



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ  
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΔΙΕΘΝΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ  
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΟΥ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΥ ΔΙΑΛΟΓΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΜΠΡΑΞΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ  
ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΕΣΗΔΗΣ)

ΕΡΓΟ:

**Α) ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΗ ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΒΟΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ  
ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ  
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
ΚΑΙ (Β) ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ  
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ**

Α΄ ΦΑΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Ημερομηνία αποστολής σχετικής Προκήρυξης σύμβασης  
στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης: 22.04.2020

**Αρ. Προκήρυξης: 2020/S 081-189882**

Καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)

**Βόλος, Απρίλιος 2020**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Αριθμός Πρωτοκόλλου: 8037/20/ΓΠ/471Τ.Υ./27-04-2020

ΕΡΓΟ:

**Α) ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΗ ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΒΟΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ (Β) ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ**

**Α' ΦΑΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**  
**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**Πίνακας Περιεχομένων**

Άρθρο 1	Γενικές Πληροφορίες.....	5
1.1.	Προκήρυξη σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (Σ.Δ.Ι.Τ.) .....	5
1.2.	Αναθέτουσα Αρχή .....	5
1.3.	Το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας .....	6
1.4.	Μεταβολές .....	11
1.5.	Το αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης .....	11
1.6.	Κωδικοί CPV .....	12
1.7.	Σύμβουλοι .....	13
1.8.	Προσωπικά δεδομένα .....	13
Άρθρο 2	Ορισμοί.....	14
Άρθρο 3	Περιγραφή της σύμπραξης.....	18
3.1.	Σκοπός και αντικείμενο της Σύμπραξης .....	18
3.2.	Κατασκευαστής .....	19
3.3.	Μελετητής .....	19
3.4.	Διαχειριστής .....	19
3.5.	Υποχρεώσεις του Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης .....	20
3.6.	Διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης .....	20
3.7.	Εκτιμώμενη αξία της Σύμβασης Σύμπραξης .....	20
Άρθρο 4	Επισκόπηση της διαδικασίας ανάθεσης .....	20
4.1.	Γενικά .....	20
4.2.	Α' Φάση (Προεπιλογή).....	21
4.3.	Β' Φάση (Διάλογος και Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών) .....	22
4.4.	Στάδιο Β.Ι της Β' Φάσης του Διαγωνισμού (Διάλογος) .....	22
4.5.	Στάδιο Β.ΙΙ της Β' Φάσης του Διαγωνισμού (Δεσμευτικές Προσφορές) .....	23
Άρθρο 5	Κριτήρια Ανάθεσης .....	23
Άρθρο 6	Δικαίωμα Συμμετοχής .....	24
6.1.	Όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής.....	24
6.2.	Συνδεδεμένη Επιχείρηση .....	24

6.3.	Μεταβολές στη σύνθεση του Προεπιλεγέντος .....	25
6.4.	Εξωχώριες (offshore) εταιρίες .....	27
6.5.	Απαλλαγή από ευθύνη .....	27
Άρθρο 7 Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής.....		27
7.1.	Εισαγωγή.....	27
7.2.	Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης .....	28
7.3.	Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας .....	31
7.4.	Κριτήρια Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας .....	33
7.5.	Καταλληλότητα για την Άσκηση της Επαγγελματικής Δραστηριότητας .....	35
Άρθρο 8 Επίκληση πόρων τρίτων οικονομικών φορέων .....		38
Άρθρο 9 Περιεχόμενο του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος .....		39
9.1.	Γενικά .....	39
9.2.	Υποφάκελος Α (Τμήμα Ι) – Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος .....	42
9.3.	Υποφάκελος Α (Τμήμα ΙΙ) – Νομιμοποιητικά έγγραφα .....	43
9.4.	Υποφάκελος Β – Τεκμηρίωση Προσωπικής Κατάστασης.....	46
9.5.	Υποφάκελος Γ – Τεκμηρίωση Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας .....	46
9.6.	Υποφάκελος Δ – Τεκμηρίωση Τεχνικής Ικανότητας.....	47
9.7.	Υποφάκελος Ε – Τεκμηρίωση της Επαγγελματικής Ικανότητας και της Καταλληλότητας για την Άσκηση Επαγγελματικής Δραστηριότητας.....	48
9.8.	Υποφάκελος ΣΤ – Τεκμηρίωση της βαθμολόγησης των Υποψηφίων.....	50
Άρθρο 10 Αποδεικτικά μέσα.....		51
Άρθρο 11 Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού .....		52
Άρθρο 12 Παροχή πληροφοριών και διευκρινίσεων .....		52
Άρθρο 13 Υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.....		53
Άρθρο 14 Διαδικασία Αξιολόγησης .....		56
14.1.	Ηλεκτρονική αποσφράγιση των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος .....	56
14.2.	Διευκρινίσεις .....	56
14.3.	Έλεγχος και αξιολόγηση .....	57
Άρθρο 15 Περιορισμός του αριθμού των Υποψηφίων.....		57
15.1.	Βαθμολόγηση και πίνακας κατάταξης .....	57
15.2.	Κριτήριο Α: Οικονομική Ευρωστία του Υποψηφίου .....	58
15.3.	Κριτήριο Β: Τεχνική Επάρκεια του Υποψηφίου .....	59
15.4.	Κριτήριο Γ: Τεχνική Επάρκεια του Κατασκευαστή.....	60
15.5.	Κριτήριο Δ: Τεχνική Επάρκεια του Διαχειριστή .....	61
15.6.	Ισοβαθμία .....	62
15.7.	Ενδεικτική αυτοβαθμολόγηση των Υποψηφίων .....	62
Άρθρο 16 Ματαίωση του Διαγωνισμού .....		62
Άρθρο 17 Δημοσιότητα.....		63
Άρθρο 18 Γλώσσα του Διαγωνισμού.....		63
Άρθρο 19 Προδικαστική Προσφυγή - Δικαστική Προστασία.....		64
Άρθρο 20 Ισχύουσα νομοθεσία .....		66
Άρθρο 21 Γενικές Διατάξεις .....		68
1.	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 .....	71
2.	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 .....	114

3.	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3 .....	118
4.	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4 .....	122
5.	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5 .....	123
6.	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 6 .....	126
7.	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7 .....	127
8.	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 8 .....	128
9.	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 9 .....	130
10.	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 10 .....	132
11.	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 11 .....	133
12.	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 12 .....	134
13.	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 13 .....	135
14.	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 14 .....	137
15.	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 15 .....	138

## ΕΡΓΟ:

Α) ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΗ ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΒΟΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ (Β) ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ

## Α΄ ΦΑΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

**Άρθρο 1** Γενικές Πληροφορίες**1.1. Προκήρυξη σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (Σ.Δ.Ι.Τ.)**

Το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας προκηρύσσει δημόσιο διεθνή ηλεκτρονικό διαγωνισμό, με τη διαδικασία του ανταγωνιστικού διαλόγου, για την επιλογή Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης για την εκτέλεση του έργου «Α) ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΗ ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΒΟΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ (Β) ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ» και προσκαλεί τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς να υποβάλουν Εκδήλωση Ενδιαφέροντος (Α΄ Φάση του Διαγωνισμού) μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (στο εξής το «Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.»), σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα Πρόσκληση και τα Παραρτήματα που τη συνοδεύουν, προκειμένου, όσοι από αυτούς επιλεγούν στην Α΄ Φάση, να συμμετάσχουν στη συνέχεια της διαδικασίας του Διαγωνισμού. Η υπαγωγή της υπόψη σύμπραξης στις διατάξεις του ν. 3389/2005, όπως ισχύει, έχει εγκριθεί με απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Σύμπραξεων Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα που ενσωματώνεται στα Πρακτικά Συνεδρίασης με αρ. 48/13.02.2020 (ΑΔΑ: Ω1ΦΝ46ΜΤΛΡ-ΤΒ9), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 3389/2005. Με την ίδια απόφαση εγκρίθηκε η ένταξη στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων του καταβλητέου στους Ιδιωτικούς Φορείς συμβατικού ανταλλάγματος, κατά τα ειδικότερα εκεί προβλεπόμενα. Η παρούσα Πρόσκληση εγκρίθηκε δυνάμει σχετικής απόφασης της Συγκλήτου του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, που περιλαμβάνεται στα Πρακτικά της υπ' αριθμ. 230/27-03-2020 Συνεδρίασής της.

**1.2. Αναθέτουσα Αρχή**

Αναθέτουσα Αρχή	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Αργοναυτών & Φιλελλήνων 38221 Βόλος
Αρμόδια υπηρεσιακή μονάδα	Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
Διεύθυνση	Τάκη Οικονομάκη 61, 38221 Βόλος NUTS κωδικός EL613

## Στοιχεία επαφής

Τηλέφωνο +30 24210 74900 / 74945  
Φαξ +30 24210 74961  
e-mail [texnikes@uth.gr](mailto:texnikes@uth.gr)  
web <https://www.uth.gr>

Πρόσωπο αρμόδιο για επικοινωνία Γεώργιος Παπαϊωάννου  
Τηλέφωνο +30 24210 74900 / 74945  
Φαξ +30 24210 74961  
e-mail [texnikes@uth.gr](mailto:texnikes@uth.gr)

**1.3. Το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας***Σύντομο Ιστορικό*

Το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας (ΠΘ) έχει αναπτύξει στο 30 χρόνια της λειτουργίας του μια σύγχρονη ακαδημαϊκή ταυτότητα και ένα διακριτό αποτύπωμα στην έρευνα και τη σύνδεση της γνώσης με την κοινωνία και την οικονομία της χώρας. Από το 2019 και με βάση το Νόμο 4589/19 έχει ενσωματώσει το ΤΕΙ Θεσσαλίας και το ΤΕΙ Στερεάς στη Λαμία και αποτελεί πλέον το 3<sup>ο</sup> μεγαλύτερο Πανεπιστημιακό Ίδρυμα της χώρας με βάση τον αριθμό των Τμημάτων.

Το Πανεπιστήμιο αντιμετωπίζει μεγάλο πρόβλημα έλλειψης Φοιτητικών Εστίων. Ειδικά στο Βόλο, όπου λειτουργούν 14 Τμήματα από τον Οκτώβριο του 2019 και 15 Τμήματα από τον Οκτώβριο του 2020) με πάνω από 12.000 φοιτητές διαθέτει μόνο 40 δωμάτια και συνεπώς δεν μπορεί να προσφέρει στέγη στους οικονομικά αδύναμους φοιτητές που σπουδάζουν. Αντίστοιχο πρόβλημα υπάρχει και στη Λαμία, όπου λειτουργούν ήδη 5 Τμήματα, εκ των οποίων τα 2 είναι νέα Τμήματα, και δεν υπάρχει καμία υποδομή φοιτητικής κατοικίας.

Ταυτόχρονα, η νέα αρχιτεκτονική του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας δημιουργεί την ανάγκη για νέες υποδομές εκπαίδευσης και έρευνας για να στεγάσουν τα Πανεπιστημιακά Τμήματα και Ινστιτούτα που ιδρύθηκαν.

*Περιγραφή του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας*

Το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας ιδρύθηκε το 1984 με το ΠΔ 83/1984 και είναι δημόσιο Πανεπιστήμιο, Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, πλήρως αυτοδιοικούμενο. Εποπτεύεται και επιχορηγείται από το Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων. Το Ίδρυμα ιδρύθηκε για να υποστηρίξει την κοινωνική, πνευματική, πολιτισμική και οικονομική ανάπτυξη της χώρας. Δομήθηκε και λειτουργεί με έδρα την πόλη του Βόλου και οι Σχολές και τα Τμήματά του κατανέμονται στις πόλεις του Βόλου, της Λάρισας, των Τρικάλων, της Καρδίτσας και της Λαμίας. Στις διεθνείς του σχέσεις αναγνωρίζεται ως "University of Thessaly".

Με τον Νόμο 4589/19 το πρώην ΤΕΙ Θεσσαλίας εντάσσεται στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας. Μετά την συγχώνευση του ΤΕΙ Θεσσαλίας με το Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, η ονομασία του Ιδρύματος παραμένει η ίδια. Οι δομές του ΤΕΙ Θεσσαλίας, συμπεριλαμβανομένων και των μελών Διδακτικού και Επιστημονικού Προσωπικού (ΔΕΠ) Εργαστηριακού Διδακτικού Προσωπικού (ΕΔΙΠ) και Ειδικού Τεχνικού Εργαστηριακού Προσωπικού (ΕΤΕΠ) εντάσσονται στις δομές του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας. Με τον ίδιο Νόμο εντάσσεται στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας το τμήμα του πρώην ΤΕΙ Στερεάς το οποίο έχει ως έδρα τη Λαμία.

*Σκοπός και αποστολή του Ιδρύματος*

Βασικός σκοπός του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας είναι η παραγωγή και η διάδοση της γνώσης. Αυτό επιτυγχάνεται μέσω της οργάνωσης του Ιδρύματος, των Σχολών, των Τμημάτων και των Δομών, τα οποία καταγράφονται συνοπτικά παρακάτω.

Ειδικότερα, το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας έχει ως αποστολή:

1. Να παράγει και να μεταδίδει τη γνώση με την έρευνα και τη διδασκαλία, να προετοιμάζει τους φοιτητές για την εφαρμογή της στο επαγγελματικό πεδίο και να καλλιεργεί τις τέχνες, τον πολιτισμό και τον αθλητισμό.
2. Να προσφέρει ποιοτική ανώτατη εκπαίδευση και να συμβάλλει στη δια βίου μάθηση με σύγχρονες μεθόδους διδασκαλίας, περιλαμβανομένης και της διδασκαλίας από απόσταση, με βάση την επιστημονική και τεχνολογική έρευνα στο ανώτερο επίπεδο ποιότητας κατά τα διεθνώς αναγνωρισμένα κριτήρια.
3. Να αναπτύσσει τις κριτικές και συνθετικές ικανότητες και τις δεξιότητες των φοιτητών του και να διαμορφώνει τις απαραίτητες συνθήκες για την ανάδειξη νέων ερευνητών.
4. Να ανταποκρίνεται στις κοινωνικές και αναπτυξιακές ανάγκες της χώρας και να μεριμνά για τη δυνατότητα επαγγελματικής ένταξης των αποφοίτων του.
5. Να προωθεί τη διάχυση της γνώσης, την αξιοποίηση των αποτελεσμάτων της έρευνας και την καινοτομία, με προσήλωσή στις αρχές της επιστημονικής δεοντολογίας, της βιώσιμης ανάπτυξης και της κοινωνικής συνοχής.
6. Να προωθεί τη συνεργασία με άλλα εκπαιδευτικά ιδρύματα και ερευνητικούς φορείς στην ημεδαπή και την αλλοδαπή, την αποτελεσματική κινητικότητα του εκπαιδευτικού προσωπικού, των φοιτητών και των αποφοίτων του, συμβάλλοντας στην οικοδόμηση του Ευρωπαϊκού Χώρου Ανώτατης Εκπαίδευσης και Έρευνας και
7. Να συμβάλλει στη διαμόρφωση υπευθύνων και ενεργών πολιτών, ικανών να ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις όλων των πεδίων των ανθρώπινων δραστηριοτήτων με επιστημονική, επαγγελματική και πολιτιστική επάρκεια και υπευθυνότητα και με σεβασμό στις αξίες της δικαιοσύνης, της ελευθερίας, της δημοκρατίας και της κοινωνικής αλληλεγγύης.

*Όργανα του Ιδρύματος*

Τα Όργανα του ΠΘ διακρίνονται σε αυτά του Ιδρύματος, της Σχολής και του Τμήματος και είναι τα εξής.

I. Τα όργανα του Ιδρύματος:

- α) η Σύγκλητος,
- β) το Πρυτανικό Συμβούλιο,
- γ) ο Πρύτανης, και
- δ) οι Αντιπρυτάνεις.

II. Τα όργανα της Σχολής:

- α) η Γενική Συνέλευση,
- β) η Κοσμητεία και
- γ) ο Κοσμήτορας.

III. Τα όργανα του Τμήματος:

- α) η Συνέλευση,
- β) το Διοικητικό Συμβούλιο και
- γ) ο Προέδρος.

*Σχολές και Τμήματα του Ιδρύματος*

Το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας αποτελείται σήμερα από 8 Σχολές και 38 Τμήματα. Στη συνέχεια παρατίθενται οι Σχολές του Πανεπιστημίου με τα αντίστοιχα Τμήματα που τις αποτελούν και το δυναμικό τους, όπως αυτό καταγράφεται στον αριθμό μελών ΔΕΠ και τον αριθμό επιστημονικών εργαστηρίων ανά Τμήμα.

A. Σχολή Ανθρωπιστικών και Κοινωνικών Επιστημών (Έδρα Βόλος)

1. *Παιδαγωγικό Τμήμα Δημοτικής Εκπαίδευσης*. Έχει έδρα το Βόλο. Αποτελείται από 15 μέλη ΔΕΠ.
2. *Παιδαγωγικό Τμήμα Προσχολικής Εκπαίδευσης*. Έχει έδρα το Βόλο. Αποτελείται από 20 μέλη ΔΕΠ.
3. *Παιδαγωγικό Τμήμα Ειδικής Αγωγής*. Έχει έδρα το Βόλο. Αποτελείται από 20 μέλη ΔΕΠ.
4. *Τμήμα Ιστορίας, Αρχαιολογίας και Κοινωνικής Ανθρωπολογίας*. Έχει έδρα το Βόλο. Αποτελείται από 21 μέλη ΔΕΠ.
5. *Τμήμα Πολιτισμού και Δημιουργικών Μέσων και Βιομηχανιών*. Ιδρύθηκε με βάση το Νόμο 4589/119. Έχει έδρα το Βόλο.
6. *Τμήμα Γλωσσικών και Διαπολιτισμικών Σπουδών*. Ιδρύθηκε με βάση το Νόμο 4589/19. Έχει έδρα το Βόλο.
7. *Τμήμα Ψυχολογίας*. Ιδρύθηκε με βάση το Νόμο 4589/19. Έχει έδρα το Βόλο.
8. *Τμήμα Αγωγής και Φροντίδας στην Πρώιμη Παιδική Ηλικία*. Ιδρύθηκε με βάση το νέο Νόμο 4589/19. Έχει έδρα την Καρδίτσα.

B. Πολυτεχνική Σχολή (Έδρα Βόλος)

1. *Τμήμα Αρχιτεκτόνων Μηχανικών*. Έχει έδρα το Βόλο. Αποτελείται από 29 μέλη ΔΕΠ και λειτουργούν 4 επιστημονικά εργαστήρια.
2. *Τμήμα Πολιτικών Μηχανικών*. Έχει έδρα το Βόλο. Αποτελείται από 21 μέλη ΔΕΠ και λειτουργούν 11 επιστημονικά εργαστήρια.
3. *Τμήμα Μηχανολόγων Μηχανικών*. Έχει έδρα το Βόλο. Αποτελείται από 19 μέλη ΔΕΠ και λειτουργούν 10 επιστημονικά εργαστήρια.
4. *Τμήμα Μηχανικών Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης*. Έχει έδρα το Βόλο. Αποτελείται από 21 μέλη ΔΕΠ και λειτουργούν 12 επιστημονικά εργαστήρια.
5. *Τμήμα Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Υπολογιστών*. Έχει έδρα το Βόλο. Αποτελείται από 21 μέλη ΔΕΠ και λειτουργούν 7 επιστημονικά εργαστήρια.

Γ. Σχολή Γεωπονικών Επιστημών (Έδρα Βόλος)

1. *Τμήμα Γεωπονίας Φυτικής Παραγωγής και Αγροτικού Περιβάλλοντος*. Έχει έδρα το Βόλο. Αποτελείται από 23 μέλη ΔΕΠ και λειτουργούν 20 επιστημονικά εργαστήρια.
2. *Τμήμα Γεωπονίας Ιχθυολογίας και Υδάτινου Περιβάλλοντος*. Έχει έδρα το Βόλο. Αποτελείται από 16 μέλη ΔΕΠ και λειτουργούν 4 επιστημονικά εργαστήρια.
3. *Τμήμα Γεωπονίας - Αγροτεχνολογίας*. Ιδρύθηκε με βάση το Ν.4589/2019. Έχει έδρα τη Λάρισα.
4. *Τμήμα Επιστήμης Ζωικής Παραγωγής*. Ιδρύθηκε με βάση το Ν.4589/2019. Έχει έδρα τη Λάρισα.
5. *Τμήμα Επιστήμης Τροφίμων και Διατροφής*. Ιδρύθηκε με βάση το Ν.4589/2019. Έχει έδρα την Καρδίτσα.



## Δ. Σχολή Επιστημών Υγείας (έδρα Λάρισα)

1. *Τμήμα Ιατρικής*. Έχει έδρα τη Λάρισα. Αποτελείται από 111 μέλη ΔΕΠ και λειτουργούν 20 επιστημονικά εργαστήρια.
2. *Τμήμα Βιοχημείας και Βιοτεχνολογίας*. Έχει έδρα τη Λάρισα. Αποτελείται από 21 μέλη ΔΕΠ και λειτουργούν 8 επιστημονικά εργαστήρια.
3. *Τμήμα Νοσηλευτικής*. Ιδρύθηκε με βάση το Ν.4589/2019. Έχει έδρα τη Λάρισα.
4. *Τμήμα Δημόσιας και Ενιαίας Υγείας*. Ιδρύθηκε με βάση το Ν.4589/2019. Έχει έδρα τη Καρδίτσα.
5. *Τμήμα Φυσικοθεραπείας*. Ιδρύθηκε με βάση το Ν.4589/2019. Έχει έδρα τη Λαμία.
6. *Τμήμα Λογοθεραπείας*. Ιδρύθηκε με βάση το Ν.4589/2019. Έχει έδρα τη Λαμία.
7. *Τμήμα Κτηνιατρικής*. Έχει έδρα την Καρδίτσα. Αποτελείται από 31 μέλη ΔΕΠ και λειτουργούν 10 επιστημονικά εργαστήρια.

## Ε. Σχολή Τεχνολογίας (έδρα Λάρισα)

1. *Τμήμα Συστημάτων Ενέργειας*. Ιδρύθηκε με βάση το Ν.4589/2019. Έχει έδρα τη Λάρισα.
2. *Τμήμα Περιβάλλοντος*. Ιδρύθηκε με βάση το Ν.4589/2019. Έχει έδρα τη Λάρισα.
3. *Ψηφιακών Συστημάτων*. Ιδρύθηκε με βάση το Ν.4589/2019. Έχει έδρα τη Λάρισα.
4. *Τμήμα Δασολογίας, Επιστημών Ξύλου και Σχεδιασμού*. Ιδρύθηκε με βάση το Ν.4589/2019. Έχει έδρα τη Καρδίτσα.

## ΣΤ. Σχολή Οικονομικών και Διοικητικών Επιστημών (έδρα Λάρισα)

1. *Τμήμα Οικονομικών Επιστημών*. Έχει έδρα το Βόλο. Αποτελείται από 19 μέλη ΔΕΠ και λειτουργούν 3 επιστημονικά εργαστήρια.
2. *Τμήμα Λογιστικής και Χρηματοοικονομικής*. Υπό ένταξη Τμήμα του ΤΕΙ Θεσσαλίας με έδρα τη Λάρισα.
3. *Τμήμα Διοίκησης Επιχειρήσεων*. Υπό ένταξη Τμήμα του ΤΕΙ Θεσσαλίας με έδρα τη Λάρισα.

## Ζ. Σχολή Επιστημών Φυσικής Αγωγής, Αθλητισμού και Διαιτολογίας (έδρα Τρίκαλα)

1. *Τμήμα Επιστήμης Φυσικής Αγωγής και Αθλητισμού*. Έχει έδρα τα Τρίκαλα. Αποτελείται από 25 μέλη ΔΕΠ και λειτουργούν 5 επιστημονικά εργαστήρια.
2. *Τμήμα Διαιτολόγια και Διατροφολογίας*. Ιδρύθηκε με βάση το Ν.4589/2019. Έχει έδρα τα Τρίκαλα.

## Η. Σχολή Θετικών Επιστημών (έδρα Λαμία)

1. *Τμήμα Πληροφορικής με Εφαρμογές στη Βιοϊατρική*. Έχει έδρα τη Λαμία. Αποτελείται από 14 μέλη ΔΕΠ και λειτουργούν 4 επιστημονικά εργαστήρια.
2. *Τμήμα Πληροφορικής και Τηλεπικοινωνιών*. Μετονομασία του Τμήματος Πληροφορικής με βάση το Ν.4589/2019. Αποτελείται από 4 μέλη ΔΕΠ. Έχει έδρα τη Λαμία.
3. *Τμήμα Φυσικής*. Ιδρύθηκε με βάση το Ν.4589/2019. Έχει έδρα τη Λαμία.
4. *Τμήμα Μαθηματικών*. Ιδρύθηκε με βάση το Ν.4589/2019. Έχει έδρα τη Λαμία.

## Κέντρα έρευνας και άλλες δομές του Ιδρύματος

Πανεπιστημιακό Ερευνητικό Κέντρο Καινοτομίας και Ανάπτυξης «ΙΑΣΩΝ» (Π.Ε.Κ.): Αποτελεί μια νέα ακαδημαϊκή μονάδα του Ιδρύματος (ιδρύθηκε με βάση το Ν.4589/2019), με έδρα τον Βόλο. Σκοπός του Π.Ε.Κ. ΙΑΣΩΝ είναι:

1. η διεξαγωγή βασικής, εφαρμοσμένης και διεπιστημονικής έρευνας,
2. η αξιοποίηση των ερευνητικών αποτελεσμάτων προς όφελος της ελληνικής κοινωνίας και του παραγωγικού συστήματος,
3. η συμβολή στην εξειδίκευση νέων επιστημόνων,
4. η παροχή υπηρεσιών σε δημόσιους και ιδιωτικούς φορείς,
5. η δημιουργία ερευνητικών θερμοκοιτίδων
6. η διαμεσολάβηση ανάμεσα στον δημόσιο και τον ιδιωτικό τομέα για την ανάπτυξη ερευνητικών μονάδων στις επιχειρήσεις και
7. η προβολή της ελληνικής γλώσσας και του ελληνικού πολιτισμού στο εξωτερικό.

Το Π.Ε.Κ. ΙΑΣΩΝ αποτελείται από τα εξής Ινστιτούτα:

1. Ινστιτούτο Ευφυών συστημάτων παραγωγής και ευφυών πόλεων, με έδρα τον Βόλο,
2. Ινστιτούτο ψηφιακού πολιτισμού και τεχνολογιών επικοινωνίας και εκπαίδευσης, με έδρα τον Βόλο,
3. Ινστιτούτο αγροτικής ανάπτυξης, με έδρα το Κιλελέρ,
4. Ινστιτούτο γενετικής βελτίωσης ζώων, με έδρα την Καρδίτσα,
5. Ινστιτούτο κινησιολογίας, με έδρα τα Τρίκαλα,
6. Ινστιτούτο ασφάλειας συστημάτων και επιστήμης δεδομένων, με έδρα τη Λαμία,
7. Ινστιτούτο διάγνωσης και θεραπείας του καρκίνου, με έδρα τη Λάρισα,
8. Ινστιτούτο αποκατάστασης και ευεξίας, με έδρα τη Λαμία,
9. Ινστιτούτο διδακτικής και επιμόρφωσης εκπαιδευτικών, με έδρα τον Βόλο,
10. Ινστιτούτο επιχειρηματικότητας και καινοτομίας, με έδρα τη Λάρισα,
11. Ινστιτούτο βάμβακος και αγροτικής εκπαίδευσης, με έδρα την Καρδίτσα,
12. Ινστιτούτο ξύλου - επίπλου και ξύλινης συσκευασίας, με έδρα την Καρδίτσα,
13. Ινστιτούτο φαρμακευτικών και αρωματικών φυτών, με έδρα τα Τρίκαλα,
14. Ινστιτούτο Διεθνούς Εκπαίδευσης (Ι.Δ.Ε.), με έδρα την Αμφισσα.

Αβερώνφειο Αγροδιατροφικό Τεχνολογικό Πάρκο Θεσσαλίας (ΑΒ.Α.ΤΕ.ΠΑ.Θ.): Είναι μια νέα μονάδα του Ιδρύματος στη Λάρισα. Στο ΑΒ.Α.ΤΕ.ΠΑ.Θ., σχεδιάζονται και πραγματοποιούνται, σε συνεργασία με την Αβερώνφειο Γεωργική Σχολή, παραγωγικές δραστηριότητες αγροτικής και οικολογικής κατεύθυνσης, που ενσωματώνουν καινοτόμα επιστημονικά και τεχνολογικά δεδομένα, διατηρώντας μια διαρκή λειτουργική διασύνδεση με την επιστημονική κοινότητα, την αγορά, τον καταναλωτή και την κοινωνία, σε εθνικό και διεθνές επίπεδο.

Κέντρο Ξένων Γλωσσών: Κύριες αρμοδιότητες της δομής αυτής είναι ο σχεδιασμός και η υλοποίηση της διδασκαλίας των ξένων γλωσσών στους φοιτητές του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας με τις ανάλογες προσαρμογές ανά ακαδημαϊκό τμήμα, καθώς και η διδασκαλία της ελληνικής γλώσσας σε αλλοδαπούς φοιτητές.

Κέντρο Επιμόρφωσης και Δια Βίου Μάθησης (Κ.Ε.ΔΙ.ΒΙ.Μ.): Το κέντρο έχει ως σκοπό να εξασφαλίζει το συντονισμό και τη διεπιστημονική συνεργασία στην ανάπτυξη προγραμμάτων επιμόρφωσης, αρχικής και συνεχιζόμενης επαγγελματικής κατάρτισης, εκπαίδευσης ενηλίκων και γενικότερα όλων των προγραμμάτων σπουδών Διά Βίου Μάθησης.

Δομή «Πρόσβαση»: Σκοπός της Δομής είναι η ενίσχυση της πρόσβασης των ΦμεΑ και ΠμεΑ στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας.

Δομή Έρευνας, Καινοτομίας και Αριστείας (ΔΕΚΑ): Η Δομή αποσκοπεί στην υποστήριξη πολύ-επίπεδων ακαδημαϊκών και ερευνητικών δραστηριοτήτων, για τις οποίες κοινός παρονομαστής θα είναι η καινοτομία και η αριστεία.

Κέντρο Διεθνούς Εκπαίδευσης (ΚΔΕ): Ο ρόλος της δομής αυτής είναι η υποστήριξη και υλοποίηση της στρατηγικής διεθνοποίησης του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.

Ιστορικό Αρχείο του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας (ΙΑΠΑΘ): Η Δομή συγκεντρώνει, καταγράφει, οργανώνει, ψηφιοποιεί, προβάλλει και διαχειρίζεται το υλικό των αρχαιακών-μουσειακών συλλογών που ανήκουν στο Ίδρυμα.

Κέντρο Ψηφιακών Ανθρωπιστικών Επιστημών (ΚΕΨΑΕ): Το ΚΕΨΑΕ έχει σκοπό το συντονισμό και την υποστήριξη της ανάπτυξης της διδασκαλίας, της έρευνας και των σχετικών υποδομών στον τομέα των Ψηφιακών Ανθρωπιστικών Επιστημών

Γραφείο Φυσικής Αγωγής: Το Γραφείο έχει την ευθύνη οργάνωσης προγραμμάτων φυσικής αγωγής και αθλητικών δραστηριοτήτων για τους φοιτητές και το προσωπικό του Πανεπιστημίου.

Εταιρεία Αξιοποίησης και Διαχείρισης της Περιουσίας του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας: Είναι ειδικό Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου και λειτουργεί με τη μορφή Ανώνυμης Εταιρείας, με σκοπό την αξιοποίηση και διαχείριση της περιουσίας (κινητής, ακίνητης, υλικής και άυλης) του Πανεπιστημίου.

Κέντρο Συμβουλευτικής και Ψυχολογικής Στήριξης Φοιτητών: Το Κέντρο παρέχει ψυχολογική και συμβουλευτική στήριξη στις φοιτήτριες και τους φοιτητές του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.

Συνήγορος του Φοιτητή: Σκοπός είναι η διαμεσολάβηση μεταξύ φοιτητών και καθηγητών ή διοικητικών υπηρεσιών του Ιδρύματος, η τήρηση της νομιμότητας στο πλαίσιο της ακαδημαϊκής ελευθερίας, η αντιμετώπιση φαινομένων κακοδιοίκησης και η συμβολή στην εύρυθμη λειτουργία του Ιδρύματος.

Υπεύθυνος Προστασίας Δεδομένων: Έχει τα καθήκοντα που προβλέπονται από το Γενικό Κανονισμό για την Προστασία Δεδομένων του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης όπως έχει ενσωματωθεί στο εθνικό δίκαιο και ισχύει κάθε φορά.

#### 1.4. Μεταβολές

Οποιαδήποτε μεταβολή, μετασχηματισμός, υποκατάσταση ή διαδοχή της Αναθέτουσας Αρχής ή των οργάνων και υπηρεσιών που αναφέρονται στην παρούσα Πρόσκληση δεν επηρεάζει την εξέλιξη της διαδικασίας ανάθεσης. Στην περίπτωση αυτή, η Αναθέτουσα Αρχή θα ενημερώσει σχετικά τους συμμετέχοντες στη διαδικασία ανάθεσης.

#### 1.5. Το αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης

Στο πλαίσιο της προτεινόμενης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα ο Ιδιωτικός Φορέας Σύμπραξης (ΙΦΣ) θα υλοποιήσει το έργο «Α) ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΗ ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΒΟΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ (Β) ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ»

Συνοπτικά ο ΙΦΣ:

- (α) θα εκπονήσει το σύνολο των τεχνικών μελετών που απαιτούνται και θα προβεί σε όλες τις ενέργειες και στη σύνταξη των εγγράφων που απαιτούνται προκειμένου να διασφαλιστεί η

έγκαιρη έκδοση του συνόλου των αδειών και εγκρίσεων που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις,

- (β) Θα εκτελέσει τις εργασίες κατασκευής καθώς και την προμήθεια και εγκατάσταση του αναγκαίου εξοπλισμού των κτιριακών υποδομών, επίσης δε θα εκτελέσει τις εργασίες ανάπλασης και διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου αυτών, προκειμένου οι άνω υποδομές και χώροι να είναι πλήρως διαθέσιμοι προς εκμετάλλευση και χρήση για το σκοπό που προορίζονται,
- (γ) Θα προβεί στη χρηματοδότηση του έργου με ίδια ή/και δανειακά κεφάλαια,
- (δ) Θα αναλάβει την τεχνική διαχείριση καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης, η οποία συνίσταται, ιδίως, στην επιθεώρηση, την συνήθη, την προληπτική και τη διορθωτική συντήρηση, τη βαριά συντήρηση, την καθημερινή τεχνική λειτουργία και επιστασία για την ετοιμότητα και ικανότητα για λειτουργία των εγκαταστάσεων και συστημάτων των κτιριακών υποδομών και του περιβάλλοντος χώρου αυτών, ούτως ώστε το έργο να είναι απολύτως κατάλληλο και διαθέσιμο,
- (ε) Θα προβεί στην ασφάλιση των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων και συστημάτων των υποδομών που αποτελούν αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης, τόσο κατά τη φάση μελέτης και της κατασκευής, όσο και κατά τη φάση λειτουργίας,
- (στ) Θα αναλάβει τη φύλαξη, την καθαριότητα, τη διαχείριση απορριμμάτων και την εξασφάλιση της υγιεινής των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων και συστημάτων των υποδομών που αποτελούν αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης κατά τη φάση λειτουργίας και σε όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης, με την επιφύλαξη των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας της προσωπικότητας και των προσωπικών δεδομένων των μελών της εκπαιδευτικής κοινότητας, και
- (ζ) Θα επιστρέψει το έργο στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην σύμβαση στο τέλος της συμβατικής περιόδου, ήτοι της διάρκειας της σύμβασης σύμπραξης,

με αντάλλαγμα την καταβολή πληρωμών διαθεσιμότητας κατά την περίοδο λειτουργίας.

Η κατασκευή φοιτητικών εστιών και λοιπών εκπαιδευτικών και ερευνητικών υποδομών, εμπίπτει ρητά στις σχετικές αρμοδιότητες του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, το οποίο είναι αρμόδιος φορέας για την εκτέλεση του συναφούς έργου και έχει αρμοδιότητα στην ανάθεση της σχετικής Σύμβασης Σύμπραξης.

#### 1.6. Κωδικοί CPV

Οι κωδικοί κύριου λεξιλογίου CPV της σύμβασης έχουν ως εξής:

45000000-7 Κατασκευαστικές εργασίες

45214400-4 Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια πανεπιστημίου

45214700-7 Κατασκευαστικές εργασίες για φοιτητικές εστίες

45112710-5 Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου για χώρους πρασίνου

50700000-2 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου

- 71000000-8 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης
- 71320000-7 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών
- 31700000-3 Ηλεκτρονικό, ηλεκτρομηχανολογικό και ηλεκτροτεχνικό υλικό
- 39313000-9 Ξενοδοχειακός εξοπλισμός
- 51000000-9 Υπηρεσίες εγκατάστασης (εκτός από υπηρεσίες εγκατάστασης λογισμικού)
- 79713000-5 Υπηρεσίες φύλαξης
- 90911200-8 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

#### 1.7. Σύμβουλοι

Η Αναθέτουσα Αρχή, για τις ανάγκες του Διαγωνισμού, θα υποστηρίζεται από εξειδικευμένους συμβούλους, για την υποβοήθησή της σε χρηματοοικονομικά, νομικά, και τεχνικά θέματα μέχρι και την ολοκλήρωση του συνόλου της διαγωνιστικής διαδικασίας (Α΄ Φάση και Β΄ Φάση του Διαγωνισμού). Ήδη η Αναθέτουσα Αρχή έχει ορίσει τη δικηγορική εταιρία LEXPARTNERS Σφηκάκης & Συνεργάτες ως νομικό σύμβουλο για την παρούσα Α΄ Φάση του Διαγωνισμού.

#### 1.8. Προσωπικά δεδομένα

Η Αναθέτουσα Αρχή επέχει θέση υπεύθυνου επεξεργασίας σχετικά με τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα φυσικών προσώπων, τα οποία θα συλλεγούν στο πλαίσιο του Διαγωνισμού και η επεξεργασία των εν λόγω δεδομένων γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της εθνικής και ενωσιακής νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων, όπως εκάστοτε ισχύει, ειδικότερα δε του ν. 4264/2019 (ΦΕΚ Α 137/29.08.2019) και του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων- Κανονισμός). Τα εν λόγω προσωπικά δεδομένα μπορούν να κοινοποιηθούν σε φορείς, στους οποίους η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένου έργου για λογαριασμό της, δηλαδή στην Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού, στους Συμβούλους, τα υπηρεσιακά στελέχη και τους λοιπούς εν γένει προστηθέντες της, υπό τον όρο της τήρησης σε κάθε περίπτωση του απορρήτου, στο πλαίσιο των νομίμων δραστηριοτήτων τους, καθώς και σε δημόσιους φορείς και δικαστικές αρχές, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους. Σκοπός της επεξεργασίας είναι η αξιολόγηση των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, η εκπλήρωση των εκ του νόμου υποχρεώσεων της Αναθέτουσας Αρχής, η ενημέρωση των Υποψηφίων σχετικά με την αξιολόγηση του υποβληθέντος Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντός τους, η σύναψη και η εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης καθώς και η εν γένει ασφάλεια και προστασία των συναλλαγών. Τα φυσικά πρόσωπα που καταθέτουν Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ως Υποψήφιοι ή ως νόμιμοι εκπρόσωποι ενός Υποψηφίου νομικού προσώπου ή ως εκπρόσωποι μιας Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων, συγκατατίθενται στην επεξεργασία των ανωτέρω προσωπικών τους δεδομένων για τους ορισθέντες σκοπούς και διατηρούν όλα τα εκ του νόμου δικαιώματά τους περί πρόσβασης, διόρθωσης, εναντίωσης στην επεξεργασία και ανάκλησης της συγκατάθεσής τους. Περισσότερες πληροφορίες σε σχέση με την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα περιλαμβάνονται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 13**.

**Άρθρο 2 Ορισμοί**

- 2.1.** Για τους σκοπούς της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, οι παρακάτω όροι θα έχουν την ακόλουθη σημασία:
- 2.1.1.** «**Αναθέτουσα Αρχή**»: είναι το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, όπως ορίζεται στην παρ. 1.2 της παρούσας
- 2.1.2.** «**Αντίκλητος**»: είναι το πρόσωπο που θα οριστεί ως υπεύθυνος επικοινωνίας εκ μέρους του Υποψηφίου, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παράγραφο 9.2.3 της παρούσας.
- 2.1.3.** «**Αποδεκτό Έργο**»: είναι κάθε συμβατικό αντικείμενο (ιδίως τεχνικό έργο, μελέτη, υπηρεσία κ.ά.) το οποίο προσμετράται, προκειμένου να κριθεί η τεχνική ικανότητα του Υποψηφίου, του Κατασκευαστή, του Μελετητή και του Διαχειριστή, όπως καθορίζεται στην παρ. 7.4 της παρούσας.
- 2.1.4.** «**Α΄ Φάση**»: είναι η παρούσα φάση προεπιλογής του Διαγωνισμού, η οποία θα διεξαχθεί σύμφωνα με όσα περιγράφονται στην παρούσα Πρόσκληση και θα ολοκληρωθεί με την ανάδειξη των Προεπιλεγέντων.
- 2.1.5.** «**Β΄ Φάση**»: είναι η φάση του Διαγωνισμού που έπεται της προεπιλογής των Υποψηφίων και διαρκεί μέχρι το πέρας της διαδικασίας επιλογής του Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης και ανάθεσης της Σύμβασης Σύμπραξης, και υποδιαιρείται σε δύο στάδια:
- Στάδιο Β.Ι – Διάλογος, και
  - Στάδιο Β.ΙΙ – Υποβολή Δεσμευτικών Προσφορών.
- 2.1.6.** «**Βασικός Σχεδιασμός**»: είναι η τεχνική περιγραφή του Τεχνικού Έργου που θα επιλεγεί προς υλοποίηση δυνάμει της Σύμβασης Σύμπραξης, η οποία θα περιλαμβάνει τις κατευθύνσεις, τις απαιτήσεις, τις προδιαγραφές και τις επιδιώξεις της Αναθέτουσας Αρχής, όπως, ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά, περιγραφή των κτιριακών μονάδων, περιγραφή του περιβάλλοντος χώρου, περιγραφή της αναβάθμισης υφισταμένων κτιρίων, τύπουσ δωματίων και διαμερισμάτων, γενική χωροθέτηση (master plan), γενικές αρχές σχεδιασμού, ενδεικτική χωροθέτηση μονάδων, ενδεικτικές τομές μονάδων, προδιαγραφές κατασκευής και αποτελέσματος, προδιαγραφές εξοπλισμού, μέγιστο χρόνο κατασκευής, υπηρεσίες τεχνικής διαχείρισης και ασφάλισης των εγκαταστάσεων κ.ά., όπως θα οριστικοποιηθεί κατά Στάδιο Β.Ι της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού (Διάλογος).
- 2.1.7.** «**Δανειακά Κεφάλαια**»: είναι οι πάσης φύσεως υποχρεώσεις προς πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα, ανεξαρτήτως της διάρκειας των σχετικών συμβάσεων, περιλαμβανομένων σε κάθε περίπτωση και των τυχόν ομολογιακών δανείων (απλών, ανταλλάξιμων ή μετατρέψιμων). Στα Δανειακά Κεφάλαια δεν συνυπολογίζονται (α) τυχόν δάνεια από μετόχους ή εταίρους, (β) συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων και σχετικά παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία, και (γ) τυχόν δάνεια για τη χρηματοδότηση του ΦΠΑ και της χρηματοδοτικής συμβολής του Δημοσίου.
- 2.1.8.** «**Δεσμευτική Επένδυση**»: είναι το άθροισμα του μετοχικού κεφαλαίου του Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης (Α.Ε.Ε.Σ.) και του τυχόν Δευτερογενούς Χρέους.
- 2.1.9.** «**Δεσμευτική Προσφορά**» ή «**Προσφορά**»: είναι η προσφορά, που θα υποβάλουν οι Προεπιλεγέντες προς την Αναθέτουσα Αρχή, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, κατά το Β.ΙΙ Στάδιο της Β΄ Φάσης αυτού, σύμφωνα με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής

Προσφορών.

