ΑΔΕΙΑ										
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ										

ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ										
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ										
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ										
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%										
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%										
Υπέρ κατασκήν ώσεων 20 € αν άτομο										
σύν ολο										
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ										
χαρ/μο και ΟΓΑ										
<b>σύνολο κρατήσεων</b>										
παρακράτηση 8%										
ΣΥΝΟΛΟ										
Φ.Π.Α. 24%										
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>										

.....  
(Υπογραφή Νόμιμου Εκπροσώπου)

Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς (συνέχεια)

**ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ 3**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΤΟΥ.....

(επωνυμία οικονομικού φορέα)

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. .... ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΜΕ ΑΡΙΘ. ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ.....

ΔΟΜΕΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3 - ΛΑΜΙΑ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΕΥ ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2020 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΕΥ ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2021 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2022 ΣΕ ΕΥΡΩ
Κτηριακές εγκαταστάσεις στην περιοχή της Ν. Άμπλιανης, επί της οδού 3ο χλμ Π.Ε.Ο. Λαμίας-Αθήνας με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 13.396,96 τ.μ. <b>(πρώην ΤΕΙ Στερεάς Ελλάδας από 15.12.2020 έως 31.12.2022)</b>			
Κτίριο Σχολής Θετικών Επιστημών επί της οδού Παπασιοπούλου 2-4, με συνολική επιφάνεια κτιρίων 2.642,23 τ.μ. <b>(πρώην Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας από 1.11.2020 έως 31.12.2022)</b>			
<b>ΦΠΑ 24%</b>			
<b>ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ 24%</b>			

Με την παρούσα Οικονομική Προσφορά, δηλώνω:

1. Η προσφερόμενη οικονομική προσφορά **α)** έχει υπολογισθεί στα πλαίσια της ισχύουσας Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας που υπάγεται η αντίστοιχη κατηγορία εργαζομένων και **β)** ισχύει για ..... (.....) ημέρες **από την επομένη της ημερομηνίας της διενέργειας της διαπραγμάτευσης.**

2. **α) Προσκομίσουμε σε χωριστό κεφάλαιο** της οικονομικής προσφοράς και εξειδικεύονται, **επί ποινή αποκλεισμού**, όλα εκείνα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με το **άρθρο 22 του ν. 4144/2013**, όπως αυτό αντικατέστησε το **άρθρο 68 του ν. 3863/2010** (Α' 115): «Η εκάστοτε αναθέτουσα αρχή, δηλαδή το Δημόσιο, τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), οι φορείς και οι οργανισμοί του δημόσιου τομέα, όπως αυτός προσδιορίζεται από τις οικείες διατάξεις, η οποία (αρχή) αναθέτει απευθείας ή προκηρύσσει διαγωνισμό για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης, υποχρεούται να ζητά από τις εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) να αναφέρουν στην προσφορά τους, εκτός των άλλων, τα εξής:

α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.



β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.

γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.

ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων».

**β)επισυνάπτουμε** στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

**γ)αναλύουμε** όλες τις δαπάνες για τις αμοιβές του προσωπικού τους, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 68 του Ν. 3863/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013, (αναγράφεται αναλυτικά κόστος δαπάνης του διαγωνιζόμενου σε αποδοχές προσωπικού για τις βάρδιες που ζητούνται στην παρούσα διαπραγμάτευση) και κάθε μορφής έξοδα που θα απαιτηθούν, για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας καθώς και όλες τις δαπάνες για φόρους, εργοδοτικές εισφορές, τέλη, κρατήσεις και λοιπά κόστη, με τα οποία τυχόν βαρύνεται ο Ανάδοχος. Όπως επίσης, και το διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών τους, του εργολαβικού τους κέρδους.

**Αναλυτικά για τις κτηριακές εγκαταστάσεις στην ΛΑΜΙΑ η οικονομική προσφορά μας έχει ως εξής:**

<b>ΛΑΜΙΑ</b> (Κτηριακές εγκαταστάσεις του πρώην ΤΕΙ Στερεάς Ελλάδας) - <b>ΑΠΟ 15.12.2020 ΕΩΣ 31.12.2022</b>										
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΕΘΟΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ								6	5	
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ										
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ										
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ										
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ										
Δ.Χ										
Δ.Π										
ΑΔΕΙΑ										
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ										

ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ										
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ										
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ										
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%										
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%										
Υπέρ κατασκήν ώσεων 20 € αν ά άτομο										
σύν ολο										
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ										
χαρ/μο και ΟΓΑ										
<b>σύνολο κρατήσεων</b>										
παρακράτηση 8%										
ΣΥΝΟΛΟ										
Φ.Π.Α. 24%										
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>										

<b>ΛΑΜΙΑ</b> (Κτηριακές εγκαταστάσεις Σχολής Θετικών Επιστημών-πρώην Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας) - <b>ΑΠΟ 1.11.2020 ΕΩΣ 31.12.2022</b>										
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΕΘΟΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ								6	2	
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ										
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ										
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ										
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ										
Δ.Χ										
Δ.Π										
ΑΔΕΙΑ										
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ										

ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ										
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ										
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ										
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%										
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%										
Υπέρ κατασκήν ώσεων 20 € αν άτομο										
σύν ολο										
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ										
χαρ/μο και ΟΓΑ										
<b>σύνολο κρατήσεων</b>										
παρακράτηση 8%										
ΣΥΝΟΛΟ										
Φ.Π.Α. 24%										
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>										

.....  
(Υπογραφή Νόμιμου Εκπροσώπου)

Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς (συνέχεια)

**ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ 4**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΤΟΥ.....

(επωνυμία οικονομικού φορέα)

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. .... ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΜΕ ΑΡΙΘ. ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ.....

ΔΟΜΕΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 4 -ΛΑΡΙΣΑ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΕΥ ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2020 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΕΥ ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2021 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2022 ΣΕ ΕΥΡΩ
Κτίριο του Τμήματος Ιατρικής επί της οδού Παν επιστημίου 3 στη θέση Βιόπολη (Μεζούρλο), επιφάνειας 16.953 τ.μ. Κτίριο της βιβλιοθήκης του Τμήματος Ιατρικής επί της οδού Παν επιστημίου 3 στη θέση Βιόπολη(Μεζούρλο), επιφάνειας 3.084,56 τ.μ. Κτίριο του Τμήματος Βιοχημείας – Βιοτεχνολογίας επί της οδού Παν επιστημίου 3 στη θέση Βιόπολη(Μεζούρλο) επιφάνειας κτισμάτων 5.209 τ.μ. Κτίριο Κατσιγρα επί της οδού Παπακυριαζή 24, επιφάνειας 2.960 τ.μ. <b>(Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στην Λάρισα (πρώην Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας από 1.11.2020 έως 31.12.2022)</b>			
Κτηριακές εγκαταστάσεις στο συγκρότημα Γαιόπολη επί της οδού: Περιφερειακή Οδός Λάρισας- Τρικάλων με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 66.900,00 τ.μ. <b>(πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας από 15.12.2020 έως 31.12.2022)</b>			
<b>ΦΠΑ 24%</b>			
<b>ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ 24%</b>			

Με την παρούσα Οικονομική Προσφορά, δηλώνω:

1. Η προσφερόμενη οικονομική προσφορά **α)** έχει υπολογισθεί στα πλαίσια της ισχύουσας Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας που υπάγεται η αντίστοιχη

- κατηγορία εργαζομένων και **β)** ισχύει για ..... (.....) ημέρες **από την επομένη της ημερομηνίας της διενέργειας της διαπραγμάτευσης.**
2. **α) Προσκομίσαμε σε χωριστό κεφάλαιο** της οικονομικής προσφοράς και εξειδικεύονται, **επί ποινή αποκλεισμού**, όλα εκείνα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με το **άρθρο 22 του ν. 4144/2013**, όπως αυτό αντικατέστησε το **άρθρο 68 του ν. 3863/2010** (Α' 115): «*Η εκάστοτε αναθέτουσα αρχή, δηλαδή το Δημόσιο, τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), οι φορείς και οι οργανισμοί του δημόσιου τομέα, όπως αυτός προσδιορίζεται από τις οικείες διατάξεις, η οποία (αρχή) αναθέτει απευθείας ή προκηρύσσει διαγωνισμό για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης, υποχρεούται να ζητά από τις εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) να αναφέρουν στην προσφορά τους, εκτός των άλλων, τα εξής:*
- α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.  
 β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.  
 γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.  
 δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.  
 ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.  
 στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων.

*Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων».*

**β)επισυνάπτουμε** στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

**γ)αναλύουμε** όλες τις δαπάνες για τις αμοιβές του προσωπικού τους, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 68 του Ν. 3863/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013, (αναγράφεται αναλυτικά κόστος δαπάνης του διαγωνιζόμενου σε αποδοχές προσωπικού για τις βάρδιες που ζητούνται στην παρούσα διαπραγμάτευση) και κάθε μορφής έξοδα που θα απαιτηθούν, για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας καθώς και όλες τις δαπάνες για φόρους, εργοδοτικές εισφορές, τέλη, κρατήσεις και λοιπά κόστη, με τα οποία τυχόν βαρύνεται ο Ανάδοχος. Όπως επίσης, και το διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών τους, του εργολαβικού τους κέρδους.

**Αναλυτικά για τις κτηριακές εγκαταστάσεις στην ΛΑΡΙΣΑ η οικονομική προσφορά μας έχει ως εξής:**

<b>ΛΑΡΙΣΑ</b> (Κτηριακές εγκαταστάσεις του πρώην Πανεπιστημίου Θεσσαλίας) - <b>ΑΠΟ 1.11.2020 ΕΩΣ 31.12.2022</b>										
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΕΘΟΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ								6	10	
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ										
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ										
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ										
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ										
Δ.Χ										
Δ.Π										
ΑΔΕΙΑ										
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ										



ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ										
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ										
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ										
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%										
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%										
Υπέρ κατασκηνώσεων 20 € αν άτομο										
σύνολο										
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ										
χαρ/μο και ΟΓΑ										
<b>σύνολο κρατήσεων</b>										
παρακράτηση 8%										
ΣΥΝΟΛΟ										
Φ.Π.Α. 24%										
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>										

<b>ΛΑΡΙΣΑ (Κτηριακές εγκαταστάσεις πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) - ΑΠΟ 15.12.2020 ΕΩΣ 31.12.2022</b>										
<b>ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ</b>	<b>ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ</b>	<b>ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ</b>	<b>ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ</b>	<b>ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ</b>	<b>ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΕΣΘΟΣ</b>	<b>ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ</b>	<b>ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ</b>	<b>ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ</b>	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ</b>	
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ								6	19	
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ										
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ										
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ										
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ										
Δ.Χ										
Δ.Π										
ΑΔΕΙΑ										
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ										

ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ										
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ										
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ										
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%										
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%										
Υπέρ κατασκήν ώσεων 20 € αν άτομο										
σύν ολο										
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ										
χαρ/μο και ΟΓΑ										
<b>σύνολο κρατήσεων</b>										
παρακράτηση 8%										
ΣΥΝΟΛΟ										
Φ.Π.Α. 24%										
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>										

.....  
(Υπογραφή Νόμιμου Εκπροσώπου)

Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς (συνέχεια)

**ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ 5**

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΤΟΥ.....

(επωνυμία οικονομικού φορέα)

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. .... ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΜΕ ΑΡΙΘ. ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ.....

ΔΟΜΕΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 5 - ΤΡΙΚΑΛΑ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΕΥ ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2020 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΕΥ ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2021 ΣΕ ΕΥΡΩ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24% ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2022 ΣΕ ΕΥΡΩ
Κτηριακό συγκρότημα της Σχολής ΤΕΦΑΑ στις Καρυές Τρικάλων, επιφάνειας 5.008 τ.μ. <b>(πρώην Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας από 1.11.2020 έως 31.12.2022):</b>			
Κτηριακές εγκαταστάσεις επί της οδού Αργοναυτών 1Γ, με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 4.500,00 τ.μ. <b>(πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας από 15.12.2020 έως 31.12.2022)</b>			
<b>ΦΠΑ 24%</b>			
<b>ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ 24%</b>			

Με την παρούσα Οικονομική Προσφορά, δηλώνω:

- Η προσφερόμενη οικονομική προσφορά **α)** έχει υπολογισθεί στα πλαίσια της ισχύουσας Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας που υπάγεται η αντίστοιχη κατηγορία εργαζομένων και **β)** ισχύει για ..... (.....) ημέρες **από την επομένη της ημερομηνίας της διενέργειας της διαπραγμάτευσης.**
- α) Προσκομίσαμε σε χωριστό κεφάλαιο** της οικονομικής προσφοράς και εξειδικεύονται, **επί ποινή αποκλεισμού**, όλα εκείνα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με το **άρθρο 22 του ν. 4144/2013**, όπως αυτό αντικατέστησε το **άρθρο 68 του ν. 3863/2010** (Α' 115): «Η εκάστοτε αναθέτουσα αρχή, δηλαδή το Δημόσιο, τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), οι φορείς και οι οργανισμοί του δημόσιου τομέα, όπως αυτός προσδιορίζεται από τις οικείες διατάξεις, η οποία (αρχή) αναθέτει απευθείας ή προκηρύσσει διαγωνισμό για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης, υποχρεούται να ζητά από τις εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) να αναφέρουν στην προσφορά τους, εκτός των άλλων, τα εξής:
  - Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
  - Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
  - Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.
  - Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
  - Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων».

**β)επισυνάπτουμε** στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

**γ)αναλύουμε** όλες τις δαπάνες για τις αμοιβές του προσωπικού τους, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 68 του Ν. 3863/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013, (αναγράφεται αναλυτικά κόστος δαπάνης του διαγωνιζόμενου σε αποδοχές προσωπικού για τις βάρδιες που ζητούνται στην παρούσα διαπραγμάτευση) και κάθε μορφής έξοδα που θα απαιτηθούν, για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας καθώς και όλες τις δαπάνες για φόρους, εργοδοτικές εισφορές, τέλη, κρατήσεις και λοιπά κόστη, με τα οποία τυχόν βαρύνεται ο Ανάδοχος. Όπως επίσης, και το διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών τους, του εργολαβικού τους κέρδους.

**Αναλυτικά για τις κτηριακές εγκαταστάσεις στα ΤΡΙΚΑΛΑ η οικονομική προσφορά μας έχει ως εξής:**

<b>ΤΡΙΚΑΛΑ</b> (Κτηριακές εγκαταστάσεις ΤΕΦΑΑ του πρώην Πανεπιστημίου Θεσσαλίας) - <b>ΑΠΟ 1.11.2020 ΕΩΣ 31.12.2022</b>										
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΕΘΟΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ								6	4	
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ										
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ										
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ										
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ										
Δ.Χ										
Δ.Π										
ΑΔΕΙΑ										
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ										

ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ										
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ										
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ										
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%										
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%										
Υπέρ κατασκήν ώσεων 20 € αν άτομο										
σύν ολο										
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ										
χαρ/μο και ΟΓΑ										
<b>σύνολο κρατήσεων</b>										
παρακράτηση 8%										
ΣΥΝΟΛΟ										
Φ.Π.Α. 24%										
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>										

<b>ΤΡΙΚΑΛΑ</b> (Κτηριακές εγκαταστάσεις πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) - <b>ΑΠΟ 15.12.2020 ΕΩΣ 31.12.2022</b>										
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΑΤΟΜΩΝ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΒΑΣΙΚΟΣ ΜΕΘΟΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ								2	19	
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ										
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ										
ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΠΑΣΧΑ										
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΔΩΡΟΥ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ										
Δ.Χ										
Δ.Π										
ΑΔΕΙΑ										
ΕΠ. ΑΔΕΙΑΣ										



ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΙΚΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ										
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΕΣ										
ΜΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ										
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 26,96%										
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ 3%										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ										
ΣΥΝΟΛΟ										
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ 2%										
Υπέρ κατασκήν ώσεων 20 € αν άτομο										
σύνολο										
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΑΕΠΠ & ΕΑΔΗΣΥ										
χαρ/μο και ΟΓΑ										
<b>σύνολο κρατήσεων</b>										
παρακράτηση 8%										
ΣΥΝΟΛΟ										
Φ.Π.Α. 24%										
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>										

.....  
(Υπογραφή Νόμιμου Εκπροσώπου)

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ

**Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής.**

Αριθ. ....Εγγύησης

Τόπος/ ημερομηνία

έκδοσης

Ευρώ (€)

**ΠΡΟΣ: Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας****Αργοναυτών και Φιλελλήνων, ΤΚ 38221, Βόλος****ΑΦΜ: 090055634, ΔΟΥ: Βόλου**

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσης επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των \_\_\_\_\_<sup>1</sup> ευρώ υπέρ της Εταιρείας \_\_\_\_\_<sup>2</sup>, οδός \_\_\_\_\_, αριθμός \_\_\_\_\_, ΑΦΜ \_\_\_\_\_, Δ.Ο.Υ, \_\_\_\_\_ (ή σε περίπτωση Ένωσης υπέρ των εταιριών (1) \_\_\_\_\_, (2) \_\_\_\_\_, κ.λπ. ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρον υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης προμηθευτών), δια την συμμετοχή της εις τον διενεργούμενο διαγωνισμό της \_\_\_\_\_<sup>3</sup> δια την .....<sup>4</sup> σύμφωνα με την υπ' αριθ. \_\_\_\_\_ Διακήρυξη.

**καταληκτική Ημερομηνία υποβολής προσφορών: .....**

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις, από την συμμετοχή εις τον ανωτέρω διαγωνισμό, απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω εταιρείας καθ' όλον το χρόν ο ισχύος της.

Η Εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διαιρέσεως και της διζήσεως.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης σε πέντε (5) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας. Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

Η παρούσα εγγύησή μας εκδίδεται βάσει του ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147<sup>Α</sup>) και ισχύει αποκλειστικά, μέχρι την \_\_\_\_\_, μετά την πάροδο των οποίων και εφόσον στο μεταξύ δεν μας κοινοποιήσετε νομίμως με Δικαστικό Επιμελητή, δήλωσή σας περί καταπτώσεως της εγγυήσεως, απαλλασσόμεθα κάθε υποχρεώσεως από την εγγύησή μας αυτή. (Ο χρόνος ισχύος πρέπει να είναι μεγαλύτερος τουλάχιστον ένα (1) μήνα του χρόνου ισχύος της προσφοράς, όπως σχετικά αναφέρεται στην πρόσκληση για διαπραγμάτευση).

Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης αυτής θα παραταθεί εφόσον ζητηθεί από την υπηρεσία σας πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Δηλώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και τα ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας δεν υπερβαίνει το όριο εγγυήσεων που έχει καθοριστεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

**(Εξουσιοδοτημένη Υπογραφή)**

1: Αναγράφεται αριθμητικώς και ολογράφως το ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% της προϋπολογισθείσας δαπάνης εκτός του αναλογούντος Φ.Π.Α.

2: Αναγράφεται το όνομα του υποψήφιου φυσικού προσώπου ή νομικού προσώπου (γραφείου/εταιρείας) ή σύμπραξης ή κοινοπραξίας όπως αναφέρεται στην αίτηση συμμετοχής.

3: Αναγράφεται η ημερομηνία λήξης των προσφορών.

4: Αναγράφεται ο τίτλος όπως αναλυτικά αναφέρεται στην πρόσκληση για διαπραγμάτευση.

**Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης.**

Αριθ. ....Εγγύησης  
 έκδοσης  
 Ευρώ (€)

Τόπος/ ημερομηνία

**ΠΡΟΣ: Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας  
 Αργοναυτών και Φιλελλήνων, ΤΚ 38221, Βόλος  
 ΑΦΜ: 090055634, ΔΟΥ: Βόλου**

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε με την παρούσα ότι σας εγγυόμαστε αν επιφύλακτα και ανέκκλητα, παραιτούμενοι από το ευεργέτημα της δίζησης και της διαίρεσης, υπέρ του/της

.....  
 .....<sup>6</sup>, οδός \_\_\_\_\_, αριθμός \_\_\_\_\_, ΑΦΜ \_\_\_\_\_,  
 Δ.Ο.Υ, \_\_\_\_\_,  
 μέχρι \_\_\_\_\_ του  
 ποσού..... Ευρ  
 ώ<sup>7</sup>.

Στο ποσόν αυτό και μόνο περιορίζεται η εγγύησή μας, για την καλή εκτέλεση και την πιστή εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης με αριθμ..... από τον παραπάνω υπέρ του οποίου εγγυόμαστε, και οποιαδήποτε απαίτηση του κυρίου του έργου κατ' αυτού, που πηγάζει από τη σύμβαση.....<sup>8</sup>.

Από την εγγύηση αυτή θα απαλλάξουμε τον παραπάνω για τον οποίο έχουμε εγγυηθεί μετά την επιστροφή της παρούσας ή με βάση έγγραφη εντολή σας. Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα το καταβάλουμε χωρίς αντίρρηση, ολικά ή μερικά, σε περίπτωση ολικού ή μερικού καταλογισμού της εγγύησης σε βάρος αυτού υπέρ του οποίου εκδόθηκε η παρούσα, μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας προς εμάς και μετά την επιστροφή σε μας της παρούσας, ανεξάρτητα από τυχόν αμφισβητήσεις, αντιρρήσεις ή ενστάσεις της εταιρείας και χωρίς έρευνα του βάσιμου ή μη της απαίτησής σας.

Η παρούσα εγγύηση μας αφορά μόνο στην παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι την επιστροφή της σε εμάς, οπότε γίνεται αυτοδίκαια άκυρη και δεν έχει απέναντί μας καμία ισχύ.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, το οποίο και μας βαρύνει.

Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης αυτής θα παραταθεί, εφόσον ζητηθεί από την υπηρεσία σας πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και τα ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας δεν υπερβαίνει το όριο εγγυήσεων που έχει καθοριστεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

**Με τιμή****(Εξουσιοδοτημένη Υπογραφή)**

6: Αναγράφεται το όνομα του Αναδόχου (φυσικού ή νομικού προσώπου) και σε περίπτωση σύμπραξης ή κοινοπραξίας η ονομασία όλου του ανάδοχου σχήματος. Στην περίπτωση αυτή η εγγύηση είναι κοινή υπέρ όλων των μελών της σύμπραξης ή κοινοπραξίας και αφορά το σύνολο της σύμβασης.

7: Αναγράφεται αριθμητικώς και ολογράφως το ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της συμβατικής αξίας χωρίς Φ.Π.Α.