- 2.1.10.** «**Δευτερογενές Χρέος**»: είναι το τμήμα της Δεσμευτικής Επένδυσης που εκφράζεται σε δάνεια μειωμένης εξασφάλισης ή/και κεφάλαια άλλης μορφής, τα οποία παρέχονται στον Ι.Φ.Σ. (α) από τους αρχικούς μετόχους της Α.Ε.Ε.Σ. (ήτοι τον Προσωρινό Ανάδοχο και, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού) ή εταιρίες συνδεδεμένες με αυτούς (κατά την έννοια του άρθ. 32 ν. 4308/2014) και τα οποία οι αρχικοί μέτοχοι δεσμεύονται ότι οι εταιρίες αυτές θα καταβάλουν ή/και (β) από τρίτους, υπό τον όρο ότι οι αρχικοί μέτοχοι ή συνδεδεμένες με αυτούς εταιρίες εγγυώνται την εξυπηρέτηση αυτών.
- 2.1.11.** «**Δημόσιο**»: είναι το Ελληνικό Δημόσιο.
- 2.1.12.** «**Διαγωνισμός**»: είναι η διαδικασία ανάθεσης, η Α' Φάση της οποίας διέπεται από την παρούσα Πρόσκληση και σκοπό έχει τη σύναψη της Σύμβασης Σύμπραξης.
- 2.1.13.** «**Διάλογος**»: στο πλαίσιο της διαδικασίας ανταγωνιστικού διαλόγου, είναι ο διάλογος που θα διεξαχθεί μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και των Προεπιλεγέντων κατά το Στάδιο Β.Ι της Β' Φάσης του Διαγωνισμού, σύμφωνα με τους όρους της Πρόσκλησης Συμμετοχής σε Διάλογο.
- 2.1.14.** «**Διαχειριστής**» είναι ο οικονομικός φορέας (φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή ένωση προσώπων κατά την έννοια του άρθ. 2 παρ. 11 ν. 4412/2016), που έχει ορίσει ο Υποψήφιος με το Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την τεχνική διαχείριση, λειτουργία και συντήρηση του Τεχνικού Έργου ή ο εκάστοτε, κατά τις προβλέψεις της παρούσας, αντικαταστάτης του, ο οποίος θα συμβληθεί με την Α.Ε.Ε.Σ. με τη Σύμβαση Διαχείρισης, όπως αυτή ορίζεται κάτωθι.
- 2.1.15.** «**Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης**»: είναι τα έγγραφα που πρέπει να συμπεριλαμβάνονται στον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, όπως αυτά περιγράφονται στην Πρόσκληση.
- 2.1.16.** «**Ενδιαφερόμενος**»: είναι κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που ενδιαφέρεται να λάβει μέρος στον παρόντα Διαγωνισμό.
- 2.1.17.** «**Ένωση Προσώπων**»: είναι κάθε ένωση, συμπεριλαμβανομένης της προσωρινής σύμπραξης, ή κοινοπραξία φυσικών ή/και νομικών προσώπων.
- 2.1.18.** «**Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού**» ή «**Ε.Δ.Δ.**»: είναι το συλλογικό γνωμοδοτικό όργανο, που συγκροτείται από την Αναθέτουσα Αρχή για την ανάθεση της Σύμβασης Σύμπραξης και ειδικότερα, στην παρούσα Α' Φάση, για τον έλεγχο των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και την αξιολόγησή τους, σύμφωνα με όσα ειδικότερα αναφέρονται στο Άρθρο 11 της παρούσας.
- 2.1.19.** «**Έργο**»: είναι το εν γένει αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης, ήτοι η μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία, και συντήρηση του Τεχνικού Έργου, όπως θα καθοριστεί στο Βασικό Σχεδιασμό.
- 2.1.20.** «**Ημερομηνία Υποβολής**»: είναι η τελευταία ημέρα της προθεσμίας υποβολής του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, σύμφωνα με την παρ. 13.1 της Πρόσκλησης.
- 2.1.21.** «**Ίδια Κεφάλαια**»: είναι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων, όπως αυτά προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών Τελευταίων Χρήσεων.

- 2.1.22.** «**Ιδιωτικός Φορέας Σύμπραξης**» ή «**Ι.Φ.Σ.**»: είναι η ανώνυμη εταιρία ειδικού σκοπού (στο εξής αναφερόμενη και ως «**Α.Ε.Ε.Σ.**»), με έδρα στην Ελλάδα, η οποία θα συσταθεί σύμφωνα με το ελληνικό δίκαιο από τον Προσωρινό Ανάδοχο πριν από την υπογραφή της Σύμβασης Σύμπραξης, αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς της Σύμβασης Σύμπραξης και το Έργο. Ιδρυτής και αρχικός μέτοχος του Ι.Φ.Σ. θα είναι αποκλειστικά ο Προσωρινός Ανάδοχος και, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτής, κατά το λόγο (ποσοστό) συμμετοχής τους στην ένωση, όπως αυτό θα έχει δηλωθεί στην Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος κατά το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2**.
- 2.1.23.** «**Κατασκευαστής**»: είναι ο οικονομικός φορέας (φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή ένωση προσώπων κατά την έννοια του άρθρ. 2 παρ. 11 ν. 4412/2016), που έχει ορίσει ο Υποψήφιος με το Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την κατασκευή του Τεχνικού Έργου ή ο εκάστοτε, κατά τις προβλέψεις της παρούσας, αντικαταστάτης του, ο οποίος θα συμβληθεί με την Α.Ε.Ε.Σ. με τη Σύμβαση Μελέτης – Κατασκευής, όπως αυτή ορίζεται κάτωθι.
- 2.1.24.** «**Μελετητής**»: είναι ο οικονομικός φορέας (φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή ένωση προσώπων κατά την έννοια του άρθρ. 2 παρ. 11 ν. 4412/2016), που έχει ορίσει ο Υποψήφιος με το Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την εκπόνηση των μελετών ή ο εκάστοτε, κατά τις προβλέψεις της παρούσας, αντικαταστάτης του.
- 2.1.25.** «**Οικονομικές Καταστάσεις**»: είναι οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Υποψηφίου ή, σε περίπτωση που δεν συντρέχει υποχρέωση σύνταξης ενοποιημένων, οι απλές (εταιρικές) οικονομικές καταστάσεις, όπως αυτές δημοσιεύονται στην πλήρη έκδοσή τους (ήτοι μη συνοπτικές), έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, ή, σε περίπτωση που δεν συντρέχει υποχρέωση σύνταξης με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που επιβάλλει ή επιτρέπει η εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία του κράτους εγκατάστασης του προσώπου που τις υποβάλλει, είναι ελεγμένες από ορκωτό, ή άλλον νόμιμο κατά περίπτωση, ελεγκτή και έχουν δημοσιευθεί σύμφωνα με τη νομοθεσία του κράτους εγκατάστασης του προσώπου που τις υποβάλλει. Σε περίπτωση κατά την οποία δεν υφίσταται κατά νόμο υποχρέωση δημοσίευσης οικονομικών καταστάσεων, υποβάλλεται επιπλέον των μη δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων και σχετική Υπεύθυνη Δήλωση περί μη υποχρέωσης δημοσίευσης (σύμφωνα με το **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4** της παρούσας), καθώς και όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με την παρούσα Πρόσκληση. Σε περίπτωση αλλοδαπού Υποψηφίου ή μέλους αυτού, οι Οικονομικές Καταστάσεις θα πρέπει να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση των απαιτούμενων από την παρούσα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 18.2 της παρούσας.
- 2.1.26.** «**Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών Τελευταίων Χρήσεων**»: είναι οι Οικονομικές Καταστάσεις των τριών (3) τελευταίων συναπτών οικονομικών ετών, τα οποία έχουν λήξει προ της Ημερομηνίας Υποβολής. Σε περίπτωση που οι Οικονομικές Καταστάσεις ενός οικονομικού έτους δεν έχουν δημοσιευθεί, υποβάλλεται Υπεύθυνη Δήλωση με τους λόγους της μη δημοσίευσης και οι ελεγμένες μη δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις με όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με την παρούσα. Επίσης, σε περίπτωση που το τελευταίο οικονομικό έτος έχει λήξει προ της Ημερομηνίας Υποβολής και δεν έχουν καταρτισθεί ή/και ελεγχθεί οι Οικονομικές Καταστάσεις της τελευταίας χρήσης μέχρι την Ημερομηνία Υποβολής, υποβάλλεται Υπεύθυνη Δήλωση για τους λόγους που δεν κατέστη δυνατή η κατάρτιση ή/και ο έλεγχος και οι Οικονομικές Καταστάσεις των αμέσως τριών (3) προηγούμενων της τελευταίας χρήσης συναπτών οικονομικών ετών. Σε περίπτωση



επιχειρήσεων που λειτουργούν για λιγότερο από τρία (3) έτη, θα προσκομίζονται όσες Οικονομικές Καταστάσεις υφίστανται μέχρι την Ημερομηνία Υποβολής και θα λαμβάνονται με βάση αυτές τα ζητούμενα από την παρούσα οικονομικά στοιχεία, για τα έτη που αυτές λειτουργούν.

- 2.1.27.** «**Προεπιλεγείς**»: είναι ο κάθε Υποψήφιος, ο οποίος θα έχει προεπιλεγεί μετά την ολοκλήρωση της παρούσας Α΄ Φάσης του Διαγωνισμού και θα κληθεί από την Αναθέτουσα Αρχή να συμμετάσχει περαιτέρω στη Β΄ Φάση του Διαγωνισμού.
- 2.1.28.** «**Πρόσκληση Συμμετοχής σε Διάλογο**»: είναι η πρόσκληση για την συμμετοχή στο Διάλογο, την οποία θα απευθύνει η Αναθέτουσα Αρχή προς τους Προεπιλεγέντες στο πλαίσιο του Σταδίου Β.Ι της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού.
- 2.1.29.** «**Πρόσκληση Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος**» ή «**Πρόσκληση**»: είναι το παρόν τεύχος.
- 2.1.30.** «**Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών**»: είναι η πρόσκληση για την υποβολή Δεσμευτικών Προσφορών, την οποία θα απευθύνει η Αναθέτουσα Αρχή προς τους Προεπιλεγέντες στο πλαίσιο του Σταδίου Β.ΙΙ της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού.
- 2.1.31.** «**Προσφέρων**»: είναι ο Προεπιλεγείς που έχει υποβάλει Δεσμευτική Προσφορά κατά το Στάδιο Β.ΙΙ της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού.
- 2.1.32.** «**Προσωρινός Ανάδοχος**»: είναι ο Προσφέρων, στον οποίο τελικά θα κατακυρωθεί το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού, μετά το πέρας της Β΄ Φάσης αυτού και ο οποίος θα κληθεί να συστήσει την Ανώνυμη Εταιρεία Ειδικού Σκοπού, που θα υπογράψει τη Σύμβαση Σύμπραξης, υπό την ιδιότητα του Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης.
- 2.1.33.** «**Σύμβαση Διαχείρισης**»: είναι η σύμβαση που θα καταρτιστεί μεταξύ αφενός του Ι.Φ.Σ. και αφετέρου του Διαχειριστή και η οποία θα υπογραφεί ταυτόχρονα με τη Σύμβαση Σύμπραξης, και θα έχει ως αντικείμενο την τεχνική διαχείριση, λειτουργία και συντήρηση του Τεχνικού Έργου.
- 2.1.34.** «**Σύμβαση Μελέτης - Κατασκευής**»: είναι η σύμβαση που θα καταρτιστεί μεταξύ αφενός του Ι.Φ.Σ. και αφετέρου του Κατασκευαστή και η οποία θα υπογραφεί ταυτόχρονα με τη Σύμβαση Σύμπραξης, και θα έχει ως αντικείμενο την εκπόνηση όλων των αναγκαίων μελετών και την εκτέλεση όλων των εργασιών για την πλήρη και προσήκουσα κατασκευή του Τεχνικού Έργου.
- 2.1.35.** «**Σύμβαση Σύμπραξης**»: είναι η Σύμβαση Σύμπραξης που θα συναφθεί μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Ι.Φ.Σ.
- 2.1.36.** «**Σύμβουλοι**»: είναι οι σύμβουλοι που ορίζονται για το Έργο από την Αναθέτουσα Αρχή για την υποβοήθησή της στη διαδικασία ανάθεσης της Σύμβασης Σύμπραξης, συμπεριλαμβανομένων αυτών που αναφέρονται στην παράγραφο 1.7 της παρούσας.
- 2.1.37.** «**Τεχνικό Έργο**»: είναι η μελέτη, κατασκευή και εν γένει εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών ή των εργασιών μηχανικού που αφορούν ή σχετίζονται με το Έργο, κατά την έννοια του άρθρ. 2 παρ. 7 ν. 4412/2016 και του άρθρ. 8 εδ. η΄ ν. 3389/2005.
- 2.1.38.** «**Υπεύθυνη Δήλωση**»: είναι η Υπεύθυνη Δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως το

περιεχόμενο της έχει καθοριστεί με την υπ' αριθ. ΔΙΑΔΠ/Α1/18368 (ΦΕΚ Β' 1276/01.10.2002) Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σε περίπτωση δε που ο Υποψήφιος ή το υπευθύνως δηλούν πρόσωπο είναι αλλοδαποί, ως Υπεύθυνη Δήλωση νοείται και η ένορκη βεβαίωση ή δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή συμβολαιογράφου, σύμφωνα με το δίκαιο του κράτους προέλευσης/εγκατάστασης του Υποψηφίου ή του δηλούντος προσώπου.

**2.1.39.** «**Υποψήφιος**»: είναι κάθε οικονομικός φορέας (φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή Ένωση Προσώπων), που υποβάλλει Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

**2.2.** Στην παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, εκτός εάν προκύπτει διαφορετικά από το κείμενο:

- (α) Οι επικεφαλίδες τίθενται μόνο για λόγους οργάνωσης της ύλης και δεν επηρεάζουν την ερμηνεία.
- (β) Οι ορισμοί που περιλαμβάνονται στο παρόν Άρθρο 2 ή σε επιμέρους όρους της παρούσας ισχύουν για το σύνολό της.
- (γ) Η χρήση του ενικού αριθμού θεωρείται ότι περιλαμβάνει και τον πληθυντικό αριθμό και αντίστροφα, ενώ η χρήση ενός γένους θεωρείται ότι περιλαμβάνει και τα άλλα γένη.
- (δ) Η αναφορά σε ημέρες θεωρείται ότι είναι σε ημερολογιακές ημέρες, εκτός εάν ρητά ορίζεται ότι πρόκειται για εργάσιμες ημέρες.
- (ε) Ο υπολογισμός των προθεσμιών που τάσσονται θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα (άρθ. 240 – 247 ΑΚ) και του Κανονισμού (ΕΟΚ, ΕΥΡΑΤΟΜ) με αριθ. 1182/71 του Συμβουλίου της 3ης Ιουνίου 1971 περί καθορισμού των κανόνων που εφαρμόζονται στις προθεσμίες, ημερομηνίες και διορίες.

### **Άρθρο 3** **Περιγραφή της σύμπραξης**

#### **3.1. Σκοπός και αντικείμενο της Σύμπραξης**

**3.1.1.** Ο σκοπός και το αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης περιγράφονται στην παρ. 1.5 της παρούσας Πρόσκλησης, περαιτέρω δε τα τεχνικά και λειτουργικά χαρακτηριστικά του Έργου περιγράφονται αναλυτικά στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1** της παρούσας Πρόσκλησης.

**3.1.2.** Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα τροποποίησης των κτιριολογικών προγραμμάτων και του αναγκαίου εξοπλισμού, ούτως ώστε να ανταποκρίνονται κατά τον καλύτερο τρόπο στις ανάγκες της. Σε κάθε περίπτωση, το αντικείμενο του Τεχνικού Έργου δεν θα περιοριστεί κατά τρόπο που συνεπάγεται μείωση της εκτιμώμενης αξίας της Σύμβασης Σύμπραξης, όπως αυτή αναφέρεται στην παρ. 3.7 της παρούσας Πρόσκλησης, σε ποσοστό μικρότερο του 75% αυτής. Εφόσον συντρέξει τέτοια περίπτωση τροποποίησης, οι σχετικές αποφάσεις της Αναθέτουσας Αρχής θα περιληφθούν στον Βασικό Σχεδιασμό και θα γνωστοποιηθούν στους Προεπιλεγέντες το αργότερο δυνάμει της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών κατά το Στάδιο Β.ΙΙ της Β' Φάσης του Διαγωνισμού.

**3.1.3.** Γίνεται μνεία ότι ειδικό όρο εκτέλεσης της Σύμβασης Σύμπραξης θα αποτελεί η ανάληψη υποχρέωσης από τον Ι.Φ.Σ. να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το εθνικό δίκαιο,

συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016. Επιπροσθέτως, στη Σύμβαση Σύμπραξης δύνανται να προβλεφθούν πρόσθετοι ειδικοί όροι εκτέλεσης της σύμβασης, οι οποίοι θα αναφέρονται:

- (α) Στον αριθμό ή το ποσοστό ανά κατηγορία ειδικότητας των ανέργων ή/και προσώπων που ανήκουν σε ευπαθείς ομάδες που προσλαμβάνονται για την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης. Και
- (β) στις περιβαλλοντικές επιδόσεις του Έργου.

**3.1.4.** Για τους σκοπούς της ανωτέρω παραγράφου 3.1.3 και της παρούσας Πρόσκλησης εν γένει:

- (α) Υπό τον όρο «Ανεργος» νοείται κάθε φυσικό πρόσωπο, το οποίο είναι εγγεγραμμένο στο μητρώο ανέργων κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, στο οποίο είναι εγκατεστημένο. Ειδικά για την Ελλάδα, εννοείται το μητρώο ανέργων του ΟΑΕΔ, στο οποίο μπορεί να εγγραφεί οποιοδήποτε φυσικό πρόσωπο ηλικίας 15-74 ετών το οποίο (i) δεν έχει εργασία (ii) δεν είναι μαθητής, σπουδαστής ή φοιτητής οποιασδήποτε εκπαιδευτικής βαθμίδας, (iii) είναι διαθέσιμο στην αγορά εργασίας και (iv) αναζητά ενεργά απασχόληση. Στον ορισμό του «εγγεγραμμένου ανέργου» συμπεριλαμβάνονται το σύνολο των επιδοτούμενων ανέργων, καθώς και όσοι από τους εγγεγραμμένους μη επιδοτούμενους δηλώνουν ότι αναζητούν εργασία.
- (β) Υπό τον όρο «Ευπαθείς ομάδες Πληθυσμού» νοούνται οι κοινωνικές ομάδες πληθυσμού, των οποίων η συμμετοχή στην κοινωνική και οικονομική ζωή δυσχεραίνεται, είτε εξαιτίας κοινωνικών και οικονομικών προβλημάτων, είτε εξαιτίας σωματικής ή ψυχικής ή νοητικής ή αισθητηριακής αναπηρίας, είτε εξαιτίας απρόβλεπτων γεγονότων, τα οποία επηρεάζουν την εύρυθμη λειτουργία της τοπικής ή ευρύτερα περιφερειακής οικονομίας, σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του ν. 4019/2011 (Α΄ 216).

### **3.2. Κατασκευαστής**

Για την κατασκευή του Τεχνικού Έργου ο Υποψήφιος θα κληθεί να ορίσει με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος τον Κατασκευαστή, ήτοι οικονομικό φορέα που διαθέτει τα προσόντα της παρ. 7.4.2 και της παρ. 7.5.2, ο οποίος θα συμβληθεί με τον Ι.Φ.Σ. δυνάμει της Σύμβασης Μελέτης – Κατασκευής. Ο ρόλος του Κατασκευαστή στην υλοποίηση του Έργου και την προσήκουσα εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης κρίνεται ιδιαίτερα σημαντικός.

### **3.3. Μελετητής**

Για την κατασκευή του Τεχνικού Έργου, ο Υποψήφιος θα κληθεί να ορίσει με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος τον Μελετητή, ήτοι οικονομικό φορέα που διαθέτει τα προσόντα της παρ. 7.5.3, ο οποίος θα συμβληθεί με τον Κατασκευαστή και ο οποίος θα αναφέρεται στη Σύμβαση Μελέτης – Κατασκευής. Ο ρόλος του Μελετητή στην υλοποίηση του Έργου και την προσήκουσα εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης κρίνεται ιδιαίτερα σημαντικός.

### **3.4. Διαχειριστής**

Για την τεχνική διαχείριση, λειτουργία και συντήρηση του Τεχνικού Έργου, ο Υποψήφιος θα κληθεί να ορίσει με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος τον Διαχειριστή, ήτοι οικονομικό φορέα που διαθέτει τα προσόντα της παρ. 7.4.3 και της παρ. 7.5.4, ο οποίος θα συμβληθεί με τον Ι.Φ.Σ. δυνάμει

της Σύμβασης Διαχείρισης. Ο ρόλος του Διαχειριστή στην υλοποίηση του Έργου και την προσήκουσα εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης κρίνεται ιδιαιτέρως σημαντικός.

### **3.5. Υποχρεώσεις του Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης**

- 3.5.1.** Ο Ι.Φ.Σ. θα αναλάβει την υλοποίηση του Έργου σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στη Σύμβαση Σύμπραξης. Πιο συγκεκριμένα, στο πλαίσιο του Έργου, ο Ι.Φ.Σ. θα αναλάβει τη μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση του Τεχνικού Έργου.
- 3.5.2.** Ο Ι.Φ.Σ. θα εκτελέσει το Τεχνικό Έργο πλήρως, εμπρόθεσμα και προσηκόντως, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και κατά τα υψηλότερα επαγγελματικά και ποιοτικά πρότυπα.
- 3.5.3.** Ο Ι.Φ.Σ. βαρύνεται με την υποχρέωση έκδοσης, αναθεώρησης και διατήρησης σε πλήρη ισχύ όλων των απαραίτητων αδειών και εγκρίσεων που απαιτούνται τόσο για την κατασκευή όσο και για την εγκατάσταση, τη λειτουργία και τη συντήρηση του Τεχνικού Έργου, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τα ειδικότερα οριζόμενα στη Σύμβαση Σύμπραξης.
- 3.5.4.** Οι πληρωμές διαθεσιμότητας που θα καταβάλλονται στον Ι.Φ.Σ., θα είναι συνδεδεμένες με την τήρηση των κριτηρίων διαθεσιμότητας και των προδιαγραφών λειτουργίας του Έργου, τα οποία θα αποτυπώνονται στον συναφή μηχανισμό πληρωμών και θα περιλαμβάνονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών, με την οποία θα προσδιορίζονται αναλυτικότερα τα ανωτέρω, επίσης δε ο τρόπος και η συχνότητα καταβολής των πληρωμών διαθεσιμότητας.

### **3.6. Διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης**

Η διάρκεια της σύμπραξης θα ανέρχεται κατά μέγιστο σε τριάντα (30) έτη. Η διάρκεια της σύμπραξης θα οριστικοποιηθεί κατά το Στάδιο Β.Ι (διάλογος) της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού.

### **3.7. Εκτιμώμενη αξία της Σύμβασης Σύμπραξης**

Η Αναθέτουσα Αρχή, μετά την έναρξη λειτουργίας του Έργου, θα καταβάλει στον Ι.Φ.Σ. πληρωμές διαθεσιμότητας, που έχουν ενδεικτικά εκτιμηθεί σε καθαρά παρούσα αξία, χωρίς να ληφθεί υπόψη η ενδεχόμενη συμμετοχή του Δημοσίου στη χρηματοδότηση του κόστους κατασκευής του Τεχνικού Έργου, στο ποσό ευρώ ενενήντα τεσσάρων εκατομμυρίων πενήντα τεσσάρων χιλιάδων εκατόν ογδόντα δύο (€ 94.054.182), πλέον Φ.Π.Α., σύμφωνα με όσα θα αναφέρονται ειδικότερα στη Σύμβαση Σύμπραξης. Ο ακριβής προϋπολογισμός των πληρωμών διαθεσιμότητας που θα καταβληθούν στον Ι.Φ.Σ. θα καθοριστεί βάσει των αποτελεσμάτων του διαλόγου κατά το Στάδιο Β.Ι της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού και θα συμπεριληφθεί στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών.

## **Άρθρο 4 Επισκόπηση της διαδικασίας ανάθεσης**

### **4.1. Γενικά**

- 4.1.1.** Καθ' όλη τη διάρκεια του Διαγωνισμού η Αναθέτουσα Αρχή θα συμμορφώνεται με τις γενικές αρχές που απορρέουν από τους θεμελιώδεις κανόνες και τις αρχές του δικαίου της ΕΕ, συμπεριλαμβανομένης της ελεύθερης κυκλοφορίας των εμπορευμάτων, του δικαιώματος εγκατάστασης, της ελεύθερης παροχής υπηρεσιών, της μη διάκρισης και της ίσης μεταχείρισης, της διαφάνειας, της αναλογικότητας και της αμοιβαίας αναγνώρισης.
- 4.1.2.** Η Αναθέτουσα Αρχή προσφέρει ελεύθερη, πλήρη, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα

έγγραφα της Σύμβασης Σύμπραξης από την ημερομηνία δημοσίευσης της προκήρυξης του Διαγωνισμού. Τα έγγραφα της Σύμβασης Σύμπραξης είναι διαθέσιμα στις ακόλουθες διαδικτυακές διευθύνσεις: (α) Στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), καθώς και (β) στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής [www.uth.gr](http://www.uth.gr) (ΑΡΧΙΚΗ ΣΕΛΙΔΑ → “ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΙ”).

- 4.1.3.** Η δημοσίευση της Προκήρυξης Σύμβασης, σε συνάρτηση προς την παρούσα Πρόσκληση, στο Συμπλήρωμα της Επίσημης Εφημερίδας της Ευρωπαϊκής Ένωσης (άρθ. 63 ν. 4412/2016 και άρθ. 49 της οδηγίας 2014/24/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου), σηματοδοτεί την έναρξη του Διαγωνισμού για την ανάθεση της Σύμβασης Σύμπραξης.
- 4.1.4.** Ο Διαγωνισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν. 4412/2016 [«Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» - ΦΕΚ Α΄ 148/08.08.2016] και στο ν. 3389/2005 («Συμπράξεις Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα» - ΦΕΚ Α΄ 232/22.09.2005).
- 4.1.5.** Λαμβάνοντας υπόψη την τεχνική πολυπλοκότητα του Έργου, τη νομική και χρηματοοικονομική οργάνωσή του και τους κινδύνους που συνδέονται με αυτά, ο Διαγωνισμός διαρθρώνεται ως κατωτέρω, προκειμένου η Αναθέτουσα Αρχή να ορίσει τα βέλτιστα μέσα που θα μπορούσαν να ικανοποιήσουν τις ανάγκες της ή να εκτιμήσει τι μπορεί να προσφέρει η αγορά από την άποψη των τεχνικών, χρηματοδοτικών ή νομικών λύσεων και με την προσαρμογή των άμεσα διαθέσιμων από αυτή λύσεων.
- 4.1.6.** Η διαδικασία ανάθεσης για την παρούσα σύμπραξη περιλαμβάνει δύο φάσεις:
- (α) Την **Α΄ Φάση** (προεπιλογή), που διέπεται από την παρούσα Πρόσκληση, σε ανταπόκριση προς την οποία θα πρέπει να υποβληθεί ο Φάκελος Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, σύμφωνα με το Άρθρο 9, και
- (β) τη **Β΄ Φάση** (διάλογος και υποβολή προσφορών), η οποία διακρίνεται περαιτέρω σε επιμέρους στάδια, ήτοι
- (i) **Στάδιο Β.Ι**, που διέπεται από την Πρόσκληση Συμμετοχής σε Διάλογο, και
- (ii) **Στάδιο Β.ΙΙ**, που διέπεται από την Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών, με την οποία ζητείται η υποβολή δεσμευτικών προσφορών για τη σύναψη της Σύμβασης Σύμπραξης.

## **4.2. Α΄ Φάση (Προεπιλογή)**

- 4.2.1.** Στην Α΄ Φάση του Διαγωνισμού, οι Ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους με την υποβολή Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, σύμφωνα με όσα προβλέπονται ειδικότερα στο Άρθρο 9 της παρούσας Πρόσκλησης.
- 4.2.2.** Σκοπός της Α΄ Φάσης είναι η προεπιλογή εκείνων των Υποψηφίων, που πληρούν τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που ορίζονται στο Άρθρο 7 της παρούσας Πρόσκλησης, ειδικότερα δε που πληρούν τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης (παρ. 7.2 της Πρόσκλησης) και αποδεικνύουν ότι διαθέτουν, αφενός την απαιτούμενη Χρηματοοικονομική και Οικονομική Επάρκεια (παρ. 7.3 της Πρόσκλησης) και, αφετέρου, την απαιτούμενη Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα (παρ. 7.4 της Πρόσκλησης) καθώς και την Καταλληλότητα για την Άσκηση Επαγγελματικής Δραστηριότητας (παρ. 7.5 της Πρόσκλησης) για τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό και την ανάθεση της Σύμβασης Σύμπραξης.

**4.2.3.** Η Αναθέτουσα Αρχή προτίθεται να περιορίσει τον αριθμό των πληρούντων τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής Υποψηφίων, οι οποίοι θα προσκληθούν να συμμετάσχουν στη Β΄ Φάση του Διαγωνισμού (Διάλογος και Υποβολή Προσφορών), εφόσον οι Υποψήφιοι αυτοί υπερβαίνουν τον κατωτέρω οριζόμενο μέγιστο αριθμό. Ειδικότερα, η Αναθέτουσα Αρχή σκοπεύει να καλέσει κατ' ελάχιστο αριθμό τρεις (3) Υποψηφίους και κατά μέγιστο αριθμό έξι (6) Υποψηφίους προκειμένου να συμμετάσχουν στη Β΄ Φάση του Διαγωνισμού (Διάλογος και Υποβολή Προσφορών), κατ' εφαρμογή των αντικειμενικών και χωρίς διακρίσεις κριτηρίων βαθμολόγησης που προβλέπονται στο Άρθρο 15 της Πρόσκλησης. Στην περίπτωση που ο αριθμός των Υποψηφίων που πληρούν τα Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής που ορίζει το Άρθρο 7 της Πρόσκλησης είναι μικρότερος από τον ως άνω ελάχιστο αριθμό, η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να συνεχίζει τον Διαγωνισμό, καλώντας τους Υποψηφίους που διαθέτουν τις απαιτούμενες ικανότητες.

**4.2.4.** Η Αναθέτουσα Αρχή θα εξετάσει τους Φακέλους Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος που θα έχουν υποβληθεί και θα προσκαλέσει τους Υποψηφίους, που πληρούν τα Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής και κατά τον μέγιστο αριθμό που ορίζεται ανωτέρω, προκειμένου να συμμετάσχουν στη Φάση Β΄ του Διαγωνισμού, όπως περιγράφεται κατωτέρω.

### **4.3. Β΄ Φάση (Διάλογος και Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών)**

Η Β΄ Φάση του Διαγωνισμού περιλαμβάνει δύο διακριτά και διαδοχικά στάδια, και συγκεκριμένα το Στάδιο Β.Ι (Διάλογος) και το Στάδιο Β.ΙΙ (Υποβολή Προσφορών), κατά τα ειδικότερα οριζόμενα παρακάτω.

### **4.4. Στάδιο Β.Ι της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού (Διάλογος)**

**4.4.1.** Κατά το Στάδιο Β.Ι της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού θα αποσταλεί επιστολή από την Αναθέτουσα Αρχή στους Προεπιλεγέντες, με την οποία θα κληθούν να παραλάβουν την Πρόσκληση Συμμετοχής σε Διάλογο. Στην Πρόσκληση Συμμετοχής σε Διάλογο θα καθορίζονται οι όροι, σύμφωνα με τους οποίους θα διεξαχθεί ο διάλογος, σκοπός του οποίου είναι η εκτίμηση ως προς τις τεχνικές, χρηματοδοτικές ή νομικές λύσεις που μπορεί να προσφέρει η αγορά, καθώς και η διερεύνηση και ο προσδιορισμός των μέσων που μπορούν να ικανοποιήσουν με τον καλύτερο τρόπο τις ανάγκες της Αναθέτουσας Αρχής σε σχέση με το Έργο.

**4.4.2.** Ενδεικτικά αναφέρεται ότι η Αναθέτουσα Αρχή θα διεξάγει διάλογο με καθέναν από τους Προεπιλεγέντες σχετικά με τις βασικές τεχνικές, χρηματοοικονομικές και νομικές παραμέτρους του Έργου, μπορεί δε, κατά την κρίση της Αναθέτουσας Αρχής, να συζητηθούν όλες ή ορισμένες από τις πτυχές της Σύμβασης Σύμπραξης.

**4.4.3.** Στο στάδιο αυτό, προκειμένου οι Προεπιλεγέντες να υποβάλουν τα σχόλιά τους ή να εκπονήσουν τις προτάσεις, μελέτες και λύσεις τους, θα τεθεί στη διάθεση των Προεπιλεγέντων, κατά την απόλυτη και ελεύθερη κρίση της Αναθέτουσας Αρχής, κάθε στοιχείο που είναι χρήσιμο για την περιγραφή των αναγκών της Αναθέτουσας Αρχής σε σχέση με το Έργο.

**4.4.4.** Κατά τη διάρκεια της διεξαγωγής του Διαλόγου οι Προεπιλεγέντες, κατά την απόλυτη διακριτική ευχέρεια της Αναθέτουσας Αρχής, θα καλούνται κατά περίπτωση να σχολιάσουν ή να προτείνουν τις βασικές παραμέτρους σχεδιασμού του Έργου, σύμφωνα με όσα έχει θέσει υπόψη τους η Αναθέτουσα Αρχή ή/και να καταθέτουν προτάσεις, μελέτες και λύσεις για την οριστικοποίηση του Βασικού Σχεδιασμού του Έργου, καθώς και για τη νομική και χρηματοοικονομική οργάνωση του Έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις της οικείας Πρόσκλησης Συμμετοχής σε Διάλογο, και ενδεχομένως να παρουσιάζουν αυτές σε συναντήσεις με τα αρμόδια όργανα της Αναθέτουσας Αρχής.

- 4.4.5.** Η συμμετοχή στο Διάλογο αποτελεί αναγκαία προϋπόθεση για την συμμετοχή του Προεπιλεγέντος στο Β.ΙΙ Στάδιο του Διαγωνισμού (Υποβολή Προσφορών), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών.
- 4.4.6.** Κατά τη διάρκεια του Διαλόγου, η Αναθέτουσα Αρχή θα εξασφαλίσει την ίση μεταχείριση όλων των Προεπιλεγέντων μεριμνώντας, μεταξύ άλλων, για την παροχή της ίδιας επακριβώς πληροφόρησης στους Προεπιλεγέντες. Οι προτάσεις, λύσεις και εν γένει πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση της Αναθέτουσας Αρχής από έναν Προεπιλεγέντα και οι οποίες θα χαρακτηριστούν ως εμπιστευτικές κατά το άρθρο 21 του ν. 4412/2016, δεν θα γνωστοποιηθούν στους άλλους Προεπιλεγέντες χωρίς τη συναίνεσή του.
- 4.4.7.** Η Αναθέτουσα Αρχή, αφού επιλέξει τη λύση ή τις λύσεις που ανταποκρίνονται κατά τον βέλτιστο τρόπο στις ανάγκες της, θα κηρύξει τη λήξη του Διαλόγου (Στάδιο Β.Ι του Διαγωνισμού) και θα ενημερώσει σχετικά τους Προεπιλεγέντες που έλαβαν μέρος.
- 4.4.8.** Το Στάδιο Β.Ι περαιώνεται με την έγκριση από την Αναθέτουσα Αρχή του οριστικού Βασικού Σχεδιασμού του Έργου και την έγκριση των τευχών της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών του επόμενου και τελικού Σταδίου Β.ΙΙ της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού.

**4.5. Στάδιο Β.ΙΙ της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού (Δεσμευτικές Προσφορές)**

- 4.5.1.** Μετά τη λήξη του Σταδίου Β.Ι, εκκινεί το Στάδιο Β.ΙΙ του Διαγωνισμού. Ειδικότερα, θα αποσταλεί επιστολή από την Αναθέτουσα Αρχή, με την οποία θα κληθούν οι Προεπιλεγέντες να παραλάβουν την Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών, όπως αυτή θα έχει οριστικοποιηθεί, με βάση την οποία θα υποβληθούν οι Δεσμευτικές Προσφορές. Η Πρόσκληση υποβολής προσφορών θα τάσσει εύλογη προθεσμία παραλαβής των προσφορών, η οποία θα ανέρχεται σε 30 ημέρες τουλάχιστον από την ημερομηνία αποστολής της.
- 4.5.2.** Η Σύμβαση Σύμπραξης θα υπογραφεί μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Ι.Φ.Σ., όπως αυτός ορίζεται στην παρ. 2.1.22 της Πρόσκλησης (ήτοι της Ανώνυμης Εταιρίας Ειδικού Σκοπού που θα συστήσει ο Προσωρινός Ανάδοχος).
- 4.5.3.** Στην περίπτωση που ο Προσωρινός Ανάδοχος αποτελεί Ένωση Προσώπων, τα μέλη της θα συμμετέχουν στο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΕΕΣ με τα ίδια ποσοστά συμμετοχής, τα οποία δηλώθηκαν στο πλαίσιο του Διαγωνισμού. Η Α.Ε.Ε.Σ. θα έχει ως αποκλειστικό σκοπό της την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης, σύμφωνα με τις ρυθμίσεις της τελευταίας και τις κείμενες διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας.

**Άρθρο 5 Κριτήρια Ανάθεσης**

- 5.1.** Τα κριτήρια ανάθεσης της Σύμβασης Σύμπραξης συνδέονται με το αντικείμενό της και διασφαλίζουν την αξιολόγηση των προσφορών υπό συνθήκες πραγματικού ανταγωνισμού και κατά τρόπο που να παρέχει συνολικό οικονομικό πλεονέκτημα για την Αναθέτουσα Αρχή.
- 5.2.** Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης Σύμπραξης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση τη βέλτιστη σχέση ποιότητας - τιμής, η οποία εκτιμάται βάσει κριτηρίων που συνδέονται με το αντικείμενο της συγκεκριμένης δημόσιας σύμβασης.
- 5.3.** Τα ειδικότερα και επιμέρους κριτήρια ανάθεσης της Σύμβασης Σύμπραξης, η βαρύτητα καθενός, η φθίνουσα σειρά κατάταξής τους και η συσχέτιση μεταξύ τους θα προσδιοριστούν ειδικότερα με την

Πρόσκληση Συμμετοχής σε Διάλογο (και συγκεκριμένα στο προσαρτώμενο σε αυτήν περιγραφικό έγγραφο) κατά το Στάδιο Β.Ι της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού. Στα ως άνω ειδικότερα και επί μέρους κριτήρια, έμφαση θα δοθεί ιδίως

- στο ύψος των πληρωμών διαθεσιμότητας που θα κληθεί να καταβάλει στον Ι.Φ.Σ. η Αναθέτουσα Αρχή.

## **Άρθρο 6 Δικαίωμα Συμμετοχής**

### **6.1. Όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής**

**6.1.1.** Δικαίωμα συμμετοχής στον Διαγωνισμό και υποβολής Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις φυσικών ή/και νομικών προσώπων, εφόσον τα ίδια, ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτών:

- (α) είναι εγκατεστημένα σε κράτος – μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω ΣΔΣ ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στις ανωτέρω περιπτώσεις και έχουν συνάψει διμερή ή πολυμερή συμφωνία με την Ευρωπαϊκή Ένωση, και
- (β) πληρούν τα Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής, τα οποία συνίστανται στα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης, στα Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας, τα Κριτήρια Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας και τα κριτήρια Καταλληλότητας για την Άσκηση Επαγγελματικής Δραστηριότητας, σύμφωνα με το Άρθρο 7 της παρούσας.

**6.1.2.** Υποψήφιοι που συμμετέχουν στον Διαγωνισμό υπό τη μορφή Ένωσης Προσώπων δεν υποχρεούνται να αποκτήσουν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Κατά τη διάρκεια του Διαγωνισμού, ωστόσο, τα μέλη Ένωσης Προσώπων ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον έναντι της Αναθέτουσας Αρχής για τις υποχρεώσεις τους, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας. Σε περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων, το ποσοστό συμμετοχής των μελών της σε αυτή θα δηλώνεται με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και θα αποτελεί δεσμευτικά, σε περίπτωση ανακήρυξης του Υποψηφίου ως Προσωρινού Αναδόχου, το ποσοστό συμμετοχής του κάθε μέλους στην Ανώνυμη Εταιρεία Ειδικού Σκοπού που ενεργεί ως Ι.Φ.Σ.

### **6.2. Συνδεδεμένη Επιχείρηση**

**6.2.1.** Σε περίπτωση που Συνδεδεμένη Επιχείρηση προς Υποψήφιο (όπως ορίζεται κατωτέρω) υποβάλει αυτοτελή Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (δηλαδή συμμετέχει στο Διαγωνισμό ως μεμονωμένος Υποψήφιος), ή συμμετέχει ως μέλος σε Ένωση Προσώπων που υποβάλλει αυτοτελή Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, τότε αμφότεροι οι ως άνω Υποψήφιοι φέρουν το βάρος να αποδείξουν στην Αναθέτουσα Αρχή, με ικανοποιητικό τρόπο, ότι οι υποβληθείσες Εκδηλώσεις Ενδιαφέροντός τους και ακολούθως, κατά τη Β΄ Φάση του Διαγωνισμού, οι προτάσεις στον διάλογο και οι Δεσμευτικές Προσφορές, αν και ξεχωριστές, δεν έχουν επηρεαστεί η μία από την άλλη. Άλλως, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να αποκλείσει αμφότερους ή έναν από τους Υποψήφιους κατά τη διακριτική της ευχέρεια.

**6.2.2.** Για τους σκοπούς της παρούσας Πρόσκλησης, υπό τον όρο «Συνδεδεμένη Επιχείρηση» νοείται κάθε επιχείρηση της οποίας οι ετήσιοι λογαριασμοί έχουν ενοποιηθεί με τους λογαριασμούς του



Υποψηφίου σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ν. 4308/2014. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων που δεν εμπίπτουν στο ν. 4308/2014, ως «συνδεδεμένη επιχείρηση» νοείται κάθε οντότητα σε σχέση με την οποία ο Υποψήφιος πληροί οποιοδήποτε από τα παρακάτω κριτήρια α΄ έως ε΄:

- (α) Έχει την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου των μετόχων, εταίρων ή μελών της άλλης οντότητας (θυγατρική οντότητα).
- (β) Έχει το δικαίωμα να διορίζει ή να παύει την πλειοψηφία των μελών του διοικητικού, διαχειριστικού ή εποπτικού οργάνου της άλλης οντότητας (θυγατρική οντότητα) και είναι ταυτόχρονα μέτοχος, εταίρος ή μέλος αυτής της οντότητας.
- (γ) Έχει το δικαίωμα να ασκεί κυριαρχική επιρροή στην άλλη οντότητα (θυγατρική οντότητα), της οποίας είναι μέτοχος, εταίρος ή μέλος, είτε βάσει σύμβασης που έχει συνάψει με την οντότητα αυτή είτε βάσει πρόβλεψης του ιδρυτικού εγγράφου ή του καταστατικού της.
- (δ) Είναι μέτοχος, εταίρος ή μέλος της άλλης οντότητας και είτε:
  - (δ1) ελέγχει από μόνος του, δυνάμει συμφωνίας που έχει συνάψει με άλλους μετόχους, εταίρους ή μέλη της οντότητας αυτής (θυγατρική οντότητα), την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου των μετόχων, εταίρων ή μελών της είτε
  - (δ2) ισχύουν αθροιστικά οι κατωτέρω προϋποθέσεις:
    - (i) Η πλειοψηφία των μελών των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων της οντότητας αυτής (θυγατρικής οντότητας) που είχαν τη διοίκηση κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου, καθώς και κατά την προηγούμενη περίοδο και μέχρι την κατάρτιση των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έχει διοριστεί μόνο ως αποτέλεσμα της άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου αυτού.
    - (ii) Τα δικαιώματα ψήφου που κατέχονται από τον Υποψήφιο αντιπροσωπεύουν τουλάχιστον το 20% των συνολικών δικαιωμάτων ψήφου στη θυγατρική οντότητα.
    - (iii) Κανένα τρίτο μέρος δεν έχει τα δικαιώματα που αναφέρονται στα σημεία α΄, β΄ ή γ΄ της παρούσας παραγράφου, αναφορικά με αυτή την οντότητα (θυγατρική οντότητα).
- (ε) Έχει την εξουσία να ασκεί ή πράγματι ασκεί κυριαρχική επιρροή ή έλεγχο στην άλλη οντότητα (θυγατρική οντότητα).

### 6.3. Μεταβολές στη σύνθεση του Προεπιλεγέντος

6.3.1. Ως μεταβολή στη σύνθεση Προεπιλεγέντος νοείται οποιαδήποτε από τις κατωτέρω αναφερόμενες περιστάσεις ή συνδυασμός αυτών:

- (α) η ανακατανομή των ποσοστών συμμετοχής στην Ένωση Προσώπων μεταξύ των ήδη υφιστάμενων μελών της,
- (β) η έξοδος ενός ή περισσότερων υφισταμένων μελών από την Ένωση Προσώπων,
- (γ) η είσοδος ενός ή περισσότερων νέων μελών στην Ένωση Προσώπων,

- (δ) η αντικατάσταση τρίτου φορέα στις ικανότητες του οποίου στηρίζεται ο Προεπιλεγείς,
- (ε) η σύσταση Ένωσης Προσώπων από μεμονωμένο Προεπιλεγέντα,
- (στ) η αντικατάσταση του υποδεικνυόμενου Κατασκευαστή,
- (ζ) η αντικατάσταση του υποδεικνυόμενου Μελετητή, και
- (η) η αντικατάσταση του υποδεικνυόμενου Διαχειριστή.

**6.3.2.** Τυχόν μεταβολή στη σύνθεση Προεπιλεγέντος επιτρέπεται μετά την οριστικοποίηση των αποτελεσμάτων της Α΄ Φάσης του Διαγωνισμού και μόνο υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις, όπως ορίζονται κατωτέρω και, όσον αφορά τη Β΄ Φάση του Διαγωνισμού, μπορεί να καθοριστούν με περισσότερες λεπτομέρειες ή να συμπληρωθούν στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών:

- (α) Η μεταβολή πρέπει να γνωστοποιείται στην Αναθέτουσα Αρχή εγγράφως το αργότερο έναν (1) μήνα πριν την πάροδο της αρχικής ή κατά παράταση προθεσμίας κατάθεσης των Δεσμευτικών Προσφορών και θα υπόκειται στην προηγούμενη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού.
- (β) Η Ένωση Προσώπων θα συνεχίσει να πληροί όλα τα Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής που καθορίζονται στο Άρθρο 7 της Πρόσκλησης και το νέο μέλος που τυχόν εισέρχεται στην Ένωση Προσώπων, πρέπει να πληροί τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης που καθορίζονται στην παράγραφο 7.2 της Πρόσκλησης.
- (γ) Σε περίπτωση εισόδου νέου μέλους στην Ένωση Προσώπων ή σε περίπτωση αντικατάστασης του Κατασκευαστή ή του Μελετητή ή του Διαχειριστή ή του τρίτου φορέα, στις ικανότητες του οποίου στηρίζεται ο Προεπιλεγείς, κάθε συναφής γνωστοποίηση προς την Αναθέτουσα Αρχή περί μεταβολής στη σύνθεση, κατά τα οριζόμενα στο παρόν άρθρο, θα πρέπει να συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην παρούσα Πρόσκληση, αναφορικά με το νέο μέλος, ή τον νέο Κατασκευαστή ή τον νέο Μελετητή ή τον νέο Διαχειριστή ή τον νέο τρίτο φορέα.
- (δ) Καμία μεταβολή στη σύνθεση του Προεπιλεγέντος δεν θα επιτρέπεται κατά τον τελευταίο έναν (1) μήνα πριν την πάροδο της, αρχικής ή κατά παράταση, προθεσμίας κατάθεσης των Δεσμευτικών Προσφορών, παρά μόνο (i) μεταβολές που δικαιολογούνται από αντικειμενικούς λόγους (π.χ. εκκαθάριση, πτώχευση κλπ.) ή (ii) μεταβολές που δικαιολογούνται από εταιρικό μετασχηματισμό (π.χ. συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή κλπ.). Κάθε τέτοια μεταβολή θα τελεί υπό την προηγούμενη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής, υπό την προϋπόθεση ότι ο Προεπιλεγείς συνεχίζει να πληροί τα Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής που ορίζονται στο Άρθρο 7 της Πρόσκλησης.
- (ε) Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού για την έκφραση της γνώμης της θα επαναξιολογήσει, εάν ο Προεπιλεγείς εξακολουθεί να πληροί στο σύνολό τους ή όχι τα Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής που ορίζονται στο Άρθρο 7 της Πρόσκλησης. Σε περίπτωση, κατά την οποία, από τα ανωτέρω αποτελέσματα της επαναξιολόγησης προκύψει ότι ο Προεπιλεγείς δεν πληροί όλους τους όρους και προϋποθέσεις συμμετοχής και τα Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής της παρούσας, θα αποκλείεται από τον Διαγωνισμό.

(στ) Οι προϋποθέσεις (α) έως (ε) ανωτέρω εφαρμόζονται σωρευτικά. Τυχόν παραβίαση των προϋποθέσεων που καθορίζονται ανωτέρω θα έχει ως αποτέλεσμα τον αποκλεισμό του Προεπιλεγέντος από τον Διαγωνισμό.

#### 6.4. Εξωχώριες (offshore) εταιρίες

Εξωχώριες (offshore) εταιρίες ή ενώσεις προσώπων ή φυσικά πρόσωπα που είναι κάτοικοι, έχουν την καταστατική ή πραγματική έδρα τους ή έχουν εγκατάσταση σε μη συνεργαζόμενες χώρες, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 65 του ελληνικού Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (νόμος 4172/2013 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) και που παρατίθενται στην απόφαση υπό στοιχεία 1353/19.09.2019 του Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ Β΄ 3558/23.09.2019), δεν πληρούν τις προϋποθέσεις συμμετοχής στο Διαγωνισμό είτε ατομικά είτε ως μέλη ένωσης προσώπων είτε ως εταίροι ή μέτοχοι που κατέχουν περισσότερο από 1% του μετοχικού κεφαλαίου οικονομικού φορέα που είναι Προσφέρων ή μέλος Προσφέρουσας ένωσης προσώπων.

#### 6.5. Απαλλαγή από ευθύνη

Η Αναθέτουσα Αρχή ή οποιοσδήποτε εκ των Συμβούλων της, ή αντιπροσώπων, ή υπαλλήλων, ή στελεχών, ή προστηθέντων αυτής απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη ή υποχρέωση καταβολής τυχόν εξόδων ή δαπανών που έχει υποστεί η Ένωση Προσώπων ή οποιοσδήποτε μέλος Ένωσης Προσώπων ή οποιοσδήποτε Υποψήφιος, ανάλογα με την περίπτωση, εξαιτίας του τυχόν αποκλεισμού του ή της τυχόν ματαίωσης του Διαγωνισμού κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 16 της Πρόσκλησης. Κανένα πρόσωπο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν Ενδιαφερομένων, δεν αποκτά έναντι της Αναθέτουσας Αρχής ή των Συμβούλων ή αντιπροσώπων, ή υπαλλήλων, ή στελεχών, ή προστηθέντων αυτής, οιοδήποτε είδους δικαίωμα ή αξίωση αποζημίωσης ή άλλου είδους αποκατάστασης από την παρούσα Πρόσκληση, ή από τη συμμετοχή του στο Διαγωνισμό, για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, συμπεριλαμβανομένου τυχόν σφάλματος, ή ανακρίβειας ή παραπλανητικής δήλωσης, ή παράλειψης από την παρούσα Πρόσκληση.

### Άρθρο 7 Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής

#### 7.1. Εισαγωγή

7.1.1. Το παρόν άρθρο καθορίζει τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που πρέπει να πληρούν οι Υποψήφιοι («Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής»), τα οποία συνίστανται στα ακόλουθα: (α) Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης, όπως ορίζονται στην παράγραφο 7.2 κατωτέρω, (β) Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας, όπως ορίζονται στην παράγραφο 7.3 κατωτέρω, (γ) Κριτήρια Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας, όπως ορίζονται στην παράγραφο 7.4 κατωτέρω, και (δ) κριτήρια Καταλληλότητας για την Άσκηση Επαγγελματικής Δραστηριότητας, όπως ορίζονται στην παράγραφο 7.5 κατωτέρω.

7.1.2. Η συμμόρφωση με τα Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής αποτελεί διαρκή απαίτηση, που πρέπει να συντρέχει και μετά την υποβολή και την αξιολόγηση του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και καθ' όλη τη διάρκεια του Διαγωνισμού. Οι Προσφέροντες της Β΄ Φάσης θα υποχρεωθούν να συμπεριλάβουν στη Δεσμευτική Προσφορά τους βεβαίωση ότι εξακολουθούν να πληρούν τα ως άνω κριτήρια.

**7.2. Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης**

**7.2.1.** Οι Υποψήφιοι πρέπει να πληρούν σωρευτικά τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης που περιγράφονται κατωτέρω. Σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, η πλήρωση των Κριτηρίων Προσωπικής Κατάστασης εξετάζεται στο πρόσωπο κάθε μέλους της Ένωσης Προσώπων ξεχωριστά. Οι Υποψήφιοι, που δεν πληρούν οποιαδήποτε από τις απαιτήσεις του παρόντος άρθρου ή ως προς τους οποίους προκύπτει ότι έχουν υποβάλει σχετικώς ψευδείς ή ανακριβείς δηλώσεις, θα αποκλείονται.

**7.2.2.** Η Αναθέτουσα Αρχή αποκλείει τους Υποψηφίους από τον Διαγωνισμό, σε περίπτωση που περιέλθει σε γνώση της ότι υπάρχει αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση εις βάρος τους (ή σε βάρος μέλους αυτών, όταν πρόκειται για Ένωση Προσώπων) για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

- (α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης -πλαισίου 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42),
- (β) δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς, στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1), και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003 για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,
- (γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α΄ 48),
- (δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,
- (ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α΄ 166),
- (στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α΄ 215).

Ο Υποψήφιος αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο, εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση κατά τα ανωτέρω, είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών

(Ο.Ε., Ε.Ε.) και Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών ( Ι.Κ.Ε. ), η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά τους διαχειριστές. Στις περιπτώσεις ανώνυμων εταιρειών (Α.Ε.), η εν λόγω υποχρέωση αφορά τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, η εν λόγω υποχρέωση αφορά τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

**7.2.3.** Επιπλέον, αποκλείεται από τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό οποιοσδήποτε Υποψήφιος, εάν η Αναθέτουσα Αρχή:

- (α) γνωρίζει ότι ο εν λόγω Υποψήφιος (ή μέλος αυτού) έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία,
- (β) μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο εν λόγω Υποψήφιος (ή μέλος αυτού) έχει παραβεί τις υποχρεώσεις του, όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης,
- (γ) γνωρίζει ή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι έχουν επιβληθεί σε βάρος του Υποψήφιου (ή μέλους του), μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος:
  - (i) τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β΄ 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους, ή
  - (ii) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους.

Οι υπό (i) και (ii) κυρώσεις πρέπει να έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ.

Αν ο Υποψήφιος είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια, όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Η ανωτέρω περ. (β) της παρούσας παρ. 7.2.3 παύει να εφαρμόζεται όταν ο Υποψήφιος (ή μέλος αυτού) εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους.

**7.2.4.** Αποκλείεται από τη συμμετοχή στον Διαγωνισμό Υποψήφιος, εάν πληρούται οποιαδήποτε από τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- (α) Εάν η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να αποδείξει με κατάλληλα μέσα αθέτηση από τον Υποψήφιο (ή από μέλος του) των υποχρεώσεων που προβλέπονται στην παράγραφο 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 (υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της

Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του ν. 4412/2016).

- (β) Εάν ο Υποψήφιος (ή μέλος του) τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο, ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη στις εθνικές διατάξεις νόμου. Ωστόσο, η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα, ο οποίος βρίσκεται σε μια εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην παραπάνω περίπτωση, υπό την προϋπόθεση ότι η Αναθέτουσα Αρχή έχει αποδείξει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας (παρ. 5 άρθρου 73 του ν. 4412/2016).
- (γ) Εάν ο Υποψήφιος (ή μέλος του) έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης, που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις.
- (δ) Εάν ο Υποψήφιος (ή μέλος του) έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τέτοιες πληροφορίες ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα απαιτούμενα έγγραφα προς επίρρωση αυτών των πληροφοριών. Και
- (ε) εάν ο Υποψήφιος (ή μέλος του) επιχειρεί να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της Αναθέτουσας Αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να συνεπάγονται αθέμιτα πλεονεκτήματα για τον ίδιο στη διαδικασία ανάθεσης της Σύμβασης Σύμπραξης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση της Σύμβασης Σύμπραξης.

**7.2.5.** Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης (διαγωνισμό), οικονομικός φορέας εάν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005 (εθνικός λόγος αποκλεισμού).

**7.2.6.** Η Αναθέτουσα Αρχή αποκλείει οικονομικό φορέα σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια του Διαγωνισμού, όταν αποδεικνύεται ότι αυτός βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων αυτού, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις περιπτώσεις των προηγούμενων παραγράφων 7.2.2 έως 7.2.5 της παρούσας.

**7.2.7.** Εάν η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, στις περιπτώσεις της παραγράφου 7.2.2 η περίοδος αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση, και στις περιπτώσεις της παραγράφου 7.2.4 στα τρία (3) έτη από την ημερομηνία του σχετικού γεγονότος.

**7.2.8.** Υποψήφιος, που του έχει επιβληθεί, είτε στον ίδιο (αν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο), ή σε ένα από τα μέλη του (αν πρόκειται περί Ένωσης Προσώπων), με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού, αποκλείεται αυτοδίκαια και

από τον παρόντα Διαγωνισμό.

- 7.2.9.** Οποιοσδήποτε Υποψήφιος (ή μέλος αυτού) εμπίπτει σε μία από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 7.2.2, 7.2.3 περ. (γ) και 7.2.4 μπορεί να προσκομίζει στοιχεία, προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε αποδεικνύουν επαρκώς την αξιοπιστία του, παρά την ύπαρξη του σχετικού λόγου αποκλεισμού. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω Υποψήφιος δεν αποκλείεται από το Διαγωνισμό. Για τον σκοπό αυτόν, ο Υποψήφιος (ή μέλος αυτού) αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευθεί να καταβάλει αποζημίωση για τυχόν ζημιές που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω ενεργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές, και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους Υποψήφιους (ή μέλη αυτών) αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κρίνονται ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον Υποψήφιο το σκεπτικό της σχετικής απόφασης. Υποψήφιος που (ο ίδιος ή μέλος αυτού) έχει αποκλειστεί, με τελεσίδικη απόφαση, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης δημόσιας σύμβασης ή σύμβασης έργων, προμήθειας αγαθών ή παροχής υπηρεσιών υπό την έννοια των διατάξεων του άρθ. 74 του ν. 4412/2016 ή σύμβασης παραχώρησης, δεν μπορεί να κάνει χρήση της δυνατότητας που παρέχεται βάσει της παρούσας παραγράφου κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση στο κράτος-μέλος στο οποίο ισχύει η απόφαση.
- 7.2.10.** Η απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για τη διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων, κατά την προηγούμενη παράγραφο, εκδίδεται μετά από σύμφωνη γνώμη της επιτροπής της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, η οποία εκδίδεται εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την περιέλευση του σχεδίου απόφασης της Αναθέτουσας Αρχής στην εν λόγω επιτροπή, συνοδευόμενου από όλα τα σχετικά στοιχεία. Με την άπρακτη παρέλευση της άνω προθεσμίας η Αναθέτουσα Αρχή αποκλείει από τον Διαγωνισμό τον εν λόγω Υποψήφιο. Η απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, καθώς και η απόφαση με την οποία γίνονται δεκτά ένδικα βοηθήματα κατά αυτής, κοινοποιείται στην Ενιαία Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.).
- 7.2.11.** Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος (ή μέλος Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων) επικαλείται τη Χρηματοοικονομική και Οικονομική Επάρκεια ή την Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα τρίτου φορέα για την πλήρωση των Κριτηρίων Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας ή Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας, αντίστοιχα, σύμφωνα με το Άρθρο 8 της παρούσας, τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης, όπως ορίζονται ανωτέρω, θα πρέπει να πληρούνται και στο πρόσωπο του εν λόγω τρίτου φορέα.
- 7.2.12.** Όλα τα ανωτέρω Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης της παρούσας παρ. 7.2 θα πρέπει να πληρούνται επίσης στο πρόσωπο του Κατασκευαστή, του Μελετητή και του Διαχειριστή.

### **7.3. Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας**

**7.3.1.** Κάθε Υποψήφιος πρέπει να αποδείξει κατά την Α΄ Φάση του Διαγωνισμού ότι διαθέτει χρηματοοικονομική και οικονομική επάρκεια και ικανότητα που να εξασφαλίζει τη χρηματοδότηση της υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης Σύμπραξης («Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας»). Στο πλαίσιο αυτό, οι Υποψήφιοι πρέπει να αποδείξουν με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος τα αναφερόμενα κατωτέρω στην παρούσα παράγραφο 7.3.

**7.3.2.** Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος αποτελεί φυσικό πρόσωπο, πρέπει να αποδείξει ότι διαθέτει άμεση προσωπική κυριότητα και κατοχή διαθέσιμων, ρευστοποιήσιμων και ελευθέρων βαρών

χρηματοοικονομικών μέσων (η «Καθαρή Προσωπική Περιουσία»), με συνολική αγοραία αξία υπερβαίνουσα το ποσό των είκοσι εκατομμυρίων ευρώ (>20.000.000 €). Για τον προσδιορισμό της Καθαρής Προσωπικής Περιουσίας λαμβάνονται υπόψη περιοριστικώς τα ακόλουθα:

- (α) καταθέσεις μετρητών σε τράπεζες ή άλλα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα σε κράτη μέλη της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. ή του Ο.Ο.Σ.Α. ή/και
- (β) ρευστοποιήσιμες και μεταβιβάσιμες κινητές αξίες.

**7.3.3.** Στην περίπτωση που ο Υποψήφιος αποτελεί νομικό πρόσωπο (με την εξαίρεση της παραγράφου 7.3.4 κατωτέρω) θα πρέπει αποδεδειγμένα να πληροί τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- Ο μέσος όρος των ιδίων κεφαλαίων που προκύπτει και αποδεικνύεται από τις Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών Τελευταίων Χρήσεων, να υπερβαίνει τα είκοσι εκατομμύρια ευρώ (>20.000.000 €).

**7.3.4.** Σε περίπτωση Υποψηφίου ή μέλους αυτού, ο οποίος είναι επενδυτικό κεφάλαιο (fund), θα πρέπει, αποδεδειγμένα να πληροί τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- Το άθροισμα των επενδεδυμένων και των διαθέσιμων προς επένδυση κεφαλαίων, συμπεριλαμβανομένων των μη εκταμιευμένων δεσμευμένων κεφαλαίων (τα «Συνολικά Κεφάλαια»), κατά την τελευταία ελεγμένη οικονομική χρήση πριν την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας Πρόσκλησης, να υπερβαίνει το ποσό των είκοσι εκατομμυρίων ευρώ (>20.000.000 €).

**7.3.5.** Για τους σκοπούς των περιπτώσεων υπό 7.3.3 και 7.3.4,

- (α) δεν θα γίνεται αποδεκτή η επίκληση οικονομικής χρήσης που έληξε πριν την 1η Ιανουαρίου 2016, και
- (β) τα σχετικά αποτελέσματα θα εξάγονται από τις από τις Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών Τελευταίων Χρήσεων (όπως ορίζονται στο Άρθρο 2 παρ. 2.1.26) του ελεγχόμενου οικονομικού φορέα.
- (γ) Κατ' εξαίρεση, όσον αφορά το επενδυτικό κεφάλαιο (fund) της παρ. 7.3.4, εφόσον τα σχετικά στοιχεία δεν προκύπτουν από τις οικείες οικονομικές καταστάσεις, επιτρέπεται να βεβαιώνονται με σχετική βεβαίωση ή έκθεση ορκωτού ελεγκτή.

**7.3.6.** Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος αποτελεί Ένωση Προσώπων, τα ανωτέρω κριτήρια πληρούνται, αν το σταθμισμένο σύνολο, το οποίο υπολογίζεται ως το άθροισμα του μέσου όρου των ιδίων κεφαλαίων όλων των μελών της Ένωσης Προσώπων (ή εφόσον το μέλος Ένωσης Προσώπων είναι φυσικό πρόσωπο, της Καθαρής Προσωπικής Περιουσίας, ή εφόσον το μέλος Ένωσης Προσώπων είναι επενδυτικό κεφάλαιο (fund), τα Συνολικά Κεφάλαια), σταθμισμένο για κάθε μέλος της Ένωσης Προσώπων κατ' αναλογία με τη συμμετοχή του στην Ένωση Προσώπων (εκφραζόμενη ως δεκαδικός αριθμός) υπερβαίνει τα είκοσι εκατομμύρια ευρώ (> € 20.000.000).

**7.3.7.** Σε περίπτωση Υποψηφίου (ή μέλους αυτού) που αποδεδειγμένα δεν έχει συμπληρώσει τρία έτη λειτουργίας από την ίδρυσή του, τα ανωτέρω κριτήρια εξετάζονται ως προς τα έτη λειτουργίας αυτού, υπό την προϋπόθεση ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας έχει συμπληρώσει, κατά το χρόνο υποβολής του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, τουλάχιστον μια ελεγμένη διαχειριστική χρήση.



**7.3.8.** Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος (ή νομικό πρόσωπο που είναι μέλος αυτού) έχει συγχωνευθεί με οποιαδήποτε επιχείρηση από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016 και εφεξής, τα προαναφερθέντα Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας μπορούν επίσης να ικανοποιηθούν με βάση τις προforma οικονομικές καταστάσεις, καταρτισμένες με την υπόθεση ότι η συγχώνευση ή η εξαγορά πραγματοποιήθηκε την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016.

**7.3.9.** Επιπροσθέτως, ο Υποψήφιος θα πρέπει να αποδεικνύει ότι διαθέτει δανειοληπτική ικανότητα για την υλοποίηση του Έργου, από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα σε ένα τουλάχιστον κράτος-μέλος της ΕΕ, του ΕΟΧ ή του ΟΟΣΑ, τα οποία παρέχουν τις υπηρεσίες της παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 4261/2014, όπως η παροχή πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένης της έκδοσης εγγυητικών επιστολών, με μακροπρόθεσμη πιστοληπτική διαβάθμιση τουλάχιστον Caa2 της κλίμακας Moody's ή CCC+ της κλίμακας Standard & Poor's ή CCC της εταιρείας Fitch.

#### **7.4. Κριτήρια Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας**

**7.4.1.** Κάθε Υποψήφιος πρέπει να πληροί και να αποδεικνύει τη συμμόρφωσή του προς τα κριτήρια τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας που προβλέπονται στην παρούσα παράγραφο 7.4 και συνίστανται σωρευτικά (α) στην Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα του Κατασκευαστή σύμφωνα με την παρ. 7.4.2, (β) την Ειδική εμπειρία του Διαχειριστή σύμφωνα με την παρ. 7.4.3 και (γ) την Επαγγελματική Ικανότητα του Υποψηφίου, του Κατασκευαστή, του Μελετητή και του Διαχειριστή σύμφωνα με την παρ. 7.4.4, όπως ειδικότερα αναφέρονται παρακάτω.

##### **7.4.2. Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα του Κατασκευαστή**

Ο Κατασκευαστής, και σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων τα μέλη αυτού, όπως κατονομάζεται στην επιστολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος (**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2**), προκειμένου να θεωρηθεί ότι διαθέτει την απαιτούμενη Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα θα πρέπει να πληροί αποδεδειγμένα και σωρευτικά τα παρακάτω κριτήρια:

- (α) Ο ετήσιος μέσος όρος του κύκλου εργασιών (υπό την έννοια του άρθ. 51 παρ. 2 επ. π.δ. 71/2019) κατά τις πλέον πρόσφατες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις, για τις οποίες έχουν δημοσιευθεί ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, να υπερβαίνει τα σαράντα εκατομμύρια ευρώ (> € 40.000.000). Σε περίπτωση που ο Κατασκευαστής είναι Ένωση Προσώπων, προκειμένου να διαπιστωθεί η συνδρομή του κριτηρίου αυτού, θα λαμβάνεται υπόψη το άθροισμα του ετήσιου μέσου όρου των κύκλων εργασιών των μελών της ένωσης, τα οποία δηλώνονται ότι μετέχουν στον Κατασκευαστή.
- (β) Ο ετήσιος μέσος όρος του κύκλου εργασιών στον τομέα των οικοδομικών εργασιών κατά τις πλέον πρόσφατες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις, για τις οποίες έχουν δημοσιευθεί ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, να υπερβαίνει τα δεκαπέντε εκατομμύρια ευρώ (> € 15.000.000). Σε περίπτωση που ο Κατασκευαστής είναι Ένωση Προσώπων, προκειμένου να διαπιστωθεί η συνδρομή του κριτηρίου αυτού, θα λαμβάνεται υπόψη το άθροισμα του ετήσιου μέσου όρου των κύκλων εργασιών, στον ως άνω τομέα, των μελών της ένωσης, τα οποία δηλώνονται ότι μετέχουν στον Κατασκευαστή.
- (γ) Κατά τη διάρκεια των τελευταίων δεκαπέντε (15) ετών πριν την Ημερομηνία Υποβολής, να έχει περαιώσει επιτυχώς τουλάχιστον ένα Αποδεκτό Έργο, το οποίο έχει παραληφθεί οριστικά από τον κύριο του έργου. Για τους σκοπούς της παρούσας παραγράφου 7.4.2, ως Αποδεκτό Έργο για τη διαπίστωση της ως άνω ειδικής εμπειρίας του Κατασκευαστή νοείται σύμβαση κατασκευής κτιριακού έργου (πλην αποθηκών και βιομηχανικών κτιρίων) με ελάχιστη συμβατική αξία δεκαπέντε εκατομμυρίων ευρώ (€ 15.000.000), μη συμπεριλαμβανομένου του

ΦΠΑ, όπως κατά τα λοιπά η έννοια του έργου ορίζεται στην παράγραφο 7 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016. Προκειμένου να διαπιστωθεί η συνδρομή του ως άνω κριτηρίου, θα λαμβάνεται υπόψη το άθροισμα της σταθμισμένης (κατά το ποσοστό συμμετοχής του Κατασκευαστή στον οικονομικό φορέα που εκτέλεσε τις ανωτέρω συμβάσεις) αξίας των συμβάσεων που επικαλείται ο Κατασκευαστής. Σε περίπτωση που ο Κατασκευαστής είναι Ένωση Προσώπων, προκειμένου να διαπιστωθεί η συνδρομή της προϋπόθεσης αυτής, θα λαμβάνεται υπόψη η σταθμισμένη αξία των ανωτέρω συμβάσεων, που έχει εκτελέσει έκαστο μέλος της Ένωσης. Η κατά τα ανωτέρω στάθμιση γίνεται με βάση το δηλούμενο ποσοστό συμμετοχής εκάστου μέλους στην Ένωση Προσώπων που ενεργεί ως Κατασκευαστής.

#### **7.4.3. Ειδική εμπειρία του Διαχειριστή στη λειτουργία και συντήρηση κτιριακών υποδομών.**

Ο Διαχειριστής ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων που ενεργεί ως Διαχειριστής, τα μέλη αυτής, πρέπει να διαθέτει ικανοποιητική εμπειρία, στους τομείς της συντήρησης, και λειτουργίας Αποδεκτών Έργων. Ειδικότερα:

- (α) Κατά τη διάρκεια των τελευταίων δεκαπέντε (15) ετών πριν την Ημερομηνία Υποβολής, θα πρέπει να έχει εκτελέσει επιτυχώς και τουλάχιστον επί ένα (1) έτος, τουλάχιστον μία (1) σύμβαση Αποδεκτού Έργου που αφορά τη λειτουργία και συντήρηση κτιριακών υποδομών.
- (β) Για τους σκοπούς της παρούσας παραγράφου 7.4.3, ως Αποδεκτό Έργο που αφορά τη λειτουργία και συντήρηση κτιριακών υποδομών νοείται
  - (i) κάθε σύμβαση λειτουργίας και συντήρησης κτιριακών υποδομών (πλην αποθηκών και βιομηχανικών κτιρίων), η οποία έχει ελάχιστη ετήσια συμβατική αξία τετρακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 400.000), μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, και
  - (ii) στο αντικείμενο της οποίας περιλαμβάνονται (αα) όλα τα έργα μετά την κατασκευή του τεχνικού έργου και κατά τη διάρκεια λειτουργίας της κτιριακής υποδομής, που αφορούν τη διατήρηση ενός προδιαγεγραμμένου επιπέδου λειτουργικότητας και ασφάλειας της κτιριακής υποδομής, και (ββ) το σύνολο των υπηρεσιών που απαιτούνται για την προσήκουσα, ασφαλή και προδιαγεγραμμένη εξυπηρέτηση των χρηστών της κτιριακής υποδομής, και περιλαμβάνει ενδεικτικά την τεχνική διαχείριση κτιριακών υποδομών, την επιθεώρηση, την συνήθη, την προληπτική και τη διορθωτική συντήρηση, τη βαριά συντήρηση, τη καθημερινή τεχνική λειτουργία και επιστοασία για την ετοιμότητα και ικανότητα για λειτουργία των εγκαταστάσεων και συστημάτων των κτιριακών υποδομών και του περιβάλλοντος χώρου αυτών.
- (γ) Δεν νοούνται ως Αποδεκτά Έργα, συμβάσεις που
  - (i) αφορούν στην υποχρεωτική συντήρηση των έργων κατά την περίοδο εγγύησης, όπως, εάν πρόκειται για δημόσιο έργο στην Ελλάδα, κατ' εφαρμογή ιδίως του άρθ. 171 ν. 4412/2016 (και τις προϊσχύσασες διατάξεις του άρθ. 74 ν. 3669/2008, των άρθ. 7 και 11 ν. 1418/84 και του άρθ. 54 του π.δ. 609/85), ή
  - (ii) κύριο αντικείμενό τους είναι η παροχή υπηρεσιών φύλαξης ή/και καθαριότητας, ή
  - (iii) κύριο αντικείμενό τους είναι η συντήρηση εξωτερικών χώρων ή/και περιοχών πρασίνου, ήτοι η συντήρηση που πραγματοποιείται σε εξωτερικούς/υπαίθριους χώρους ακινήτων είτε αυτός είναι χώρος πρασίνου είτε αυτός είναι διαμορφωμένος καταλλήλως για την κίνηση πεζών ή/και οχημάτων.

Για τους σκοπούς της παρούσα περίπτωσης (γ), ως κύριο αντικείμενο νοείται το συμβατικό αντικείμενο το οποίο υπερβαίνει το 50% του συνολικού οικονομικού ανταλλάγματος της επικαλούμενης σύμβασης.

- (δ) Προκειμένου να γίνει επίκληση Αποδεκτού Έργου, για τη διαπίστωση της εμπειρίας στους τομείς της συντήρησης και λειτουργίας, ο Διαχειριστής ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, μέλος αυτού, πρέπει να έχει άμεση συμμετοχή, με ποσοστό τουλάχιστον δέκα επί τοις εκατό (10%) και για χρονική περίοδο τουλάχιστον επί ένα (1) έτος, κατά τη διάρκεια των τελευταίων δεκαπέντε (15) ετών πριν από την Ημερομηνία Υποβολής, στο μετοχικό κεφάλαιο εταιρείας ή σε κοινοπραξία ή ένωση προσώπων, στην οποία έχει ανατεθεί η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργίας του κατά τα ανωτέρω Αποδεκτού Έργου. Σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων που ενεργεί ως Διαχειριστής, η ως άνω εμπειρία σε Αποδεκτά Έργα λειτουργίας και συντήρησης πρέπει να συντρέχει στο πρόσωπο ενός τουλάχιστον μέλους αυτής, το οποίο συμμετέχει στην Ένωση Προσώπων με ποσοστό όχι μικρότερο του δέκα επί τοις εκατό (10%).

#### 7.4.4. Επαγγελματική Ικανότητα

Ο Υποψήφιος, ο Κατασκευαστής, ο Μελετητής και ο Διαχειριστής, και σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων τα μέλη αυτών, όπως κατονομάζονται στην επιστολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2), θα πρέπει να πληρούν τα κριτήρια των παρ. 7.5.1, 7.5.2, 7.5.3 και 7.5.4 αντίστοιχα.

#### 7.5. Καταλληλότητα για την Άσκηση της Επαγγελματικής Δραστηριότητας

##### 7.5.1. Καταλληλότητα του Υποψηφίου για την Άσκηση της Επαγγελματικής Δραστηριότητας

Ο Υποψήφιος (ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού), θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένος σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής του. Ο Υποψήφιος (ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού) που είναι εγκατεστημένος σε κράτος – μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα, που τηρούνται στο κράτος-μέλος εγκατάστασής του, όπως περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016.

##### 7.5.2. Καταλληλότητα του Κατασκευαστή για την Άσκηση της Επαγγελματικής Δραστηριότητας

Α. Ο Κατασκευαστής, όπως θα κατονομάζεται στην επιστολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2), και σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων που ενεργεί ως Κατασκευαστής, τα μέλη αυτού, θα πρέπει

- (α) να πληροί τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 6.1 της παρούσας Πρόσκλησης, αναλογικά εφαρμοζομένου,
- (β) να δραστηριοποιείται στην κατασκευή έργων των παρακάτω κατηγοριών: (i) οικοδομικών, (ii) υδραυλικών, (iii) οδοποιίας και (iv) ηλεκτρομηχανολογικών έργων, και
- (γ) να αποδεικνύει την καταλληλότητά του για την άσκηση της σχετικής επαγγελματικής δραστηριότητας κατά τα αναφερόμενα κατωτέρω.

Β. Επίσης, ο Κατασκευαστής, και σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων που ενεργεί ως Κατασκευαστής, τα μέλη αυτού, θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένος στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής του. Συγκεκριμένα:

- (α) Κατασκευαστής που είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.) άλλως, εφόσον διαρκούν οι μεταβατικές προθεσμίες του άρθ. 65 π.δ. 71/2019, στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.), στην κατηγορία / κατηγορίες έργων όπως ορίζεται ανωτέρω, στην

υποπαράγραφο Α της παρούσας παρ. 7.5.2.

- (β) Κατασκευαστής που είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη – μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016, στην κατηγορία / κατηγορίες έργων, όπως ορίζεται ανωτέρω, στην υποπαράγραφο Α της παρούσας παρ. 7.5.2.
- (γ) Κατασκευαστής που είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη, στα οποία τηρούνται επίσημοι κατάλογοι αναγνωρισμένων εργοληπτών, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στους καταλόγους αυτούς, στην κατηγορία / κατηγορίες έργων όπως ορίζεται στην υποπαράγραφο Α της παρούσας παρ. 7.5.2.
- (δ) Κατασκευαστής που είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη, στα οποία δεν τηρούνται επίσημοι κατάλογοι αναγνωρισμένων εργοληπτών, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα της χώρας εγκατάστασής του και να αποδείξει ότι πληροί τις ίδιες τυπικές και ουσιαστικές προϋποθέσεις, με τις οποίες γίνονται δεκτές στον παρόντα Διαγωνισμό οι εγγεγραμμένες στο ελληνικό Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), άλλως στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.), στην κατηγορία / κατηγορίες έργων, όπως ορίζεται στην υποπαράγραφο Α της παρούσας παρ. 7.5.2.

### 7.5.3. Καταλληλότητα του Μελετητή για την Άσκηση της Επαγγελματικής Δραστηριότητας

Α. Ο Μελετητής, όπως θα κατονομάζεται στην επιστολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος (**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2**), και σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων που ενεργεί ως Μελετητής, τα μέλη αυτού, θα πρέπει

- (α) να πληροί τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 6.1 της παρούσας Πρόσκλησης, αναλογικά εφαρμοζομένου.
- (β) να δραστηριοποιείται στην εκπόνηση μελετών των παρακάτω κατηγοριών:
  - (6) Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων,
  - (8) Στατικές μελέτες (μελέτες φερουσών κατασκευών κτιρίων και μεγάλων ή ειδικών τεχνικών έργων),
  - (9) Μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές και ηλεκτρονικές μελέτες,
  - (10) Μελέτες Συγκοινωνιακών Έργων και Κυκλοφοριακές Μελέτες, και
  - (13) Μελέτες Υδραυλικών Έργων.
- (γ) και να αποδεικνύει την καταλληλότητά του για την άσκηση της σχετικής επαγγελματικής δραστηριότητας κατά τα αναφερόμενα κατωτέρω.

Β. Επίσης, ο Μελετητής, και σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων που ενεργεί ως Μελετητής, τα μέλη αυτού, τα οποία θα κατονομαστούν για την εκπόνηση των αντίστοιχων μελετών του Τεχνικού Έργου, θα πρέπει να διαθέτει κατάλληλη επαγγελματική ικανότητα προς τούτο. Ειδικότερα, ο Μελετητής απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής του. Συγκεκριμένα:

- (α) Μελετητής που είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών, στην κατηγορία/ κατηγορίες μελετών, όπως ορίζεται στην ανωτέρω υποπαράγραφο Α της παρούσας παρ. 7.5.3 και να διαθέτει δυναμικό, ανά κατηγορία μελέτης, όπως προβλέπεται κατωτέρω στην υποπαράγραφο Γ. Άλλως, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Εμπειρίας Μελετητών (Μ.Ε.Μ.) ή στο Μητρώο Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.Δ.Ε.), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο π.δ. 71/2019, όπως έχει τροποποιηθεί με τον ν. 4635/2019, στην αντίστοιχη/ες κατηγορία/ κατηγορίες μελετών, όπως ορίζεται στην ανωτέρω υποπαράγραφο Α της παρούσας παρ. 7.5.3 και να διαθέτει δυναμικό, ανά αντίστοιχη κατηγορία μελέτης, όπως προβλέπεται κατωτέρω στην υποπαράγραφο Γ.
- (β) Μελετητής που είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη – μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στα Μητρώα του Παραρτήματος ΧΙ του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016, στην κατηγορία/ κατηγορίες μελετών, όπως ορίζεται στην ανωτέρω υποπαράγραφο Α της παρούσας παρ. 7.5.3 και να διαθέτει δυναμικό, ανά κατηγορία μελέτης, όπως προβλέπεται κατωτέρω στην υποπαράγραφο Γ.
- (γ) Μελετητής που είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη, στα οποία τηρούνται επίσημοι κατάλογοι αναγνωρισμένων εργοληπτών, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στους καταλόγους αυτούς, στην κατηγορία/κατηγορίες μελετών, όπως ορίζεται στην ανωτέρω υποπαράγραφο Α της παρούσας παρ. 7.5.3 και να διαθέτει δυναμικό, ανά κατηγορία μελέτης, όπως προβλέπεται κατωτέρω στην υποπαράγραφο Γ.
- (δ) Μελετητής που είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη, στα οποία δεν τηρούνται επίσημοι κατάλογοι παρόχων υπηρεσιών, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα της χώρας εγκατάστασής του και να διαθέτει δυναμικό, στην κατηγορία/ κατηγορίες μελετών, όπως ορίζεται στην ανωτέρω υποπαράγραφο Α της παρούσας παρ. 7.5.3 και να διαθέτει δυναμικό, ανά κατηγορία μελέτης, όπως προβλέπεται κατωτέρω στην υποπαράγραφο Γ.