8: Αναγράφεται ο τίτλος της σύμβασης όπως αναφέρεται στην απόφαση κατακύρωσης

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ: ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



## ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

## ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

## ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Ταχ. Δ/νση (έδρας) : Φιλελλήνων και Αργοναυτών

Τ.Κ. : 38221, Βόλος

Αριθμ. Πρωτ.

Ημερομηνία:

Σ Χ Ε Δ Ι Ο Σ Υ Μ Β Α Σ Η Σ**(ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΚΑΙ ΘΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ/ΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ/ΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ/Α ΟΠΟΙΟ/Α ΘΑ ΓΙΝΕΙ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ)**

«Υπηρεσίες Καθαριότητας των κτηριακών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στ.... πόλ... τ... ..»

**Χρόνος κατάρτισης της σύμβασης:** .....

**Τόπος:** Το κτίριο Διοίκησης του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στον Βόλο.

**Συμβαλλόμενοι:**

**Α)** κ. Χαράλαμπος Μπιλλίνης, ενεργών εν προκειμένω ως νόμιμος εκπρόσωπος του ΝΠΔΔ, [(σύμφωνα: α) με το ΦΕΚ 463/17-08-2018 «Διαπιστωτική πράξη εκλογής Πρύτανη και τεσσάρων (4) Αντιπρυτάνεων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας» τεύχος Υπαλλήλων Ειδικών Θέσεων και Οργάνων Διοίκησης Φορέων του Δημοσίου και Ευρύτερου Δημοσίου Τομέα και β) το ΦΕΚ 4086/τ. Β'/18-9-2018 σχετικό με τον Καθορισμό του τομέα ευθύνης και των επιμέρους αρμοδιοτήτων των τεσσάρων (4) Αντιπρυτάνεων και της σειράς αναπλήρωσης Πρύτανη, με τίτλο «Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας», εδρεύοντος εις Βόλο και,

**Β)** Η ανάδοχος εταιρεία με την επωνυμία..... και υπό το διακριτικό τίτλο....., Δ/νση....., ΑΦΜ....., ΔΟΥ....., τηλ....., Φαξ.....

Μετά τη διενέργεια ηλεκτρονικού ανοικτού διεθνούς διαγωνισμού (σχετ. η υπ' αριθ. Πρωτ. .... διακήρυξη), μέσω ΕΣΗΔΗΣ με αριθμ. συστήματος ....., και την από ..... απόφαση της Συγκλήτου του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, κατακυρώθηκε στο όνομα του δεύτερου από τους συμβαλλόμενους, που στο εξής θα αποκαλείται για συντομία «Ανάδοχος», η καθαριότητα των κτηριακών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στ.... πόλ.. τ....., και ο οποίος αναλαμβάνει την υποχρέωση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης με τους ακόλουθους όρους, τους οποίους και αποδέχεται αν επιφύλακτα:

**Άρθρο 1:****ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτηριακών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στ.... πόλ.. τ.....

**Είδος σύμβασης:** Σύμβαση Υπηρεσιών

Οι ζητούμενες υπηρεσίες για όλα τα Τμήματα κατατάσσονται στον κωδικό CPV: 90910000-9 (Υπηρεσίες καθαρισμού), βάσει του Καταλόγου Κοινής Ονοματολογίας Προϊόντων και Υπηρεσιών της Ε.Ε. (Common Procurement Vocabulary codes-CPV).

**Άρθρο 2:****ΠΟΣΟ & ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η συνολική αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των .....  
(.....€) συμπ. ΦΠΑ (Καθαρό ποσό: ..... Ευρώ, ΦΠΑ 24% .....  
Ευρώ).

Η ανωτέρω συνολική αξία της σύμβασης θα βαρύνει τις με Κ.Α.Ε: 0845 σχετικές πιστώσεις του Τακτικού Προϋπολογισμού των οικονομικών ετών 2020, 2021 & 2022 του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας αντίστοιχα και θα είναι εντός των ορίων αυτής βάσει της απόφασης του Υ.ΠΑΙ.Θ. (ΑΔΑ: ΨΧ5Ζ46ΜΤΛΗ-ΙΚ0) για την έγκριση ανάληψης υποχρέωσης σε βάρος των πιστώσεων του Κ.Α.Εξόδων 0845 «Δαπάνες καθαρισμού γραφείων» του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας για τα επόμενα οικονομικά έτη 2021 & 2022 (ΚΑΕ 0845) του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.

Η σύμβαση θα έχει χρονική διάρκεια από ..... έως και 31.12.2022 και ισχύ από την ημερομηνία ανάρτησης αυτής στο ΚΗΜΔΗΣ.

**Άρθρο 3:****ΠΛΗΡΩΜΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιείται, σε Ευρώ, με μηνιαία καταβολή της αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν κατά τον εκάστοτε προηγούμενο της πληρωμής μήνα, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

**Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται είναι κατ' ελάχιστον τα εξής:**

1. Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής της εκάστοτε υπηρεσίας που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του συμβατικού αντικειμένου σύμφωνα με το άρθρο 219.
2. Βεβαίωση καλής εκτέλεσης εργασιών από την αρμόδια υπηρεσία (ή επόπτη ή επιτροπή) η/ο οποία/ος είναι υπεύθυνη/ο για την παρακολούθηση της εφαρμογής και τον χειρισμό της σύμβασης εκ μέρους του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.
3. Τιμολόγιο του αναδόχου για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν τον αμέσως προηγούμενο μήνα.
4. Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
5. Κατάσταση του προσωπικού της επιχείρησης με τις τυχόν τροποποιήσεις της μέχρι και τον προηγούμενο μήνα, μετά την ηλεκτρονική τους υποβολή στο Σ.Ε.Π.Ε, όπως ρητά ορίζεται στην υπ' αριθμ. 5072/6/25.02.13 Υπουργική Απόφαση. Οι τυχόν τροποποιήσεις θα πρέπει να είναι σύμφωνες με την οικονομική προσφορά του αναδόχου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της σύμβασης και να μην υπολείπονται του ελαχίστου νόμιμου εργατικού κόστους.
6. Αντίγραφο της τρέχουσας Αναλυτικής Περιοδικής Δήλωσης (ΑΠΔ) από το ΙΚΑ του προηγούμενου μήνα που αφορά τους απασχολούμενους στην σύμβαση καθαρισμού υπαλλήλους του αναδόχου.

7. Κατάσταση απόδοσης των Ασφαλιστικών εισφορών για το απασχοληθέν στην υπηρεσία προσωπικό του Αναδόχου, στον οικείο ασφαλιστικό φορέα, αναλόγως των εγκυκλίων του φορέα, σχετικά με το ληξιπρόθεσμο των αναλογουσών εισφορών, με θεώρηση του ασφαλιστικού οργανισμού ή άλλο αποδεικτικό από το οποίο να αποδεικνύεται η καταβολή.
8. Υπεύθυνη Δήλωση του Αναδόχου ότι έχει καταβάλει τις ασφαλιστικές εισφορές, τους μισθούς, τα επιδόματα κ.λ.π. στο απασχοληθέν προσωπικό.
9. Αντίγραφο κατάθεσης σε τηρούμενο προσωπικό λογαριασμό τραπεζής της μισθοδοσίας και των ασφαλιστικών εισφορών κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 40 του Ν.3863/10 (ΦΕΚ 115/Α/2010) και προσκόμιση του extrait του κάθε εργαζομένου.
10. Αντίγραφο μισθολογικής κατάστασης απασχολούμενου προσωπικού στην Αναθέτουσα Αρχή, υπογεγραμμένη από το προσωπικό ως προς την εξόφλησή του.
11. Ημερολόγιο του αναδόχου σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ. 3 της παρούσης

Η αμοιβή του αναδόχου επιβαρύνεται με τις νόμιμες κρατήσεις και υπόκειται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος:

- κράτηση ύψους 0,07 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της ΕΑΑΔΗΣΥ, σύμφωνα με το άρθρο 375 παρ 7 του Ν.4412/2016 και το άρθρο 44 του ν.4605/2019, επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων. Επί της εν λόγω κράτησης επιβάλλεται χαρτόσημο 3% και κράτηση υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20% επί του χαρτοσήμου.
- κράτηση ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της ΑΕΠΠ, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ 3 του Ν.4412/2016 και τα άρθρα 2, 3 και 6 της ΚΥΑ αριθμ. 1191/17 (ΦΕΚ 969Β/22-3-2017), επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων, επιβάλλεται δε επί της αξίας κάθε αρχικής, τροποποιητικής ή συμπληρωματικής σύμβασης καθώς και επί της αξίας κάθε είδους δικαιώματος προαίρεσης. Επί της εν λόγω κράτησης επιβάλλεται χαρτόσημο 3% και κράτηση υπέρ ΟΓΑ σε ποσοστό 20% επί του χαρτοσήμου.
- Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ του Δημοσίου, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016. Ο χρόνος, τρόπος και η διαδικασία κράτησης, καθώς και κάθε άλλο αναγκαίο θέμα για την εφαρμογή της ως άνω κράτησης εξαρτάται από την έκδοση της κοινής απόφασης του Υπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού & Οικονομικών της παρ.6 του άρθρου 36 του ν.4412/2016
- Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37α παρ. 1 περ. στ' του ν.δ. 3323/1955 (ΦΕΚ Α'214), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 24 παρ. 1 του Ν.2198/94, (ΦΕΚ Α' 43), θα παρακρατηθεί φόρος εισοδήματος στο καθαρό ποσό συναλλαγής του εκάστοτε τιμολογίου (το ποσοστό του φόρου ορίζεται σε 4% για τιμολόγια πώλησης αγαθών και 8% για τιμολόγια παροχής υπηρεσιών).
- Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας

Η προθεσμία πληρωμής αναστέλλεται κατά το χρονικό διάστημα τυχόν δικαστικών διενέξεων. Επίσης, δεν προσμετρείται ο χρόνος καθυστέρησης της πληρωμής που οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου (μη έγκαιρη υποβολή των αναγκαίων δικαιολογητικών, παραλαβή των υπηρεσιών με έκπτωση λόγω αποκλίσεων από τις τεχνικές προδιαγραφές κ.λπ.).

Το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας δε θα δέχεται να εξοφλεί τιμολόγια και εν γένει παραστατικά έγγραφα που δεν θα είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Προκαταβολή στον ανάδοχο για οποιονδήποτε λόγο αποκλείεται.

**Άρθρο 4:****ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ****4.1. Παρακολούθηση σύμβασης**

1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από υπηρεσία η οποία ορίζεται με απόφαση του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας ή Επιτροπή που συγκροτείται επίσης με απόφαση του Πανεπιστημίου και η οποία και θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

2. Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας ή της Επιτροπής.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

3. Για την προσήκουσα και έγκαιρη παραλαβή των υπηρεσιών της παρούσης τηρείται από τον ανάδοχο ημερολόγιο στο οποίο καταγράφονται μηνιαία η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης και φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό προσκομίζεται από τον ανάδοχο στη έδρα της υπηρεσίας, εφόσον τούτο ζητηθεί. Οι καταγραφές του αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή παραλαβής.

**4.2. Παραλαβή σύμβασης**

1 Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 221, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο Παράρτημα Α ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ της παρούσας.

2 Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής: α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

3 Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

4 Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι, δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220.