Γ. Ο Μελετητής θα πρέπει να διαθέτει δυναμικό, ανά κατηγορία/ κατηγορίες μελετών, όπως ορίζεται στην ανωτέρω υποπαράγραφο Α της παρούσας παρ. 7.5.3, κατ' ελάχιστον ως εξής:

- (α) στην κατηγορία μελέτης (6) Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων: ένας (1) μελετητής με τουλάχιστον δωδεκαετή εμπειρία και δύο (2) μελετητές με τουλάχιστον οκταετή εμπειρία έκαστος σε συναφείς μελέτες·
- (β) στην κατηγορία μελέτης (8) Στατικές μελέτες: ένας (1) μελετητής με τουλάχιστον δωδεκαετή εμπειρία και δύο (2) μελετητές με τουλάχιστον οκταετή εμπειρία έκαστος σε συναφείς μελέτες·
- (γ) στην κατηγορία μελέτης (9) Μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές και ηλεκτρονικές μελέτες: ένας (1) μελετητής με τουλάχιστον δωδεκαετή εμπειρία και δύο (2) μελετητές με τουλάχιστον οκταετή εμπειρία έκαστος σε συναφείς μελέτες·
- (δ) στην κατηγορία μελέτης (10) Μελέτες Συγκοινωνιακών Έργων και Κυκλοφοριακές Μελέτες: ένας (1) μελετητής με τουλάχιστον δωδεκαετή εμπειρία σε συναφείς μελέτες· και
- (ε) στην κατηγορία μελέτης (13) Μελέτες Υδραυλικών Έργων: ένας (1) μελετητής με τουλάχιστον δωδεκαετή εμπειρία σε συναφείς μελέτες.

#### 7.5.4. Καταλληλότητα του Διαχειριστή για την Άσκηση της Επαγγελματικής Δραστηριότητας

Ο Διαχειριστής (ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού), θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένος σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής του. Ο Διαχειριστής (ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού) που είναι εγκατεστημένος σε κράτος – μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα, που τηρούνται στο κράτος-μέλος εγκατάστασής του, όπως περιγράφονται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016.

#### **Άρθρο 8 Επίκληση πόρων τρίτων οικονομικών φορέων**

- 8.1.** Όσον αφορά τα κριτήρια χρηματοοικονομικής και οικονομικής επάρκειας που αναφέρονται στην παρ. 7.3 και τα κριτήρια σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα που αναφέρονται στην παρ. 7.4 της παρούσας Πρόσκλησης, ένας Υποψήφιος μπορεί να στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων («ο Τρίτος Φορέας»), ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών του με αυτούς. Υπό τους ίδιους όρους, μία Ένωση Προσώπων μπορεί να στηρίζεται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων.
- 8.2.** Οι ως άνω Τρίτοι Φορείς κατονομάζονται στην επιστολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος, σύμφωνα με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2** της Πρόσκλησης.
- 8.3.** Στην περίπτωση αυτή, ο Υποψήφιος πρέπει να αποδείξει στην Αναθέτουσα Αρχή ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους από τον Τρίτο Φορέα, που παρέχει τις σχετικές ικανότητες (Χρηματοοικονομική και Οικονομική Επάρκεια ή Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα), καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης Σύμπραξης, προσκομίζοντας σχετική δέσμευση του εν λόγω Τρίτου Φορέα, σύμφωνα με τις παρ. 8.5 και 8.6 της παρούσας.
- 8.4.** Οι Τρίτοι Φορείς επιτρέπεται να είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις προσώπων, εφόσον τα ίδια, ή σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτών:
- (α) είναι εγκατεστημένα όπως προβλέπεται στην παρ. 6.1.1 περ. (α) της παρούσας Πρόσκλησης, και
- (β) πληρούν τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης (όπως ορίζονται στην παρ. 7.2 της παρούσας Πρόσκλησης).
- 8.5.** Όσον αφορά τη Χρηματοοικονομική και Οικονομική Επάρκεια, ο Υποψήφιος και οι Τρίτοι Φορείς που παρέχουν τις σχετικές ικανότητες θα είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης, ευθυνόμενοι έκαστος αλληλεγγύως και εις ολόκληρον έναντι της Αναθέτουσας Αρχής. Στο Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα συμπεριλαμβάνεται Υπεύθυνη Δήλωση, υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο του Τρίτου Φορέα, που παρέχει τις σχετικές ικανότητες, στην οποία θα δηλώνει ότι δεσμεύεται να θέσει όλους τους αναγκαίους πόρους στη διάθεση του Υποψηφίου, καθ' όλην τη διάρκεια του Διαγωνισμού και, στην περίπτωση που ήθελε αναδειχθεί Προσωρινός Ανάδοχος, στον Ι.Φ.Σ. για όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης (όπως ειδικότερα θα προβλέπεται σε αυτή) και ότι θα υπέχει ευθύνη έναντι της Αναθέτουσας Αρχής σε περίπτωση που οι όροι που περιγράφονται στην παρούσα παράγραφο δεν πληρούνται (**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3 – Υπόδειγμα 1, Επίκληση Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Ικανότητας Τρίτων**), η οποία θα θεωρείται σε κάθε περίπτωση επαρκές μέσο απόδειξης.
- 8.6.** Όσον αφορά την Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα, ο Υποψήφιος και οι Τρίτοι Φορείς που παρέχουν τις σχετικές ικανότητες θα πρέπει να αποδείξουν ότι ο Τρίτος Φορέας θα συμμετέχει

ενεργά, κατά περίπτωση και ανάλογα με την παρεχόμενη ικανότητα (όπως, ιδίως, η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα του Κατασκευαστή, ή του Μελετητή ή του Διαχειριστή), στην υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης Σύμπραξης. Στον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα συμπεριλαμβάνεται Υπεύθυνη Δήλωση, υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο του Τρίτου Φορέα, που παρέχει τις σχετικές ικανότητες, στην οποία θα δηλώνει ότι δεσμεύεται να θέσει όλους τους αναγκαίους πόρους, τεχνογνωσία και τεχνικά μέσα στη διάθεση του Υποψηφίου για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης Σύμπραξης, μέσω της σύναψης σχετικής σύμβασης, και ότι θα υπέχει ευθύνη έναντι της Αναθέτουσας Αρχής σε περίπτωση που οι όροι που περιγράφονται στην παρούσα παράγραφο δεν πληρούνται (**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3** – Υπόδειγμα 2, Επίκληση Τεχνικής ή/και Επαγγελματικής Ικανότητας Τρίτων), η οποία θα θεωρείται σε κάθε περίπτωση επαρκές μέσο απόδειξης.

- 8.7.** Περαιτέρω, ο Τρίτος Φορέας θα πρέπει να υποβάλει το σύνολο των εγγράφων που προβλέπονται στην παρ. 9.4 (Υποφάκελος Β – Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης Κριτηρίων Προσωπικής Κατάστασης) και, ανάλογα με την περίπτωση, τα έγγραφα που αρμόζουν από όσα προβλέπονται στην παρ. 9.5 (Υποφάκελος Γ – Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας) ή στην παρ. 9.6 (Υποφάκελος Δ - Τεκμηρίωση Κριτηρίων Τεχνικής Ικανότητας).

## **Άρθρο 9 Περιεχόμενο του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος**

### **9.1. Γενικά**

- 9.1.1.** Ο Φάκελος Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα αποτελείται από έξι (6) ξεχωριστούς Υποφακέλους, οι οποίοι θα περιέχουν τα έγγραφα που περιγράφονται παρακάτω και θα φέρουν και την αντίστοιχη επισήμανση:

- (α) **Ο Υποφάκελος Α** θα περιλαμβάνει την Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, σύμφωνα με την παράγραφο 9.2 κατωτέρω, και τα νομιμοποιητικά έγγραφα, σύμφωνα με την παράγραφο 9.3 κατωτέρω.
- (β) **Ο Υποφάκελος Β** θα περιλαμβάνει τις πληροφορίες και τα έγγραφα που απαιτούνται στην παράγραφο 9.4 για την απόδειξη της συμμόρφωσης του Υποψηφίου με τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης.
- (γ) **Ο Υποφάκελος Γ** θα περιλαμβάνει τις πληροφορίες και τα έγγραφα που απαιτούνται κατά την παράγραφο 9.5 για την απόδειξη της συμμόρφωσης του Υποψηφίου με τα Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας.
- (δ) **Ο Υποφάκελος Δ** θα περιλαμβάνει τις πληροφορίες και τα έγγραφα που απαιτούνται κατά την παράγραφο 9.6 για την απόδειξη της συμμόρφωσης του Υποψηφίου με τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας.
- (ε) **Ο Υποφάκελος Ε** θα περιλαμβάνει τις πληροφορίες και τα έγγραφα που απαιτούνται κατά την παράγραφο 9.7 για την απόδειξη της συμμόρφωσης του Υποψηφίου με τα Κριτήρια Επαγγελματικής Ικανότητας και τα Κριτήρια Καταλληλότητας για την Άσκηση Επαγγελματικής Δραστηριότητας.
- (στ) **Ο Υποφάκελος ΣΤ** θα περιλαμβάνει όσες πληροφορίες και έγγραφα απαιτούνται κατά την παράγραφο 9.8 για τη βαθμολόγηση των Υποψηφίων και δεν περιλαμβάνονται σε άλλους Υποφακέλους.

- 9.1.2.** Σε σχέση με τα Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης, που προβλέπονται στο παρόν Άρθρο 9 της Πρόσκλησης, ισχύουν τα ακόλουθα:
- (α) Τα Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης πρέπει να υποβληθούν είτε σε πρωτότυπα έγγραφα είτε σε νομίμως επικυρωμένα αντίγραφα, ανάλογα με την περίπτωση και σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις της Πρόσκλησης. Τα Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης υποβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α΄ 94). Ειδικώς τα Δικαιολογητικά τα οποία αποτελούν ιδιωτικά έγγραφα μπορεί να γίνονται αποδεκτά και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται Υπεύθυνη Δήλωση, η οποία φέρει υπογραφή μετά την δημοσίευση της Προκήρυξης Σύμβασης στο Συμπλήρωμα της Επίσημης Εφημερίδας της ΕΕ, στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους.
  - (β) Εφόσον παρέχονται υποδείγματα ως προς τη μορφή και το περιεχόμενο των Δικαιολογητικών Τεκμηρίωσης στα Παραρτήματα της Πρόσκλησης, τα υποδείγματα αυτά θα πρέπει να ακολουθούνται υποχρεωτικά κατά το ουσιώδες περιεχόμενό τους.
  - (γ) Σε περίπτωση που κάποιος από τα Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης δεν εκδίδεται στη χώρα που έχει συσταθεί ή είναι εγκατεστημένος ο Υποψήφιος (ή σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, το μέλος της), ο τελευταίος υποχρεούται να προσκομίσει Υπεύθυνη Δήλωση, η οποία φέρει υπογραφή μετά την δημοσίευση περίληψης της παρούσας Πρόσκλησης στο Συμπλήρωμα της Επίσημης Εφημερίδας της ΕΕ, στην οποία θα βεβαιώνει την αδυναμία έκδοσης (σύμφωνα με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 6 της Πρόσκλησης). Στην ίδια δήλωση, ο Υποψήφιος (ή σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, το μέλος της), οφείλει να βεβαιώνει και τα γεγονότα, τα οποία θα αποτελούσαν αντικείμενο του μη εκδιδόμενου πιστοποιητικού, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Πρόσκλησης.
  - (δ) Όλα τα έγγραφα που απαιτούνται ή προβλέπονται σύμφωνα με το παρόν άρθρο, θα πρέπει είτε να εμφανίζουν τα χρηματικά ποσά σε ΕΥΡΩ (€) είτε να συνοδεύονται από παραρτήματα, στα οποία τα ποσά που απεικονίζονται σε νομισματικές μονάδες πλην του ΕΥΡΩ (€), θα εμφανίζονται σε ΕΥΡΩ (€) μαζί με ένδειξη της συναλλαγματικής ισοτιμίας που εφαρμόστηκε. Επισημαίνεται ότι ο Υποψήφιος πρέπει να μετατρέψει τα απαιτούμενα ποσά σε Ευρώ και να παρουσιάσει τη συναλλαγματική ισοτιμία που χρησιμοποιήθηκε για τη μετατροπή σε Ευρώ, η οποία θα πρέπει να είναι η συναλλαγματική ισοτιμία της τελευταίας εργάσιμης ημέρας του κάθε οικονομικού έτους για τις περιπτώσεις των παραγράφων 7.3.3 και 7.3.4, ενώ για την περίπτωση της παραγράφου 7.3.2 θα πρέπει να είναι η συναλλαγματική ισοτιμία της ημερομηνίας κατά την οποία έχει εκδοθεί το αντίστοιχο Δικαιολογητικό Τεκμηρίωσης της χρηματοοικονομικής και οικονομικής επάρκειας.
  - (ε) Όλα τα Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης θα πρέπει να έχουν εκδοθεί και (όπου προβλέπεται) να έχουν επικυρωθεί εντός των τελευταίων τριών (3) μηνών πριν από την Ημερομηνία Υποβολής, εκτός αν πρόκειται για έγγραφα ή πιστοποιητικά άλλων φορέων ή αρχών, που βεβαιώνουν προγενέστερα γεγονότα ή περιστάσεις (όπως βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης έργων, συμβάσεις κλπ.) ή εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στην παρούσα Πρόσκληση.
  - (στ) Σε περίπτωση ενώσεων προσώπων, τα Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης των κατωτέρω παραγράφων υποβάλλονται ως προς κάθε μέλος αυτής σε πλήρη σειρά.
  - (ζ) Το σύνολο των ενόρκων βεβαιώσεων που υποβάλλονται με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος γίνονται δεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής. Επίσης το σύνολο των υπεύθυνων δηλώσεων που υποβάλλονται με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος γίνονται δεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την δημοσίευση περίληψης της παρούσας Πρόσκλησης στο Συμπλήρωμα της



Επίσημης Εφημερίδας της ΕΕ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στην παρούσα.

- (η) Κάθε Παράρτημα που υποβάλλεται σύμφωνα με την παρούσα Πρόσκληση αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.
- (θ) Η υποβολή των Δικαιολογητικών Τεκμηρίωσης είναι υποχρεωτική και η μη υποβολή τους συνεπάγεται τον αποκλεισμό του Υποψηφίου από τον Διαγωνισμό. Το ίδιο ισχύει και σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο Υποψήφιος ή μέλος Ένωσης Προσώπων έχει προβεί σε ψευδή ή ανακριβή δήλωση σε σχέση με τα Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης.

**9.1.3.** Όλα τα υποβαλλόμενα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα θα φέρουν την Επισημείωση (“Apostille”) σύμφωνα με τη Συνθήκη της Χάγης της 5ης Οκτωβρίου 1961, που κυρώθηκε με τον ν. 1497/1984, ώστε να πιστοποιείται η γνησιότητά τους, και θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στα ελληνικά. Διευκρινίζεται ότι η διατύπωση αυτή σχετικά με την ως άνω Επισημείωση εφαρμόζεται σε όσα έγγραφα θεωρούνται ως δημόσια έγγραφα κατά το άρθρο 1 της ως άνω Συνθήκης και ειδικότερα: (i) τα έγγραφα που προέρχονται από αρχή ή δημόσιο υπάλληλο δικαιοδοτικού οργάνου του κράτους, (ii) τα διοικητικά έγγραφα, (iii) τα συμβολαιογραφικά έγγραφα και (iv) τις επίσημες βεβαιώσεις, όπως βεβαιώσεις καταχώρισης, θεωρήσεις για βέβαιη χρονολογία και επικυρώσεις υπογραφής που τίθενται σε ιδιωτικό έγγραφο.

**9.1.4.** Τα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα που προέρχονται (i) από κράτη-μέρη της Σύμβασης της Χάγης της 5ης Οκτωβρίου 1961, αλλά εξαιρούνται από το πεδίο εφαρμογής της σύμβασης αυτής ή (ii) από κράτη τα οποία δεν έχουν προσχωρήσει στη Σύμβαση της Χάγης πρέπει να φέρουν προξενική θεώρηση είτε από την ελληνική προξενική αρχή στο κράτος προέλευσής τους ή από την προξενική αρχή του κράτους αυτού στην Ελλάδα με επικύρωση της υπογραφής του διπλωματικού υπαλλήλου της ξένης προξενικής αρχής από το Τμήμα Επικυρώσεων της Μεταφραστικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Εξωτερικών. Ειδικά για τα έγγραφα κρατών, για τα οποία η Ελλάδα έχει εκφράσει αντιρρήσεις για την προσχώρησή τους στη Σύμβαση της Χάγης, η επικύρωση γίνεται μόνον από την οικεία ελληνική προξενική αρχή στο εν λόγω κράτος.

**9.1.5.** Κατά την υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ο Υποψήφιος, ο Μελετητής, ο Κατασκευαστής και ο Διαχειριστής υποβάλλουν το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), το οποίο έχει αναρτηθεί σε μορφή αρχείων τύπου .xml και .pdf στη διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 79 παρ. 1 του ν. 4412/2016. Το ΕΕΕΣ αποτελεί ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986 (Α΄75), και συνιστά προκαταρκτική απόδειξη προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη, επιβεβαιώνοντας ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας πληροί τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- (α) δεν συντρέχει κανένας από τους λόγους αποκλεισμού της παραγράφου 7.2 της παρούσας,
- (β) πληροί τα σχετικά Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί, σύμφωνα με τις παραγράφους 7.3, 7.4 και 7.5 της παρούσας, κατά περίπτωση.

**9.1.6.** Κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του υπόχρεου οικονομικού φορέα, η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στην παράγραφο 7.2 της παρούσας, για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν. Ως εκπρόσωπος του υπόχρεου οικονομικού φορέα, για την εφαρμογή του παρόντος, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησής του κατά το χρόνο υποβολής του Φακέλου Εκδήλωσης

Ενδιαφέροντος ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για τη συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης Σύμβασης Σύμπραξης. Το ΕΕΕΣ μπορεί να υπογράφεται έως δέκα (10) ημέρες πριν από την Ημερομηνία Υποβολής.

**9.1.7.** Κατά τα λοιπά,

- (α) Στην περίπτωση υποβολής Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από Ένωση Προσώπων, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της Ένωσης.
- (β) Στην περίπτωση που ο Υποψήφιος δηλώνει στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) την πρόθεσή του για ανάθεση υπεργολαβίας, υποβάλλει μαζί με το δικό του ΕΕΕΣ και το ΕΕΕΣ του υπεργολάβου.
- (γ) Στην περίπτωση που ο Υποψήφιος στηρίζεται στις ικανότητες ενός ή περισσότερων φορέων, υποβάλλει μαζί με το δικό του ΕΕΕΣ και το ΕΕΕΣ κάθε φορέα στις ικανότητες του οποίου στηρίζεται.
- (δ) Αναλυτικές οδηγίες για τη συμπλήρωση και υποβολή του ΕΕΕΣ περιλαμβάνονται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 14** της παρούσας Πρόσκλησης.

**9.2. Υποφάκελος Α (Τμήμα Ι) – Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος**

**9.2.1.** Η Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος πρέπει να έχει το ελάχιστο περιεχόμενο του υποδείγματος που περιλαμβάνεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2** της Πρόσκλησης και να υπογράφεται (κατά περίπτωση) ως εξής:

- (α) Σε περίπτωση μεμονωμένου Υποψηφίου, από τον Υποψήφιο (φυσικό πρόσωπο) ή τον νόμιμο εκπρόσωπο του Υποψηφίου (νομικό πρόσωπο) που, είτε έχει γενική εξουσία εκπροσώπησης, είτε έχει εξουσιοδοτηθεί ειδικώς για την υπογραφή της από το αρμόδιο προς τούτο όργανο. Ή
- (β) Σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων,
  - από όλα τα μέλη της Ένωσης Προσώπων, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, όπως τα τελευταία εκπροσωπούνται από τον νόμιμο εκπρόσωπο εκάστου, που είτε έχει γενική εξουσία εκπροσώπησης, είτε έχει εξουσιοδοτηθεί ειδικώς για την υπογραφή από το αρμόδιο προς τούτο όργανο,
  - άλλως δε από τον οριζόμενο κοινό εκπρόσωπο όλων των μελών της Ένωσης Προσώπων, ο οποίος θα έχει νομίμως εξουσιοδοτηθεί για το σκοπό αυτό από όλα τα μέλη της Ένωσης Προσώπων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 9.3.3 περ. (θ).

**9.2.2.** Η ως άνω Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα συνοδεύεται από κατάλογο των συνημμένων Δικαιολογητικών Τεκμηρίωσης, όπως αυτά κατανέμονται στους Υποφάκελους Α έως ΣΤ, σύμφωνα με το παρόν άρθρο.

**9.2.3.** Κάθε Υποψήφιος υποχρεούται να ορίσει ένα πρόσωπο ως Αντίκλητο, ο οποίος κατοικεί εντός των ορίων της Περιφέρειας Θεσσαλίας ή της Περιφέρειας Αττικής, με τον οποίο η Αναθέτουσα Αρχή (δια των εκπροσώπων ή των συμβούλων της) θα μπορεί να επικοινωνεί για τους σκοπούς του Διαγωνισμού. Το πλήρες ονοματεπώνυμο και τα στοιχεία επικοινωνίας του Αντικλήτου πρέπει να

μνημονεύονται στην Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, συμπεριλαμβανομένων και της ταχυδρομικής διεύθυνσης, αριθμού σταθερής γραμμής τηλεφώνου, αριθμού τηλεομοιοτυπίας (fax) και διεύθυνσης ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Αντίκλητου. Θα επισυνάπτεται Υπεύθυνη Δήλωση του προσώπου που ορίζεται ως Αντίκλητος περί αποδοχής του ορισμού του.

### 9.3. Υποφάκελος Α (Τμήμα ΙΙ) – Νομιμοποιητικά έγγραφα

9.3.1. Στον Υποφάκελο Α΄ περιλαμβάνονται επίσης τα έγγραφα νομιμοποίησης του Υποψηφίου και οι σχετικές εξουσιοδοτήσεις, που τεκμηριώνουν την εξουσία υπογραφής της εν λόγω Επιστολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για λογαριασμό του Υποψηφίου. Τα ανωτέρω αναφερόμενα έγγραφα νομιμοποίησης εξειδικεύονται παρακάτω.

9.3.2. Σε περίπτωση μεμονωμένου Υποψηφίου νομικού προσώπου, πρακτικό συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Υποψηφίου, σε περίπτωση Α.Ε., ή πρακτικό των Διαχειριστών, σε περίπτωση Ε.Π.Ε. ή Ι.Κ.Ε. ή Ο.Ε. ή Ε.Ε., με το οποίο:

- (α) Εγκρίνεται η υποβολή Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος του Υποψηφίου στον Διαγωνισμό, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
- (β) Ο Υποψήφιος αποδέχεται όλες τις ευθύνες και υποχρεώσεις για κάθε θέμα σχετικό με την εκδήλωση ενδιαφέροντος στον Διαγωνισμό.
- (γ) Δηλώνεται ότι ο Υποψήφιος έχει λάβει γνώση και αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
- (δ) Δηλώνεται ότι ο Υποψήφιος δικαιούται να υποβάλει Εκδήλωση Ενδιαφέροντος και δεν υφίστανται εταιρικοί περιορισμοί, περιορισμοί λόγω ανταγωνισμού ή άλλοι νομικοί περιορισμοί που κωλύουν την υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από τον Υποψήφιο.
- (ε) Δηλώνεται ότι συμμετοχή του Υποψηφίου στον Διαγωνισμό λαμβάνει χώρα με αποκλειστική ευθύνη και δαπάνη του ίδιου και δε γεννάται οποιοδήποτε δικαίωμα αποζημίωσής του από την Αναθέτουσα Αρχή ή τους συμβούλους της λόγω αυτής καθ΄ εαυτής της συμμετοχής του Υποψηφίου στον Διαγωνισμό.
- (στ) Δηλώνεται ότι όλες οι πληροφορίες, δηλώσεις και δικαιολογητικά ή άλλα συνοδευτικά έγγραφα που έχουν υποβληθεί με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος είναι αληθή και ακριβή και ότι δεν έχουν αποκρυβεί πληροφορίες σχετικές με τον Διαγωνισμό και τον Υποψήφιο.
- (ζ) Ο Υποψήφιος δεσμεύεται για τη σύσταση, σε περίπτωση που ανακηρυχθεί Προσωρινός Ανάδοχος, της ΑΕΕΣ.
- (η) Ορίζεται εκπρόσωπος για τον Διαγωνισμό («ο Εκπρόσωπος Υποψηφίου») και αναπληρωτής του, με εξουσία να υπογράφει δεσμευτικά για τον Υποψήφιο όλα τα έγγραφα του Διαγωνισμού, συμπεριλαμβανομένων των Υπεύθυνων Δηλώσεων που απαιτούνται σύμφωνα με την παρούσα, καθώς και να προβαίνει στις λοιπές ενέργειες που αναφέρονται σχετικά στην παρούσα,
- (θ) Ορίζεται συγκεκριμένο φυσικό πρόσωπο ως Αντίκλητος, ο οποίος κατοικεί εντός των ορίων της Περιφέρειας Θεσσαλίας ή της Περιφέρειας Αττικής (και ο οποίος δύναται να είναι το ίδιο

πρόσωπο με τον ως άνω Εκπρόσωπο Υποψηφίου), με πλήρη στοιχεία επικοινωνίας αυτού (ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, φαξ κ.λπ.).

Επί Υποψήφιου αλλοδαπού νομικού προσώπου, προσκομίζεται απόφαση του, κατά τον νόμο ή το καταστατικό του, διοικούντος αυτό οργάνου, η οποία περιέχει τα στοιχεία που αναφέρονται ανωτέρω, υπό στοιχεία (α) μέχρι (θ).

**9.3.3.** Σε περίπτωση νομικού προσώπου που μετέχει σε Ένωση Προσώπων, πρακτικό Απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, σε περίπτωση Α.Ε. ή Απόφαση των Διαχειριστών, σε περίπτωση Ε.Π.Ε. ή Ο.Ε. ή Ε.Ε., για κάθε μέλος της ένωσης, με το οποίο:

- (α) Εγκρίνεται η υποβολή Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ως μέλους του Υποψηφίου στον Διαγωνισμό, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Πρόκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
- (β) Ορίζεται το ποσοστό συμμετοχής του μέλους στον Υποψήφιο και γίνονται αποδεκτά τα ποσοστά συμμετοχής των λοιπών μελών του Υποψηφίου.
- (γ) Το μέλος αποδέχεται όλες τις ευθύνες και υποχρεώσεις για κάθε θέμα σχετικό με την εκδήλωση ενδιαφέροντος στον Διαγωνισμό, από κοινού, αλληλέγγυα και εις ολόκληρον με τα λοιπά μέλη του Υποψηφίου.
- (δ) Δηλώνεται ότι το μέλος έλαβε γνώση και αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας Πρόκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, δεσμευόμενο από κοινού, αλληλέγγυα και εις ολόκληρον με τα λοιπά μέλη του Υποψηφίου.
- (ε) Δηλώνεται ότι το μέλος δικαιούται, ως μέλος του Υποψηφίου, να υποβάλει Εκδήλωση Ενδιαφέροντος και δεν υφίστανται εταιρικοί περιορισμοί, περιορισμοί λόγω ανταγωνισμού ή άλλοι νομικοί περιορισμοί που κωλύουν την υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από τον Υποψήφιο.
- (στ) Δηλώνεται ότι η συμμετοχή του μέλους στον Διαγωνισμό λαμβάνει χώρα με αποκλειστική ευθύνη και δαπάνη του ιδίου και δε γεννάται οποιοδήποτε δικαίωμα αποζημίωσής του από την Αναθέτουσα Αρχή ή τους συμβούλους της λόγω αυτής καθ' εαυτής της συμμετοχής του μέλους στον Διαγωνισμό.
- (ζ) Δηλώνεται ότι όλες οι πληροφορίες, δηλώσεις και δικαιολογητικά ή άλλα συνοδευτικά έγγραφα που έχουν υποβληθεί με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος είναι αληθή και ακριβή και ότι δεν έχουν αποκρυβεί πληροφορίες σχετικές με τον Διαγωνισμό, το μέλος και τον Υποψήφιο.
- (η) Δηλώνεται ότι το μέλος δεσμεύεται να συστήσει από κοινού με τα λοιπά μέλη του Υποψηφίου, σε περίπτωση ανακήρυξής του ως Προσωρινού Αναδόχου, την ΑΕΕΣ, καθώς και ότι τα ποσοστά εκάστου ιδρυτικού μετόχου της ΑΕΕΣ θα είναι τα αυτά με τα δηλούμενα ποσοστά συμμετοχής του ως μέλους του Υποψηφίου.
- (θ) Ορίζεται κοινός για όλα τα μέλη εκπρόσωπος του Υποψηφίου («ο Εκπρόσωπος Υποψηφίου») και αναπληρωτής εκπρόσωπος, με εξουσία να υπογράφει δεσμευτικά για τον Υποψήφιο (Ένωση Προσώπων) όλα τα έγγραφα του Διαγωνισμού, συμπεριλαμβανομένων των Υπεύθυνων Δηλώσεων που απαιτούνται στην παρούσα, καθώς και να προβαίνει στις λοιπές ενέργειες που αναφέρονται σχετικά στην παρούσα Πρόκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

- (ι) Ορίζεται συγκεκριμένο φυσικό πρόσωπο ως Αντίκλητος του Υποψηφίου, ο οποίος κατοικεί εντός των ορίων της Περιφέρειας Θεσσαλίας ή της Περιφέρειας Αττικής (και ο οποίος δύναται να είναι το ίδιο πρόσωπο με τον ανωτέρω κοινό Εκπρόσωπο Υποψηφίου), με πλήρη στοιχεία επικοινωνίας αυτού (ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, φαξ, κ.λπ.).

Επί αλλοδαπών νομικών προσώπων, μελών του Υποψηφίου, προσκομίζεται απόφαση του, κατά τον νόμο ή το καταστατικό του, διοικούντος αυτό οργάνου, που περιέχει τα στοιχεία που αναφέρονται ανωτέρω, υπό στοιχεία (α) μέχρι (ι).

- 9.3.4.** Σε περίπτωση που η Υποψήφια Ένωση Προσώπων έχει περιβληθεί τον τύπο της κοινοπραξίας ή άλλο νομικό τύπο ή μορφή, το σχετικό έγγραφο σύστασης της κοινοπραξίας ή τα έγγραφα που αποδεικνύουν ότι περιεβλήθη άλλο νομικό τύπο ή μορφή.

- 9.3.5.** Σε περίπτωση φυσικού προσώπου:

- (α) Στην περίπτωση που ο Υποψήφιος είναι μεμονωμένο φυσικό πρόσωπο, Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία θα περιλαμβάνονται τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με την παράγραφο 9.3.2 στοιχεία (α) έως (θ).
- (β) Στην περίπτωση που φυσικό πρόσωπο είναι μέλος του Υποψηφίου, Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία θα περιλαμβάνονται τα στοιχεία που απαιτούνται, σύμφωνα με την παράγραφο 9.3.3 στοιχεία (α) έως (ι).

- 9.3.6.** Επιπλέον, σε περίπτωση νομικού προσώπου υποβάλλονται τα ακόλουθα:

- (α) Πρόσφατο πιστοποιητικό εμπορικού μητρώου ή άλλο ισοδύναμο έγγραφο, έκδοσης εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής, το οποίο πιστοποιεί τη σύσταση και την εγγραφή του νομικού προσώπου στο μητρώο της αρμόδιας αρχής της χώρας στην οποία είναι εγκατεστημένο και την ύπαρξή του κατά την ημερομηνία έκδοσης του πιστοποιητικού.
- (β) Καταστατικό ή/και ιδρυτικό έγγραφο του νομικού προσώπου, σε κωδικοποιημένη μορφή ή/και σε συνδυασμό με άλλα έγγραφα που τυχόν απαιτούνται, όπως ισχύει όχι παλαιότερα από τις τριάντα (30) τελευταίες εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.
- (γ) Έγγραφα που αποδεικνύουν τον ορισμό διοίκησης και την εξουσία εκπροσώπησης ενός ή περισσότερων προσώπων (π.χ. Διευθύνοντες Σύμβουλοι, Εκτελεστικοί Διευθυντές, Διαχειριστές, Συνδιαχειριστές κ.λπ.), ως ισχύει, εκδοθέντα εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή τους ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.

- 9.3.7.** Τέλος, υποβάλλεται δήλωση του Υποψηφίου περί συγκατάθεσης για την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, σύμφωνα με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 13**.

- 9.3.8.** Τα έγγραφα που αναφέρονται στην παρ. 9.3.6 (εφόσον πρόκειται περί νομικού προσώπου, είτε αυτό ενεργεί αυτοτελώς είτε μετέχει σε Ένωση Προσώπων) και στην παρ. 9.3.7 (σε κάθε περίπτωση) υποβάλλουν επίσης ο Κατασκευαστής, ο Μελετητής, ο Διαχειριστής και τυχόν τρίτος οικονομικός φορέας τις ικανότητες του οποίου επικαλείται ο Υποψήφιος κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 8 της Πρόσκλησης. Τα ανωτέρω αναφερόμενα έγγραφα περιλαμβάνονται στον Υποφάκελο Α' (Τμήμα II).

**9.4. Υποφάκελος Β – Τεκμηρίωση Προσωπικής Κατάστασης**

Προς απόδειξη της συμμόρφωσης προς τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης της παρ. 7.2 της Πρόσκλησης, ο Υποψήφιος, ο Κατασκευαστής, ο Μελετητής, ο Διαχειριστής και κάθε τρίτος φορέας που τυχόν παρέχει τις ικανότητές του, σύμφωνα με το Άρθρο 8 της παρούσας, υποβάλλουν το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 79 παρ. 1 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει εκάστοτε, το οποίο αποτελεί ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986 (Α΄75), υπογεγραμμένο σύμφωνα με την παρ. 9.1.6 και το άρθρο 79Α του ν. 4412/2016, ως προκαταρκτική απόδειξη προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη, επιβεβαιώνοντας ότι για τον εν λόγω οικονομικό φορέα δεν συντρέχει κανένας από τους λόγους αποκλεισμού της παρ. 7.2 της παρούσας.

**9.5. Υποφάκελος Γ – Τεκμηρίωση Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας**

**9.5.1.** Προς απόδειξη της συμμόρφωσης προς τα Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας της παρ. 7.3 της Πρόσκλησης, υποβάλλονται, εκτός από το ΕΕΕΣ, τα έγγραφα και στοιχεία που αναφέρονται παρακάτω.

**9.5.2.** Κάθε Υποψήφιος που είναι νομικό πρόσωπο και, σε περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων τα μέλη αυτής που είναι νομικά πρόσωπα, πρέπει να υποβάλει με τον Υποφάκελο Γ του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος αντίγραφα των Οικονομικών Καταστάσεων των Τριών Τελευταίων Χρήσεων (όπως ορίζονται στην παρ. 2.1.26 της παρούσας).

**9.5.3.** Κάθε Υποψήφιος που είναι επενδυτικό κεφάλαιο (fund), και, σε περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων κάθε μέλος αυτής που είναι επενδυτικό κεφάλαιο (fund), προς απόδειξη των απαιτούμενων στην περίπτωση της παρ. 7.3.4, δύναται να προσκομίσει βεβαίωση ή έκθεση ορκωτού ελεγκτή σύμφωνα με την περ. (γ) της παρ. 7.3.5.

**9.5.4.** Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος αποτελεί φυσικό πρόσωπο ή είναι Υποψήφια Ένωση Προσώπων που περιλαμβάνει φυσικό πρόσωπο, στον Υποφάκελο Γ του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, θα περιλαμβάνονται βεβαιώσεις τραπεζών ή άλλων πιστωτικών ιδρυμάτων που λειτουργούν νόμιμα σε ένα τουλάχιστον κράτος μέλος της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. ή του Ο.Ο.Σ.Α., με ημερομηνία έκδοσης το αργότερο τρεις (3) μήνες πριν από την Ημερομηνία Υποβολής, σχετικά με το ύψος των καταθέσεων μετρητών του Υποψηφίου / του κάθε μέλους του που είναι φυσικό πρόσωπο ή/και βεβαίωση, με ημερομηνία έκδοσης ομοίως το αργότερο τρεις (3) μήνες πριν από την Ημερομηνία Υποβολής, από τράπεζα, επιχείρηση παροχής επενδυτικών υπηρεσιών ή μέλος χρηματιστηρίου, θεματοφύλακα που λειτουργεί νόμιμα σε κράτος μέλος της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. ή του Ο.Ο.Σ.Α., ως προς την αγοραία αξία των ρευστοποιήσιμων και μεταβιβάσιμων κινητών αξιών του Υποψηφίου.

**9.5.5.** Ο Υποψήφιος πρέπει επιπλέον να υποβάλει πίνακα, συνταγμένο σύμφωνα με το **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5** της παρούσας Πρόσκλησης. Η ακρίβεια των στοιχείων του πίνακα θα ελέγχεται με βάση τις Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών Τελευταίων Χρήσεων ή/και τις υποβληθείσες βεβαιώσεις τραπεζών κ.λπ. κατά τα ανωτέρω.

**9.5.6.** Επιπροσθέτως, ο Υποψήφιος πρέπει να υποβάλει επιστολή χρηματοδοτικής υποστήριξης από τουλάχιστον ένα πιστωτικό ή χρηματοδοτικό ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα σε ένα τουλάχιστον κράτος-μέλος της ΕΕ, του ΕΟΧ ή του ΟΟΣΑ, το οποίο παρέχει τις υπηρεσίες της παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 4261/2014, όπως η παροχή πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένης της έκδοσης εγγυητικών επιστολών, με μακροπρόθεσμη πιστοληπτική διαβάθμιση τουλάχιστον Caa2 της κλίμακας Moody's ή CCC+ της κλίμακας Standard & Poor's ή CCC της εταιρείας Fitch. Με την ως άνω επιστολή

χρηματοδοτικής υποστήριξης, το πιστωτικό ή χρηματοδοτικό ίδρυμα θα δηλώνει κατ' ελάχιστο ότι έχει λάβει γνώση της παρούσας Πρόσκλησης (Α΄ Φάση του Διαγωνισμού), ότι ενδιαφέρεται να εξετάσει αίτημα χρηματοδότησης του Έργου είτε αυτοτελώς είτε σε συνεργασία με άλλα πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα, σε περίπτωση που ο Υποψήφιος ανακηρυχθεί Προσωρινός Ανάδοχος.

**9.5.7.** Εφόσον ο Υποψήφιος επικαλείται τους πόρους τρίτου φορέα σύμφωνα με το Άρθρο 8 της Πρόσκλησης, πρέπει επιπλέον στον Υποφάκελο Γ να υποβάλει για τον τρίτο φορέα τα υπό 9.5.2 ή 9.5.3 ή 9.5.4 ανωτέρω Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης, αναλόγως αν ο εν λόγω τρίτος φορέας είναι νομικό πρόσωπο, επενδυτικό κεφάλαιο (fund) ή φυσικό πρόσωπο, αντίστοιχα, καθώς και τον υπό 9.5.5 πίνακα.

#### **9.6. Υποφάκελος Δ – Τεκμηρίωση Τεχνικής Ικανότητας**

**9.6.1.** Προς απόδειξη της συμμόρφωσης προς τα Κριτήρια Τεχνικής Ικανότητας των παρ. 7.4.2 («Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα του Κατασκευαστή») και 7.4.3 («Ειδική εμπειρία του Διαχειριστή στη λειτουργία και συντήρηση κτιριακών υποδομών»), της Πρόσκλησης, υποβάλλονται, εκτός από το ΕΕΕΣ, τα έγγραφα και στοιχεία που αναφέρονται παρακάτω.

**9.6.2.** Προς απόδειξη του κριτηρίου της παραγράφου 7.4.2 («Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα του Κατασκευαστή»), ο Κατασκευαστής ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού, υποχρεούνται να υποβάλει:

- (α) Τις Οικονομικές Καταστάσεις των τριών τελευταίων χρήσεων.
- (β) Βεβαίωση ορκωτού ελεγκτή για το ύψος του ετήσιου μέσου όρου του κύκλου εργασιών στον τομέα των οικοδομικών εργασιών κατά τις πλέον πρόσφατες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις, εφόσον το μέγεθος αυτό δεν προκύπτει από τις υποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις των τριών τελευταίων χρήσεων.
- (γ) Πίνακα συνταγμένο σύμφωνα με το **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 9**.
- (δ) Πίνακα συνταγμένο σύμφωνα με το **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 10** στον οποίο θα αναγράφεται, ο τίτλος και το είδος του έργου, η συμβατική αξία του έργου, το ποσοστό συμμετοχής του Κατασκευαστή στο δηλούμενο έργο, η σταθμισμένη συμβατική αξία του έργου κατά το ποσοστό συμμετοχής του Κατασκευαστή στο δηλούμενο έργο και ο εργοδότης με τα στοιχεία επικοινωνίας του.
- (ε) Πιστοποιητικά / βεβαιώσεις αναφερόμενες στα έργα του πίνακα που περιλαμβάνεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 10**, που έχουν εκδοθεί ή θεωρηθεί από την αρμόδια αρχή (π.χ. αναθέτουσα αρχή ή αναθέτων φορέας, κύριος του έργου, ανεξάρτητος μηχανικός), όπου θα αναφέρεται ο ανάδοχος, το είδος του έργου σύμφωνα με όσα αναφέρονται κατωτέρω, και θα πιστοποιείται η επιτυχής και προσήκουσα αποπεράτωση του έργου, ο τόπος και χρόνος εκτέλεσης και περαίωσης των εργασιών καθώς και ο εργοδότης με τα στοιχεία επικοινωνίας του.
- (στ) Εφόσον ο Κατασκευαστής, ή μέλη αυτού, αδυνατούν να προσκομίσουν, σύμφωνα με τα ανωτέρω, τα απαιτούμενα πιστοποιητικά / βεβαιώσεις, θα αρκεί η υποβολή πρόσθετης Υπεύθυνης Δήλωσης, στην οποία θα παρατίθενται οι λόγοι, για τους οποίους δεν είναι δυνατή η προσκόμιση των ανωτέρω εγγράφων και, επίσης, θα βεβαιώνεται η επιτυχής και προσήκουσα αποπεράτωση του έργου, καθώς και ο χρόνος περαίωσης των σχετικών εργασιών.

**9.6.3.** Προς απόδειξη του κριτηρίου της παραγράφου 7.4.3 («Ειδική εμπειρία του Διαχειριστή στη λειτουργία και συντήρηση κτιριακών υποδομών»), ο Διαχειριστής ή, σε περίπτωση Ένωσης

Προσώπων, τα μέλη αυτού, υποχρεούται να υποβάλει:

- (α) Πίνακα, συντεταγμένο σύμφωνα με το **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7** της Πρόσκλησης
- (β) Βεβαιώσεις ή πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί ή θεωρηθεί από την αρμόδια αρχή (π.χ. αναθέτουσα αρχή ή αναθέτων φορέας, κύριος του έργου, εργοδότης, ανεξάρτητος μηχανικός) ως προς τα έργα που θα περιληφθούν στον Πίνακα της περίπτωσης (α) της παρούσας παραγράφου, στα οποία θα αναφέρεται και θα πιστοποιείται η επιτυχής και προσήκουσα παροχή των υπηρεσιών, η φύση των υπηρεσιών αυτών που παρέσχε ο Διαχειριστής, το χρονικό διάστημα της παροχής των υπηρεσιών αυτών με προσδιορισμό χρόνου έναρξης και λήξης, η φύση της οικείας σύμβασης, καθώς και ο βαθμός και ο τρόπος συμμετοχής του Διαχειριστή στην εκτέλεση του έργου (π.χ. ποσοστό συμμετοχής σε κοινοπραξία, συμμετοχή σε μετοχικό κεφάλαιο εταιρείας ειδικού σκοπού κ.λπ.) και, τέλος, τα χαρακτηριστικά της κτιριακής υποδομής, στην οποία αφορούσε η παροχή των εν λόγω υπηρεσιών (με κατ' ελάχιστον αναφορά στη συνολική δομημένη επιφάνεια των κτιρίων στα οποία παρασχέθηκαν οι υπηρεσίες από τον Διαχειριστή). Εφόσον είναι αδύνατη η προσκόμιση, σύμφωνα με τα ανωτέρω, του απαιτούμενου πιστοποιητικού της αρμόδιας αρχής, θα αρκεί η υποβολή πρόσθετης Υπεύθυνης Δήλωσης, στην οποία θα παρατίθενται οι λόγοι για τους οποίους δεν είναι δυνατή η προσκόμιση των ανωτέρω εγγράφων και, επίσης, θα βεβαιώνεται η επιτυχής και προσήκουσα παροχή των υπηρεσιών, καθώς και όλα τα ανωτέρω αναφερόμενα στοιχεία.
- (γ) Νόμιμα επικυρωμένο αντίγραφο της/των σύμβασης/ων, που αναφέρεται στην παράγραφο αυτή, άλλως αποσπάσματα αυτών, από τα οποία όμως θα προκύπτουν τα απαιτούμενα σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία και, εφόσον ούτε τούτο είναι δυνατό, Υπεύθυνη Δήλωση του Διαχειριστή από την οποία θα προκύπτουν τα απαιτούμενα, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία, και στην οποία θα παρατίθενται οι λόγοι, για τους οποίους δεν είναι δυνατή η προσκόμιση της σύμβασης/ων και των αποσπασμάτων της/τους.

#### **9.7. Υποφάκελος Ε – Τεκμηρίωση της Επαγγελματικής Ικανότητας και της Καταλληλότητας για την Άσκηση Επαγγελματικής Δραστηριότητας.**

**9.7.1.** Προς απόδειξη της συμμόρφωσης προς τα Κριτήρια Επαγγελματικής Ικανότητας και προς τα Κριτήρια Καταλληλότητας για την Άσκηση Επαγγελματικής Δραστηριότητας των παρ. 7.4.4 («Επαγγελματική Ικανότητα»), 7.5.1 («Καταλληλότητα του Υποψηφίου για την Άσκηση της Επαγγελματικής Δραστηριότητας»), 7.5.2 («Καταλληλότητα του Κατασκευαστή για την Άσκηση της Επαγγελματικής Δραστηριότητας»), 7.5.3 («Καταλληλότητα του Μελετητή για την Άσκηση της Επαγγελματικής Δραστηριότητας») και 7.5.4 («Καταλληλότητα του Διαχειριστή για την Άσκηση της Επαγγελματικής Δραστηριότητας») της Πρόσκλησης, υποβάλλονται, εκτός από το ΕΕΕΣ, τα έγγραφα και στοιχεία που αναφέρονται παρακάτω.

**9.7.2.** Προς απόδειξη του κριτηρίου της παραγράφου 7.5.1 («Καταλληλότητα του Υποψηφίου για την Άσκηση της Επαγγελματικής Δραστηριότητας»), ο Υποψήφιος ή, σε περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού, υποχρεούται να υποβάλει:

- πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου της χώρας εγκατάστασής του, με το οποίο να πιστοποιείται αφενός η εγγραφή του σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά του, εκδοθέν εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.

**9.7.3.** Προς απόδειξη του κριτηρίου της παραγράφου 7.5.2 («Καταλληλότητα του Κατασκευαστή για την



Άσκηση της Επαγγελματικής Δραστηριότητας»), ο Κατασκευαστής ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού, υποχρεούται να υποβάλει:

- (α) Εάν ο Κατασκευαστής (ή σε περίπτωση ένωσης προσώπων κάθε μέλος αυτού), είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα, απαιτείται να υποβάλει σχετικό αποδεικτικό για την εγγραφή του στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.) άλλως, εφόσον διαρκούν οι μεταβατικές προθεσμίες του άρθ. 65 π.δ. 71/2019, στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.), στις παρακάτω κατηγορίες έργων: (i) οικοδομικών, (ii) υδραυλικών, (iii) οδοποιίας και (iv) ηλεκτρομηχανολογικών όπως ορίζεται στην παρ. 7.5.2, το οποίο είναι σε ισχύ κατά τις οικείες διατάξεις, άλλως εκδοθέν εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.
- (β) Οι Κατασκευαστές που είναι εγκατεστημένοι σε λουπά κράτη – μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να υποβάλουν αποδεικτικό για την εγγραφή τους στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016 σε κατηγορία / κατηγορίες έργων όπως ορίζεται στην παρ. 7.5.2 και από το οποίο αποδεικνύεται η συμμόρφωση προς τα κριτήρια της παρ.7.5.2., υποπαράγραφος Β΄ περ. (β), το οποίο είναι σε ισχύ κατά τις οικείες διατάξεις, άλλως εκδοθέν εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.
- (γ) Οι Κατασκευαστές που είναι εγκατεστημένοι σε λουπά κράτη, στα οποία τηρούνται επίσημοι κατάλογοι αναγνωρισμένων εργοληπτών, απαιτείται να υποβάλουν αποδεικτικό για την εγγραφή τους στους καταλόγους αυτούς, σε κατηγορία / κατηγορίες έργων όπως ορίζεται στην παρ. 7.5.2 και από το οποίο αποδεικνύεται η συμμόρφωση προς τα κριτήρια της παρ. 7.5.2., υποπαράγραφος Β΄ περ. (γ), το οποίο είναι σε ισχύ κατά τις οικείες διατάξεις, άλλως εκδοθέν εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.
- (δ) Στην περίπτωση που το κράτος εγκατάστασης του Κατασκευαστή δεν τηρεί μητρώο ή/και σε περίπτωση που από το αποδεικτικό εγγραφής στο υπάρχον μητρώο δεν προκύπτει η εγγραφή του Κατασκευαστή σε κατηγορία / κατηγορίες έργων όπως ορίζεται στην παρ. 7.5.2 ή/και δεν αποδεικνύεται η συμμόρφωση προς τα κριτήρια της υποπαραγράφου Β της παρ. 7.5.2. τότε υποβάλλει ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, Υπεύθυνη Δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο ή/και ότι πληροί τα κριτήρια της παρ. 7.5.2 της Πρόσκλησης.

**9.7.4.** Προς απόδειξη του κριτηρίου της παραγράφου 7.5.3 («Καταλληλότητα του Μελετητή για την Άσκηση της Επαγγελματικής Δραστηριότητας»), ο Μελετητής ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού αθροιστικά, υποχρεούται να υποβάλει:

- (α) Εάν ο Μελετητής είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα, υποβάλλει Πτυχίο Μελετητή ή Γραφείων Μελετών που είναι σε ισχύ, για τις αντίστοιχες κατηγορίες μελετών, ως εξής:
  - (i) στην κατηγορία μελέτης (6) Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων, πτυχίο Δ΄ τάξης ή ανώτερης
  - (ii) στην κατηγορία μελέτης (8) Στατικές μελέτες, πτυχίο Δ΄ τάξης ή ανώτερης

- (iii) στην κατηγορία μελέτης (9) Μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές και ηλεκτρονικές μελέτες, πτυχίο Δ΄ τάξης ή ανώτερης
  - (iv) στην κατηγορία μελέτης (10) Μελέτες Συγκοινωνιακών Έργων και Κυκλοφοριακές Μελέτες, ένα πτυχίο Γ΄ τάξης ή ανώτερης
  - (v) στην κατηγορία μελέτης (13) Μελέτες Υδραυλικών Έργων, ένα πτυχίο Γ΄ τάξης ή ανώτερης.
- (β) Εάν ο Μελετητής είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, υποβάλλει τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016. Τα εν λόγω πιστοποιητικά θα πρέπει να είναι σε ισχύ κατά τις οικείες διατάξεις, άλλως να έχουν εκδοθεί εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.
- (γ) Εάν ο Μελετητής είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη, στα οποία τηρούνται επίσημοι κατάλογοι παρόχων υπηρεσιών, υποβάλλει πιστοποιητικό εγγραφής του στους καταλόγους αυτούς, το οποίο είναι σε ισχύ κατά τις οικείες διατάξεις, άλλως εκδοθέν εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.
- (δ) Εάν ο Μελετητής είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη, στα οποία δεν τηρούνται επίσημοι κατάλογοι παρόχων υπηρεσιών, υποβάλλει πιστοποιητικό εγγραφής του στα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα της χώρας εγκατάστασής του, εκδοθέν εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.
- (ε) Στην περίπτωση που το κράτος εγκατάστασης του Μελετητή δεν τηρεί μητρώο, ή/και σε περίπτωση που από το αποδεικτικό εγγραφής στο υπάρχον μητρώο δεν προκύπτει η εγγραφή του Μελετητή σε κατηγορίες μελετών αντίστοιχες με εκείνες της ανωτέρω περ. α, ή δεν προκύπτει ότι διαθέτει δυναμικό, ανά κατηγορία μελέτης, όπως προβλέπεται στην υποπαράγραφο Γ΄ της παρ. 7.5.3 της Πρόσκλησης, τότε υποβάλλει ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, Υπεύθυνη Δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο ή/και ότι διαθέτει δυναμικό, ανά κατηγορία μελέτης, όπως προβλέπεται στην υποπαράγραφο Γ΄ της παρ. 7.5.3 της Πρόσκλησης.

**9.7.5.** Προς απόδειξη του κριτηρίου της παραγράφου 7.5.4 («Καταλληλότητα του Διαχειριστή για την Άσκηση της Επαγγελματικής Δραστηριότητας»), ο Διαχειριστής ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού, υποχρεούνται να υποβάλει:

- πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου της χώρας εγκατάστασής του, με το οποίο να πιστοποιείται η εγγραφή του σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά του, εκδοθέν εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.

## **9.8. Υποφάκελος ΣΤ – Τεκμηρίωση της βαθμολόγησης των Υποψηφίων.**

**9.8.1.** Για τη βαθμολόγηση των Υποψηφίων κατά το Άρθρο 15 της Πρόσκλησης, υποβάλλονται, εκτός από το ΕΕΕΣ, τα έγγραφα και στοιχεία που αναφέρονται παρακάτω.

**9.8.2.** Προς απόδειξη των επιδόσεων του Υποψηφίου στο κριτήριο Α2 και για τους σκοπούς της παραγράφου 15.2.5 της Πρόσκλησης, ο Υποψήφιος ή, σε περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού, υποχρεούνται να υποβάλει:

- (α) Πίνακα συνταγμένο σύμφωνα με το **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 11** της Πρόσκλησης.
- (β) Βεβαιώσεις πιστωτικών ή χρηματοδοτικών ιδρυμάτων, με τις οποίες θα βεβαιώνεται το ύψος των δανειακών συμβάσεων που έχουν συναφθεί, με ρητή μνεία στη σύμβαση παραχώρησης έργου ή της σύμβασης ΣΔΙΤ στη χρηματοδότηση της οποίας αφορά.

**9.8.3.** Προς απόδειξη των επιδόσεων του Υποψηφίου στο κριτήριο Β1 και για τους σκοπούς της παραγράφου 15.3.2 της Πρόσκλησης, ο Υποψήφιος ή, σε περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού, υποχρεούνται να υποβάλει:

- (α) Πίνακα συνταγμένο σύμφωνα με το **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 8** της Πρόσκλησης.
- (β) Βεβαιώσεις ή πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί ή θεωρηθεί από την αρμόδια αρχή (π.χ. αναθέτουσα αρχή ή αναθέτων φορέας, κύριος του έργου, ανεξάρτητος μηχανικός) ως προς τα έργα που θα περιληφθούν στον Πίνακα της περίπτωσης (α) της παρούσας παραγράφου, με τα οποία θα αναφέρεται και θα πιστοποιείται η ανάληψη ή/και η έντευξη, επιτυχής, έγκαιρη και προσήκουσα εκτέλεση συμβάσεων παραχώρησης έργων ή/και συμβάσεων Σ.Δ.Ι.Τ. από τον Υποψήφιο, το χρονικό διάστημα της σύμβασης με προσδιορισμό χρόνου έναρξης και λήξης, η φύση της οικείας σύμβασης, καθώς και ο βαθμός και ο τρόπος συμμετοχής του Υποψηφίου στην εκτέλεση του έργου (π.χ. ποσοστό συμμετοχής σε κοινοπραξία, συμμετοχή σε μετοχικό κεφάλαιο εταιρείας ειδικού σκοπού κ.λπ.). Εφόσον είναι αδύνατη η προσκόμιση, σύμφωνα με τα ανωτέρω, του απαιτούμενου πιστοποιητικού του εργοδότη, θα αρκεί η υποβολή πρόσθετης Υπεύθυνης Δήλωσης, στην οποία θα παρατίθενται οι λόγοι για τους οποίους δεν είναι δυνατή η προσκόμιση των ανωτέρω εγγράφων και, επίσης, θα βεβαιώνεται η ανάληψη ή/και η έντευξη, επιτυχής, έγκαιρη και προσήκουσα εκτέλεση συμβάσεων παραχώρησης έργων ή συμβάσεων Σ.Δ.Ι.Τ. από τον Υποψήφιο, καθώς και όλα τα ανωτέρω αναφερόμενα στοιχεία.
- (γ) Νόμιμα επικυρωμένο αντίγραφο της σύμβασης/ων, που αναφέρεται στην παράγραφο αυτή, άλλως αποσπάσματα αυτών, από τα οποία όμως θα προκύπτουν τα απαιτούμενα σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία και, εφόσον ούτε τούτο είναι δυνατό, Υπεύθυνη Δήλωση του Υποψηφίου από την οποία θα προκύπτουν τα απαιτούμενα σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία, και στην οποία θα παρατίθενται οι λόγοι, για τους οποίους δεν είναι δυνατή η προσκόμιση της σύμβασης/ων και των αποσπασμάτων της/τους.

**9.8.4.** Προς απόδειξη των επιδόσεων του Διαχειριστή στο κριτήριο Δ2 και για τους σκοπούς της παραγράφου 15.5.4 της Πρόσκλησης, ο Διαχειριστής ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού, υποχρεούνται να υποβάλει, εκτός από το ΕΕΕΣ:

- (α) Τις Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών Τελευταίων Χρήσεων.
- (β) Πίνακα συνταγμένο σύμφωνα με το **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 12**.

## **Άρθρο 10** **Αποδεικτικά μέσα**

**10.1.** Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παρ. 7.2 της παρούσας ο Προσωρινός Ανάδοχος θα κληθεί, σύμφωνα με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών

να προσκομίσει δικαιολογητικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 και όπως αυτά θα καθοριστούν ειδικότερα με την Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών.

- 10.2.** Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητεί από τους Υποψήφιους, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια του Διαγωνισμού, να υποβάλουν, μέσα σε εύλογη προθεσμία που θα θέσει προς τούτο η Αναθέτουσα Αρχή, όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παρ. 7.2, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας. Ο Υποψήφιος δύναται να υποβάλει εντός της προθεσμίας που του έχει τεθεί από την Αναθέτουσα Αρχή, κατά τα ανωτέρω, αίτημα μέσω του Συστήματος προς την Αναθέτουσα Αρχή για την παράταση της προθεσμίας υποβολής, το οποίο συνοδεύεται με αποδεικτικά έγγραφα από τα οποία να αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των δικαιολογητικών. Στην περίπτωση αυτή η Αναθέτουσα Αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής των δικαιολογητικών για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγηση των δικαιολογητικών από τις αρμόδιες αρχές.

#### **Άρθρο 11 Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού**

- 11.1.** Με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής συστήνεται η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού για την ανάθεση της Σύμβασης Σύμπραξης και ειδικότερα, στην παρούσα Α΄ Φάση, για τον έλεγχο των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και την αξιολόγησή τους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 221 του ν. 4412/2016 και του ν. 3389/2005, υπό την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου 7 του άρθρου 1 του ν. 4412/2016.
- 11.2.** Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού έχει την ευθύνη της αποσφράγισης και αξιολόγησης των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος των Υποψηφίων, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παρούσα Πρόσκληση. Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού συντάσσει τα Πρακτικά της, τα οποία και διαβιβάζει στην Αναθέτουσα Αρχή.
- 11.3.** Η Αναθέτουσα Αρχή και η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού δύνανται να υποβοηθούνται στο έργο τους κατά την εξέταση και αξιολόγηση των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος των Υποψηφίων από κατάλληλους, κατά περίπτωση, συμβούλους της Αναθέτουσας Αρχής.

#### **Άρθρο 12 Παροχή πληροφοριών και διευκρινίσεων**

- 12.1.** Η Αναθέτουσα Αρχή θεωρεί ότι οι πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην παρούσα Πρόσκληση επαρκούν για την υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και των σχετικών δικαιολογητικών. Εντούτοις, σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι έχουν οποιαδήποτε απορία σχετικά με τον Διαγωνισμό ή την παρούσα Πρόσκληση, έχουν το δικαίωμα να απευθύνουν λεπτομερείς αιτήσεις για παροχή διευκρινίσεων μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ, το αργότερο δεκαπέντε (15) ημέρες πριν την Ημερομηνία Υποβολής του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος σύμφωνα με το άρθρο 13.1 της παρούσας Πρόσκλησης. Οι παρεχόμενες από την Αναθέτουσα Αρχή διευκρινίσεις δίνονται μέσω της ανάρτησης αυτών στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Προκηρυγμένου Διαγωνισμού», Κατηγορία «Προς Προμηθευτή, Διακήρυξη και Δημοσίευση στο Portal».
- 12.2.** Η Αναθέτουσα Αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα, δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν από την Ημερομηνία Υποβολής.

- 12.3.** Τυχόν πληροφορίες που καθίστανται διαθέσιμες, κατά τα περιγραφόμενα ανωτέρω, θα τεκμαίρονται ως αναντίρρητα γνωστές σε όλους τους Ενδιαφερόμενους από την ημερομηνία της δημοσίευσής τους.

### **Άρθρο 13 Υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος**

#### **13.1. Ημερομηνία Υποβολής**

- 13.1.1.** Ο Φάκελος Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος πρέπει να υποβληθεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις της παρούσας μέχρι την **Πέμπτη 18 Ιουνίου 2020** και ώρα **13:00** (Ωρα Ελλάδος).

- 13.1.2.** Οποιοσδήποτε Φάκελος Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος υποβάλλεται μετά την ημερομηνία και ώρα που ορίσθηκε ανωτέρω δεν θα γίνεται δεκτός. Τυχόν καθυστέρηση οφειλόμενη σε τυχερά ή σε λόγους ανωτέρας βίας δεν θα αναγνωρίζεται ως δικαιολογημένη αιτία για την καθυστερημένη υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Τονίζεται ότι τον κίνδυνο για την εκπρόθεσμη υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος φέρει ο Υποψήφιος.

#### **13.2. Υποβολή μέσω ΕΣΗΔΗΣ**

- 13.2.1.** Οι Ενδιαφερόμενοι πρέπει να υποβάλουν τους Φακέλους Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την Ημερομηνία Υποβολής, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος.

- 13.2.2.** Για τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό οι Ενδιαφερόμενοι απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ- Διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)) ακολουθώντας τη διαδικασία εγγραφής του άρθρου 5 παρ. 1.2 έως 1.4 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης με αρ. 117384/26.10.2017 (ΦΕΚ Β΄ 3821) «*Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.)*».

- 13.2.3.** Η Ένωση Προσώπων υποβάλλει κοινό Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, που υποχρεωτικά υπογράφεται ψηφιακά, είτε από όλα τα μέλη που αποτελούν την Ένωση Προσώπων, είτε από εκπρόσωπό τους, νομίμως εξουσιοδοτημένο, σύμφωνα με την παράγραφο 9.3 της παρούσας.

- 13.2.4.** Οι αλλοδαποί Υποψήφιοι, και σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων τα αλλοδαπά μέλη αυτών, δεν έχουν την υποχρέωση να υπογράφουν τα Δικαιολογητικά του παρόντος με χρήση προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής, αλλά μπορεί να τα αυθεντικοποιούν με οποιονδήποτε άλλον πρόσφορο τρόπο, εφόσον στη χώρα προέλευσής τους δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων. Στις περιπτώσεις αυτές ο Φάκελος Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος συνοδεύεται με Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία δηλώνεται ότι, στη χώρα προέλευσης δεν προβλέπεται η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής ή ότι, στη χώρα προέλευσης δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής για τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων και η οποία φέρει υπογραφή έως και δέκα (10) ημέρες πριν την Ημερομηνία Υποβολής. Όπου στην παρούσα Πρόσκληση γίνεται αναφορά σε ψηφιακή υπογραφή εγγράφων και Δικαιολογητικών εφαρμόζεται η παρούσα παράγραφος.

- 13.2.5.** Στον ηλεκτρονικό Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος περιέχονται έξι (6) ξεχωριστοί ηλεκτρονικοί Υποφάκελοι, οι οποίοι θα περιέχουν τα έγγραφα που περιγράφονται στο Άρθρο 9 της παρούσας

Πρόσκλησης.

- 13.2.6.** Από τον Ενδιαφερόμενο σημαίνονται, με χρήση του σχετικού πεδίου του υποσυστήματος, κατά τη σύνταξη του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, τα στοιχεία εκείνα που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση αυτή, ο Ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο Υποφάκελο σχετική αιτιολόγηση με τη μορφή ψηφιακά υπογεγραμμένου αρχείου pdf, αναφέροντας ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας, ως συνημμένο του ηλεκτρονικού του φακέλου.
- 13.2.7.** Στην περίπτωση της υποβολής στοιχείων με χρήση μορφότυπου φακέλου συμπιεσμένων ηλεκτρονικών αρχείων (π.χ. ηλεκτρονικό αρχείο με μορφή ZIP), εκείνα τα οποία επιθυμεί ο Ενδιαφερόμενος να χαρακτηρίσει ως εμπιστευτικά, σύμφωνα με τα ανωτέρω αναφερόμενα, θα πρέπει να τα υποβάλει ως χωριστά ηλεκτρονικά αρχεία με μορφή Portable Document Format (PDF) ή ως χωριστό ηλεκτρονικό αρχείο μορφότυπου φακέλου συμπιεσμένων ηλεκτρονικών αρχείων που να περιλαμβάνει αυτά.
- 13.2.8.** Ο χρήστης – Ενδιαφερόμενος υποβάλλει τους ανωτέρω Υποφακέλους μέσω του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ, όπως περιγράφεται κατωτέρω. Συγκεκριμένα, τα στοιχεία και Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης που περιλαμβάνονται στον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και υποβάλλονται από τον οικονομικό φορέα ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF) και εφόσον έχουν συνταχθεί/παραχθεί από τον ίδιο, φέρουν εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 117384/26.10.2017 Κ.Υ.Α.
- 13.2.9.** Στη συνέχεια, οι Ενδιαφερόμενοι παράγουν από το υποσύστημα τα ηλεκτρονικά αρχεία [«εκτυπώσεις» των στοιχείων και Δικαιολογητικών Τεκμηρίωσης των Υποφακέλων του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF)]. Τα αρχεία αυτά υπογράφονται από τους Ενδιαφερόμενους με εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 117384/26.10.2017 Κ.Υ.Α. και επισυνάπτονται στους αντίστοιχους Υποφακέλους του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Κατά τη συστημική υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος το υποσύστημα πραγματοποιεί αυτοματοποιημένους ελέγχους επιβεβαίωσης του ηλεκτρονικού Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος σε σχέση με τα παραχθέντα ηλεκτρονικά αρχεία (Υποφάκελοι) και εφόσον οι έλεγχοι αυτοί αποβούν επιτυχείς, ο Φάκελος Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος υποβάλλεται στο υποσύστημα. Διαφορετικά, ο Φάκελος Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος δεν υποβάλλεται και το υποσύστημα ενημερώνει τους Ενδιαφερόμενους με σχετικό μήνυμα σφάλματος στη διεπαφή του χρήστη των Ενδιαφερομένων, προκειμένου οι τελευταίοι να προβούν στις σχετικές ενέργειες διόρθωσης.
- 13.2.10.** Εφόσον τα στοιχεία και Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης που περιλαμβάνονται στο Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του υποσυστήματος, οι Ενδιαφερόμενοι επισυνάπτουν ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.
- 13.2.11.** Από το υποσύστημα εκδίδεται ηλεκτρονική απόδειξη υποβολής Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, η οποία αποστέλλεται στον Ενδιαφερόμενο με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- 13.2.12.** Οι Υποψήφιοι δύνανται να ζητήσουν την απόσυρση υποβληθέντος Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, πριν την καταληκτική Ημερομηνία Υποβολής, με έγγραφο αίτημά τους προς την Αναθέτουσα Αρχή, σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου Portable Document Format (PDF) που φέρει

εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 117384/26.10.2017 Κ.Υ.Α., μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος. Πιστοποιημένος χρήστης της Αναθέτουσας Αρχής, μετά από σχετική απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία αποδέχεται το σχετικό αίτημα του Υποψηφίου, προβαίνει στην απόρριψη του σχετικού ηλεκτρονικού Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος στο υποσύστημα πριν την καταληκτική Ημερομηνία Υποβολής. Κατόπιν, ο οικονομικός φορέας δύναται να υποβάλει εκ νέου Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος μέσω του υποσυστήματος έως την Ημερομηνία Υποβολής.

### 13.3. Έγχαρτη υποβολή

**13.3.1.** Εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή των ως άνω στοιχείων και Δικαιολογητικών Τεκμηρίωσης, σύμφωνα με το παρόν Άρθρο 13, προσκομίζονται υποχρεωτικά από τον Υποψήφιο στην Αναθέτουσα Αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, τα έγγραφα που απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας", όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 4250/2014.

**13.3.2.** Οι Υποψήφιοι πρέπει να υποβάλουν τα ως άνω στοιχεία και Δικαιολογητικά στο πρωτόκολλο της αρμόδιας οργανικής μονάδας της Αναθέτουσας Αρχής για τη διεξαγωγή του Διαγωνισμού, ήτοι:

Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας - Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

Διεύθυνση: Τάκη Οικονομάκη 61

Ταχ. Κωδ.: 38221 Βόλος

Κωδικός NUTS: EL613 (κοινή ονοματολογία των εδαφικών στατιστικών μονάδων)

**13.3.3.** Τα ως άνω έντυπα στοιχεία και Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης πρέπει να υποβληθούν σε έγχαρτη μορφή. Ειδικότερα: (α) Απαιτείται η έγχαρτη υποβολή από τους Υποψηφίους αφενός του εκάστοτε πρωτότυπου εγγράφου (σύμφωνα και με τα ειδικότερα οριζόμενα στην Πρόσκληση για τον τρόπο και τη μορφή υποβολής κάθε δικαιολογητικού και ειδικότερα λαμβανομένων υπόψη των διατάξεων της παραγράφου 9.1.2.) και αφετέρου ενός απλού αντιγράφου του εν λόγω εγγράφου. (β) Οι Υπεύθυνες Δηλώσεις, το ΕΕΕΣ και τα Παραρτήματα θα πρέπει να υποβληθούν σε έγχαρτη μορφή, όπως αναρτήθηκαν στο ΕΣΗΔΗΣ.

**13.3.4.** Σε περίπτωση διαφοροποιήσεων μεταξύ του εγγράφου που έχει υποβληθεί εγχάρτως και του ίδιου εγγράφου που έχει υποβληθεί μέσω ΕΣΗΔΗΣ και φέρει ψηφιακή υπογραφή, θα υπερισχύει το υποβληθέν μέσω ΕΣΗΔΗΣ. Σε κάθε άλλη περίπτωση απόκλισης μεταξύ του πρωτότυπου σε έντυπη μορφή και του αντιγράφου σε ηλεκτρονική μορφή, θα υπερισχύει το πρωτότυπο σε έντυπη μορφή.

**13.3.5.** Προς διευκόλυνση του ελέγχου, όλα τα έγγραφα που θα υποβληθούν ως άνω σε έγχαρτη μορφή, πρέπει να είναι βιβλιοδετημένα (επιτρέπεται και η χρήση ντοσιέ).

**13.3.6.** Αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, διαπιστωθεί ότι:

- (α) τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), είναι ψευδή ή ανακριβή, ή
- (β) αν δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω Δικαιολογητικών Τεκμηρίωσης, ή
- (γ) αν από τα δικαιολογητικά που προσκομίστηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν

αποδεικνύεται ότι πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής και τα Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής, σύμφωνα με το Άρθρο 6 και το Άρθρο 7 της παρούσας Πρόσκλησης,

απορρίπτεται η εκδήλωση ενδιαφέροντος του Υποψηφίου.

#### **Άρθρο 14 Διαδικασία Αξιολόγησης**

##### **14.1. Ηλεκτρονική αποσφράγιση των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος**

**14.1.1.** Μετά την Ημερομηνία Υποβολής, όπως ορίζεται στην παρ. 13.1 της παρούσας, και πριν την ηλεκτρονική αποσφράγιση, η Αναθέτουσα Αρχή κοινοποιεί στους Υποψηφίους τον σχετικό κατάλογο Υποψηφίων, όπως αυτός παράγεται από το υποσύστημα.

**14.1.2.** Στη συνέχεια, τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού, προβαίνουν σε ηλεκτρονική αποσφράγιση των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, την πέμπτη (5<sup>η</sup>) κατά σειρά εργάσιμη ημέρα που ακολουθεί την Ημερομηνία Υποβολής και ώρα **12 :00** (Ωρα Ελλάδος).

**14.1.3.** Αν, για λόγους ανωτέρας βίας ή για τεχνικούς λόγους, δεν διενεργηθεί η αποσφράγιση κατά την ορισθείσα ημέρα ή αν μέχρι τη μέρα αυτή δεν έχει υποβληθεί κανένας Φάκελος Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, η αποσφράγιση και η Ημερομηνία Υποβολής αντίστοιχα μετατίθενται σε οποιαδήποτε άλλη ημέρα, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής. Η απόφαση αυτή κοινοποιείται στους Υποψηφίους, μέσω της λειτουργικότητας “Επικοινωνία”, πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν τη νέα ημερομηνία και αναρτάται στην ΕΕΕΕ, στο ΚΗΜΔΗΣ και στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής, καθώς και στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ. Αν και στη νέα αυτή ημερομηνία δεν καταστεί δυνατή η αποσφράγιση των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ή δεν υποβληθούν Φάκελοι Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, μπορεί να ορισθεί και νέα ημερομηνία, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων των δύο προηγούμενων εδαφίων.

##### **14.2. Διευκρινίσεις**

**14.2.1.** Η Επιτροπή Διεξαγωγής Διαγωνισμού, κατά τη διακριτική της ευχέρεια, διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους Υποψηφίους να συμπληρώσουν ή να παρέχουν διευκρινίσεις επί των υποβληθέντων εγγράφων, μέσω της λειτουργικότητας της “Επικοινωνίας” του υποσυστήματος και εντός της προθεσμίας που θα ταχθεί από αυτήν, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από επτά (7) ημέρες από την κοινοποίηση του σχετικού αιτήματος. Οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπλήρωση υποβάλλεται από Υποψήφιο χωρίς να έχει ζητηθεί από την Επιτροπή Διεξαγωγής Διαγωνισμού, δεν λαμβάνεται υπόψη.

**14.2.2.** Προς αποφυγή αμφιβολιών, οι διευκρινίσεις ή συμπληρώσεις που προβλέπονται στην ως άνω παράγραφο 14.2.1 επιτρέπεται να αφορούν μόνο ασάφειες και δεν επιτρέπεται να έχουν ως συνέπεια μεταγενέστερη αντικατάσταση ή υποβολή για πρώτη φορά εγγράφων σε συμμόρφωση με τους όρους της Πρόσκλησης, αλλά μόνο τη διευκρίνιση ή συμπλήρωση, ακόμα και με νέα έγγραφα, εγγράφων και δικαιολογητικών που έχουν ήδη υποβληθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016.

**14.2.3.** Στοιχεία και σημεία των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος που δημιουργούν ασάφειες ή αντιφάσεις, εκτός της περίπτωσης πρόδηλων ή επουσιωδών σφαλμάτων, οδηγούν στην απόρριψη των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.



- 14.2.4.** Επισημαίνεται ότι, τυχόν μεμονωμένες, αποσπασματικές και επουσιώδους σημασίας αποκλίσεις από τα προβλεπόμενα στην παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, αναφορικά με το περιεχόμενο των Υποφακέλων Α, Β, Γ, Δ, Ε και ΣΤ, δεν θα αποτελούν λόγο αποκλεισμού και η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού διατηρεί το δικαίωμα να καλέσει τους Υποψηφίους, όπως, εντός εύλογης προθεσμίας αποκαταστήσουν τη σχετική απόκλιση.
- 14.3. Έλεγχος και αξιολόγηση**
- 14.3.1.** Για τους σκοπούς της αξιολόγησης, η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού θα ελέγξει σε κλειστές συνεδριάσεις της το περιεχόμενο των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος των Υποψηφίων, και θα συντάξει σχετικό πρακτικό αξιολόγησης, το οποίο θα διαβιβάσει στην Αναθέτουσα Αρχή προκειμένου να αποφασίσει σχετικά.
- 14.3.2.** Συγκεκριμένα, η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού, την ίδια ημέρα της ηλεκτρονικής αποσφράγισης, όπως ορίζεται στην παράγραφο 14.1 της παρούσας, ελέγχει τα περιεχόμενα του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος κάθε Υποψηφίου, κατά τη χρονική σειρά της υποβολής των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Αν η ολοκλήρωση του ελέγχου αυτού δεν είναι δυνατή την ίδια μέρα, λόγω του μεγάλου αριθμού των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, η διαδικασία συνεχίζεται σε επόμενες συνεδριάσεις.
- 14.3.3.** Η περιγραφόμενη διαδικασία καταχωρείται στο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού ή σε παράρτημά του, που υπογράφεται από τον Πρόεδρο και τα μέλη της.
- 14.3.4.** Η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκληρώνει τη σύνταξη του σχετικού πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας, με το οποίο εισηγείται την πρόκριση των Υποψηφίων που πληρούν τα Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής και τους όρους της παρούσας, στην επόμενη Β΄ Φάση του Διαγωνισμού (ή τη ματαίωση της διαδικασίας), και υποβάλλει στην Αναθέτουσα Αρχή το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, ως “εσωτερικό”, μέσω της λειτουργικότητας “Επικοινωνία” του υποσυστήματος, προς έγκριση.
- 14.3.5.** Στη συνέχεια, η Αναθέτουσα Αρχή κοινοποιεί την απόφαση έγκρισης του πρακτικού και το πρακτικό της Επιτροπής σε όλους τους Υποψηφίους και παρέχει πρόσβαση στα υποβληθέντα στοιχεία των λουπών Υποψηφίων. Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 19 της παρούσας.
- 14.3.6.** Με την ανακήρυξη των Προεπιλεγέντων, κατά τα ανωτέρω, ολοκληρώνεται η παρούσα Α΄ Φάση του Διαγωνισμού.

## **Άρθρο 15 Περιορισμός του αριθμού των Υποψηφίων**

### **15.1. Βαθμολόγηση και πίνακας κατάταξης**

- 15.1.1.** Προκειμένου η Αναθέτουσα Αρχή να περιορίσει τον αριθμό των πληρούντων τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής Υποψηφίων κατά τα οριζόμενα στην παρ. 4.2.3 της Πρόσκλησης, η Επιτροπή Διαγωνισμού βαθμολογεί τους Υποψηφίους με βάση τα αντικειμενικά και χωρίς διακρίσεις κριτήρια βαθμολόγησης και τους πίνακες που ακολουθούν στο παρόν άρθρο.
- 15.1.2.** Η τελική βαθμολογία του κάθε Υποψηφίου ισούται με το άθροισμα των βαθμών που λαμβάνει σε κάθε επιμέρους κριτήριο, βάσει δε αυτής της βαθμολογίας καταρτίζεται πίνακας κατάταξης κατά φθίνουσα σειρά της βαθμολογίας που έλαβε κάθε Υποψήφιος, ώστε να προσδιοριστούν κατά μέγιστο αριθμό έξι (6) Υποψήφιοι, προκειμένου να συμμετάσχουν στη Φάση Β΄ του Διαγωνισμού.

**15.2. Κριτήριο Α: Οικονομική Ευρωστία του Υποψηφίου**

**15.2.1.** Η οικονομική ευρωστία του Υποψηφίου, βαθμολογείται με βάση τα ακόλουθα κριτήρια:

A 1 Κεφάλαια του Υποψηφίου (Μέγιστη βαθμολογία: 10 βαθμοί)

A 2 Ικανότητα του Υποψηφίου στην εξασφάλιση δανειακών κεφαλαίων (Μέγιστη βαθμολογία: 20 βαθμοί)

**15.2.2.** Ειδικότερα, η βαθμολόγηση των Υποψηφίων ως προς το ανωτέρω υπο-Κριτήριο A1 γίνεται με βάση τον ακόλουθο πίνακα:

	<b>Κεφάλαια του Υποψηφίου</b>	<b>Βαθμοί</b>
<b>A 1</b>	€ 20.000.000 < Κεφάλαια του Υποψηφίου ≤ €30.000.000	5
	€ 30.000.000 < Κεφάλαια του Υποψηφίου	10

**15.2.3.** Αναφορικά με το κριτήριο A1 και για τους σκοπούς της ανωτέρω παραγράφου 15.2.2, με τον όρο «Κεφάλαια του Υποψηφίου» νοείται το ύψος της Καθαρής Προσωπικής Περιουσίας του Υποψηφίου (αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο) σύμφωνα με τα οριζόμενα στον όρο 7.3.2 της Πρόσκλησης, ή ο μέσος όρος των ιδίων κεφαλαίων του Υποψηφίου (αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο) που προκύπτει και αποδεικνύεται από τις Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών Τελευταίων Χρήσεων σύμφωνα με τα οριζόμενα στον όρο 7.3.3 της Πρόσκλησης ή το ύψος των Συνολικών Κεφαλαίων του Υποψηφίου (αν πρόκειται για επενδυτικό κεφάλαιο) κατά την τελευταία ελεγμένη οικονομική χρήση πριν την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας Πρόσκλησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον όρο 7.3.4 της Πρόσκλησης ή, σε περίπτωση που ο Υποψήφιος αποτελεί Ένωση Προσώπων, το σταθμισμένο σύνολο των ανωτέρω σύμφωνα με τα οριζόμενα στον όρο 7.3.6 της Πρόσκλησης.

**15.2.4.** Οι επιδόσεις του Υποψηφίου στο ανωτέρω κριτήριο A1 αποδεικνύονται όπως ορίζεται στην παράγραφο 9.5 της Πρόσκλησης.

**15.2.5.** Περαιτέρω η βαθμολόγηση των Υποψηφίων ως προς το ανωτέρω υπο-Κριτήριο A2 γίνεται με βάση τον ακόλουθο πίνακα:

	<b>Δανειακά Κεφάλαια</b>	<b>Βαθμοί</b>
<b>A 2</b>	Δανειακά Κεφάλαια ≤ € 20.000.000	0
	€ 20.000.000 < Δανειακά Κεφάλαια ≤ € 40.000.000	10
	€ 40.000.000 < Δανειακά Κεφάλαια ≤ € 50.000.000	15
	€ 50.000.000 < Δανειακά Κεφάλαια	20

**15.2.6.** Αναφορικά με το κριτήριο A2 και για τους σκοπούς της ανωτέρω παραγράφου 15.2.5, ο όρος «Δανειακά Κεφάλαια» έχει την έννοια που του αποδίδεται στην παρ. 2.1.7 της Πρόσκλησης και

λαμβάνονται υπόψη δανειακές συμβάσεις οι οποίες (α) έχουν υπογραφεί εντός της τελευταίας δεκαπενταετίας, (β) αποσκοπούν στη χρηματοδότηση σύμβασης παραχώρησης έργου ή σύμβασης ΣΔΙΤ και (γ) το ποσό του δανείου εκάστης σύμβασης ανέρχεται τουλάχιστον σε πέντε εκατομμύρια ευρώ (€ 5.000.000). Για την αξιολόγηση του ως άνω κριτηρίου, θα λαμβάνεται υπόψη το άθροισμα της σταθμισμένης (κατά το ποσοστό συμμετοχής του Υποψηφίου στον οικονομικό φορέα που σύναψε τις επικαλούμενες δανειακές συμβάσεις) αξίας των συμβάσεων που επικαλείται ο Υποψήφιος. Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος είναι Ένωση Προσώπων, θα λαμβάνεται υπόψη η σταθμισμένη αξία των ανωτέρω δανειακών συμβάσεων, που έχει συνάψει έκαστο μέλος της ένωσης. Η κατά τα ανωτέρω στάθμιση γίνεται με βάση το δηλούμενο ποσοστό συμμετοχής αυτών των μελών στην Ένωση Προσώπων που ενεργεί ως Υποψήφιος.