5 Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παραγράφου 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παραγράφου 3, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

6 Αν εξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της παραγράφου 1. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 11 περ. δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.

#### **Άρθρο 5:**

##### **ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Ο τόπος εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης είναι .....

#### **Άρθρο 6:**

##### **ΕΚΧΩΡΗΣΕΙΣ - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ**

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη σύμβαση ή μέρος αυτής χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.

Κατ' εξαίρεση, ο Ανάδοχος δικαιούται να εκχωρήσει χωρίς έγκριση τις απαιτήσεις του έναντι του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας για την καταβολή του συμβατικού τιμήματος, με βάση τους όρους της σύμβασης, σε Τράπεζα της επιλογής του, που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα.

#### **Άρθρο 7:**

##### **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί σύμφωνα με το άρθρο 132 του Ν.4412/2016 χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης. Σύμφωνα με το άρθρο 201 του Ν. 4412/2016 η τροποποίηση της σύμβασης κατά το άρθρο 132 γίνεται ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου.

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί, όταν συμφωνήσουν γι' αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη. Οποιαδήποτε όμως, τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης δύναται να γίνει μόνο εγγράφως και θα υπογράφεται και από τους δύο



συμβαλλομένους, αποκλειόμενης ρητά οποιασδήποτε τροποποίησης με προφορική συμφωνία.

#### **Άρθρο 8:**

##### **ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις:

- α) Σε περίπτωση προμήθειας παραδόθηκε ολόκληρη η ποσότητα ή, σε περίπτωση διαιρετού υλικού, η ποσότητα που παραδόθηκε υπολείπεται της συμβατικής, κατά μέρος που κρίνεται ως ασήμαντο από το αρμόδιο όργανο. Σε περίπτωση παροχής υπηρεσιών αυτές παρασχέθηκαν στο σύνολο τους ή σε περίπτωση διαιρετής υπηρεσίας, το αντικείμενο που παραδόθηκε υπολείπεται του συμβατικού, κατά μέρος που κρίνεται ως ασήμαντο από το αρμόδιο όργανο και έχει παρέλθει η καταληκτική ημερομηνία για την περαίωση της σύμβασης που έχει τεθεί στην διακήρυξη.
- β) Παραλήφθηκαν οριστικά ποσοτικά και ποιοτικά τα υλικά ή οι υπηρεσίες που παραδόθηκαν.
- γ) Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν κυρώσεις ή εκπτώσεις και
- δ) Εκπληρώθηκαν και οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από τη σύμβαση.

#### **Άρθρο 9:**

##### **ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ-ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ**

**1.** Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης.

Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση, επιβάλεται, μετά από κλήση του για παροχή εξηγήσεων,

ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

**2.** Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Ποινικές ρήτρες δύνανται να επιβάλλονται και για πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιάμεσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως,

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

### **Ανωτέρα βία**

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

### **Άρθρο 10:**

#### **ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ**

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων των άρθρων 9 (Κήρυξη οικονομικού φορέα έκπτωτου – Ποινικές Ρήτρες), 13 (Απορριψη παραδοτέου – αντικατάσταση), καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις.

Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στις περιπτώσεις β' και δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν.4412/2016 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

### **Άρθρο 11:**

#### **ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τις συμβάσεις που συνάπτονται στο πλαίσιο της παρούσας διακήρυξης, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται εκάστη σύμβαση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016. Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο προηγείται υποχρεωτικά η τήρηση της προβλεπόμενης στο άρθρο 205 εν δικοφανούς διαδικασίας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

### **Άρθρο 12:**

#### **ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Στην περίπτωση που, κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παρ. 2.2.3.1 της με αριθμ. πρωτ. .... οικείας διακήρυξης, η αναθέτουσα αρχή δύναται να καταγγείλει

μονομερώς τη σύμβαση και να αναζητήσει τυχόν αξιώσεις αποζημίωσης, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ΑΚ, περί αμφοτεροβαρών συμβάσεων.

Εάν ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου, η αναθέτουσα αρχή δύναται, ομοίως, να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση και να αναζητήσει τυχόν αξιώσεις αποζημίωσης, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ΑΚ.

Σε αμφότερες τις ως άνω περιπτώσεις καταγγελίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή δύναται να προσκαλέσει τον/τους επόμενο/ους, κατά σειρά, μειοδότη/ες της διαδικασίας ανάθεσης της συγκεκριμένης σύμβασης και να του/τους προτείνει να αναλάβει/ουν την παροχή των υπηρεσιών του εκπτώτου αναδόχου, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και βάσει της προσφοράς που είχε υποβάλει ο έκπτωτος (ρητή ρήτρα υποκατάστασης).

#### **ΆΡΘΡΟ 13:**

##### **ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ – ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**

1. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε πάροχος των υπηρεσιών θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το [άρθρο 218](#) του ν. 4412/2016 και ειδικότερα της παραγράφου 2 της παρούσης, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

2. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

#### **ΆΡΘΡΟ 14:**

##### **ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

Για την καλή και πιστή εκτέλεση των όρων της συμβάσεως αυτής, ο χορηγητής κατέθεσε την ακόλουθη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης που αντιστοιχεί **σε ποσοστό 5%** επί της συμβατικής αξίας **ΜΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ Φ.Π.Α.**

<b>A/A</b>	<b>ΤΡΑΠΕΖΑ</b>	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ</b>	<b>ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ</b>	<b>ΠΟΣΟ ΣΕ ΕΥΡΩ (€)</b>
<b>1</b>				

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου, συμπεριλαμβανομένης τυχόν ισόποσης προς αυτόν προκαταβολής.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά το άρθρο 7 της παρούσης, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης, εκτός ΦΠΑ.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσας σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης. Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή των ως άνω εγγυήσεων γίνεται μετά την αντιμετώπιση των παρατηρήσεων και του εκπροθέσμου.

Ο Ανάδοχος με τη παρούσα κατέθεσε:

- την υπεύθυνη δήλωση της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας 20977/23-8-2007 (Β' 1673) «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005» σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.9.2. της με αριθμ. πρωτ. .... Διακήρυξης και
- το αριθμ. .... Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο Αστικής Ευθύνης εν ισχύ, και το με αριθμ. .... σχετικό παραστατικό εξόφλησης του ασφαλιστρού, αξίας ίσης του συνολικού συμβατικού τιμήματος και χρόνο ισχύος αντίστοιχο με το χρόνο διάρκειας της σύμβασης που θα υπογραφεί για ατυχήματα, ζημιές ή βλάβες που τυχόν θα προκληθούν στο κτηριακό συγκρότημα ή στις εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου, στο εργαζόμενο σε αυτό προσωπικό ή σε οποιονδήποτε τρίτο, από αποκλειστική αμέλεια του αναδόχου ή των υπαλλήλων του ή των προστηθέντων του, ανεξάρτητα από τον αριθμό των παθόντων, οι οποίοι τυχόν θα εγείρουν αξίωση αποζημίωσης κατά τη διάρκεια της ασφαλιστικής περιόδου σύμφωνα με την παράγραφο 2.4.3.2.

## ΆΡΘΡΟ 15:

### Ι. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας για τα έτη 2020, 2021 & 2022, στα παρακάτω τμήματα **(ενδεικτικό και θα συνταχθεί ανάλογα με το τμήμα κατακύρωσης)**:

#### ΤΜΗΜΑ 1: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στο Βόλο:

Κτιριακό Συγκρότημα Παπαστράτου, επί της οδού Αργοναυτών και Φιλελλήνων, στεγασμένης επιφάνειας 14.000 τ.μ
Κτιριακό Συγκρότημα στο Πεδίον Άρεως, επιφάνειας 19.100 τ.μ και περιβάλλοντος χώρου 19.000 τ.μ
Κτιριακό Συγκρότημα Γεωπονικής Σχολής, επί της οδού Φυτόκου (Δ.Ε. Νέας Ιωνίας), στεγασμένης επιφάνειας 14.196 τ.μ
Κτίριο πρώην Γαλλικού Ινστιτούτου, επί της οδού Γ. Καρτάλη 72, στεγασμένης επιφάνειας 1.188 τ.μ
Κτίριο Τσικρίκη, επί της οδού Ιάσονος και Γαμβέτα, στεγασμένης επιφάνειας 785,21 τ.μ
Μισθωμένο κτίριο Εφραιμογλου, επί της οδού Ιάσονος 145 στεγασμένης επιφάνειας 1.000 τ.μ
Μισθωμένο κτίριο Δεληγιώργη, επί της οδού Γκλαβάνη 37 και 28ης Οκτωβρίου στεγασμένης επιφάνειας 1.800 τ.μ
Κτίριο Κεντρικής Βιβλιοθήκης, επί της οδού Μεταμορφώσεως 2 στεγασμένης επιφάνειας 4.520 τ.μ
Κτίριο Κίτσου Μακρή, επί της οδού Κίτσου Μακρή 38 (πρώην οδ. Αφεντούλη), στεγασμένης επιφάνειας 179,80 τ.μ
Κτίριο Τεχνικής Υπηρεσίας, επί της οδού Τ. Οικονομάκη και Γαμβέτα στεγασμένης επιφάνειας 470 τ.μ

Κτίριο Μασσάγγου, επί της οδού 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 78, στεγασμένης επιφάνειας 3.975,98 τ.μ.

### **ΤΜΗΜΑ 2: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στην Καρδίτσα**

Κτηριακές εγκαταστάσεις του Τμήματος Κτηνιατρικής επί της οδού Τρικάλων 224, με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 9.038,22 τ.μ.

Κτηριακές εγκαταστάσεις επί της οδού: Τέρμα Μαυρομιχάλη και επί της οδού Τέρμα Τεμπονέρα (πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 11.300,00 τ.μ.

### **ΤΜΗΜΑ 3: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στην Λαμία**

Κτηριακές εγκαταστάσεις στην περιοχή της Ν. Άμπλιανης, επί της οδού 3ο χλμ Π.Ε.Ο. Λαμίας-Αθήνας (πρώην ΤΕΙ Στερεάς Ελλάδας) με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 13.396,96 τ.μ.

Κτίριο Σχολής Θετικών Επιστημών επί της οδού Παπασιοπούλου 2-4, με συνολική επιφάνεια κτιρίων 2.642,23 τ.μ.

### **ΤΜΗΜΑ 4: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στην Λάρισα:**

Κτίριο του Τμήματος Ιατρικής επί της οδού Παν επιστημίου 3 στη θέση Βιόπολη (Μεζούρλο), επιφάνειας 16.953 τ.μ.

Κτίριο της βιβλιοθήκης του Τμήματος Ιατρικής επί της οδού Παν επιστημίου 3 στη θέση Βιόπολη(Μεζούρλο), επιφάνειας 3.084,56 τ.μ.

Κτίριο του Τμήματος Βιοχημείας – Βιοτεχνολογίας επί της οδού Παν επιστημίου 3 στη θέση Βιόπολη(Μεζούρλο) επιφάνειας κτισμάτων 5.209 τ.μ.

Κτίριο Κασιόγρα επί της οδού Παπακυριαζή 24, επιφάνειας 2.960 τ.μ.

Κτηριακές εγκαταστάσεις στο συγκρότημα Γαϊόπολη (πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) επί της οδού: Περιφερειακή Οδός Λάρισας-Τρικάλων με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 66.900,00 τ.μ.