**15.2.7.** Οι επιδόσεις του Υποψηφίου στο ανωτέρω κριτήριο A2 αποδεικνύονται όπως ορίζεται στην παράγραφο 9.8.2 της Πρόσκλησης.

### 15.3. Κριτήριο Β: Τεχνική Επάρκεια του Υποψηφίου

**15.3.1.** Η τεχνική επάρκεια του Υποψηφίου, βαθμολογείται με βάση το ακόλουθο κριτήριο:

**B 1** Επάρκεια σύναψης ή εκτέλεσης συμβάσεων παραχώρησης έργων και ΣΔΙΤ κατά τη διάρκεια των τελευταίων δεκαπέντε (15) ετών πριν από την Ημερομηνία Υποβολής. (Μέγιστη βαθμολογία: 15 βαθμοί)

**15.3.2.** Ειδικότερα, η βαθμολόγηση των Υποψηφίων ως προς το ανωτέρω υπο-Κριτήριο B1 γίνεται με βάση τον ακόλουθο πίνακα:

	<i>Σύναψη ή εκτέλεση συμβάσεων παραχώρησης έργων και ΣΔΙΤ</i>	<i>Βαθμοί</i>
<b>B 1</b>	Επενδυόμενα Κεφάλαια ≤ € 20.000.000	0
	€ 20.000.000 ≤ Επενδυόμενα Κεφάλαια ≤ € 50.000.000	5
	€ 50.000.000 < Επενδυόμενα Κεφάλαια ≤ € 80.000.000	10
	€ 80.000.000 < Επενδυόμενα Κεφάλαια	15

**15.3.3.** Αναφορικά με το κριτήριο B1 και για τους σκοπούς της ανωτέρω παραγράφου 15.3.2, με τον όρο «Επενδυόμενα Κεφάλαια» νοείται το άθροισμα της δεσμευτικής επένδυσης και των δανειακών κεφαλαίων του παραχωρησιούχου ή/και του ΙΦΣ, και λαμβάνονται υπόψη συμβάσεις που, ανεξαρτήτως του χρόνου κατάρτισής τους, ήταν ή είναι σε ισχύ οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια των τελευταίων δεκαπέντε (15) ετών πριν από την Ημερομηνία Υποβολής. Αποδεκτό Έργο για το ως άνω κριτήριο B1 είναι κάθε σύμβαση παραχώρησης έργου ή/και σύμβαση Σ.Δ.Ι.Τ., της οποίας Επενδυόμενα Κεφάλαια είναι ύψους άνω των δέκα εκατομμυρίων ευρώ (>10.000.000 €). Προκειμένου να διαπιστωθεί η συνδρομή της προϋπόθεσης αυτής, θα λαμβάνεται υπόψη το άθροισμα της σταθμισμένης (κατά το ποσοστό συμμετοχής εκάστου Υποψηφίου στον οικονομικό φορέα που σύναψε τις συμβάσεις που επικαλείται ο Υποψήφιος) αξίας των Επενδυόμενων Κεφαλαίων των συμβάσεων παραχώρησης έργου ή/και συμβάσεων Σ.Δ.Ι.Τ., που επικαλείται ο Υποψήφιος. Σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων που ενεργεί ως Υποψήφιος, η κατά τα ανωτέρω στάθμιση γίνεται με βάση το δηλούμενο ποσοστό συμμετοχής αυτών των μελών στην Ένωση

Προσώπων. Για τους σκοπούς της παρούσας παραγράφου, η έννοια των προαναφερόμενων όρων (δεσμευτική επένδυση, δανειακά κεφάλαια) ορίζεται κατ' αναλογία των διατάξεων των παρ. 2.1.8 και 2.1.7, αντιστοίχως.

**15.3.4.** Οι επιδόσεις του Υποψηφίου στο ανωτέρω κριτήριο Β1 αποδεικνύονται όπως ορίζεται στην παράγραφο 9.8.3 της Πρόσκλησης.

**15.4. Κριτήριο Γ: Τεχνική Επάρκεια του Κατασκευαστή**

**15.4.1.** Η τεχνική επάρκεια του Κατασκευαστή, βαθμολογείται με βάση τα ακόλουθα κριτήρια:

Γ1 Μέσος όρος του κύκλου εργασιών του Κατασκευαστή κατά τις πλέον πρόσφατες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις. (Μέγιστη βαθμολογία: 10 βαθμοί).

Γ2 Συμβατική αξία Αποδεκτών Έργων κατά τις πλέον πρόσφατες δεκαπέντε (15) οικονομικές χρήσεις. (Μέγιστη βαθμολογία: 20 βαθμοί).

**15.4.2.** Ειδικότερα, η βαθμολόγηση των Υποψηφίων ως προς το ανωτέρω υπο-Κριτήριο Γ1 γίνεται με βάση τον ακόλουθο πίνακα:

	<b>Μέσος όρος του κύκλου εργασιών του Κατασκευαστή κατά τις πλέον πρόσφατες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις</b>	<b>Βαθμοί</b>
<b>Γ 1</b>	€ 40.000.000 < μ.ο. κύκλου εργασιών ≤ € 50.000.000	5
	€ 50.000.000 < μ.ο. κύκλου εργασιών ≤ € 80.000.000	7,5
	€ 80.000.000 < μ.ο. κύκλου εργασιών	10

**15.4.3.** Αναφορικά με το κριτήριο Γ1 και για τους σκοπούς της ανωτέρω παραγράφου 15.4.2, λαμβάνεται υπόψη ο κύκλος εργασιών όπως ορίζεται στην παρ 7.4.2 περ. (α) της Πρόσκλησης, και αποδεικνύεται όπως ορίζεται στην την παράγραφο 9.6.2 της Πρόσκλησης.

**15.4.4.** Περαιτέρω, η βαθμολόγηση των Υποψηφίων ως προς το ανωτέρω υπο-Κριτήριο Γ2 γίνεται με βάση τον ακόλουθο πίνακα:

	<b>Συμβατική αξία Αποδεκτών Έργων κατά τη διάρκεια των τελευταίων (15) ετών</b>	<b>Βαθμοί</b>
<b>Γ 2</b>	€ 15.000.000 ≤ Συμβατική αξία ≤ € 30.000.000	10
	€ 30.000.000 < Συμβατική αξία	20

**15.4.5.** Αναφορικά με το κριτήριο Γ2 και για τους σκοπούς της ανωτέρω παραγράφου 15.4.4, τα Αποδεκτά Έργα νοούνται όπως ορίζονται στην παρ. 7.4.2 περ. (γ) της Πρόσκλησης και αποδεικνύονται όπως ορίζεται στην παράγραφο 9.6.2 της Πρόσκλησης.

**15.5. Κριτήριο Δ: Τεχνική Επάρκεια του Διαχειριστή**

**15.5.1.** Η τεχνική επάρκεια του Διαχειριστή, βαθμολογείται με βάση τα ακόλουθα κριτήρια:

Δ1 Διάρκεια σύμβασης με αντικείμενο τη λειτουργία και συντήρηση κτιριακών υποδομών (πλην αποθηκών και βιομηχανικών κτιρίων). (Μέγιστη βαθμολογία: 20 βαθμοί).

Δ2 Μέσος όρος του κύκλου εργασιών του Διαχειριστή στον τομέα της λειτουργίας και συντήρησης κτιριακών υποδομών (πλην αποθηκών και βιομηχανικών κτιρίων) κατά τις πλέον πρόσφατες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις. (Μέγιστη βαθμολογία: 5 βαθμοί).

**15.5.2.** Ειδικότερα, η βαθμολόγηση των Υποψηφίων ως προς το ανωτέρω υπο-Κριτήριο Δ1 γίνεται με βάση τον ακόλουθο πίνακα:

Δ 1	Διάρκεια σύμβασης για τη λειτουργία και συντήρηση κτιριακών υποδομών	Βαθμοί	
		Συνολική αξία Αποδεκτών Έργων (€)	
		400.000 – 1.000.000	Άνω του 1.000.000
	1 έτος < διάρκεια σύμβασης ≤ 5 έτη	5	10
	5 έτη < διάρκεια σύμβασης	15	20

**15.5.3.** Αναφορικά με το κριτήριο Δ1 και για τους σκοπούς της ανωτέρω παραγράφου 15.5.2, τα Αποδεκτά Έργα νοούνται όπως ορίζονται στην παρ. 7.4.3 της Πρόσκλησης και αποδεικνύονται, συμπεριλαμβανομένης της αξίας τους, όπως ορίζεται στην παράγραφο 9.6.3 της Πρόσκλησης. Για τη διάρκεια της σύμβασης, λαμβάνεται υπόψη εκείνη από τις συμβάσεις που επικαλείται ο Διαχειριστής η οποία, ανεξαρτήτως του χρόνου κατάρτισης της, ήταν ή είναι σε ισχύ οποιαδήποτε στιγμή και για οποιοδήποτε χρονικό διάστημα κατά τη διάρκεια των τελευταίων δεκαπέντε (15) ετών πριν την Ημερομηνία Υποβολής και η οποία έχει τη μεγαλύτερη συμβατική διάρκεια. Για τον υπολογισμό της συνολικής αξίας των Αποδεκτών Έργων, λαμβάνεται υπόψη το άθροισμα της συμβατικής αξίας όλων των συμβάσεων Αποδεκτών Έργων που επικαλείται ο Διαχειριστής.

**15.5.4.** Περαιτέρω, η βαθμολόγηση των Υποψηφίων ως προς το ανωτέρω υπο-Κριτήριο Δ2 γίνεται με βάση τον ακόλουθο πίνακα:

Δ 2	Μέσος όρος του κύκλου εργασιών του Διαχειριστή στον τομέα της λειτουργίας και συντήρησης κτιριακών υποδομών κατά τις πλέον πρόσφατες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις.	Βαθμοί
		€ 400.000 ≤ μ.ο. κύκλου εργασιών ≤ € 1.000.000
	€ 1.000.000 < μ.ο. κύκλου εργασιών	5

**15.5.5.** Αναφορικά με το κριτήριο Δ2 και για τους σκοπούς της ανωτέρω παραγράφου 15.5.4, ο μέσος όρος του κύκλου εργασιών του Διαχειριστή στον τομέα λειτουργίας και συντήρησης κτιριακών υποδομών

κατά τις πλέον πρόσφατες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις προκύπτει από τις Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών Τελευταίων Χρήσεων και αποδεικνύεται όπως ορίζεται στην παράγραφο 9.8.4 της Πρόσκλησης.

**15.5.6.** Σε περίπτωση που ο Διαχειριστής είναι Ένωση Προσώπων, προκειμένου να διαπιστωθεί η συνδρομή της προϋπόθεσης αυτής, θα λαμβάνεται υπόψη ο σταθμισμένος μέσος όρος των κύκλων εργασιών στους ως άνω τομείς των μελών της ένωσης, τα οποία δηλώνονται ότι μετέχουν στον Διαχειριστή. Η κατά τα ανωτέρω στάθμιση γίνεται με βάση το δηλούμενο ποσοστό συμμετοχής αυτών των μελών στην Ένωση Προσώπων που ενεργεί ως Διαχειριστής.

#### **15.6. Ισοβαθμία**

Σε περίπτωση ισοβαθμίας δύο ή περισσότερων Υποψηφίων στην τελευταία θέση, η Αναθέτουσα Αρχή θα προκρίνει όλους τους Υποψηφίους που ισοβάθμισαν.

#### **15.7. Ενδεικτική αυτοβαθμολόγηση των Υποψηφίων**

Προς διευκόλυνση της διαδικασίας αξιολόγησης, οι Υποψήφιοι θα συμπληρώσουν στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 15** της Πρόσκλησης τον βαθμό που κρίνουν ότι αρμόζει στα αντίστοιχα προσόντα τους, κατ' αντιστοιχία των οριζόμενων στα προαναφερόμενα κριτήρια βαθμολόγησης. Η ως άνω αυτοβαθμολόγηση των Υποψηφίων έχει μόνο ενδεικτικό χαρακτήρα και δεν λαμβάνεται υπόψη κατά τη βαθμολόγηση των Υποψηφίων, ούτε δεσμεύει την Αναθέτουσα Αρχή με οποιονδήποτε τρόπο.

### **Άρθρο 16 Ματαίωση του Διαγωνισμού**

**16.1.** Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να επαναλάβει, αναβάλει, ή τροποποιήσει τον Διαγωνισμό, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος να τροποποιήσει τα χρονοδιαγράμματα οποιασδήποτε Φάσης του Διαγωνισμού ή την προθεσμία υποβολής των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ή κάθε άλλη προθεσμία σχετιζόμενη με τον Διαγωνισμό, κατά την απόλυτη κρίση της, χωρίς να φέρει οποιαδήποτε ευθύνη έναντι των Ενδιαφερομένων, των Υποψηφίων, των Προεπιλεγέντων, των Προσφερόντων ή/και τρίτων.

**16.2.** Η Αναθέτουσα Αρχή με ειδικά αιτιολογημένη απόφασή της, μετά από γνώμη του αρμόδιου οργάνου, ματαιώνει τον Διαγωνισμό:

(α) εφόσον η διαδικασία αποβεί άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών ή αιτήσεων ή αποκλεισμού όλων των προσφερόντων ή συμμετεχόντων, ή

(β) στην περίπτωση που κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή της Σύμβασης Σύμπραξης.

**16.3.** Ματαίωση της διαδικασίας του Διαγωνισμού μπορεί να λάβει χώρα με ειδικώς αιτιολογημένη απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, μετά από γνώμη του αρμόδιου οργάνου, στις ακόλουθες περιπτώσεις:

(α) Λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης,

(β) αν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου δεν ενδιαφέρει πλέον την

Αναθέτουσα Αρχή,

- (γ) αν, λόγω ανωτέρας βίας, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης,
- (δ) αν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη,
- (ε) για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος όπως ιδίως δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος.

**16.4.** Αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, μετά από γνώμη του αρμόδιου οργάνου, να ακυρώσει μερικά τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

**16.5.** Υπό την επιφύλαξη των διατάξεων του ν.4412/2016, αν ο Διαγωνισμός ακυρωθεί, ματαιωθεί ή επαναληφθεί για οποιοδήποτε λόγο και αιτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας, οι Ενδιαφερόμενοι, οι Υποψήφιοι, οι Προεπιλεγέντες ή οι Προσφέροντες δε δικαιούνται οποιασδήποτε αποζημίωσης.

**16.6.** Οι Ενδιαφερόμενοι, Υποψήφιοι, Προεπιλεγέντες και Προσφέροντες θα βαρύνονται με όλα τα έξοδα συμμετοχής τους στις φάσεις του Διαγωνισμού, χωρίς η Αναθέτουσα Αρχή να φέρει ουδεμία σχετική ευθύνη.

**16.7.** Η συμμετοχή στον Διαγωνισμό ενός και μόνο Υποψηφίου δεν αποτελεί κώλυμα για την κατακύρωση του αποτελέσματος του Διαγωνισμού, υπό την επιφύλαξη των διατάξεων της παρ. 4.2.3 της παρούσας Πρόσκλησης.

#### **Άρθρο 17** **Δημοσιότητα**

**17.1.** Προκήρυξη σύμβασης, ήτοι το σχετικό τυποποιημένο έντυπο “Προκήρυξη Σύμβασης”, απεστάλη, μέσω της διαδικτυακής πύλης [simar.euroipa.eu](http://simar.euroipa.eu), για δημοσίευση στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης την 22.04.2020.

**17.2.** Η προκήρυξη σύμβασης της προηγούμενης παραγράφου 17.1 και η παρούσα Πρόσκληση δημοσιεύονται στο ΚΗΜΔΗΣ.

**17.3.** Η παρούσα Πρόσκληση αναρτάται και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής ([www.uth.gr](http://www.uth.gr)).

**17.4.** Περίληψη της παρούσας αναρτάται στο πρόγραμμα “Διαύγεια” ([diangeia.gov.gr](http://diangeia.gov.gr)) και δύναται να αποσταλεί για δημοσίευση και στον ελληνικό τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 66 του ν. 4412/2016.

**17.5.** Σε περίπτωση που υπάρχει διαφορά μεταξύ των όρων της παρούσας Πρόσκλησης Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (συμπεριλαμβανομένων και των Παραρτημάτων) και των όρων της περίληψης Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, όπως αυτή δημοσιεύθηκε ως ανωτέρω, οι όροι της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος υπερισχύουν.

#### **Άρθρο 18** **Γλώσσα του Διαγωνισμού**

**18.1.** Επίσημη γλώσσα του Διαγωνισμού και της Σύμβασης Σύμπραξης είναι η ελληνική και κάθε έγγραφο της Αναθέτουσας Αρχής θα είναι συντεταγμένο στην ελληνική γλώσσα.

- 18.2.** Όλα τα έγγραφα, που θα περιλαμβάνονται στον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, θα είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα ή θα συνοδεύονται από νόμιμη μετάφρασή τους στα ελληνικά. Για τις ανάγκες της παρούσας, ως νόμιμη μετάφραση θεωρείται εκείνη που γίνεται είτε από τη Μεταφραστική Υπηρεσία του Υπουργείου Εξωτερικών, είτε από το αρμόδιο Προξενείο, είτε από δικηγόρο, σύμφωνα με το άρθρο 454 του Κ.Πολ.Δ., τις διατάξεις του ν. 3712/2008 (ΦΕΚ Α΄ 225) και το άρθρο 53 του Κώδικα Δικηγόρων. Επικρατούσα διατύπωση είναι πάντοτε η ελληνική.
- 18.3.** Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα -εταιρικά ή μη- με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο των Υποψηφίων μπορούν να υποβάλλονται στην αγγλική γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στα ελληνικά.
- 18.4.** Οι τυχόν προδικαστικές προσφυγές, σύμφωνα με το Άρθρο 19 της παρούσας, θα υποβάλλονται στα ελληνικά.
- 18.5.** Η έγγραφη και η προφορική επικοινωνία μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής, των επιτροπών του Διαγωνισμού και των Ενδιαφερομένων, των Υποψηφίων, των Προεπιλεγέντων, των Προσφερόντων, του Προσωρινού Αναδόχου και του Ι.Φ.Σ. θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα. Επισημαίνεται η υποχρέωση όλων των ανωτέρω να διευκολύνουν την επικοινωνία των αλλοδαπών υπαλλήλων τους με την Αναθέτουσα Αρχή, καθώς και με τις Επιτροπές του Διαγωνισμού με τον ορισμό και την παρουσία διερμηνέων με δική τους ευθύνη και δαπάνη.

#### **Άρθρο 19 Προδικαστική Προσφυγή - Δικαστική Προστασία**

- 19.1.** Σύμφωνα με τις διατάξεις του Βιβλίου IV του ν. 4412/2016, κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της Αναθέτουσας Αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών («ΑΕΠΠ») κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της Αναθέτουσας Αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.
- 19.2.** Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της Αναθέτουσας Αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:
- (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία, ή
  - (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως
  - (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη γνώση της πράξης, που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.
- 19.3.** Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.
- 19.4.** Η προδικαστική προσφυγή, με βάση και τα όσα προβλέπονται στο π.δ. 39/2017, κατατίθεται ηλεκτρονικά, βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του



υποσυστήματος προς την Αναθέτουσα Αρχή, επιλέγοντας κατά περίπτωση την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» και επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 117384/26.10.2017 Κ.Υ.Α.

- 19.5.** Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016, το οποίο επιστρέφεται στον προσφεύγοντα σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του ή σε περίπτωση που πριν από την έκδοση της απόφασης της ΑΕΠΠ επί της προσφυγής, η Αναθέτουσα Αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια.
- 19.6.** Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 364 του ν. 4412/2016, υπό την επιφύλαξη των οριζόμενων στην παρ. 2 του άρθρου 364 του ν. 4412/2016. Κατά τα λοιπά, η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, εκτός αν ζητηθούν προσωρινά μέτρα προστασίας κατά το άρθρο 366 του ν.4412/2016.
- 19.7.** Η Αναθέτουσα Αρχή, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος: (α) κοινοποιεί την προδικαστική προσφυγή σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην περ. α της παρ. 1 του άρθρου 365 του ν. 4412/2016 και την περ. α΄ της παρ. 1 του άρθρου 9 του π.δ. 39/2017 και (β) ειδοποιεί, παρέχει πρόσβαση στο σύνολο των στοιχείων του διαγωνισμού και διαβιβάζει στην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ) τα προβλεπόμενα στην περ. β΄ της παρ. 1 του άρθρου 365 του ν. 4412/2016, σύμφωνα και με την παρ. 1 του άρθρου 9 του π.δ. 39/2017.
- 19.8.** Η ΑΕΠΠ αποφαινεται αιτιολογημένα επί της βασιμότητας των προβαλλόμενων πραγματικών και νομικών ισχυρισμών της προσφυγής και των ισχυρισμών της αναθέτουσας αρχής και, σε περίπτωση παρέμβασης, των ισχυρισμών του παρεμβαίνοντος και δέχεται (εν όλω ή εν μέρει) ή απορρίπτει την προσφυγή με απόφασή της, η οποία εκδίδεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την ημέρα εξέτασης της προσφυγής .
- 19.9.** Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 του ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής.
- 19.10.** Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει την αναστολή της εκτέλεσης της απόφασης της ΑΕΠΠ και την ακύρωσή της ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου. Δικαίωμα άσκησης των ίδιων ένδικων βοηθημάτων έχει και η αναθέτουσα αρχή, αν η ΑΕΠΠ κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή. Με τα ένδικα βοηθήματα της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες με την απόφαση της ΑΕΠΠ και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της αναθέτουσας αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της αίτησης αναστολής ή την πρώτη συζήτηση της αίτησης ακύρωσης.
- 19.11.** Η άσκηση της αίτησης αναστολής δεν εξαρτάται από την προηγούμενη άσκηση της αίτησης ακύρωσης. Η αίτηση αναστολής κατατίθεται στο αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής και συζητείται το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερών από την κατάθεσή της. Για την άσκηση της αιτήσεως αναστολής κατατίθεται το προβλεπόμενο παράβολο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 4 του ν. 4412/2016.
- 19.12.** Η άσκηση αίτησης αναστολής κωλύει τη σύναψη της σύμβασης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή

ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά.

## **Άρθρο 20 Ισχύουσα νομοθεσία**

**20.1.** Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί, σύμφωνα με τις κάτωθι ιδίως διατάξεις, όπως ισχύουν, κατά την ημερομηνία αποστολής της Προκήρυξης Σύμβασης στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης:

- (α) του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ Α' 147),
- (β) του ν. 3389/2005 «Συμπράξεις Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα» (ΦΕΚ Α' 232),
- (γ) του π.δ. 774/1980 (ΦΕΚ Α' 189/1980) «Περί Κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο των περί Ελεγκτικού Συνεδρίου ισχυουσών διατάξεων υπό τον τίτλο "Όργανισμός Ελεγκτικού Συνεδρίου"», ιδίως δε το άρθρο 19 αυτού, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, μετά και τις μεταβολές που επήλθαν με το άρθρο 25 του Ν. 3614/2007 (ΦΕΚ Α' 267),
- (δ) του ν. 4270/2014 (ΦΕΚ Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,
- (ε) του ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ Α' 74 ) και ειδικότερα του άρθρου 1 αυτού,
- (στ) του ν. 4129/2013 (ΦΕΚ Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»,
- (ζ) του άρθρου 26 του ν. 4024/2011 (ΦΕΚ Α' 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»,
- (η) του ν. 4013/2011 (ΦΕΚ Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» ,
- (θ) του ν. 3861/2010 (ΦΕΚ Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,
- (ι) του π.δ. 71/2019 (ΦΕΚ Α' 112) «Μητρώα συντελεστών παραγωγής δημοσίων και ιδιωτικών έργων, μελετών, τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (ΜΗ.Τ.Ε),
- (ια) των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 20, των άρθρων 80-110, της παραγράφου 1α του άρθρου 176 ν. 3669/2008 (Α' 116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ),
- (ιβ) του ν. 3548/2007 (ΦΕΚ Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- (ιγ) του ν. 3469/2006 (ΦΕΚ Α' 131) «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις»,

- (ιδ) του ν. 2690/1999 (ΦΕΚ Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει ,
- (ιε) του π.δ 28/2015 (ΦΕΚ Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»,
- (ιστ) της με αρ.Π1 2380/2012 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ Β' 3400) «Ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων»,
- (ιζ) της με αρ. 57654/2017 Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ Β' 1781) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
- (ιη) του π.δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (ΦΕΚ Α' 145),
- (ιθ) της με αρ. 1191/14-3-2017 (ΦΕΚ Β' 969) Απόφασης «Καθορισμός του χρόνου, τρόπου υπολογισμού της διαδικασίας παρακράτησης και απόδοσης της κράτησης 0,06% υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)»,
- (κ) του π.δ. με αρ. 39/2017 (ΦΕΚ Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών»,
- (κα) της με αρ. 117384/26-10-2017 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (3821 Β') «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»,
- (κβ) της με αρ. 56902/215/19-05-2017 Υπουργικής Απόφασης (Β' 1924) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»,
- (κγ) του ν. 2121/1993 (Α' 25) «Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα»,
- (κδ) του ν. 3310/2005 “Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων” (ΦΕΚ Α' 30), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005 (ΦΕΚ Α' 279), για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., το π.δ. 82/1996 (ΦΕΚ Α' 66) «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Αωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», η κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας υπ' αριθ. 20977/2007 (ΦΕΚ Β' 1673) σχετικά με τα “Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005”, καθώς και η απόφαση υπό στοιχεία 1353/19.09.2019 του Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομικών «Καθορισμός των μη συνεργάσιμων κρατών για το φορολογικό έτος 2019 δυνάμει της εξουσιοδοτικής διάταξης της παρ. 4 και των κριτηρίων της παρ. 3 σε συνδυασμό με τις παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 65 του ν. 4172/2013» (ΦΕΚ Β' 3558/23.09.2019),

- (κε) του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
- (κστ) του ν. 4009/2011 (Α' 195) «Δομή, λειτουργία, διασφάλιση της ποιότητας των σπουδών και διεθνοποίηση των ανωτάτων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων»,
- (κζ) του ν. 4485/2017 (Α' 114) «Οργάνωση και λειτουργία της ανώτατης εκπαίδευσης, ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις»,
- (κη) τις διατάξεις του Π.Δ.83/84 «*Ίδρυση Πανεπιστημίου Αιγαίου, Ιονίου Πανεπιστημίου και Πανεπιστημίου Θεσσαλίας*» (ΦΕΚ 31/τ.Α'/20.03.1984), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,
- (κθ) τις διατάξεις του Π.Δ.224/95 «Οργανισμός Διοικητικών Υπηρεσιών του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας») ΦΕΚ 129/Τεύχος Πρώτο 20.06.1995), όπως ισχύει,
- (λ) την αρ. πρωτ. 127422/Ζ1/26-7-2018, Διαπιστωτική Πράξη του Υπουργού Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, η οποία δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθ. 463/17-8-2018 ΦΕΚ (Τεύχος Υπαλλήλων Ειδικών Θέσεων & Οργάνων Διοίκησης Φορέων του Δημοσίου & Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα), με την οποία διαπιστώνεται η εκλογή του Καθηγητή Ζήση Μαμούρη, ως Πρύτανη του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, με θητεία τεσσάρων ετών από 1-9-2018 έως 31-8-2022,
- (λα) το ΦΕΚ 4086/τ.Β'/18-9-2018 στο οποίο δημοσιεύθηκε η αριθμ. 17393/18/ΓΠ/6-9-2018 απόφαση του Πρύτανη του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας (ΑΔΑ: ΩΦΣΖ469Β7Ξ-ΞΝΡ) περί καθορισμού του τομέα ευθύνης και των επιμέρους αρμοδιοτήτων των τεσσάρων (4) Αντιπρυτάνων και της σειράς αναπλήρωσης Πρύτανη,
- (λβ) τις διατάξεις του ν.4589/2019 (ΦΕΚ/13/τ.Α'/29-01-2019) «Συνέργειες Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών, Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών, Πανεπιστημίου Θεσσαλίας με τα Τ.Ε.Ι. Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, Παλλημνιακό Ταμείο και άλλες διατάξεις»,
- (λγ) την απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Συμπράξεων Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα που ενσωματώνεται στα Πρακτικά Συνεδρίασης με αρ. 48/13.02.2020 (ΑΔΑ: Ω1ΦΝ46ΜΤΛΡ-ΤΒ9), με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αριθμ. Α.Π. 2100/20/ΓΠ/31.01.2020 (Α.Π. Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων 12205/03.02.2020) πρόταση του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας για την υπαγωγή του Έργου στις διατάξεις του Ν. 3389/2005 (ΦΕΚ Α' 232).
- (λδ) Επιπροσθέτως εφαρμόζονται οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του Έργου και της Σύμβασης Σύμπραξης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.

## Άρθρο 21 Γενικές Διατάξεις

- 21.1.** Η υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος συνεπάγεται και τεκμαίρει την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των όρων και προϋποθέσεων της Πρόσκλησης.

- 21.2.** Οι πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και στα Παραρτήματά της, έχουν συγκεντρωθεί με καλή πίστη με σκοπό να υποβοηθήσουν τους Ενδιαφερομένους να σχηματίσουν ίδια άποψη περί του Διαγωνισμού και του Έργου, ωστόσο δε θα πρέπει να θεωρηθούν ότι είναι ολοκληρωμένες και δεν έχουν επαληθευθεί ανεξάρτητα από την Αναθέτουσα Αρχή ή τους συμβούλους της. Καμία παράσταση γεγονότος, εγγυητική δήλωση ή δέσμευση, ρητή ή σιωπηρή, δε δίδεται ούτε πρόκειται να δοθεί σε σχέση με την ακρίβεια, την επάρκεια ή την πληρότητα του παρόντος εγγράφου. Σε κάθε περίπτωση, οι Ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να διενεργήσουν οι ίδιοι, με δική τους αποκλειστική ευθύνη, έρευνα και ανάλυση των πραγματικών και νομικών δεδομένων που αφορούν στο αντικείμενο της υπό σύναψη Σύμβασης Σύμπραξης, με τη βοήθεια δικών τους οικονομικών, τεχνικών και νομικών συμβούλων.
- 21.3.** Κανένα πρόσωπο δεν αποκτά έναντι της Αναθέτουσας Αρχής, των υπαλλήλων, στελεχών ή των συμβούλων της και των εν γένει προστηθέντων της οποιοδήποτε δικαίωμα ή αξίωση αποζημίωσης (ούτε ως προς τα έξοδα υποβολής του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος) ή άλλη αποκαταστατική ζημία αξίωση κατά της Αναθέτουσας Αρχής ως εκ της παραλαβής της Πρόσκλησης αυτής ή της συμμετοχής του στον Διαγωνισμό για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία. Ο αποκλεισμός από τον Διαγωνισμό ή η μη επιτυχία στον Διαγωνισμό δεν αποτελεί βάση για οποιοδήποτε δικαίωμα αποζημίωσης έναντι της Αναθέτουσας Αρχής ή/και των προαναφερθέντων προσώπων. Κάθε Ενδιαφερόμενος είναι υπεύθυνος για τις δαπάνες και τα κόστη που θα επωμιστεί ανταποκρινόμενος στην Πρόσκληση και για την προετοιμασία και υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Ούτε η Αναθέτουσα Αρχή ούτε οι υπάλληλοι, τα στελέχη, οι σύμβουλοι και οι εν γένει προστηθέντες αυτής δε φέρουν ευθύνη για οποιαδήποτε κόστη ή δαπάνες επωμισθεί ή άλλη ζημία που ήθελε υποστεί ο Ενδιαφερόμενος ή άλλος παραλήπτης της παρούσας Πρόσκλησης σε σχέση με τον Διαγωνισμό.
- 21.4.** Η υπό σύναψη Σύμβαση Σύμπραξης δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.
- 21.5.** Η υποβολή εναλλακτικών προσφορών δεν επιτρέπεται. Εάν, τυχόν, υποβληθούν εναλλακτικές προτάσεις, δε θα ληφθούν υπόψη. Επίσης, δεν επιτρέπονται αντιπροσφορές ή τροποποίηση των προσφορών ή προτάσεις που μπορεί να εξομοιωθούν με αντιπροσφορά.
- 21.6.** Η παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος δε συνιστά σε καμία περίπτωση πρόταση για τη σύναψη σύμβασης.
- 21.7.** Γίνεται μνεία ότι η διαδικασία ανάθεσης που περιγράφεται στην Πρόσκληση ενδέχεται να τροποποιηθεί ως νόμος ορίζει, εφόσον διαρκεί η επιβολή έκτακτων μέτρων για την προστασία της δημόσιας υγείας λόγω της πανδημίας που έχει ανακύψει.

Η παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος

**ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ**

με την απόφαση της Συγκλήτου του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας που περιλαμβάνεται στα πρακτικά της υπ' αριθμ. 230/27.03.2020 Συνεδρίασής της.

Ο Πρύτανης

Καθηγητής Ζήσης Μαμούρης



**ΕΡΓΟ**

**Α) ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΗ ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΒΟΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ (Β) ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ**

Α΄ ΦΑΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ**

## 1. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

### ΤΕΧΝΙΚΑ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

#### ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

##### Α. Το έργο ανάπλασης πρώην Βαμβακουργίας στη Νέα Ιωνία Βόλου

###### Ιστορικά στοιχεία

Η επιχείρηση της Βαμβακουργίας Ιδρύθηκε το 1963 από τον Κωνσταντίνο Μπακάλη έμπορο από τον Αλμυρό Μαγνησίας. Η φήμη της ξεπέρασε τα Ελληνικά σύνορα κερδίζοντας παγκόσμια διάκριση για την ποιότητα και τον όγκο των εξαγωγών της. Αρχικά το εργοστάσιο ξεκίνησε με ένα εκκοκκιστήριο βάμβακος τεσσάρων εκκοκκιστικών μηχανών και ένα κλωστήριο 22848 ατράκτων για παραγωγή νημάτων Πεννιέ και Καρντέ. Στην δεκαετία του 1980 διαθέτει τρία κλωστήρια κάνοντας παράλληλα εκσυγχρονισμό του εξοπλισμού της. Έφθασε να απασχολεί 1250 άτομα αποτελώντας βασικό οικονομικό πνεύμονα του Πολεοδομικού συγκροτήματος. Η συνολική παραγωγή έφθασε τους 10.000 τόνους ετησίως με συνολική υποδύναμη 16720 ίππους. Μέχρι το 1984 η έδρα της εταιρείας βρισκονταν στην Αθήνα. Το εργοστάσιο μείωσε σταδιακά την παραγωγή του και έκλεισε την δεκαετία του 1990 (1995).

Το ακίνητο πρώην «ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΑ ΒΟΛΟΥ», ιδιοκτησίας ΟΑΕΔ ως καθολικός διάδοχος του τ.ΟΕΚ σύμφωνα με το Ν.4144/2013, αποκτήθηκε αρχικά από τον τ. ΟΕΚ με καταβολή τιμήματος (πλειστηριασμός) αντί του ποσού των 4,87 εκατ. € (από την ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ «ΕΘΝΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α.Ε.»), και συνίσταται σε οικοπέδο μετά οικοδομημένου κτιριακού συγκροτήματος, με μεγάλο απόθεμα βιομηχανικών κτιριακών εγκαταστάσεων.

Στο εξεταζόμενο ακίνητο προγραμματιζόταν από τον τ.ΟΕΚ να ανεγερθεί ο οικισμός «ΒΟΛΟΣ XIII» (Μεσογειακό Χωριό) και στο πλαίσιο αυτού ο αρχικός σχεδιασμός αφορούσε σε 254 και ο τελικός σε 590 κατοικίες κυρίως 3 ή 4 δωματίων. Προέβλεπε δε τη δημιουργία Πολεοδομικού κέντρου και χώρου ανέγερσης παιδικού σταθμού, νηπιαγωγείου και δημοτικού σχολείου. Τελικά ο οικισμός δεν ανεγέρθηκε καθώς η χώρα μας (λόγω της κρίσης) δεν φιλοξένησε τη διεξαγωγή των Μεσογειακών Αγώνων.

Στο πλαίσιο του πιλοτικού προγράμματος αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας των εποπτευόμενων φορέων του Υπουργείου Εργασίας με τίτλο «Ανάκτηση των Ακινήτων του Ιστορικού Κέντρου της Αθήνας - Αξιοποίηση με όρους κοινωνικής ανταπόδοσης» κι έπειτα από τη σύναψη Μνημονίου συνεργασίας μεταξύ Πανεπιστημίου Θεσσαλίας-ΟΑΕΔ-Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης & Κοινωνικής Αλληλεγγύης με αντικείμενο τη διερεύνηση των εναλλακτικών δυνατοτήτων επανάχρησης και αξιοποίησης του βιομηχανικού συγκροτήματος πρώην «ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΑ ΒΟΛΟΥ» ιδιοκτησίας ΟΑΕΔ, παραχωρήθηκε στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας το ως άνω ακίνητο με βάση το Άρθρο 93 του Ν.4611/19 (βλ κεφ. 6.1)

###### Γεωγραφικός προσδιορισμός

Το οικοπέδο βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης στο Δυτικό όριο του πρώην Δήμου Ν. Ιωνίας και σήμερα Δ. Βόλου, και συνορεύει Ανατολικά με την οδό Μυτιλήνης, Δυτικά με την σιδηροδρομική γραμμή και σε μικρή απόσταση από τον χείμαρρο Ξηριά και καταλαμβάνει μια έκταση 88 στρεμμάτων, εκτός Σχεδίου, στις παρυφές του αστικού ιστού της πόλης.

Τα κτίρια του συγκροτήματος, στην πλειοψηφία τους, είναι καλής κατασκευής της μεταπολεμικής περιόδου, με ισχυρούς φέροντες οργανισμούς οπλισμένου σκυροδέματος, με χαρακτηριστικά βιομηχανικής αρχιτεκτονικής μεγάλης κλίμακας χωρίς ιδιαίτερα ιστορικά στοιχεία και χωρίς ορατά -από μακροσκοπικό έλεγχο- σημαντικά προβλήματα.

Τα βιομηχανικά κελύφη, εγκαταλειμμένα για μεγάλο χρονικό διάστημα, δημιουργούν μια εικόνα παρακμής που επιβαρύνει και υποβαθμίζει τον περιβάλλοντα αστικό χώρο καθώς το γήπεδο μεν εκτός σχεδίου πόλης, αλλά σε επαφή με τον αστικό ιστό του Δήμου Βόλου (Δημοτική Ενότητα Νέας Ιωνίας).

**Διάγραμμα 21-1.** Γεωγραφικός προσδιορισμός ακινήτου πρώην Βαμβακουργιάς Βόλου





**Υφιστάμενη κατάσταση κτηριακού αποθέματος**

Με βάση τις επιτόπου αυτοψίες επιστημονικής επιτροπής του ΠΘ η οποία ορίστηκε από τον Πρύτανη, το τοπογραφικό διάγραμμα και την εμβαδομέτρηση των υπαρχόντων κτιρίων η εικόνα των εγκαταστάσεων έχει ως εξής:

- Στο οικόπεδο υπάρχουν 20 κτίρια (1 έως 20), με συνολικό εμβαδόν 48.593 τ.μ. τα οποία αποτυπώνονται στον πίνακα 2-1.
- Για τα κτίρια δεν υπάρχει δεσμευτικό νομικό πλαίσιο διατήρησης.
- Η κατάταξη ως προς την αρχιτεκτονική και δομική τους οργάνωση και ενδιαφέρον έγινε σε δύο κατηγορίες. Η πρώτη κατηγορία περιλαμβάνει απλές κατασκευές οπλισμένου σκυροδέματος με επίπεδα δώματα και μονοκλινείς ή δικλινείς στέγες επίσης από οπλισμένο σκυρόδεμα, χωρίς ιδιαίτερα αρχιτεκτονικά, μορφολογικά και δομικά χαρακτηριστικά και οι οποίες προτείνεται να κατεδαφισθούν. Η δεύτερη κατηγορία που αφορά κελυφωτές οπλισμένου σκυροδέματος με ιδιαίτερα ευρηματικά δομικά και κατασκευαστικά χαρακτηριστικά (μεγάλα ανοίγματα με ελάχιστα κατακόρυφα φέροντα στοιχεία, και διπλό εσωτερικό ύψος) που προτείνεται να διατηρηθούν.

Η κατάταξη ως προς την παθολογία της κατασκευής και το εύρος των ζημιών έγινε σε 3 διακριτές κατηγορίες ως εξής:

- Η πρώτη κατηγορία περιλαμβάνει κυρίως τα κτίρια με σκελετό οπλισμένου σκυροδέματος και επικάλυψη οριζόντια δώματα, τα οποία λόγω της υγρασίας έχουν υποστεί εκτεταμένες ζημιές σε βασικά στοιχεία του φέροντος οργανισμού (κυρίως πλάκες και δοκάρια) (κτίρια 1- 2-3-4-9-10-11-12 και 13).
- Η δεύτερη κατηγορία αφορά κτίρια με σκελετό οπλισμένου σκυροδέματος και επικάλυψη κεκλιμένες πλάκες επίσης από οπλισμένο σκυρόδεμα τα οποία δεν παρουσιάζουν τόσο σοβαρές ζημιές αλλά δεν παρουσιάζουν και ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό ή κατασκευαστικό ενδιαφέρον. (κτίρια 5-6-7 και 8).
- Τρίτη κατηγορία είναι τα κτίρια με επικάλυψη κελυφωτή συνεχή κατασκευή επίσης από οπλισμένο σκυρόδεμα με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και κατασκευαστικό ενδιαφέρον. Τα κτίρια αυτά δεν παρουσιάζουν εκτεταμένες ζημιές στον φέροντα οργανισμό τους κυρίως λόγω της καμπύλης μορφής της επικάλυψης η οποία βοήθησε στην καλύτερη απορροή των όμβριων μέσω εγκιβωτισμένων υδρορροών μεγάλης διατομής από οπλισμένο σκυρόδεμα. (κτίρια 14-15-16-17-18-19 και 20).

Συνεκτιμώντας την ανάγκη για δημιουργία μεγαλύτερου ακάλυπτου χώρου, αλλά και την δυνατότητα κατασκευής νέων κτιρίων στο οικόπεδο το Πανεπιστήμιο αποφάσισε την κατεδάφιση των κτιρίων που συμπεριλαμβάνονται στις κατηγορίες 1 και 2 και την διατήρηση των κτιρίων της κατηγορίας 3.

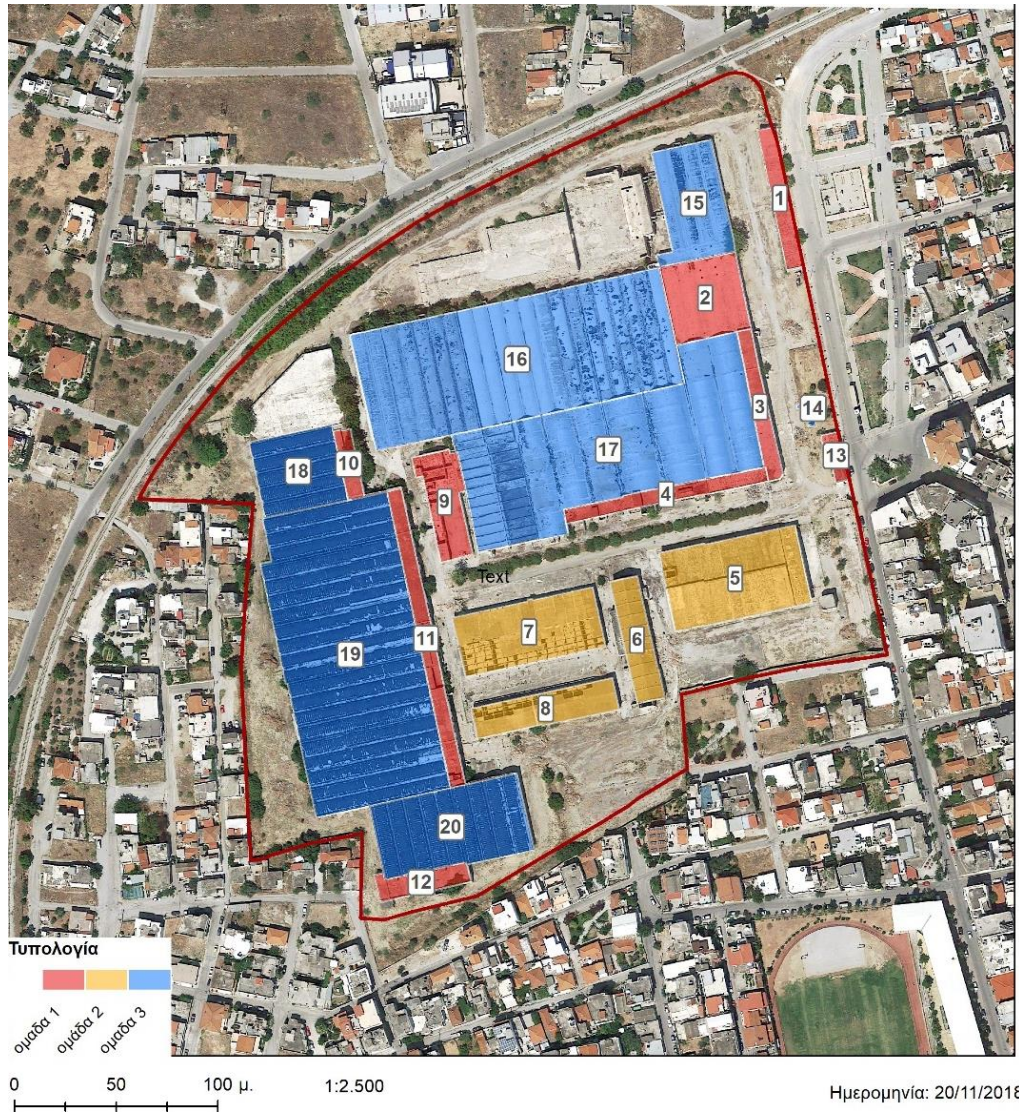
Γενικά αποφασίστηκε η συνολική κατεδάφιση των προσκτισμάτων στα βασικά κτίρια με κελυφωτή κατασκευή για την καλύτερη ανάδειξη τους ως εξαιρετικά ενδιαφέροντα μορφολογικά και κατασκευαστικά στοιχεία.(κτίρια 2-3-4-9-10- 11 και 12).

**Πίνακας 21-1. Υφιστάμενα κτίσματα ακινήτου «πρώην Βαμβακουργιάς Βόλου»**

1.	ΔΙΩΡΟΦΟ ΚΤΙΣΜΑ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ E=497X2=994 τμ
2.	ΠΡΟΣΚΤΙΣΜΑΤΑ ΚΛΩΣΤΗΡΙΟΥ II (Ισόγειο κτίσμα από οπλισμένο σκυρόδεμα)E=2.204 τμ
3.	ΚΤΙΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ (διώροφο κτίριο) E=550x2=1100τμ
4.	ΠΡΟΣΚΤΙΣΜΑΤΑ ΚΛΩΣΤΗΡΙΟΥ I (ισόγειο από σκυρόδεμα)E=540τμ
5.	ΑΠΟΘΗΚΗ ΣΥΣΠΟΡΟΥ (ισόγειο κτίριο με δύο μονοκλινείς ανισούψειες κεκλιμένες στέγες) E=2.508 τμ
6.	ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΟ (ισόγειο κτίσμα από οπλισμένο σκυρόδεμα με δύο δικλινείς στέγες) E=868τμ
7.	ΑΠΟΘΗΚΗ ΕΚΚΟΚΙΣΜΕΝΟΥ (ισόγειο κτίσμα από οπλισμένο σκυρόδεμα με δικλινείς στέγη) E=2.100τμ
8.	ΑΠΟΘΗΚΗ ΣΠΟΡΟΥ(ισόγειο κτίσμα από οπλισμένο σκυρόδεμα με δικλινή στέγη) E=1.050 τμ
9.	ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ(ισόγειο μεταλλικό κτίριο με επικάλυψη λαμαρίνα) E=848 τμ
10.	Ισόγειο πρόσκτισμα από οπλισμένο σκυρόδεμα E=280τμ
11.	ΠΡΟΣΚΤΙΣΜΑΤΑ ΚΛΩΣΤΗΡΙΟ III (οπλισμένο σκυρόδεμα) E=1.050 τμ
12.	ΠΡΟΣΚΤΙΣΜΑΤΑ ΚΛΩΣΤΗΡΙΟΥ IIIΓ (ισόγειο από οπλισμένο σκυρόδεμα) E=400 τμ
13.	ΤΡΙΑ ΜΙΚΡΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΙΣΟΔΟΥ (από οπλισμένο σκυρόδεμα)3X20τμ= 60 τμ
14.	ΜΙΚΡΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΣ ΝΑΟΣ (60 τμ)
15.	ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΛΩΣΤΗΡΙΟΥ II (ισόγειο κελυφωτό από οπλισμένο σκυρόδεμα) E=1710τμ
16.	ΚΛΩΣΤΗΡΙΟ II (ισόγειο κελυφωτό από οπλισμένο σκυρόδεμα) E=9222 τμ

17.	ΚΛΩΣΤΗΡΙΟ Ι (ισόγειο κελυφωτό από οπλισμένο σκυρόδεμα) Ε=9129τμ
18.	ΚΛΩΣΤΗΡΙΟ ΙΙΙ Α (ισόγειο κελυφωτό από οπλισμένο σκυρόδεμα) Ε=2068τμ
19.	ΚΛΩΣΤΗΡΙΟ ΙΙΙ Β (ισόγειο κελυφωτό από οπλισμένο σκυρόδεμα) Ε=9702τμ
20.	ΚΛΩΣΤΗΡΙΟ ΙΙΙ Γ (ισόγειο κελυφωτό από οπλισμένο σκυρόδεμα) Ε=2700τμ

**Διάγραμμα 21-2.** Ταξινόμηση υφιστάμενων κτιρίων ακινήτου «πρώην Βαμβακουργίας Βόλου» σε διατηρητέα και μη διατηρητέα



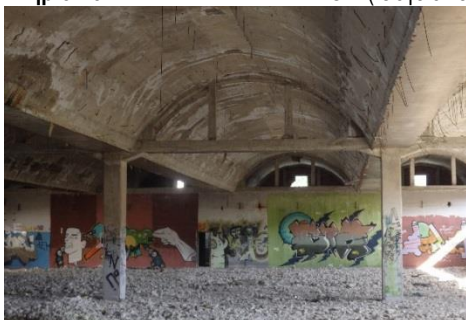


**Πίνακας 21-2.** Εικόνες από κτήρια προς διατήρηση εντός ακινήτου «πρώην Βαμβακουργίας Βόλου»

**Κτήριο 14.** ΜΙΚΡΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΣ ΝΑΟΣ (60 τμ)



**Κτήριο 15** ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΛΩΣΤΗΡΙΟ II (ισόγειο κελυφωτό από οπλισμένο σκυρόδεμα) E=1710 τμ



**Κτήριο 16.** ΚΛΩΣΤΗΡΙΟ II (ισόγειο κελυφωτό από οπλισμένο σκυρόδεμα) E=9222 τμ



**Κτήριο 17.** ΚΛΩΣΤΗΡΙΟ I (ισόγειο κελυφωτό από οπλισμένο σκυρόδεμα) E=9129τμ



**Πίνακας 2-2** (συνέχεια). Εικόνες από κτήρια προς διατήρηση εντός ακινήτου «πρώην Βαμβακουργίας Βόλου»

**Κτήριο 18.** ΚΛΩΣΤΗΡΙΟ III Α (ισόγειο κελυφωτό από οπλισμένο σκυρόδεμα) Ε=2068τμ



**Κτήριο 19.** ΚΛΩΣΤΗΡΙΟ III Β (ισόγειο κελυφωτό από οπλισμένο σκυρόδεμα) Ε=9702τμ



**Κτήριο 20.** ΚΛΩΣΤΗΡΙΟ III Γ (ισόγειο κελυφωτό από οπλισμένο σκυρόδεμα) Ε=2700τμ



## Περιγραφή του έργου

### Φιλοσοφία ανάπτυξης

Ο σχεδιασμός της παρέμβασης επιχειρεί να διαμορφώσει ένα 'ανοικτό' στην πόλη Πανεπιστημιακό συγκρότημα που θα περιλαμβάνει φοιτητικές εστίες, εκπαιδευτικές, ερευνητικές και κοινωνικές δραστηριότητες και θα αποτελεί ένα πρότυπο χώρο ώσμωσης και δημιουργίας που θα συμβάλει στην επίτευξη τριών διακριτών στόχων:

- στην άσκηση κοινωνικής πολιτικής υπέρ των οικονομικά αδύναμων φοιτητών, αλλά και υπέρ των ατόμων με αναπηρία (σε συνεργασία με τον ΟΑΕΔ)
- στην ανάπτυξη εκπαιδευτικών και ερευνητικών υποδομών που προωθούν τη δημιουργικότητα, την καινοτομία, τη διεθνοποίηση και την σύνδεση του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας με την κοινωνία και
- στην αναζωογόνηση και ανασυγκρότηση του αστικού ιστού της πόλης σε μια υποβαθμισμένη περιοχή.

Η ανάγκη για φοιτητικές εστίες στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας προκύπτει από την ουσιαστικά παντελή έλλειψη τους στο Βόλο, μια φοιτητούπολη με πάνω από 12.000 φοιτητές, ενώ η ανάγκη για νέα Πανεπιστημιακά κτίρια προκύπτει από τη νέα αρχιτεκτονική του ΠΘ μετά την ψήφιση του Ν.4589/19 με βάση τον οποίο δημιουργούνται τρία νέα Τμήματα στο Βόλο, ένα Πανεπιστημιακό Ερευνητικό Κέντρο και 13 Ερευνητικά Ινστιτούτα.

Κατά το σχεδιασμό καταβλήθηκε μεγάλη προσπάθεια διατήρησης και ενσωμάτωσης (μεγάλου) μέρους του υφιστάμενου όγκου κτιριακού αποθέματος στο ακίνητο με τις κατάλληλες προσαρμογές/μετασκευές για τη διατήρηση κι ενσωμάτωση της ιστορικής μνήμης στο εγχείρημα αλλά και την εξοικονόμηση οικονομικών πόρων που θα διοχετεύονταν στην κατεδάφιση των κτιρίων.

Η πρόταση ανάπτυξης του ακινήτου διασφαλίζει ότι αυτό παραμένει ανοικτό στην κοινωνία επιτρέποντας τη διαμπερή διέλευση και κυκλοφορία. Το πανεπιστημιακό συγκρότημα που θα δημιουργηθεί θα είναι συμβατό με τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης, με σεβασμό στην κοινωνική, οικονομική και περιβαλλοντική διάσταση αυτής, συνυπολογίζοντας το αντίστοιχο οικολογικό αποτύπωμα της παρέμβασης.

Η πρόταση διασφαλίζει για τον ΟΑΕΔ τη δημιουργία υποδομών για την ανάπτυξη δράσεων κοινωνικού σκοπού, στην υποστήριξη των οποίων θα συνεργαστεί με το Πανεπιστήμιο. Οι δράσεις που θα αναπτύξει ο ΟΑΕΔ σε συνεργασία με το ΠΘ στις εγκαταστάσεις του συγκροτήματος είναι οι εξής:

- Ανάπτυξη Πρότυπου Κέντρου Επαγγελματικής Κατάρτισης (ΚΕΚ) ΑμΕΑ και εκπαιδευτικών Πολυ-εργαστηρίων για την υποστήριξη της μαθητείας/κατάρτισης των ΑμΕΑ σε νέα αντικείμενα υπερτοπικού ενδιαφέροντος και εμβέλειας σε επίπεδο επικράτειας.
- Δημιουργία ειδικά διαμορφωμένων Εστιών για τους καταρτιζόμενους ΑμΕΑ.
- Στέγαση προγράμματος εκπαίδευσης για ελεύθερη/αυτόνομη διαβίωση ΑμΕΑ.
- Ανάπτυξη Κέντρου (HUB) Επιχειρηματικότητας σε συνεργασία με τα Ερευνητικά Εργαστήρια, τις Θερμοκοιτίδες και το Κέντρο Επαγγελματικής Κατάρτισης του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, όπου μεταξύ άλλων θα αναπτυχθεί η δράση Προσομοίωσης Επιχειρήσεων.
- Ανάπτυξη κοινωνικής εκπαιδευτικής στέγης για οικονομικά αδύναμες κι ευάλωτες κοινωνικές ομάδες μαθητών δικαιούχων ΟΑΕΔ, οι οποίοι συμμετέχουν στα προγράμματα μαθητείας.
- Ανάπτυξη Βρεφονηπιακού Σταθμού (συνδυάζεται με την από μέρους του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας ανάπτυξη ενός πρότυπου Πειραματικού Σχολείου)

### Σχέδιο Ανάπτυξης και Γενική Διάταξη Χρήσεων

Η πρόταση προβλέπει την δημιουργία συγκροτήματος το οποίο θα περιλαμβάνει:

- Φοιτητικές Εστίες σε υφιστάμενα βιομηχανικά κελύφη
- Φοιτητικές Εστίες σε νέα κτίρια
- Πανεπιστημιακές Εγκαταστάσεις σε υφιστάμενα βιομηχανικά κελύφη: τα κτίρια των Τμημάτων
  - (α) Γλωσσών και Διαπολιτισμικών Σπουδών,
  - (β) Πολιτισμού και Δημιουργικών Μέσων και Βιομηχανιών και
  - (γ) Ψυχολογίας
- Το Κέντρο Επαγγελματικής Εκπαίδευσης του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας το οποίο θα στεγάσει τα διετή Προγράμματα Σπουδών που θεσμοθετήθηκαν με βάση το Ν.4589/19
- Το Κέντρο Έρευνας ΙΑΣΩΝ, τα νέα Ερευνητικά Ινστιτούτα που θα εγκατασταθούν στο Βόλο και Ερευνητικά Εργαστήρια του Πανεπιστημίου
- Θερμοκοιτίδες και Co-Working Spaces
- Το Κέντρο Επιχειρηματικότητας του ΟΑΕΔ
- Το ΚΕΚ ΑΜΕΑ του ΟΑΕΔ
- Φοιτητικές Εστίες για ΑμΕΑ
- Φοιτητική Λέσχη και Πολυχώρο Πολιτισμού
- Αθλητικές Εγκαταστάσεις
- Υπηρεσίες τοπικής και αστικής κλίμακας
- Μεγάλους κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου.
- Οδικό δίκτυο

Το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας έχει ήδη μια σημαντική εμπειρία μετατροπής εγκαταλειμμένων βιομηχανικών εγκαταστάσεων σε πανεπιστημιακά κτίρια και έχει υιοθετήσει με επιτυχία μια στρατηγική αξιοποίησης της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς των βιομηχανικών κτηρίων. Με βάση το σχεδιασμό (**Διάγραμμα 21-3**), τα υφιστάμενα κελύφη υποδέχονται:

- Χρήσεις Φοιτητικών εστίων (κτίρια 18, 19, 20) ενός ή δύο ορόφων σε εγγύτητα με τον αστικό ιστό,
- Χρήσεις Πανεπιστημιακών Τμημάτων (κτίρια 16, 16\* και 17) στο εσωτερικό του συγκροτήματος, και
- Την Φοιτητική Λέσχη και τον Πολυχώρο Αναψυχής και Πολιτισμού (κτίριο 17\*) ενταγμένου σε πλατεία και σε γειτνίαση τόσο με τον αστικό ιστό, όσο και με τα Τμήματα και τις χρήσεις των νέων κτιρίων.

Τα νέα κτίρια αναπτύσσονται περιμετρικά του συγκροτήματος και αφορούν χρήσεις:

- Φοιτητικής Κατοικίας (κτίρια Α) τεσσάρων ορόφων κατά μήκος της σιδηροδρομικής γραμμής, τα οποία φιλοξενούν κυρίως φοιτητές αλλά και μαθητευόμενους των προγραμμάτων μαθητείας του ΟΑΕΔ,
- Κατοικίας σε τριώροφα κτίρια επισκεπτών καθηγητών, ξένων φοιτητών, μεταπτυχιακών φοιτητών, νέων ερευνητών, νέων επιχειρηματιών, υποψηφίων διδασκόντων και μεταδιδασκόντων σε γειτνίαση με τον αστικό ιστό (κτίρια Ε),
- Τεχνολογίας, Έρευνας, Καινοτομίας, Νεοφυούς Επιχειρηματικότητας και Επαγγελματικής Εκπαίδευσης (κτίριο Γ)
- Αθλητισμού, Υπηρεσιών Τοπικής και Αστικής κλίμακας και Εμπορικών Χρήσεων (κτίριο Δ),
- Πρότυπου Πειραματικού Εκπαιδευτηρίου (κτίριο Β).
- Κέντρο εκπαίδευση ΑμΕΑ (κτίριο Ζ) και
- Ξενώνες-διαμερίσματα φιλοξενίας ΑΜΕΑ σε άμεση γειτνίαση με το κτίριο Ζ (κτίριο ΣΤ).



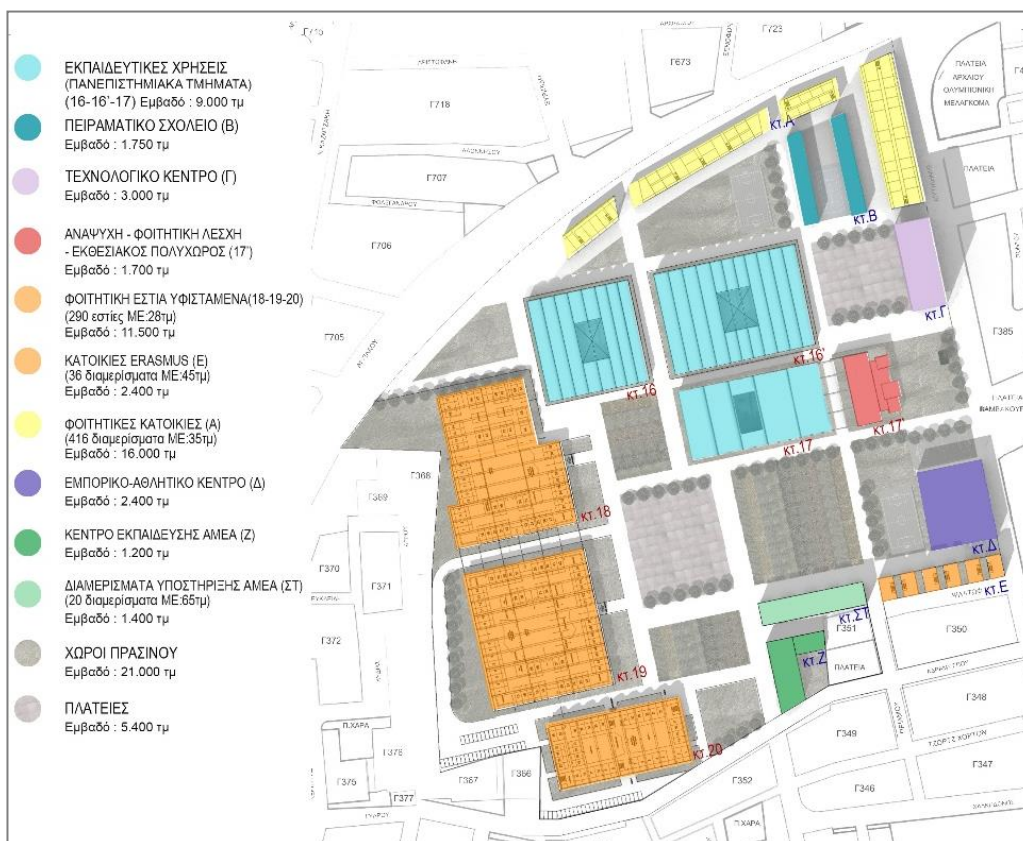
Η χωροθέτηση των χρήσεων ακολουθεί τη λογική των συνεργιών τόσο στο εσωτερικό του συγκροτήματος, όσο και στην ένταξη του συγκροτήματος στον άμεσο και ευρύτερο αστικό ιστό. Οι χρήσεις οι οποίες έχουν περισσότερες συνέργειες με το αστικό περιβάλλον και μεγαλύτερη επισκεψιμότητα βρίσκονται σε άμεση γεινίαση με αυτό και στην κύρια είσοδο του συγκροτήματος. Οι θέσεις στάθμευσης βρίσκονται περιμετρικά του συγκροτήματος και διασφαλίζουν ότι η κίνηση στο εσωτερικό του campus θα είναι ήπιας μορφής.

Ένα εκτεταμένο δίκτυο πλατειών, ελεύθερων χώρων, πεζοδρόμων και ποδηλατοδρόμων διασφαλίζει συνθήκες βιώσιμης κινητικότητας, ενώ οι χώροι πρασίνου και η χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας διασφαλίζει τον οικολογικό χαρακτήρα του συγκροτήματος.

Η συνολική καλυπτόμενη επιφάνεια του οικοπέδου των 88.400 τ.μ. είναι περίπου 32.000 τ.μ., ή ποσοστό κάλυψης 36%. Τα υπόλοιπα 56.000 τ.μ. είναι ελεύθεροι χώροι, δηλαδή, πράσινο, πλατείες, πεζόδρομοι, δρόμοι, ποδηλατοδρόμοι, urban gardens και θέσεις στάθμευσης).

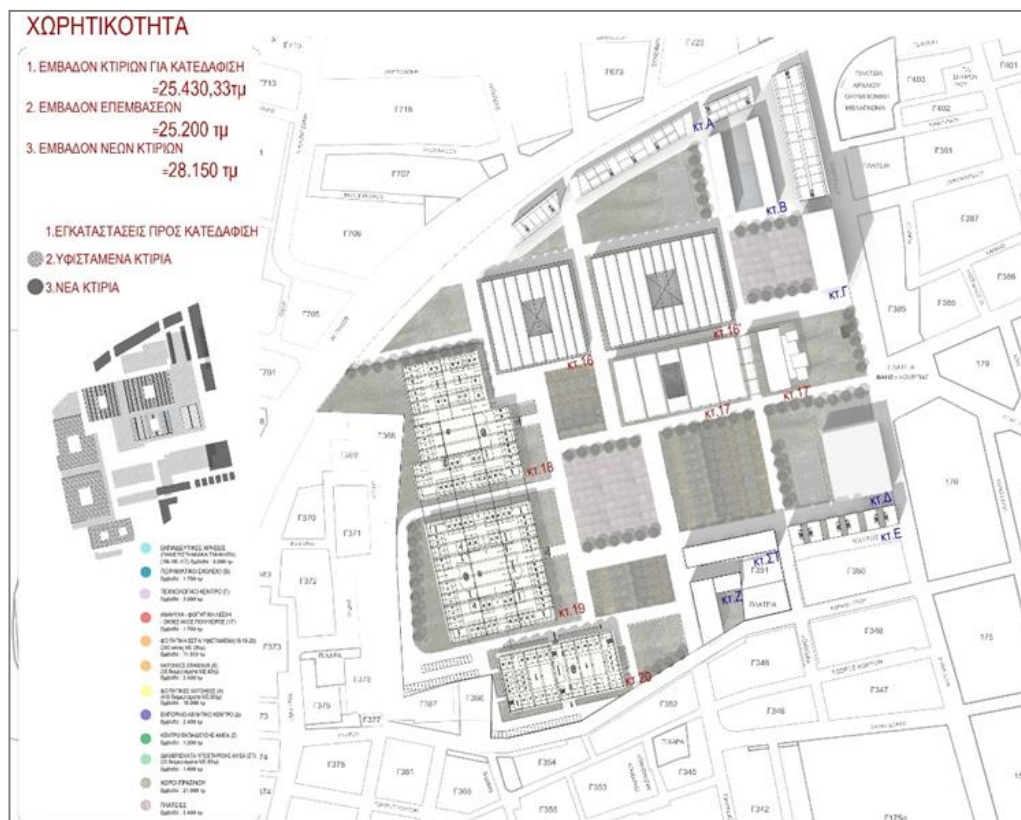
Η συνολική δομημένη επιφάνεια των κτιρίων ανέρχεται σε περίπου 52.500 τ.μ. ή σε ένα συντελεστή δόμησης ίσο με 0,60.

### Διάγραμμα 21-3. Προτεινόμενο σχέδιο διάταξης χρήσεων εντός ακινήτου «πρώην Βαμβακουργιάς Βόλου»



**Πίνακας 21-3.** Βασικά μεγέθη κάλυψης και επιφανειών δόμησης «πρώην Βαμβακουργίας Βόλου»

Χρήσεις	Επιφάνεια κάλυψης	Δομημένη επιφάνεια
	Εμβαδόν (τ.μ.)	Εμβαδόν (τ.μ.)
<b>I. Υφιστάμενα κελύφη</b>		
Εκπαιδευτικές Χρήσεις, Πανεπιστημιακά Τμήματα (κτ.16,16',17)	11.885,00	12.081,00
Φοιτητική Λέσχη, Εκθεσιακός Πολυχώρος (κτ 17)	1.269,00	1.209,00
Φοιτητική Εστία (κτ18, 19, 20)	9.672,00	11.055,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>22.826,00</b>	<b>24.345,00</b>
<b>II. Νέες κατασκευές</b>		
A. Φοιτητικές κατοικίες	4.000,00	16.000,00
B. Πειραματικό Σχολείο	850,00	1.750,00
Γ. Τεχνολογικό Κέντρο	750,00	3.000,00
Δ. Εμπορικό Αθλητικό Κέντρο	1.200,00	2.400,00
E. Κατοικίες Erasmus	600,00	2.400,00
ΣΤ. Διαμερίσματα Υποστήριξης ΑΜΕΑ	700,00	1.400,00
Z. Κέντρο εκπαίδευσης ΑΜΕΑ	700,00	1.200,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>8.800,00</b>	<b>28.150,00</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ I &amp; II</b>		<b>52.495,00</b>
Εμβαδόν οικοπέδου		88.068,40
Επιτρεπόμενη Κάλυψη (60%)	52.841,00	
Πραγματοποιούμενη κάλυψη (35,9%)	31.626,00	
Επιτρεπόμενος Μέσος Σ.Δ. (0,8)		70,455,00
Πραγματοποιούμενος Σ.Δ. (0,6)		52.445,00

**Διάγραμμα 21-4.** Προτεινόμενο σχέδιο Οργάνωσης Χρήσεων «πρώην Βαμβακουργίας Βόλου»



**Διάγραμμα 21-5.** Πρόταση. Προοπτικό τρισδιάστατο σχέδιο γενικής διάταξης**Υφιστάμενα κελύφη**

Γενικά η βασικές κατασκευαστικές επιλογές καθοδηγούνται από πνεύμα οικονομίας τόσο κατά την διαδικασία της κατασκευής όσο και για την εύκολη και οικονομική συντήρηση και την επιδιόρθωση των ζημιών κατά την διάρκεια της χρήσης. Το αρχιτεκτονικό ύφος των νέων εσωτερικών κατασκευών προσομοιάζει με αυτό των απλών και λειτουργικών βιομηχανικών κτιρίων.

Η Τεχνική Περιγραφή που ακολουθεί αφορά στην αξιοποίηση των υπαρχόντων κελυφών 16, 17, 18, 19 και 20 (βλ. **Διάγραμμα 21-2**) και την μετατροπή τους σε λειτουργικά κτίρια για το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας. Συγκεκριμένα τα κελύφη 18, 19 και 20 θα μετατραπούν σε φοιτητικές εστίες και τα 16 και 17 σε Πανεπιστημιακά Τμήματα και Φοιτητική Λέσχη. Παράλληλα με νέο κτίριο- προσθήκη στο κτίριο 17 θα καλυφθεί η ανάγκη για χώρο πολλαπλών χρήσεων-εκθέσεων, κ.λπ.

**Φοιτητικές εστίες (κτίρια 18, 19 ,20)**

Διατηρούνται τα βασικά κελύφη και κατεδαφίζονται όλα τα με σκελετό οπλισμένου σκυροδέματος προσκτίσματα και προσαρτήματα με επικάλυψη πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος.

*Υφιστάμενες κελυφωτές κατασκευές από οπλισμένο σκυρόδεμα*

Οι υφιστάμενες κολώνες οπλισμένου σκυροδέματος διαστάσεων 60x60 ενισχύονται με μεταλλικούς εμφανείς νάρθηκες ήτοι: γωνιές 100x100x10 και λάμες 100x10 από την βάση έως την στέψη σύμφωνα με την στατική μελέτη εφαρμογής. Τα δοκάρια αφού επισκευασθούν με ειδικά ενισχυτικά κονιάματα ενισχύονται με την προσθήκη ειδικών ανθρακονημάτων. Τα κελύφη από οπλισμένο σκυρόδεμα αφού επισκευασθούν επίσης με ειδικά κονιάματα υψηλής αντοχής επικαλύπτονται με ασφαλτόπανο για υγρομόνωση.

*Νέες κατασκευές στο εσωτερικό των κελυφών*

**Η βασική αρχιτεκτονική φιλοσοφία** προτείνει την δημιουργία κτιρίων μέσα στο κτίριο, σύμφωνα με την οποία τα υφιστάμενα κελύφη προστατεύουν εν είδη ομπρέλας τις νέες κατασκευές. Για την διασφάλιση φυσικού φωτισμού και αερισμού στο εσωτερικό των υπαρχόντων κελυφών ανοίγονται αίθρια σύμφωνα με την αρχιτεκτονική πρόταση. Τα δωμάτια των φοιτητικών εστιών χωροθετούνται στο ισόγειο και το εσωτερικό πατάρι μόνον στο κτίριο 20 λόγω του μεγάλου εσωτερικού ύψους(5,20μ κάτω από το δοκάρι) που επιτρέπει την δημιουργία των δύο επιπέδων. Στα κτίρια 18 και 19 η διάταξη των δωματίων γίνεται μόνον σε ένα επίπεδο στην στάθμη του ισογείου.(4,20 μ κάτω από το δοκάρι).

**Ο φέρων οργανισμός** των νέων δώροφων κτιρίων κατασκευάζεται από σύμμικτη κατασκευή με μεταλλικές κολώνες – δοκάρια HEA των 180 και πλάκα πάχους 10 εκ. από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα, εδραζόμενη σε παραμένοντα ξυλότυπο από χαλυβδόφυλλα τύπου τραπεζοειδούς λαμαρίνας KSH 500. Οι μεταλλικές κολώνες που τοποθετούνται κάτω από τα επιμήκη μεγάλους μήκους δοκάρια ανεβαίνουν μέχρις το κάτω μέρος των δοκών και μέσω επιμήκους μεταλλικού δοκού αντιστηρίζουν και την υπάρχουσα δομή από οπλισμένο σκυρόδεμα. Όλα τα δωμάτια έχουν ημιυπαίθριο χώρο, ατομικό λουτρό και μικρή κουζίνα. Η άνοδος στον Α' όροφο γίνεται από 4 μεταλλικά κλιμακοστάσια που καλύπτουν πλήρως τις ανάγκες της πυρασφάλειας. Οι εσωτερικοί διάδρομοι στο κτίριο 20 είναι σε επαφή με τα δύο εσωτερικά αίθρια παρέχοντας επαρκή φωτισμό, διαμπερή αερισμό και οπτική διαπερατότητα μέσω μεγάλων ανοιγόμενων τζαμαριών για την δυνατότητα χρησιμοποίησης των αίθριων ως υπαίθριου χώρου όταν οι καιρικές συνθήκες το επιτρέπουν. Όλα τα κτίρια των εστιών διαθέτουν μεγάλη αίθουσα πολλαπλών δραστηριοτήτων, γυμναστήριο και χώρο πλυντηρίων για την εξυπηρέτηση των ενοίκων σπουδαστών.

Οι εξωτερικές τοιχοποιίες κατασκευάζονται από ξηρά δόμηση (τσιμεντοσανίδα 12,5 χιλ., θερμομόνωση 16 εκ. και εσωτερικά διπλή πυράντοχη γυψοσανίδα 2 χ12,5 χιλ.) και είναι συνολικού πάχους 20 εκ.

Οι εσωτερικές τοιχοποιίες μεταξύ των δωματίων κατασκευάζονται διπλές (2 τοιχώματα των 7,5 εκ. αποτελούμενα από πυράντοχη γυψοσανίδα 12,5 χιλ, μόνωση 5 εκ. και πάλι γυψοσανίδα 12,5 χιλ)με κενό 5 εκ. αέρα, συνολικού πάχους 20 εκ.(για αποφυγή του χτυπογενούς θορύβου).

Οι εσωτερικές τοιχοποιίες προς την πλευρά των διαδρόμων κατασκευάζονται από διπλή πυράντοχη γυψοσανίδα πάχους 12,5 χιλ, μόνωση 10 εκ. και πυράντοχη γυψοσανίδα πάχους 12,5 χιλ., συνολικού πάχους 17,5 χιλ.

Οι εσωτερικές τοιχοποιίες στους χώρους υγιεινής κατασκευάζονται από άνθυγρη και πυράντοχη γυψοσανίδα πάχους 12,5 χιλ, 7,5 εκ. μόνωση και εσωτερικά στους χώρους υγιεινής άνθυγρη γυψοσανίδα πάχους 12, 5χιλ., συνολικού πάχους 10 εκ.

Τα εξωτερικά κουφώματα κατασκευάζονται από διατομές αλουμινίου με θερμοδιακοπή σε γκρι μεταλλικό χρώμα με διπλά θερμομονωτικά κρύσταλλα(5+6+14).

Τα εσωτερικά κουφώματα δωματίων, χώρων υγιεινής και βοηθητικών χώρων κατασκευάζονται απλά πρεσσαριστά βαμμένα με σφυρήλατο χρώμα.

**Τα δάπεδα των δωματίων** κατασκευάζονται από ξύλινο δάπεδο τύπου laminate, πάχους 8 χιλ με ειδικό υπόστρωμα πάχους 4 χιλ και αντίστοιχο σοβατεπί. Η κατασκευή του ξύλινου δαπέδου γίνεται επί πλήρως επιπεδοποιημένης τσιμεντοκονίας πάχους 3-4 εκ.

**Τα δάπεδα των διαδρόμων ισογείου και ορόφου, καθώς και οι κοινόχρηστοι και βοηθητικοί χώροι** κατασκευάζονται από βιομηχανική βαφή σε τελική επιφάνεια σκυροδέματος πλήρως επιπεδοποιημένου αμέσως μετά την έκχυση με ελικοπτεράκι.

**Τα δάπεδα των λουτρών** κατασκευάζονται από γρανιτοπλακάκι πλακάκια διαστάσεων 30x30 πάχους 8 χιλ.

**Εικόνα 21-1.** Τρισδιάστατη προοπτική απεικόνιση εξωτερικού χώρου εστιών σε βιομηχανικά κελύφη



Οι τοίχοι των λουτρών επενδύονται με πλακάκια διαστάσεων 20x40 πάχους 6 χιλ σύμφωνα με τα σχέδια και τους χρωματισμούς της μελέτης εφαρμογής.

Ψευδοροφές δεν κατασκευάζονται στις οροφές του ισόγειου του κτιρίου 20 και παραμένει εμφανής η μεταλλική κατασκευή και η τραπεζοειδής λαμαρίνα των σύμμικτων πλακών. Στην οροφή του Α ορόφου του κτιρίου 20 και στις οροφές του ισόγειου στα κτίρια 18 και 19 στο εσωτερικό των δωματίων κατασκευάζεται ψευδοροφή από πυράντοχη γυψοσανίδα 12,5 χιλ μόνωση 10 εκ. και εξωτερικά τσιμεντοσανίδα πάχους 12,5 χιλ, συνολικού πάχους 12,5 εκ.

Στους κοινόχρηστους χώρους του ισόγειου μεγάλου εμβαδού (αίθουσα πολλαπλών χρήσεων, γυμναστήριο κ.λπ.) δεν κατασκευάζονται επίσης ψευδοροφές για να φαίνονται τα καμπύλα ιδιαίτερης αισθητικής κελύφη.

Θέρμανση –ψύξη. Μόνον στο εσωτερικό στους χώρους των δωματίων και στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων δημιουργούνται τεχνικές συνθήκες θέρμανσης- ψύξης και κλιματισμού. Οι κοινόχρηστοι διάδρομοι δεν διαθέτουν σύστημα θέρμανσης – ψύξης, για λόγους οικονομικής λειτουργίας. Το σύστημα που προτείνεται είναι με εξωτερικές αερόψυκτες μονάδες οι οποίες τοποθετούνται σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο στον πίσω ακάλυπτο των κτιρίων(καλυμμένες με μεταλλικές σχάρες και αναρριχόμενα φυτά). Προβλέπεται αυτονομία κατά πτέρυγες και όροφο και διαχείριση μέσω συστήματος BMS όλων των Η/Μηχανολογικών εγκαταστάσεων του συγκροτήματος.

**Ιδιαίτερα σημαντική είναι και η βιοκλιματική προσέγγιση** που επιτυγχάνεται μέσω του αρχιτεκτονικού σχεδιασμού, σχετικά με τον φυσικό και διαμπερή εξαερισμό σε όλους τους εσωτερικούς χώρους, τον σωστό φυσικό φωτισμό και την απαιτούμενη σκίαση και αποφυγή υπερθέρμανσης και θάμβωσης κατά τους καλοκαιρινούς μήνες με τις υψηλές θερμοκρασίες. Επίσης σημαντικό ρόλο παίζουν η σωστά μελετημένη φύτευση, το χαμηλό και το ψηλό πράσινο και η τοποθέτηση φυλλοβόλων δένδρων προς τον δυσμενή Δυτικό και Νότιο προσανατολισμό. Το βρόχινο νερό συλλέγεται και αποθηκεύεται σε υπόγειες δεξαμενές για να χρησιμοποιηθεί για το πότισμα των κήπων και τα καζανάκια των χώρων υγιεινής.



**Εικόνα 21-2.** Τρισδιάστατη προοπτική απεικόνιση εσωτερικού αίθριου χώρου εστιών σε βιομηχανικά κελύφη



**Εκπαιδευτικές δραστηριότητες (Πανεπιστημιακά τμήματα- φοιτητική λέσχη, κτίρια 16 και 17)**



Τα κτίρια 16 και 17 μετασχηματίζονται σε τρία νέα Πανεπιστημιακά Τμήματα που ιδρύονται μετά την συνένωση του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας με το ΤΕΙ Θεσσαλίας.

Τα τρία Τμήματα και η Πανεπιστημιακή Λέσχη προκύπτουν από τον διαχωρισμό των δύο υπαρχόντων επιμήκων κελυφών 16 και 17 μέσω κατεδάφισης τμημάτων τους και δημιουργίας εσωτερικών δρόμων, σύμφωνα με την Αρχιτεκτονική μελέτη.

**Η λογική του σχεδιασμού** παραμένει η ίδια με τις φοιτητικές εστίες και προβλέπει την διάνοιξη αίθριων στο εσωτερικό των κτιριακών κελυφών για την εξασφάλιση ικανοποιητικών συνθηκών φυσικού φωτισμού και αερισμού των χώρων που είναι απολύτως απαραίτητοι για χώρους συνάθροισης μεγάλου αριθμού ατόμων (όπως είναι τα κτίρια εκπαίδευσης).

Τα χαρακτηριστικά, τα υλικά και οι μέθοδοι κατασκευής είναι οι ίδιες που περιεγράφηκαν αναλυτικά στο κεφάλαιο που αφορά τα κτίρια των φοιτητικών εστιών. Οι ανεξάρτητοι λειτουργικά χώροι είναι κτίρια μέσα στο κτίριο με ύψος και οροφή αντίστοιχη της χρήσης (αίθουσες διδασκαλίας 3,70 μ, γραφεία διδασκόντων 2,70μ, χώροι υγιεινής και βοηθητικοί χώροι 2,40μ.).

Λόγω του χαμηλού ύψους κάτω από τα δοκάρια (4,20μ) πατάκια κατασκευάζονται μόνον σε επιλεγμένες θέσεις και κάτω από το καμπύλο μέρος του κελύφους (φουαγιέ – καφέ κ.λπ.).