### **ΤΜΗΜΑ 5: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στα Τρίκαλα:**

Κτηριακό συγκρότημα της Σχολής ΤΕΦΑΑ στις Καρυές Τρικάλων, επιφάνειας 5.008 τ.μ.

Κτηριακές εγκαταστάσεις επί της οδού Αργον αυτών 1Γ, (πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 4.500,00 τ.μ.

**Για το Τμήμα 1 ο ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός προσωπικού καθαριότητας και ενδεικτικές ώρες απασχόλησης - Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή), εκτός των κτιρίων: Τσικρική, Ευφραίμογλου, Κίτσου Μακρή και Τεχνικής Υπηρεσίας του Τμήματος 1-Βόλος, τα οποία θα καθαρίζονται όπως αναφέρεται στον πίνακα του εν λόγω Τμήματος, έχουν ως εξής:**

### **ΤΜΗΜΑ 1: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στο Βόλο:**

<b>Κτίριο</b>	<b>Αριθμός και ενδεικτικό ωράριο καθαριστριών/στών</b>
Κτιριακό Συγκρότημα Παπαστράτου στεγασμένης επιφάνειας 14.000 τ.μ και Κτίριο Τσικρική στεγασμένης επιφάνειας 785,21 τ.μ (μόνο 2 φορές την εβδομάδα)	<b>Έξι (6) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Κτιριακό Συγκρότημα Πεδίου Άρεως στεγασμένης επιφάνειας 19.100 τ.μ	<b>Επτά (7) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως

	13.00)
Κτιριακό Συγκρότημα Γεωπονικής Σχολής στεγασμένης επιφάνειας 14.196 τ.μ	<b>Έξι (6) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Κτίριο πρώην Γαλλικού Ινστιτούτου στεγασμένης επιφάνειας 1.188 τ.μ	<b>Ένα (1) άτομο</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Μισθωμένο κτίριο Ευφραϊμογλου στεγασμένης επιφάνειας 1.000 τ.μ (δύο φορές την εβδομάδα), Κτίριο Κίτσου Μακρή στεγασμένης επιφάνειας 179,80 τ.μ (μία φορά την εβδομάδα) και Κτίριο Τεχνικής Υπηρεσίας στεγασμένης επιφάνειας 470 τ.μ (δύο φορές την εβδομάδα)	<b>Ένα (1) άτομο</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Μισθωμένο κτίριο Δεληγιώργη στεγασμένης επιφάνειας 1.800 τ.μ	<b>Ένα (1) άτομο</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Κτίριο Κεντρικής Βιβλιοθήκης στεγασμένης επιφάνειας 4.520 τ.μ	<b>Δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Κτίριο Ματσάγγου στεγασμένης επιφάνειας 3.975,98 τ.μ.	<b>Δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
<b>Σύνολο</b>	<b>26</b>

Για το Τμήμα 2 ο ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός προσωπικού καθαριότητας και ενδεικτικές ώρες απασχόλησης - Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή), έχουν ως εξής:

**ΤΜΗΜΑ 2: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στην Καρδίτσα:**

Κτίριο	Αριθμός και ενδεικτικό ωράριο καθαριστριών/στών
Κτηριακές εγκαταστάσεις του Τμήματος Κτηνιατρικής με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 9.038,22 τ.μ.	<b>τρία (3) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00) & <b>δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη απογευματινή απασχόληση (από 14.00 έως 20.00)

Κτηριακές εγκαταστάσεις (πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 11.300,00 τ.μ.	<b>τρία (3) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00) & <b>δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη απογευματινή απασχόληση (από 14.00 έως 20.00)
<b>Σύνολο</b>	<b>10</b>

Για το Τμήμα 3 ο ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός προσωπικού καθαριότητας και ενδεικτικές ώρες απασχόλησης - Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή), έχουν ως εξής:

**ΤΜΗΜΑ 3: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στην Λαμία:**

<b>Κτίριο</b>	<b>Αριθμός και ενδεικτικό ωράριο καθαριστριών/στών</b>
Κτηριακές εγκαταστάσεις (πρώην ΤΕΙ Στερεάς Ελλάδας) με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 13.396,96 τ.μ.	<b>δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00) & <b>τρία (3) άτομα</b> με εξάωρη απογευματινή απασχόληση (από 14.00 έως 20.00)
Κτίριο Σχολής Θετικών Επιστημών με συνολική επιφάνεια κτιρίων 2.642,23 τ.μ.	<b>Δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη απογευματινή απασχόληση (από 14.00 έως 20.00)
<b>Σύνολο</b>	<b>7</b>

Για το Τμήμα 4 ο ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός προσωπικού καθαριότητας και ενδεικτικές ώρες απασχόλησης - Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή), έχουν ως εξής:

**ΤΜΗΜΑ 4: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στην Λάρισα:**

<b>Κτίριο</b>	<b>Αριθμός και ενδεικτικό ωράριο καθαριστριών/στών</b>
Κτίριο του Τμήματος Ιατρικής επιφάνειας 16.953 τ.μ.	<b>Τρία (3) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00) & <b>δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη απογευματινή απασχόληση (από 14.00 έως 20.00)

Κτίριο της βιβλιοθήκης επιφάνειας 3.084,56 τ.μ.	<b>Δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Κτίριο του Τμήματος Βιοχημείας – Βιοτεχνολογίας επιφάνειας κτισμάτων 5.209 τ.μ.	<b>Δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Κτίριο Κασιόγρα επιφάνειας 2.960 τ.μ.	<b>Ένα (1) άτομο</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
Κτηριακές εγκαταστάσεις στο συγκρότημα Γαίοπολη (πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 66.900,00 τ.μ.	<b>Δέκα τέσσερα (14) άτομα</b> με εξάωρη απογευματινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00) & <b>Πέντε (5) άτομα</b> με εξάωρη απογευματινή απασχόληση (από 14.00 έως 20.00)
<b>Σύνολο</b>	<b>29</b>

Για το Τμήμα 5 ο ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός προσωπικού καθαριότητας και ενδεικτικές ώρες απασχόλησης - Καθημερινά (Δευτέρα – Παρασκευή), έχουν ως εξής:

**ΤΜΗΜΑ 5: Κτηριακές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος στα Τρίκαλα:**

Κτίριο	Αριθμός και ενδεικτικό ωράριο καθαριστριών/στών
Κτηριακό συγκρότημα της Σχολής ΤΕΦΑΑ στις Καρυές Τρικάλων, επιφάνειας 5.008 τ.μ.	<b>τρία (3) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00) & <b>ένα (1) άτομο</b> με εξάωρη απογευματινή απασχόληση (από 14.00 έως 20.00)
Κτηριακές εγκαταστάσεις (πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας) με συνολική επιφάνεια κτιρίων περίπου 4.500,00 τ.μ.	<b>Δύο (2) άτομα</b> με εξάωρη πρωινή απασχόληση (από 07.00 έως 13.00)
<b>Σύνολο</b>	<b>6</b>

Ο ως άνω αριθμός προσωπικού και τα ωράριά του σε κάθε Τμήμα δύνανται να τροποποιηθούν, ανάλογα με τις ανάγκες του Πανεπιστημίου, κατόπιν έγγραφης ενημέρωσης (χωρίς να απαιτείται τροποποίηση σύμβασης) του Αναδόχου, αρκεί οι συνολικές ώρες απασχόλησης του προσωπικού, εβδομαδιαίως, να παραμένουν οι ίδιες.



## Α. ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

Α/Α	ΧΩΡΟΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
1.	<b>Γραφεία Διοίκησης - Γραφεία Διοικητικών Υπηρεσιών - Γραφεία Καθηγητών - Γραφεία λοιπού προσωπικού του Ιδρύματος και χώροι υποδοχής αυτών</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Καθημερινά αφαίρεση του περιεχομένου των καλαθών αχρήστων, αλλαγή – τοποθέτηση καινούργιας σακούλας, και πλύση του καλαθιού όταν απαιτείται</li> <li>- Καθημερινά αερισμός των χώρων</li> <li>- Καθημερινά σφουγγάρισμα δαπέδων των χώρων συσκέψεων/συνεδριάσεων και των γραφείων της Διοίκησης</li> <li>- Σφουγγάρισμα δαπέδων (όλων των χώρων της με α/α 1 πλην των χώρων συσκέψεων/συνεδριάσεων και των γραφείων της Διοίκησης για τους οποίους οι συγκεκριμένες εργασίες θα γίνονται σε καθημερινή βάση).</li> <li>- Καθημερινά σκούπισμα των πατωμάτων όλων των χώρων</li> <li>- Δύο (2) φορές την εβδομάδα ξεσκόνισμα γραφείων – επίπλων και πάσης φύσεως αντικειμένων που βρίσκονται στα γραφεία</li> <li>- Εσωτερικός καθαρισμός τζαμιών τέσσερις (4) φορές το έτος</li> </ul>
2.	<b>Χώροι Υγιεινής - Τουαλέτες</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)	<p>Καθημερινά:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Θα καθαρίζονται όλα τα είδη υγιεινής (λεκάνες, νιπτήρες, ουρητήρες, βρυσών κλπ.) ομοίως όλα τα μέρη από ανοξειδωτο χάλυβα και οι καθρέπτες.</li> <li>- Θα γίνεται πλύση των πλακιδίων του δαπέδου με απορρυπαντικό και νερό.</li> <li>- Θα γίνεται αντικατάσταση ρολών χαρτιού υγείας, χειροπετσετών, σαπουνιού όπου αυτό είναι απαραίτητο.</li> <li>- Θα γίνεται αφαίρεση του περιεχομένου των καλαθιών αχρήστων, αλλαγή – τοποθέτηση καινούργιας σακούλας και πλύση του καλαθιού μία φορά κάθε εβδομάδα.</li> <li>- Θα γίνεται καθαρισμός των χειρολαβών και των πόμολων των πορτών</li> <li>- Αερισμός των χώρων</li> </ul> <p>Μία (1) φορά την εβδομάδα θα πλένονται τα πλακίδια τοίχου των τουαλετών καθώς και των προθαλάμων όπου βρίσκονται οι νιπτήρες</p>
3.	<b>Αίθουσες Εργαστήρια, Διδασκαλίας, Αμφιθέατρα,</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Καθημερινά σκούπισμα των πατωμάτων, αποκομιδή των απορριμμάτων από τα</li> </ul>

	<p><b>Αίθουσες Σεμιναρίων, Αίθουσες Η/Υ, Σχεδιαστήρια</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)</p>	<p>καλάθια, αλλαγή – τοποθέτηση καινούργιας σακούλας και πλύση των κάδων όταν απαιτείται, καθώς και αφαίρεση τσιχλών και άλλων δύσκολων λεκέδων όπου απαιτείται και ξεσκόνισμα (εδράνων, θρανίων, πινάκων κλπ.) και αερισμός των χώρων</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Κάθε 2<sup>η</sup> μέρα σφουγγάρισμα των πατωμάτων</li> <li>- Τέσσερις (4) φορές το χρόνο, εκ των οποίων οι δύο (2) φορές θα είναι δέκα ημέρες πριν την έναρξη των εξαμήνων [ενδεικτικά η έναρξη των εξαμήνων είναι αρχές Σεπτεμβρίου (χειμερινού εξαμήνου) και αρχές Μαρτίου (εαρινού εξαμήνου), εκτός και εάν γίνει τροποποίηση στην έναρξη του ακαδημαϊκού εξαμήνου σύμφωνα με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας και για την οποία θα ενημερώνεται ο ανάδοχος], θα καθαρίζονται σχολαστικά τα θρανία και τα καθίσματα των αιθουσών διδασκαλίας, για να απομακρύνονται αυτοκόλλητα, μελάνι και ότι άλλο υπάρχει πάνω σε αυτά, πόρτες, τοίχοι και τζάμια.</li> </ul>
4.	<p><b>Βιβλιοθήκες–Εκτυπωτικές μονάδες</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Καθημερινά σκούπισμα των πατωμάτων, αποκομιδή των απορριμμάτων από τα καλάθια, αλλαγή – τοποθέτηση καινούργιας σακούλας και πλύση των κάδων όταν απαιτείται, καθώς και αφαίρεση τσιχλών και άλλων δύσκολων λεκέδων όταν απαιτείται και ξεσκόνισμα (εδράνων, θρανίων, πινάκων κλπ.) και αερισμός των χώρων</li> <li>- Κάθε 2<sup>η</sup> μέρα σφουγγάρισμα των πατωμάτων</li> <li>- Τέσσερις (4) φορές το χρόνο, εκ των οποίων οι δύο (2) φορές θα είναι δέκα ημέρες πριν την έναρξη των εξαμήνων [ενδεικτικά η έναρξη των εξαμήνων είναι αρχές Σεπτεμβρίου (χειμερινού εξαμήνου) και αρχές Μαρτίου (εαρινού εξαμήνου), εκτός και εάν γίνει τροποποίηση στην έναρξη του ακαδημαϊκού εξαμήνου σύμφωνα με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας και για την οποία θα ενημερώνεται αντιστοίχως ο ανάδοχος], θα καθαρίζονται σχολαστικά τα θρανία και τα καθίσματα, για να απομακρύνονται αυτοκόλλητα, μελάνι και ότι άλλο υπάρχει πάνω σε αυτά,</li> </ul>

		<p>πόρτες και τοίχοι</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ξεσκόνισμα των βιβλιοστασιών δύο φορές το χρόνο.</li> </ul>
5.	<p><b>Φοιτητικές Εστίες</b> (αφορά τα Τμήματα που διαθέτουν φοιτητικές εστίες, ήτοι Τμήμα 2 &amp; 4)</p>	<p><b>Καθαριότητα μόνο στους κοινόχρηστους χώρους και κοινόχρηστες τουαλέτες)</b></p> <p><b>Κοινόχρηστες τουαλέτες:</b></p> <p>Καθημερινά:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Θα καθαρίζονται όλα τα είδη υγιεινής (λεκάνες, νιπτήρες, ουρητήρες, βρυσών κλπ.) ομοίως όλα τα μέρη από ανοξείδωτο χάλυβα και οι καθρέπτες.</li> <li>- Θα γίνεται πλύση των πλακιδίων του δαπέδου με απορρυπαντικό και νερό.</li> <li>- Θα γίνεται αντικατάσταση ρολών χαρτιού υγείας, χειροπετσετών, σαπουνιού όπου αυτό είναι απαραίτητο.</li> <li>- Θα γίνεται αφαίρεση του περιεχομένου των καλαθιών αχρήστων, αλλαγή – τοποθέτηση καινούργιας σακούλας και πλύση του καλαθιού μία φορά κάθε εβδομάδα.</li> <li>- Θα γίνεται καθαρισμός των χειρολαβών και των πόμολων των πορτών</li> <li>- Αερισμός των χώρων</li> </ul> <p>Σε τακτικά χρονικά διαστήματα θα πλένονται τα πλακίδια τοίχου των τουαλετών καθώς και των προθαλάμων όπου βρίσκονται οι νιπτήρες</p> <p><b>Κοινόχρηστοι χώροι (όπως διάδρομοι, σκάλες, κ.α.):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Καθημερινά:</li> <li>- σκούπισμα των πατωμάτων,</li> <li>- αποκομιδή των απορριμμάτων από τα καλάθια, αλλαγή – τοποθέτηση καινούργιας σακούλας και πλύση των κάδων όταν απαιτείται,</li> <li>- Αερισμός των κοινόχρηστων χώρων</li> <li>- Κάθε 2η μέρα σφουγγάρισμα των πατωμάτων</li> <li>- Πλύσιμο τοίχων όταν και όπου απαιτείται</li> </ul>
6.	<p><b>Κεντρικές Είσοδοι, Διάδρομοι, σκάλες, κλιμακοστάσια, ανελκυστήρες, θυρωρεία</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)</p>	<p>Ο καθαρισμός κεντρικών εισόδων, διαδρόμων, σκαλών, κλιμακοστασιών, ανελκυστήρων και θυρωρείων θα πραγματοποιείται καθημερινά και</p>

		<p>περιλαμβάνει τουλάχιστον:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Σκούπισμα – σφουγγάρισμα των πατωμάτων</li> <li>- Αφαίρεση του περιεχομένου των καλαθιών αχρήστων, αλλαγή – τοποθέτηση καινούργιας σακούλας και πλήση των καλαθιών όταν απαιτείται, καθώς και αποκομιδή των απορριμμάτων.</li> <li>- Καθαρισμός κουπαστών.</li> <li>- Αερισμός των χώρων</li> </ul> <p>Επίσης, τακτικό πλύσιμο των πλαϊνών, των θυρών και των δαπέδων των Ανελκυστήρων και καθαρισμός των κουπαστών των κλιμακοστασίων.</p> <p>Στους εσωτερικούς τοίχους των κτιρίων θα γίνεται έλεγχος και τοπικός καθαρισμός (αφαίρεση πατημασιών, καφέδων, κλπ.) μία φορά το μήνα.</p>
7.	<b>Υαλοπίνακες που περιβάλλουν τα κτίρια</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)	<p>2 φορές το χρόνο (10 μέρες πριν την έναρξη του εξαμήνου).</p> <p>Περιλαμβάνεται αμφίπλευρος (εσωτερικός και εξωτερικός) καθαρισμός υαλοπινάκων, ράγες, πλαίσια αλουμινίου.</p> <p>Για εξωτερικούς υαλοπίνακες που χρήζουν καθαρισμό, λόγω ύψους, με γερανοφόρο όχημα από ειδικευμένο εξωτερικό συνεργείο θα αναλαμβάνει τον καθαρισμό μετά από κλίση του Τμήματος συντήρησης του Πανεπιστημίου, με έξοδα του Πανεπιστημίου.</p>
8.	<b>Υπόγειοι χώροι όλων των κτιρίων</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)	<p>Δύο φορές το χρόνο και συγκεκριμένα κάθε Ιούλιο και άλλη μία φορά καθ' υπόδειξη της Υπηρεσίας, θα καθαρίζονται οι υπόγειοι χώροι των κτιρίων. Ο καθαρισμός θα περιλαμβάνει σκούπισμα, σφουγγάρισμα και απομάκρυνση των απορριμμάτων.</p>
9.	<b>Περιβάλλοντες χώροι</b> (Πεζοδρόμια γύρω από τις κτηριακές εγκαταστάσεις, χώροι στάθμευσης, αύλειοι χώροι) (αφορά όλα τα Τμήματα)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Πεζοδρόμια (εξωτερικά) των κτιριακών εγκαταστάσεων: σκούπισμα και αποκομιδή των σκουπιδιών τρεις (3) φορές την εβδομάδα και πλύσιμο με λάστιχο δύο φορές το μήνα.</li> <li>- Στους αύλειους χώρους θα γίνεται περισυλλογή απορριμμάτων και απομάκρυνση αυτών</li> </ul>
10.	<b>Γήπεδα</b> (αφορά το Τμήμα 3)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Καθημερινά αφαίρεση του περιεχομένου των καλαθών αχρήστων, αλλαγή – τοποθέτηση καινούργιας σακούλας,</li> </ul>

		καθημερινά και πλύση του καλαθιού όταν απαιτείται - Περισυλλογή απορριμμάτων και απομάκρυνση αυτών
11.	<b>Ταράτσες και υδρορροές κτιρίων</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)	Ανά μήνα (τους χειμερινούς μήνες) έλεγχος και απόφραξη των υδρορροών, περισυλλογή και απομάκρυνση των απορριμμάτων
12	<b>Απομάκρυνση απορριμμάτων και υλικών ανακύκλωσης</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)	Τα απορρίμματα και τα υλικά ανακύκλωσης θα συλλέγονται σε τακτά χρονικά διαστήματα σε σακούλες και θα τοποθετούνται εντός των κάδων του Δήμου που βρίσκονται περιμετρικώς των κτιρίων
13	<b>Χώροι κυλικείων και φοιτητικών εσπιατορίων</b> (αφορά όλα τα Τμήματα)	Δεν αποτελεί υποχρέωση του αναδόχου

Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, π.χ. πανδημία, κ.α., ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται, ως προς τον τρόπο καθαρισμού, σύμφωνα με τις οδηγίες του Εθνικού Οργανισμού Δημόσιας Υγείας (ΕΟΔΥ) και τις εγκυκλίους του Υπουργείου Υγείας, πέραν της ανωτέρω συγχνότητας και τρόπου καθαρισμού που περιγράφεται από την Αναθέτουσα Αρχή στον πίνακα Α του Παραρτήματος Α της παρούσας διακήρυξης.

**B. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**

1. Ο χρησιμοποιούμενος εξοπλισμός να είναι κατά το δυνατό αθόρυβος και να βρίσκεται σε άριστη κατάσταση τόσο από άποψη λειτουργίας, όσο και από άποψη εμφάνισης.
2. Τα αναγκαία μηχανήματα και ο εξοπλισμός καθαρισμού να μην προκαλούν φθορές στις εγκαταστάσεις και τον εξοπλισμό των χώρων των κτιρίων.
3. Με αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου, θα πρέπει να εξασφαλίζεται η δυνατότητα για συνεχή και πλήρη τεχνική υποστήριξη, δηλαδή επισκευές, ανταλλακτικά και άλλα υλικά, που είναι αναγκαία για τη λειτουργία του εξοπλισμού, ώστε η εκτέλεση του αναληφθέντος έργου να είναι απρόσκοπτη.
4. Το προσωπικό που θα απασχοληθεί να είναι εκπαιδευμένο στη χρήση μηχανημάτων – συσκευών και στις εργασίες καθαρισμού χώρων δημοσίων κτιρίων.

**Ελάχιστος απαιτούμενος εξοπλισμός, που απαιτείται να διαθέτει ο οικονομικός φορέας:**

- Ηλεκτρικές μηχανές απορρόφησης σκόνης με φίλτρα υψηλής αποτελεσματικότητας
- Παρκετέζες (MOPS) 60 & 80 εκ
- Μηχανές Πλύσης – Στέγνωσης Δαπέδων
- Πλυστικά Ζεστού –Κρύου Νερού (150 Bar)
- Περιστροφικές μηχανές πλύσεως Δαπέδων
- Σάρωθρο Δαπέδων (Ηλεκτροκίνητο)
- Ηλεκτρικές Απορροφητικές Σκούπες υγρών
- Καρότσια Σφουγγαρίσματος δύο θέσεων με στύφτη-πρέσα σφουγγαρίσματος. Θα χρησιμοποιούνται διαφορετικοί κάδοι σφουγγαρίσματος για αίθουσες διδασκαλίας – γραφεία – κοινόχρηστους χώρους και διαφορετικοί για WC.
- Επίσης θα χρησιμοποιούνται σφουγγαρίστρες διαφορετικές για γραφεία – κοινόχρηστους χώρους και διαφορετικές για WC.
- Υφασμάτινες μάκρες (dust mop), όπου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί ηλεκτρική σκούπα, με υποχρέωση να χρησιμοποιούνται κάθε μέρα καθαρές.
- Ξεσκονόπανα (υφασμάτινα) διαφορετικού χρώματος για έπιπλα γραφείου – πόρτες γραφείων. Να χρησιμοποιούνται ξεσκονόπανα διαφορετικού χρώματος για κάθε εργασία που αφορά τις τουαλέτες (άλλο πανί για τις λεκάνες και άλλο για το νιπτήρα κλπ) και να αλλάζονται συχνά.
- Σάρωθρα και φαράσια για τον περιβάλλοντα χώρο και όπου αλλού χρειάζεται.
- Πινακίδες προειδοποίησης «ΠΡΟΣΟΧΗ ΒΡΕΓΜΕΝΟ ΠΑΤΩΜΑ!»
- Κατάλληλος εξοπλισμός για τον καθαρισμό εσωτερικών και εξωτερικών υαλοπινάκων:
- Τυχόν λοιπά απαραίτητα μηχανήματα και εξοπλισμός για την ορθή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

**Γ. ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΙΔΗ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ**

Τα υλικά καθαριότητας (απορρυπαντικά, απολυμαντικά, κ.α.) καθώς και τα είδη ατομικής υγιεινής (χαρτί υγείας, κρεμοσάπουνο, χειροπτεστέρες) θα βαρύνουν το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας.

**Δ. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ**

1. Ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει εγγράφως στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, κατάσταση των ατόμων του συνεργείου του και τις εργασίες που αυτά θα εκτελούν, όπως επίσης και για κάθε μεταβολή στην σύνθεση του συνεργείου ή των εργασιών, με τις οποίες είναι επιφορτισμένο κάθε άτομο. Επίσης προκειμένου να γίνει ευχερέστερος ο έλεγχος από την επιτροπή παραλαβής των εργασιών καθαρισμού, ο ανάδοχος θα προσκομίζει κάθε Δευτέρα, υπογεγραμμένα δελτία για τις εργασίες που εκτελέστηκαν την προηγούμενη εβδομάδα και τον οματεπώνυμο του προσωπικού που τις εκτέλεσε.
2. Το προσωπικό που θα απασχολεί ο εργολήπτης πρέπει να είναι υγιές και εκπαιδευμένο στη χρήση των μηχανημάτων – συσκευών, στις εργασίες καθαρισμού χώρων, να γνωρίζει τον τρόπο διάλυσης και χειρισμού των προϊόντων καθαρισμού και απολύμανσης, να γνωρίζει τα προστατευτικά μέτρα ασφαλείας και του ασφαλή χειρισμού του προστατευτικού εξοπλισμού. Η επάρκεια της ικανότητας του προσωπικού καθαριότητας θα ελέγχεται συνεχώς από την επιτροπή ελέγχου της σύμβασης.
3. Η ενδυμασία του προσωπικού θα είναι ομοιόμορφη (στολή), ώστε η εμφάνιση να είναι άριστη. Η ενδυμασία να είναι καλής ποιότητας, το δε κόστος της θα βαρύνει αποκλειστικά τον εργολήπτη.
4. Όλοι οι εργαζόμενοι θα πρέπει να είναι γνώστες της Ελληνικής γλώσσας. Αλλοδαπό προσωπικό εκτός ΕΕ, υποχρεούται να έχει άδεια παραμονής εργασίας και να ομιλεί επαρκώς τα ελληνικά.
5. Το προσωπικό να είναι υγιές και να έχει βιβλιάριο Υγείας. Επιπροσθέτως να πιστοποιείται εγγράφως προς το ΤΕΙ Στερεάς Ελλάδας από το γιατρό εργασίας του αναδόχου, ότι το προσωπικό έχει ελεγχθεί ιατρικά και διαθέτει ατομικό φάκελο υγείας.
6. Το προσωπικό, το οποίο θα διαθέσει ο ανάδοχος, θα πρέπει να συμπεριφέρεται με ευγένεια απέναντι σε τρίτους και το προσωπικό, θα τελεί υπό την άμεση επίβλεψη της αρμόδιας επιτροπής και θα λαμβάνει από αυτή τις σχετικές οδηγίες, όταν χρειάζεται. Επίσης η επάρκεια της ικανότητας του προσωπικού καθαριότητας θα ελέγχεται συνεχώς από την επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης.
7. Το προσωπικό να μη δέχεται επισκέψεις από τρίτα πρόσωπα στο χώρο εργασίας.

**II. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1. Ο Ανάδοχος δηλώνει ρητά ότι αν αλαμβάνει (από κοινού και εξ ολοκλήρου) όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση. Φέρει δε (εις ολόκληρον αλληλεγγύως) και απεριορίστως την ευθύνη για την επίτευξη του συμβατικού σκοπού μετά των παρεπομένων αυτού υποχρεώσεων. Κατά τον αυτό τρόπο εγγυάται την εκτέλεση των υπό ανάθεση προμηθειών /υπηρεσιών, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης και επιβαρύνεται με τις ενδεχόμενες κυρώσεις ή εκπτώσεις.
2. Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ότι δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης.
3. Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ότι λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

4. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με το Πανεπιστήμιο, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις τους σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.
5. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του Ελληνικού και διεθνούς Τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Πανεπιστημίου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν, κατά την εκτέλεση των προμηθειών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, σε γνώση αυτού, του προσωπικού του και οποιουδήποτε τρίτου συνδέεται με αυτόν.
6. Συμφωνείται ρητά ότι από την εκτέλεση της σύμβασης καμία έννομη σχέση δεν δημιουργείται μεταξύ του Πανεπιστημίου και του προσωπικού του αναδόχου, η οποία ευθύνεται αποκλειστικά έναντι των υπαλλήλων της σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής, ασφαλιστικής και λοιπής ειδικής νομοθεσίας. Ο ανάδοχος είναι και παραμένει εργοδότης του προσωπικού του.
7. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να οργανώνει τα συνεργεία του κατά τέτοιο τρόπο που να μην παρενοχλεί ή δυσχεραίνει τις εργασίες άλλων συνεργείων ή του προσωπικού του Ιδρύματος και να ακολουθεί τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί εργασίας κ.λπ. καθόσον είναι μόνος υπεύθυνος για κάθε σχετική παράβαση καθώς και να διατηρεί καθαρούς τους χώρους όπου εκτελεί τις εργασίες του απομακρύνοντας τα άχρηστα υλικά και απορρίμματα.
8. Ο ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια των εκτελούμενων έργων καθώς και των δικών του ή των από αυτόν χρησιμοποιούμενων μηχανημάτων και κατά συνέπεια για κάθε δυστύχημα, φθορά ή ζημιά σε βάρος οποιουδήποτε, από υπαιτιότητα ή αμέλεια ή απειρία του ίδιου ή μελών του προσωπικού του κατά την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών και έχει σε κάθε περίπτωση την ευθύνη του κυρίου του έργου κατά το άρθρο 925 του Αστικού Κώδικα ΑΚ. Σε περίπτωση που αποδοθεί στο Πανεπιστήμιο ευθύνη οποιασδήποτε φύσεως για κάποια από τις παραπάνω αιτίες, ο ανάδοχος ευθύνεται απέναντι στο Πανεπιστήμιο στο ακέραιο για κάθε ζημιά του θετικής ή αποθετικής.
9. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με το Πανεπιστήμιο, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις τους σχετικά με την εκτέλεση του Έργου.
10. Επίσης, παρέχεται το δικαίωμα στο Πανεπιστήμιο να απαιτήσει την αντικατάσταση μελών του προσωπικού του αναδόχου σε περίπτωση πλημμελούς εκτέλεσης της εργασίας τους.
11. Το προσωπικό που ασχολείται με την καθαριότητα πρέπει να είναι ειδικευμένο άριστα στο είδος του, άψογο από πλευράς συμπεριφοράς απέναντι στα μέλη της ακαδημαϊκής κοινότητας (προσωπικό και φοιτητές) και τους τρίτους.
12. Η ενδυμασία του προσωπικού πρέπει να είναι ομοιόμορφη και επιμελημένη (Ο ανάδοχος υποχρεούται με δική του οικονομική επιβάρυνση να παρέχει στο προσωπικό του επαρκή αριθμό ενδυμάτων εργασίας), ενώ ο ανάδοχος υποχρεούται να ορίζει ένα εξ' αυτών ως επικεφαλής/επόπτης, ο οποίος θα έρχεται σε επικοινωνία με τα αρμόδια όργανα του Πανεπιστημίου σε περίπτωση έκτακτων αναγκών ή προβλημάτων που ενδεχομένως παρουσιαστούν κατά τη διάρκεια της σύμβασης. Το όνομα του τελευταίου θα γνωστοποιείται εγγράφως στο Πανεπιστήμιο.
13. Ο ανάδοχος υποχρεούται μετά την υπογραφή της σύμβασης και το αργότερο σε δέκα (10) ημέρες από την εγκατάστασή του, να προσκομίσει κατάσταση του προσωπικού που θα εργασθεί για την υλοποίηση της σύμβασης, με πλήρη



στοιχεία αυτού, φωτοτυπίες των ασφαλιστικών βιβλιαρίων αυτού και προκειμένου περί αλλοδαπού προσωπικού και τις κάρτες εργασίας. Η ανωτέρω κατάσταση θα πρέπει να είναι επικαιροποιημένη και κάθε άλλο στοιχείο που θα απαιτείται νομίμως από τον ανάδοχο, θα πρέπει να προσκομίζεται οποτεδήποτε ζητηθεί από το Πανεπιστήμιο.

14. Το αλλοδαπό προσωπικό που τυχόν απασχοληθεί από τον ανάδοχο πρέπει να έχει κάρτα εργασίας και παραμονής στην Ελλάδα και να γνωρίζει επαρκώς την Ελληνική γλώσσα.
15. Το προσωπικό που θα απασχολείται από τον ανάδοχο πρέπει να είναι υγιές, γεγονός που αποδεικνύεται με την προσκόμιση βιβλιαρίου υγείας εν ισχύ, θεωρημένου από τις αρμόδιες αρχές και να μην αλλάζει συχνά και αδικαιολόγητα.
16. Σε περίπτωση συστηματικής απουσίας προσωπικού και μη τήρησης του προβλεπόμενου προγράμματος καθαριότητας, το Πανεπιστήμιο διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης του αναδόχου ως έκπτωτου.
17. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του Ελληνικού και διεθνούς Τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Πανεπιστημίου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν, κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, σε γνώση αυτού, του προσωπικού του και οποιουδήποτε τρίτου συνδέεται με αυτόν.
18. Ο Ανάδοχος δεν δύναται να προβαίνει σε δημόσιες δηλώσεις σχετικά με την παρούσα σύμβαση, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Πανεπιστημίου, ούτε να συμμετέχει σε δραστηριότητες ασυμβίβαστες με τις υποχρεώσεις του έναντι αυτής, δε δεσμεύει δε αυτή με οποιονδήποτε τρόπο το Πανεπιστήμιο, χωρίς την προηγούμενη γραπτή της συναίνεση.
19. Ο Ανάδοχος και το προσωπικό του έχουν υποχρέωση εχεμύθειας αναφορικά με κάθε πληροφορία που περιήλθε σ' αυτούς, στο πλαίσιο υλοποίησης του αντικείμενου της παρούσας («Εμπιστευτική Πληροφορία») και δεσμεύεται να μην αποκαλύψει ή χρησιμοποιήσει οποιαδήποτε Εμπιστευτική Πληροφορία.
20. Ο Ανάδοχος και το προσωπικό του οφείλουν να απέχουν, από κάθε χρήση, μερική ή ολική, είτε για λογαριασμό τους, είτε, για λογαριασμό τρίτων, των στοιχείων και γενικά των προσωπικών δεδομένων των υπαλλήλων και των εξυπηρετούμενων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, που τα αποκτούν, με οποιοδήποτε τρόπο κατά την υλοποίησης του παρόντος έργου (Ενδεικτικώς: Ν. 2472/97 περί προστασίας του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα), τηρούν δε τον Κανονισμό ΕΕ 2016/679. Ο Ανάδοχος δηλώνει και αποδέχεται ανεπιφύλακτα ότι θα συμμορφωθεί με οποιαδήποτε, σχετική με το ανωτέρω εδάφιο, επιμέρους υπόδειξη/διαδικασία κλπ. του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.
21. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να ενημερώνει το προσωπικό του για το περιεχόμενο της υποχρέωσης εχεμύθειας, όπως αυτή προβλέπεται στην παρούσα διακήρυξη και να ενημερώνει αμέσως το Πανεπιστήμιο για κάθε απώλεια ή μη εξουσιοδοτημένη αποκάλυψη ή και χρήση στοιχείων που θα υποπέσει στην αντίληψή του.
22. Ο Ανάδοχος οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Αναθέτουσας Αρχής.
23. **Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας. Απαγορεύεται ρητά η χρησιμοποίηση ανασφάλιστου προσωπικού ή και προσωπικού που δεν θα αμείβεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Σε περίπτωση δε που διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρω όρου, η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία θα καταγγέλλεται.**

24. Ο ανάδοχος υποχρεούται στην παροχή στο προσωπικό του των νομίμων αδειών, αναπαύσεων (REPOS) και να καλύπτει τα κενά από ασθενείς ή αδικαιολόγητες απουσίες για την εκπλήρωση των αναλαμβανόμενων με την παρούσα υποχρεώσεων του έναντι της Υπηρεσίας. Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως σε περίπτωση απεργίας, επίσχεσης εργασίας ή και κατά την διάρκεια των αδειών του προσωπικού του, να μη διακόψει τη σωστή εκτέλεση του έργου, το οποίο πρέπει σε κάθε περίπτωση να εκτελείται κανονικά και άψογα.
25. Συμφωνείται ρητά ότι από την εκτέλεση της σύμβασης καμία έννομη σχέση δεν δημιουργείται μεταξύ του Πανεπιστημίου και του προσωπικού του αναδόχου, η οποία ευθύνεται αποκλειστικά έναντι των υπαλλήλων της σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής, ασφαλιστικής και λοιπής ειδικής νομοθεσίας. Ο ανάδοχος είναι και παραμένει εργοδότης του προσωπικού του.
26. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος είναι Ένωση/Κοινοπραξία, τα Μέλη που αποτελούν την Ένωση/Κοινοπραξία, θα είναι από κοινού και εις ολόκληρον υπεύθυνα έναντι του Πανεπιστημίου για την εκπλήρωση όλων των απορρευσών από τη διακήρυξη /σύμβαση υποχρεώσεων τους. Τυχόν υφιστάμενες μεταξύ τους συμφωνίες περί κατανομής των ευθυνών τους έχουν ισχύ μόνον στις εσωτερικές τους σχέσεις και σε καμία περίπτωση δεν δύνανται να προβληθούν έναντι του Πανεπιστημίου ως λόγος απαλλαγής του ενός Μέλους από τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις του άλλου ή των άλλων Μελών για την ολοκλήρωση του Έργου.
27. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος είναι Ένωση/Κοινοπραξία και κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της Σύμβασης οποιαδήποτε από τα Μέλη της Ένωσης/Κοινοπραξίας εξαιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή λόγω ανωτέρας βίας δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του, τα υπόλοιπα Μέλη συνεχίζουν να φέρουν την ευθύνη ολοκλήρωσης της σύμβασης με τους ίδιους όρους.
28. Σε περίπτωση λύσης, πτώχευσης, ή θέσης σε καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης ή ειδικής εκκαθάρισης του Αναδόχου ή έκδοσης αμετάκλητης καταδικαστικής απόφασης εις βάρος του νομίμου εκπροσώπου του ή του αναδόχου-φυσικού προσώπου για ένα εκ των ανωτέρω αναφερόμενων λόγων αποκλεισμού της οικείας διακήρυξης, με απόφαση του Πανεπιστημίου ο Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και καταπίπτουν υπέρ της η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, η δε σύμβαση λύεται από την ημέρα επέλευσης των ανωτέρω γεγονότων.
29. Σε περίπτωση λύσης, πτώχευσης, ή θέσης σε καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης ή ειδικής εκκαθάρισης ενός εκ των μελών της ένωσης που απαρτίζουν τον Ανάδοχο, η σύμβαση εξακολουθεί να υφίσταται και οι απορρέουσες από τη Σύμβαση υποχρεώσεις βαρύνουν τα εν απομείναντα μέλη του Αναδόχου, μόνον εφόσον αυτά είναι σε θέση να τις εκπληρώσουν. Η κρίση για τη δυνατότητα εκπλήρωσης ή μη των όρων της Σύμβασης ενάποκειται στη διακριτική ευχέρεια του αρμοδίου οργάνου του Πανεπιστημίου. Σε αντίθετη περίπτωση, το Πανεπιστήμιο δύναται να καταγγείλει τη Σύμβαση. Επίσης, σε περίπτωση συγχώνευσης, εξαγοράς, μεταβίβασης της επιχείρησης κλπ. κάποιου εκ των μελών που απαρτίζουν τον Ανάδοχο, η συνέχιση ή όχι της Σύμβασης ενάποκειται στη διακριτική ευχέρεια του Πανεπιστημίου.
30. Το προσωπικό υποχρεούται να υπογράψει καθημερινά σε κατάσταση παρουσίας τόσο κατά την προσέλευσή του, προκειμένου να αναλάβει εργασία, όσο και κατά την αποχώρησή του μετά το πέρας αυτής. Η ημερήσια κατάσταση παρουσίας θα βρίσκεται σε χώρο που καθορίζεται από το Πανεπιστήμιο και θα εποπτεύεται από τον επόπτη ή την αρμόδια επιτροπή παρακολούθησης του Ιδρύματος. Η κατάσταση θα φυλάσσεται από την επιτροπή παρακολούθησης της καλής εκτέλεσης των υπηρεσιών.
31. Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

- τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής, κοινωνικού και εργατικού δικαίου και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους,
  - δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης
32. Η σύμβαση που θα υπογραφεί κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο στηρίζεται, όπως προσφορά, απόφαση κατακύρωσης, εκτός καταδήλων σφαλμάτων ή παραδρομών.
33. Σε περίπτωση που η σύμβαση που θα υπογραφεί καταλείπει κενά, επειδή τα αντισυμβαλλόμενα μέρη δεν προέβλεψαν κάποιο ή κάποια συγκεκριμένα θέματα, τότε αυτά θα συμπληρωθούν με συμπληρωματική ερμηνεία, σύμφωνα με την ισχύουσα εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία, τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί από τα αρμόδια όργανα και νομολογία τις αποφάσεις της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, και εν συνεχεία σύμφωνα με την καλή πίστη και τα συναλλακτικά ήθη και ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου.
34. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, π.χ. πανδημία, κ.α., ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται, ως προς τον τρόπο καθαρισμού, σύμφωνα με τις οδηγίες του Εθνικού Οργανισμού Δημόσιας Υγείας (ΕΟΔΥ) και τις εγκυκλίους του Υπουργείου Υγείας, πέραν της ανωτέρω συγχρότητας και τρόπου καθαρισμού που περιγράφεται από την Αναθέτουσα Αρχή στο άρθρο 15 –Τεχνικές Προδιαγραφές της παρούσας.

Αφού συμφώνησαν αυτά οι συμβαλλόμενοι, συντάχθηκε το παρόν σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, και αφού αναγνώστηκαν και υπογράφηκαν από τους συμβαλλόμενους, τα τρία κατατέθηκαν στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας και το άλλο έλαβε ο Ανάδοχος.

#### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΥΤΑΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ,  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ  
ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
Καθηγητής Χαράλαμπος  
Μπιλλίνης**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α**

**Αποτελεί αναπόσπαστο παράρτημα της παρούσας σύμβασης**

Στοιχεία του άρθρου 22 του ν. 4144/2013 όπως αυτό αντικατέστησε το άρθρο 68 του ν. 3863/2010 (Α' 115) της υπ' αριθμ. .... οικονομικής προσφοράς της αναδόχου εταιρείας

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε: Ενιαίο Ευρωπαϊκό Έγγραφο Σύμβασης - Ε.Ε.Ε.Σ. (Υποχρεωτικό)**

Το περιεχόμενο του αρχείου είναι αναρτημένο (αρχείο PDF & αρχείο XML) ξεχωριστά ως αναπόσπαστο μέρος της διακήρυξης, στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού. Το αρχείο XML αναρτάται για την διευκόλυνση των οικονομικών φορέων προκειμένου να συντάξουν μέσω της υπηρεσίας eΕΕΕΣ της ΕΕ τη σχετική απάντησή τους.

**ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: 20-365108-001**

(Αριθμός αναφοράς της Α.Α.: ENOTICES-promith/2020-097430)

**Σημείωση:** Αναφορικά με το Μέρος IV Κριτήρια Επιλογής του ΕΕΕΣ θα πρέπει οι οικονομικοί φορείς να συμπληρώσουν αναλυτικά τα πεδία των ενότητων Α έως Δ του σχετικού Μέρους και όχι την Ενότητα α «Γενική ένδειξη για όλα τα κριτήρια Επιλογής».

Επίσης, διευκρινίζεται ότι το Μέρος III: Λόγοι Αποκλεισμού στο τμήμα Δ του εγγράφου του eΕΕΕΣ «Αμιγώς εθνικοί λόγοι αποκλεισμού» αναφέρεται στο νόμο 3310/05 περί ονομαστικοποίησης των μετοχών. Εδώ οι συμμετέχοντες καλούνται να δηλώσουν κατά πόσο έχουν παραβεί τις διατάξεις του ως άνω νόμου.

Το Ε.Ε.Ε.Σ. μπορεί να υπογράφεται έως δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών της παρούσης. Επειδή η προς ανάθεση σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα, πρέπει να συμπληρώνεται ένα ΕΕΕΣ για κάθε τμήμα.