Ο φέρων οργανισμός των λίγων παταριών κατασκευάζεται με την ίδια κατασκευαστική λογική όπως και προηγούμενα (σύμμικτη κατασκευή με εμφανείς τις μεταλλικές οροφές).

Τα υπόλοιπα ισόγεια τμήματα κατασκευάζονται από ελαφρύ μεταλλικό σκελετό (κολώνες και δοκάρια 100x100x5). Η πρόσθετη ενίσχυση των μεγάλου μήκους διαμήκων δοκών από οπλισμένο σκυρόδεμα γίνεται επίσης με μεταλλικές κολώνες και δοκάρια HEB 180.

**Εικόνα 21-3** .Τρισδιάστατη προοπτική απεικόνιση Πανεπιστημιακού Τμήματος σε βιομηχανικό κέλυφος



**Χώρος πολλαπλών χρήσεων, εκθέσεων και καλλιτεχνικών εκδηλώσεων (κτήριο 17')**



Σε συνέχεια (προσθήκη) κατ' έκταση με την φοιτητική λέσχη (κτίριο 17) χωροθετείται η αίθουσα πολλαπλών χρήσεων, εκθέσεων και καλλιτεχνικών εκδηλώσεων. Το νέο κτίριο – προσθήκη κατασκευάζεται από συμβατική κατασκευή οπλισμένου σκυροδέματος με είσοδο από την Β.Α γωνία της φοιτητικής λέσχης. Η κατασκευή είναι εξαιρετικά απλή τόσο στην λειτουργία της όσο και στην εκφορά της στον χώρο. Αποτελείται από πρισματικούς ανισοϋψείς όγκους με φωτισμό από την οροφή και τις πλευρικές ζώνες .

Φέρων οργανισμός οπλισμένου σκυροδέματος με πλάκες χωρίς δοκάρια και εμφανή χωρίς βαφή όλα τα φέροντα στοιχεία. Θεμελίωση εσχάρα πεδילוδοκών.

Οι γυάλινες επιφάνειες φωτισμού της οροφής και των πλευρικών τοιχωμάτων κατασκευάζονται από αλουμίνιο σε χρώμα γκρί μεταλλικό με διπλά θερμομονωτικά τζάμια (5+14+6=25χιλ.) και κινητές μεταλλικές περσίδες αλουμινίου για προστασία από την θάμβωση.

Δάπεδα με βιομηχανική βαφή σε πλήρως επιτεδοποιημένη τσιμεντοκονία πάχους 3- 5 εκ.

Χώροι υγιεινής ομοίως με τους αντίστοιχους των φοιτητικών εστιών και των Πανεπιστημιακών τμημάτων.

Σύστημα θέρμανσης – ψύξης επίσης αντίστοιχο με των φοιτητικών εστιών και των πανεπιστημιακών Τμημάτων.

**Εικόνα 21-4** Τρισδιάστατη προοπτική απεικόνιση Συγκροτήματος Βαμβακουργίας

**Οι φοιτητικές εστίες και οι υποδομές εκπαίδευσης που δημιουργούνται στα βιομηχανικά κελύφη**

Με τη διαμόρφωση των παλαιών βιομηχανικών κελυφών και ειδικά των κτιρίων με αριθμό 18, 19 και 20 δημιουργούνται τρία κτίρια Φοιτητικών Εστιών τα οποία διαθέτουν συνολικά 187 δωμάτια. Τα δωμάτια έχουν έκταση 23, 28, ή 30 τ.μ. και μπαλκόνι με θέα είτε στους εξωτερικούς χώρους του κτιρίου, είτε στο εσωτερικό αίθριο. Περιλαμβάνουν στον βασικό εξοπλισμό ένα κρεβάτι, μπάνιο, κουζίνα και γραφείο. Τα δωμάτια μπορούν να φιλοξενήσουν ένα ή δύο φοιτητές και έναν επισκέπτη. Τα τρία κτίρια Εστιών έχουν συνολική χωρητικότητα έως 243 φοιτητές.

Τα κτίρια αποτελούν μια ενότητα με χαρακτηριστικά μεταβιομηχανικής αρχιτεκτονικής, καθώς συνδυάζουν το ιστορικό στοιχείο (και τη μνήμη) των βιομηχανικών κελυφών με πιο ελαφριά στοιχεία σύγχρονης αρχιτεκτονικής. Η κατασκευή των κτιρίων εντός των κελυφών είναι κυρίως μεταλλική και γίνεται με τρόπο που να υποστηρίζονται τα κελύφη με δοκούς, διατηρώντας τα θεμέλια και το επίπεδο της υφιστάμενης κατασκευής.

Το συγκρότημα που δημιουργείται είναι υψηλής αισθητικής και λειτουργικότητας και περιλαμβάνει εκτός από τα δωμάτια και σημαντικούς αίθριους χώρους και χώρους κοινών και πολλαπλών χρήσεων.

**Πίνακας 21-5.** Βασικά μεγέθη αριθμού δωματίων Εστιών σε υφιστάμενα κελύφη

	Αριθμός	Εμβαδόν μονάδας (τ.μ.)	Εμβαδόν (τ.μ.)	Άτομα
<b>I. Υφιστάμενα κελύφη</b>				
<b>Φοιτητική Εστία</b>				
Κτίριο 20				
Δωμάτιο φιλοξενίας ενός φοιτητή	80	23	1.840,00	80
Κτίριο 19				
Δωμάτιο φιλοξενίας ενός η/και η δύο φοιτητών	56	30	1.680,00	56-112
Κτίριο 18				
Δωμάτιο φιλοξενίας ενός φοιτητή	51	28	1.428,00	51
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>187</b>	<b>26,5</b>	<b>4.948,00</b>	<b>187-243</b>

**Εικόνα 21-5.** Κατόψεις υφιστάμενων κελυφών με χρήση φοιτητικής Εστίας (κτήρια 18, 19, 20)



**Εικόνα 21-6.** Όψη υφιστάμενων κελυφών κτιρίου 20 Φοιτητικής Εστίας



**Εικόνα 21-7.** Κάτοψη υφιστάμενων κελυφών κτιρίου 20 Φοιτητικής Εστίας



Τα κτίρια 16, 16' και 17 φιλοξενούν τα τρία νέα Πανεπιστημιακά Τμήματα που ιδρύθηκαν με το Ν.4589/19, δηλαδή τα Τμήματα Γλωσσών και Διαπολιτισμικών Σπουδών, Πολιτισμού



και Δημιουργικών Βιομηχανιών και Μέσων και Ψυχολογίας. Το συγκρότημα έχει συνολική επιφάνεια κάλυψης 11.885 τ.μ. και συνολική δομημένη επιφάνεια 12.081 τ.μ.

Το κάθε Τμήμα διαθέτει Αμφιθέατρο, 6-8 μεγάλες αίθουσες διδασκαλίας, 3 Εργαστήρια, 20 γραφεία καθηγητών, γραμματεία, αίθουσα μεταπτυχιακού, αίθουσα συνεδριάσεων και κυλικείο.

**Πίνακας 21-6.** Εκπαιδευτικές χρήσεις υφιστάμενων κτιρίων (κτίρια 16, 16' και 17)

Κτήριο	Αριθμός	Εμβαδόν μονάδας (τ.μ.)
<b>Κτήριο 16</b>		
Αίθουσες διδασκαλίας	6+1 ΠΜΣ	106 τ.μ.
Γραφεία καθηγητών	20	20 τ.μ.
Αμφιθέατρο	1	200 τ.μ.
Εργαστήριο Η/Υ	1	60 τ.μ.
<b>Κτήριο 16'</b>		
Αίθουσες διδασκαλίας -	8+1 ΠΜΣ	106 τ.μ.
Γραφεία καθηγητών	22	22 τ.μ.
Αμφιθέατρο	1	320 τ.μ.
Εργαστήριο Η/Υ	1	100 τ.μ.
<b>Κτήριο 17</b>		
Αίθουσες διδασκαλίας	6+1 ΠΜΣ	140 τ.μ.
Γραφεία	19	20 τ.μ.
Αμφιθέατρο	1	225 τ.μ.
Εργαστήριο Η/Υ	1	100 τ.μ.

**Εικόνα 2-8.** Κάτοψη των 3 Πανεπιστημιακών κτιρίων (κτίρια 16, 16' και 17)





**Εικόνα 21-9.** Κάτοψη Πανεπιστημιακού κτιρίου 16



**Εικόνα 21-11** Κάτοψη Πανεπιστημιακού κτιρίου 16΄



Εικόνα 21-8. Κάτοψη του Πανεπιστημιακού κτιρίου 17 και του πολυχώρου πολιτισμού



**Πίνακας 21-7.** Αναλυτικά στοιχεία δόμησης και κάλυψης των υφιστάμενων κελυφών

Κτήριο	Εμβαδόν (τ.μ.)
<b>I. Υφιστάμενα κελύφη</b>	
<b>Φοιτητική Εστία</b>	
Κτίριο 20	2.661
Ισόγειο	1.820
Ημιυπαίθριοι χώροι	263
Πατάρια	1.810
Κάλυψη	2.083
Δόμηση	3.630
Κτίριο 19	5.040
Ισόγειο	3.692
Ημιυπαίθριοι χώροι	402
Πατάρια	238
Κάλυψη	4.094
Δόμηση	3.930
Κτίριο 18	4671
Ισόγειο	3.413
Ημιυπαίθριοι χώροι	391
Πατάρια	82
Κάλυψη	3804
Δόμηση	3.495
<b>Φοιτητική Εστία σύνολο</b>	
Πραγματοποιημένη κάλυψη	9.672
Πραγματοποιούμενη δόμηση	11.055
<b>Εκπαιδευτικές Χρήσεις, Πανεπιστημιακά Τμήματα</b>	
Κτίριο 16	3.605
Ισόγειο 3420 τ.μ.	3420
Ημιυπαίθριοι χώροι τ.μ.	187
Πατάρια τ.μ.	281
Κάλυψη τ.μ.	3.607
Συντελεστής Δόμησης τ.μ.	3.701
Κτίριο 16'	5.166
Ισόγειο	4.866
Ημιυπαίθριοι χώροι	300
Πατάρια	364
Κάλυψη	5.166
Συντελεστής Δόμησης	5.230
Κτίριο 17	3.367
Ισόγειο	2.961
Ημιυπαίθριοι χώροι	151
Πατάρια μ	189
Κάλυψη	3.112
<b>Πανεπιστημιακά Τμήματα σύνολο</b>	
Πραγματοποιημένη κάλυψη	11.885
Πραγματοποιούμενη δόμηση	12.081
<b>Φοιτητική Λέσχη, Εκθεσιακός Πολυχώρος</b>	
Κτίριο 17'	1.553
Ισόγειο	997
Ημιυπαίθριοι χώροι	272
Πατάρια	212
Κάλυψη	1.269
<b>Φοιτητική Λέσχη, Εκθεσιακός Πολυχώρος σύνολο</b>	
Πραγματοποιημένη κάλυψη	1.269
Πραγματοποιούμενη δόμηση	1.209

## Νέες κατασκευές

Η Τεχνική περιγραφή που ακολουθεί αφορά στον τρόπο κατασκευής των νέων κτιρίων που κατασκευάζονται στο βιομηχανικό συγκρότημα της Βαμβακουργίας. Κατασκευάζονται τα παρακάτω κτίρια.

### Κοινωνική και φοιτητική κατοικία [Κτήριο Α-Φοιτητικές κατοικίες, 16.000 τ.μ.]



Στην περίμετρο προς την δυτική πλευρά του οικοπέδου κατασκευάζεται το μεγάλο συγκρότημα των φοιτητικών κατοικιών.

Έχει επιμήκη μορφή με κεντρικό διάδρομο και ανάπτυξη διαμερισμάτων και προς τις δύο πλευρές. Το συγκρότημα είναι 4 όροφο και χωρίζεται σε 4 επιμέρους επιμήκεις ενότητες. Περιλαμβάνει συνολικά 380 διαμερίσματα των 2 και του 1 υπνοδωματίων 60 τ.μ. και 35 τ.μ. αντίστοιχα.

Ο φέρων οργανισμός τους κατασκευάζεται από σπλισμένο σκυρόδεμα και η θεμελίωσή τους από πλέγμα πεδילוδοκών και ως προς τις δύο διευθύνσεις .

Οι εξωτερικές τοιχοποιίες και τα διαχωριστικά των διαμερισμάτων κατασκευάζονται από τουβλοδομή πάχους 25 εκ. με σενάζ σπλισμένου σκυροδέματος στην ποδιά και στο πρέκι των ανοιγμάτων. Εξωτερικά τα κτίρια επενδύονται με θερμοπρόσοψη πάχους 8 εκ. για σωστή ενεργειακή θωράκιση.

Τα εσωτερικά χωρίσματα κατασκευάζονται από ξηρά δόμηση για δυνατότητα αλλαγών στην διαρρύθμιση των διαμερισμάτων(ανάλογα με την ζήτηση).

Τα εξωτερικά κουφώματα κατασκευάζονται από αλουμίνιο εξελιγμένης τεχνολογίας (θερμοδιακοπή) με υαλοπίνακες πάχους 6+6+12=24 χιλ.

Τα εσωτερικά κουφώματα κατασκευάζονται από κάσα και φύλο laminate σε χρωματισμούς και σχέδια της μελέτης εφαρμογής των κτιρίων.

Τα δάπεδα κατασκευάζονται με ξύλο τύπου laminate, πάχους 8 χιλ. και υπόστρωμα 4 χιλ σε υστερόχυτο σκυρόδεμα πάχους 5 εκ.

Οι ντουλάπες και οι κουζίνες κατασκευάζονται επίσης από laminate(λευκό χρώμα για τα ντουλάπια και έγχρωμα για τα πορτάκια).

Τα κοινόχρηστα κλιμακοστάσια κατασκευάζονται από σπλισμένο σκυρόδεμα και επενδύονται με γκρί μάρμαρο Κοζάνης (3 εκ. για το πάτημα και 2 εκ. για το ρίχτι).

Τα δάπεδα των κοινόχρηστων διαδρόμων κατασκευάζονται από γρανιτοπλακάκια πάχους 8 χιλ.σε διάσταση 60x60 η 30x60 με αρμό 3 χιλ. Σοβατεπί τοποθετείται από το ίδιο πλακάκι.

Οι χώροι υγιεινής επενδύονται με κεραμικό πλακάκι 20x40 πάχους 6 χιλ σε λευκό χρώμα για τους τοίχους και με γρανιτοπλακάκι 60x60 πάχους 8 χιλ για το δάπεδο.

Τα είδη υγιεινής είναι λευκά Ελληνικής εταιρείας και περιλαμβάνουν πλήρη σειρά αξεσουάρ.

Τα επιχρίσματα κατασκευάζονται από έτοιμα κονιάματα πάχους 2-4 χιλ. σε ότι αφορά την θερμοπρόσοψη και τριφτά σε 3 στρώσεις στις υπόλοιπες τοιχοποιίες .

Βαψίματα κατασκευάζονται σπατουλαριστά για τα κλασσικά επιχρίσματα και απλά πλαστικά για τις επιφάνειες των γυψοσανίδων. Τα εξωτερικά βαψίματα προτείνονται με χρώματα σιλικόνης υδατοαπωθητικά.

Θερμοηχομόνωση κατασκευάζεται στα πατώματα μεταξύ των διαφορετικών ορόφων πάχους 5 εκ. και 10 εκ. στην τελική επίστεψη της στέγης.

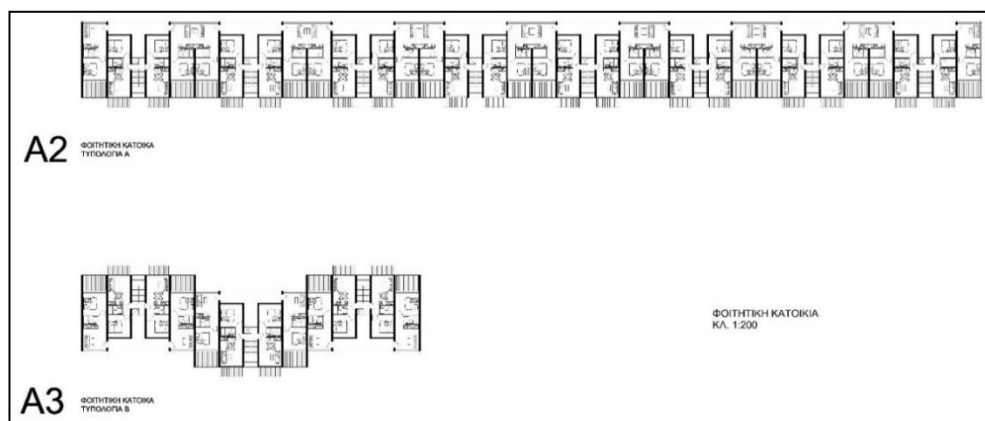
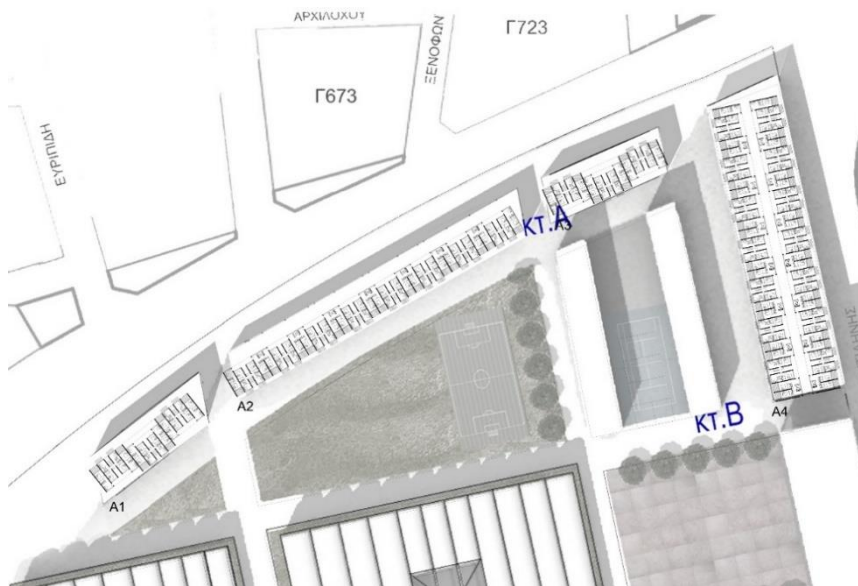
Περιμετρικά του κτιρίου κατασκευάζεται πεζοδρόμιο προστασίας πλάτους 1,20 μ. με επιστρωση λευκήςτσιμεντόπλακας (προστασία από την υγρασία)

Τα διαμερίσματα έχουν κεντρική θέρμανση με λέβητα φυσικού αερίου, ο οποίος τοποθετείται σε κατάλληλο υπόγειο χώρο.

Τα διαμερίσματα έχουν ψύξη με ανεξάρτητες ατομικές για κάθε διαμέρισμα μονάδες, τοποθετημένες σε επιλεγμένες θέσεις που δεν ενοχλούν τις όψεις και την μορφή των κτιρίων.

Ο υδραυλικός ανελκυστήρας 8 ατόμων κατασκευάζεται με προδιαγραφές ΑΜΕΑ

**Εικόνα 21-9** Ανάπτυξη συγκροτήματος 4 κτιρίων (Α) φοιτητικών εστιών



**Συγκρότημα κατοικιών φιλοξενίας επισκεπτών καθηγητών & φοιτητών [Κτήρια Ε-Κατοικίες Erasmus, 2.400 τ.μ.]**



Αποτελούνται από 6 αυτοτελή 4όροφα κτίρια με επικάλυψη μονόριχτη στέγη. Περιλαμβάνουν 36 διαμερίσματα του ενός και των δύο δωματίων με η χωρίς πατάρι.

Ο φέρων οργανισμός τους κατασκευάζεται από οπλισμένο σκυρόδεμα και η θεμελίωσή τους από πλέγμα πεδילוδοκών και ως προς τις δύο διευθύνσεις .

Οι εξωτερικές τοιχοποιίες και τα διαχωριστικά των διαμερισμάτων κατασκευάζονται από τουβλοδομή πάχους 25 εκ. με σενάζ οπλισμένου σκυροδέματος στην ποδιά και στο πρέκι των ανοιγμάτων. Εξωτερικά τα κτίρια επενδύονται με θερμοπρόσοψη πάχους 8 εκ. για σωστή ενεργειακή θωράκιση.

Τα εσωτερικά χωρίσματα κατασκευάζονται από ξηρά δόμηση για δυνατότητα αλλαγών στην διαρρύθμιση των διαμερισμάτων(ανάλογα με την ζήτηση).

Τα εξωτερικά κουφώματα κατασκευάζονται από αλουμίνιο εξελιγμένης τεχνολογίας (θερμοδιακοπή) με υαλοπίνακες πάχους 6+6+12=24 χιλ.

Τα εσωτερικά κουφώματα κατασκευάζονται από κάσα και φύλο laminate σε χρωματισμούς και σχέδια της μελέτης εφαρμογής των κτιρίων.

Τα δάπεδα κατασκευάζονται με ξύλο τύπου laminate, πάχους 8 χιλ. και υπόστρωμα 4 χιλ σε υστερόχυτο σκυρόδεμα πάχους 5 εκ.

Οι ντουλάπες και οι κουζίνες κατασκευάζονται επίσης από laminate (λευκό χρώμα για τα ντουλάπια και έγχρωμα για τα πορτάκια).

Τα κοινόχρηστα κλιμακοστάσια κατασκευάζονται από οπλισμένο σκυρόδεμα και επενδύονται με γκρί μάρμαρο Κοζάνης (3 εκ. για το πάτημα και 2 εκ. για το ρίχτι).

Τα δάπεδα των κοινόχρηστων διαδρόμων κατασκευάζονται από γρανιτοπλακάκια πάχους 8 χιλ.σε διάσταση 60x60 η 30x60 με αρμό 3 χιλ. Σοβατεπί τοποθετείται από το ίδιο πλακάκι.

Οι χώροι υγιεινής επενδύονται με κεραμικό πλακάκι 20x40 πάχους 6 χιλ σε λευκό χρώμα για τους τοίχους και με γρανιτοπλακάκι 60x60 πάχους 8 χιλ για το δάπεδο.

Τα είδη υγιεινής είναι λευκά Ελληνικής εταιρείας και περιλαμβάνουν πλήρη σειρά αξεσουάρ.

Τα επιχρίσματα κατασκευάζονται από έτοιμα κονιάματα πάχους 2-4 χιλ. σε ότι αφορά την θερμοπρόσοψη και τριφτά σε 3 στρώσεις στις υπόλοιπες τοιχοποιίες .

Βαψίματα κατασκευάζονται σπατουλαριστά για τα κλασσικά επιχρίσματα και απλά πλαστικά για τις επιφάνειες των γυψοσανίδων. Τα εξωτερικά βαψίματα προτείνονται με χρώματα σιλικόνης υδατοαπωθητικά.

Θερμοηχομόνωση κατασκευάζεται στα πατώματα μεταξύ των διαφορετικών ορόφων πάχους 5 εκ. και 10 εκ. στην τελική επίστεψη της στέγης.

Περιμετρικά του κτιρίου κατασκευάζεται πεζοδρόμιο προστασίας πλάτους 1,20 μ. με επιστρωση λευκής τσιμεντόπλακας (προστασία από την υγρασία)

Τα διαμερίσματα έχουν κεντρική θέρμανση με λέβητα φυσικού αερίου, ο οποίος τοποθετείται σε κατάλληλο υπόγειο χώρο.

Τα διαμερίσματα έχουν ψύξη με ανεξάρτητες ατομικές για κάθε διαμέρισμα μονάδες, τοποθετημένες σε επιλεγμένες θέσεις που δεν ενοχλούν τις όψεις και την μορφή των κτιρίων.

Ο υδραυλικός ανελκυστήρας 8 ατόμων κατασκευάζεται με προδιαγραφές ΑΜΕΑ.



**Εικόνα 21-14** Ανάπτυξη συγκροτήματος 6 κτιρίων (Ε) φιλοξενίας επισκεπτών καθηγητών & φοιτητών



### Κατοικίες εκπαιδευόμενων ΑΜΕΑ [Κτήριο ΣΤ-Διαμερίσματα υποστήριξης ΑΜΕΑ, 1.400 τ.μ.]



Δίπλα από το Κέντρο υποστήριξης ΑΜΕΑ στο ανατολικό τμήμα του οικοπέδου κατασκευάζεται 2 όροφο κτίριο που περιλαμβάνει 20 διαμερίσματα των 65 τ.μ., διαμορφωμένα με προδιαγραφές ΑΜΕΑ.

Ο φέρων οργανισμός τους κατασκευάζεται από οπλισμένο σκυρόδεμα και η θεμελίωσή τους από πλέγμα πεδילוδοκών και ως προς τις δύο διευθύνσεις.

Οι εξωτερικές τοιχοποιίες και τα διαχωριστικά των διαμερισμάτων κατασκευάζονται από τουβλοδομή πάχους 25 εκ. με σενάζ οπλισμένου σκυροδέματος στην ποδιά και στο πρέκι των ανοιγμάτων. Εξωτερικά τα κτίρια επενδύονται με θερμοπρόσοψη πάχους 8 εκ. για σωστή ενεργειακή θωράκιση.

Τα εσωτερικά χωρίσματα κατασκευάζονται από ξηρά δόμηση για δυνατότητα αλλαγών στην διαρρύθμιση των διαμερισμάτων(ανάλογα με την ζήτηση).

Τα εξωτερικά κουφώματα κατασκευάζονται από αλουμίνιο εξελιγμένης τεχνολογίας (θερμοδιακοπή) με υαλοπίνακες πάχους 6+6+12=24 χιλ.

Τα εσωτερικά κουφώματα κατασκευάζονται από κάσα και φύλο laminate σε χρωματισμούς και σχέδια της μελέτης εφαρμογής των κτιρίων.

Τα δάπεδα κατασκευάζονται με ξύλο τύπου laminate, πάχους 8 χιλ. και υπόστρωμα 4 χιλ σε υστερόχυτο σκυρόδεμα πάχους 5 εκ.

Οι ντουλάπες και οι κουζίνες κατασκευάζονται επίσης από laminate(λευκό χρώμα για τα ντουλάπια και έγχρωμα για τα πορτάκια).

Τα κοινόχρηστα κλιμακοστάσια κατασκευάζονται από οπλισμένο σκυρόδεμα και επενδύονται με γκρί μάρμαρο Κοζάνης (3 εκ. για το πάτημα και 2 εκ. για το ρίχτι).

Τα δάπεδα των κοινόχρηστων διαδρόμων κατασκευάζονται από γρανιτοπλακάκια πάχους 8 χιλ.σε διάσταση 60x60 η 30x60 με αρμό 3 χιλ. Σοβατεπί τοποθετείται από το ίδιο πλακάκι.

Οι χώροι υγιεινής επενδύονται με κεραμικό πλακάκι 20x40 πάχους 6 χιλ σε λευκό χρώμα για τους τοίχους και με γρανιτοπλακάκι 60x60 πάχους 8 χιλ. για το δάπεδο.

Τα είδη υγιεινής είναι λευκά Ελληνικής εταιρείας και περιλαμβάνουν πλήρη σειρά αξεσουάρ.

Τα επιχρίσματα κατασκευάζονται από έτοιμα κονιάματα πάχους 2-4 χιλ. σε ότι αφορά την θερμοπρόσοψη και τριφτά σε 3 στρώσεις στις υπόλοιπες τοιχοποιίες .

Βαψίματα κατασκευάζονται σπατουλαριστά για τα κλασσικά επιχρίσματα και απλά πλαστικά για τις επιφάνειες των γυψοσανίδων. Τα εξωτερικά βαψίματα προτείνονται με χρώματα σιλικόνης υδατοαπωθητικά.

Θερμοηχομόνωση κατασκευάζεται στα πατώματα μεταξύ των διαφορετικών ορόφων πάχους 5 εκ. και 10 εκ. στην τελική επίστεψη της στέγης.

Περιμετρικά του κτιρίου κατασκευάζεται πεζοδρόμιο προστασίας πλάτους 1,20 μ. με επιστρωση λευκήςτσιμεντόπλακας (προστασία από την υγρασία)

Τα διαμερίσματα έχουν κεντρική θέρμανση με λέβητα φυσικού αερίου, ο οποίος τοποθετείται σε κατάλληλο υπόγειοχώρο.

Τα διαμερίσματα έχουν ψύξη με ανεξάρτητες ατομικές για κάθε διαμέρισμα μονάδες, τοποθετημένες σε επιλεγμένες θέσεις που δεν ενοχλούν τις όψεις και την μορφή των κτιρίων.

Ο υδραυλικός ανελκυστήρας 8 ατόμων κατασκευάζεται με προδιαγραφές ΑΜΕΑ.

### **Κέντρο εκπαίδευσης ΑΜΕΑ [Κτήριο Ζ, 1.200 τ.μ.]**



Στην Ανατολική πλευρά του οικοπέδου και με δυνατότητα πρόσβασης οχημάτων από τον κάθετο δρόμο, κατασκευάζεται το Κέντρο Εκπαίδευσης ΑΜΕΑ. Βρίσκεται κοντά στις κατοικίες ΑΜΕΑ, και είναι διώροφο.

Ο φέρων οργανισμός τους κατασκευάζεται από οπλισμένο σκυρόδεμα και η θεμελίωσή τους από πλέγμα πεδילוδοκών και ως προς τις δύο διευθύνσεις .

Οι εξωτερικές τοιχοποιίες και τα διαχωριστικά των διαμερισμάτων κατασκευάζονται από τουβλοδομή πάχους 25 εκ. με σενάζ οπλισμένου σκυροδέματος στην ποδιά και στο πρέκι των ανοιγμάτων. Εξωτερικά τα κτίρια επενδύονται με θερμοπρόσοψη πάχους 8 εκ. για σωστή ενεργειακή θωράκιση.

Τα εσωτερικά χωρίσματα κατασκευάζονται από ξηρά δόμηση για δυνατότητα αλλαγών στην διαρρύθμιση των χώρων και με βάση τις πιθανές αλλαγές προγραμμάτων, ατόμων κ.λπ.

Τα εξωτερικά κουφώματα κατασκευάζονται από αλουμίνιο εξελιγμένης τεχνολογίας (θερμοδιακοπή) με υαλοπίνακες πάχους 6+6+12=24 χιλ.



Τα εσωτερικά κουφώματα κατασκευάζονται από κάσα και φύλο laminate σε χρωματισμούς και σχέδια της μελέτης εφαρμογής των κτιρίων.

Τα δάπεδα κατασκευάζονται με γρανιτοπλακάκι διαστάσεων 60x60 η 30x60 και αρμό 3 χιλ. επί υποστρώματος τσιμεντοκονίας με ειδική μεγάλης αντοχής κόλλα. (Μεγαλύτερη αντοχή λόγω χρήσης αμαξιδίου μετακίνησης).

Οι ντουλάπες και οι κουζίνες κατασκευάζονται επίσης από laminate(λευκό χρώμα για τα ντουλάπια και έγ χρωμα για τα πορτάκια). Οι κατασκευαστικές λεπτομέρειες ακολουθούν πιστά τις οδηγίες κατασκευής για ΑΜΕΑ.

Τα κοινόχρηστα κλιμακοστάσια κατασκευάζονται από οπλισμένο σκυρόδεμα και επενδύονται με γκρί μάρμαρο Κοζάνης (3 εκ. για το πάτημα και 2 εκ. για το ρίχτι).

Τα δάπεδα των κοινόχρηστων διαδρόμων κατασκευάζονται από γρανιτοπλακάκια πάχους 8 χιλ.σε διάσταση 60x60 η 30x60 με αρμό 3 χιλ. Σοβατεπί τοποθετείται από το ίδιο πλακάκι.

Οι χώροι υγιεινής επενδύονται με κεραμικό πλακάκι 20x40 πάχους 6 χιλ. σε λευκό χρώμα για τους τοίχους και με γρανιτοπλακάκι 60x60 πάχους 8 χιλ. για το δάπεδο.

Τα είδη υγιεινής είναι λευκά Ελληνικής εταιρείας και περιλαμβάνουν πλήρη σειρά αξεσουάρ.

Τα επιχρίσματα κατασκευάζονται από έτοιμα κονιάματα πάχους 2-4 χιλ. σε ότι αφορά την θερμοπρόσοψη και τριφτά σε 3 στρώσεις στις υπόλοιπες τοιχοποιίες .

Βαψίματα κατασκευάζονται σπατουλαριστά για τα κλασσικά επιχρίσματα και απλά πλαστικά για τις επιφάνειες των γυψοσανίδων. Τα εξωτερικά βαψίματα προτείνονται με χρώματα σιλικόνης υδατοαπωθητικά.

Θερμοηχομόνωση κατασκευάζεται στα πατώματα μεταξύ των διαφορετικών ορόφων πάχους 5 εκ. και 10 εκ. στην τελική επίστεψη της στέγης.

Περιμετρικά του κτιρίου κατασκευάζεται πεζοδρόμιο προστασίας πλάτους 1,20 μ. με επιστροφή λευκής τσιμεντόπλακας (προστασία από την υγρασία)

Τα διαμερίσματα έχουν κεντρική θέρμανση με λέβητα φυσικού αερίου, ο οποίος τοποθετείται σε κατάλληλο υπόγειο χώρο.

Τα διαμερίσματα έχουν ψύξη με ανεξάρτητες ατομικές για κάθε διαμέρισμα μονάδες, τοποθετημένες σε επιλεγμένες θέσεις που δεν ενοχλούν τις όψεις και την μορφή των κτιρίων.

Ο υδραυλικός ανελκυστήρας 8 ατόμων κατασκευάζεται με προδιαγραφές ΑΜΕΑ

### **Εμπορικό – Αθλητικό κέντρο [Κτήριο Δ, 2.400 τ.μ.]**



Κατασκευάζεται στην κύρια όψη επί της κεντρικής οδού πρόσβασης στο συγκρότημα και περιλαμβάνει εμπορικές χρήσεις (μάρκες, καταστήματα κ.λπ.) και μεγάλου εμβαδού αθλητικό κέντρο με όλες τις εξυπηρετήσεις (κλειστή πισίνα, σάουνα, υδρομασάζ, όργανα γυμναστικής κ.λπ.). Προς την Νότια προστατευμένη πλευρά κατασκευάζονται και γήπεδα για υπαίθριες δραστηριότητες (μπάσκετ, βόλεϊ, ποδόσφαιρο 5x5, τένις κ.λπ.).

Το κτίριο είναι διώροφο μεταλλική-σύμμικτη κατασκευή για την δημιουργία άνετων χώρων μεγάλου εμβαδού χωρίς υποστυλώματα για την απρόσκοπτη εξυπηρέτηση της λειτουργίας του.

Ο φέρων οργανισμός του προβλέπεται από μεταλλικές διατομές τύπου διπλού ταφ (HEB 300 για κολώνες και δοκάρια και HEB 160 για διαδοκίδες, και παραμένοντα ξυλότυπο από

Τραπεζοειδή λαμαρίνα τύπου sumdeck 71,3 συνδυασμένη με ελαφρά οπλισμένη πλάκα σκυροδέματος πάχους 18 εκ.

Οι εξωτερικές τοιχοποιίες κατασκευάζονται από ξηρά δόμηση συνολικά 25 εκ. πάχους και φέρουν από έξω προς τα μέσα τσιμεντοσανίδα (12,5 χιλ.) μόνωση 20 εκ. και εσωτερικά διπλή γυψοσανίδα (2x12,5 χιλ.). Κατά περίπτωση οι εξωτερικές όψεις και σύμφωνα με την μορφολογική αντιμετώπιση του κτιρίου επενδύονται με ειδικά ανθεκτικά υλικά.

Τα εσωτερικά χωρίσματα κατασκευάζονται επίσης από ξηρά δόμηση πάχους 10 εκ.

Τα εξωτερικά κουφώματα κατασκευάζονται από αλουμίνιο εξελιγμένης τεχνολογίας (θερμοδιακοπή) με υαλοπίνακες πάχους 6+6+12=24 χιλ.

Τα εσωτερικά κουφώματα κατασκευάζονται από κάσα και φύλο laminate σε χρωματισμούς και σχέδια της μελέτης εφαρμογής των κτιρίων.

Τα δάπεδα των χώρων του γυμναστηρίου κατασκευάζονται με ξύλο τύπου laminate, πάχους 8 χιλ. και υπόστρωμα 4 χιλ. σε υστερόχυτο σκυρόδεμα πάχους 5 εκ.

Τα δάπεδα των εμπορικών χρήσεων κατασκευάζονται από γρανιτοπλακάκι διαστάσεων 60x60 πάχους 10 χιλ. με αρμό 3 χιλ. σε πλήρως επιπεδοποιημένη τσιμεντοκονία και τοποθετούνται με μεγάλης αντοχής κόλα.

Οι χώροι υγιεινής επενδύονται με κεραμικό πλακάκι 20x40 πάχους 6 χιλ. σε λευκό χρώμα για τους τοίχους και με γρανιτοπλακάκι 60x60 πάχους 8 χιλ. για το δάπεδο.

Τα είδη υγιεινής είναι λευκά Ελληνικής εταιρείας και περιλαμβάνουν πλήρη σειρά αξεσουάρ.

Τα επιχρίσματα (στις τσιμεντοσανίδες) κατασκευάζονται από έτοιμα κονιάματα πάχους 2-4 χιλ.

Βαψίματα κατασκευάζονται από απλά ακριλικά πλαστικά για τις επιφάνειες των γυψοσανίδων. Τα εξωτερικά βαψίματα προτείνονται με χρώματα σιλικόνης υδατοαπωθητικά.

Θερμοηχομόνωση κατασκευάζεται στα πατώματα μεταξύ των διαφορετικών ορόφων πάχους 5 εκ. και 10 εκ. στην τελική επίστεψη της στέγης.

Περιμετρικά του κτιρίου κατασκευάζεται πεζοδρόμιο προστασίας πλάτους 1,20 μ. με επιστρωση λευκής τσιμεντόπλακας (προστασία από την υγρασία).

Προβλέπεται κεντρικό σύστημα θέρμανσης – ψύξης- εξαερισμού χωριστά για κάθε μία από τις χρήσεις (αυτονομία). Τα μηχανήματα είναι αερόψυκτα και τοποθετούνται στο δώμα του κτιρίου.

### **Κέντρο Έρευνας και Καινοτομίας [Κτήριο Γ-Τεχνολογικό Κέντρο, 3.000 τ.μ.]**



Το Τεχνολογικό Κέντρο χωροθετείται επίσης επί της κεντρικής οδού πρόσβασης στο συγκρότημα. Είναι 4 όροφο και κατασκευάζεται επίσης από μεταλλική – σύμμικτη κατασκευή αναδεικνύοντας την λειτουργία του ως κτιρίου που υποστηρίζει και προάγει την καινοτομία και την εξελιγμένη τεχνολογία.

Το κτίριο είναι διώροφο με μεταλλική – σύμμικτη κατασκευή για την δημιουργία άνετων χώρων μεγάλου εμβαδού χωρίς υποστυλώματα για την απρόσκοπτη εξυπηρέτηση της λειτουργίας του.

Ο φέρων οργανισμός του προβλέπεται από μεταλλικές διατομές τύπου διπλού ταφ (HEB 300 για κολώνες και δοκάρια και HEB 160 για διαδοκίδες, και παραμένοντα ξυλότυπο από Τραπεζοειδή λαμαρίνα τύπου sumdeck 71,3 συνδυασμένη με ελαφρά οπλισμένη πλάκα σκυροδέματος πάχους 18 εκ.

Οι εξωτερικές τοιχοποιίες κατασκευάζονται από ξηρά δόμηση συνολικά 25 εκ. πάχους και φέρουν από έξω προς τα μέσα τσιμεντοσανίδα (12,5 χιλ.) μόνωση 20 εκ. και εσωτερικά διπλή γυψοσανίδα (2x12,5 χιλ.). Κατά περίπτωση οι εξωτερικές όψεις και σύμφωνα με την μορφολογική αντιμετώπιση του κτιρίου επενδύονται με ειδικά ανθεκτικά υλικά τελευταίας τεχνολογίας.

Τα εσωτερικά χωρίσματα κατασκευάζονται επίσης από ξηρά δόμηση πάχους 10 εκ.

Τα εξωτερικά κουφώματα κατασκευάζονται από αλουμίνιο εξελιγμένης τεχνολογίας (θερμοδιακοπή) με υαλοπίνακες πάχους 6+6+12=24 χιλ.

Τα εσωτερικά κουφώματα κατασκευάζονται από κάσα και φύλο laminate σε χρωματισμούς και σχέδια της μελέτης εφαρμογής των κτιρίων.

Εξωτερικά του κτιρίου κατασκευάζεται δεύτερη όψη –φίλτρο ηλιοπροστασίας( dable skin) από ειδικά επιλεγμένη και μελετημένη διάτρητη λαμαρίνα αλουμινίου η σύνθετο πανέλο τύπου honeycomb (ελαφρύ κυψελωτό πάνελ αλουμινίου τελευταίας τεχνολογίας).

Το δώμα και η Νότια πλευρά επικαλύπτονται με κινητά φωτοβολταϊκά πάνελ για καλύτερη απόδοση (κίνηση με ενσωματωμένο φωτοκύταρρο). Γενικά όλες οι κατασκευές του κτιρίου αναφέρονται σε τεχνολογίες αιχμής έστω και αν αυτές βρίσκονται σε πειραματικό στάδιο.

Τα δάπεδα των χώρων των γραφείων κατασκευάζονται με ξύλο τύπου laminate, πάχους 8 χιλ. και υπόστρωμα 4 χιλ. σε υστερόχυτο σκυρόδεμα πάχους 5 εκ.

Τα δάπεδα των χώρων των εργαστηρίων κατασκευάζονται από ανθεκτική βιομηχανική βαφή σε διάφορους χρωματισμούς επί υστερόχυτου δαπέδου από οπλισμένο σκυρόδεμα.

Οι χώροι υγιεινής επενδύονται με κεραμικό πλακάκι 20x40 πάχους 6 χιλ. σε λευκό χρώμα για τους τοίχους και με γρανιτοπλακάκι 60x60 πάχους 8 χιλ. για το δάπεδο.

Τα είδη υγιεινής είναι λευκά Ελληνικής εταιρείας και περιλαμβάνουν πλήρη σειρά αξεσουάρ. Τα επιχρίσματα (στις τσιμεντοσανίδες) κατασκευάζονται από έτοιμα κονιάματα πάχους 2-4 χιλ.

Βαψίματα κατασκευάζονται από απλά ακριλικά πλαστικά για τις επιφάνειες των γυψοσανίδων. Τα εξωτερικά βαψίματα προτείνονται με χρώματα σιλικόνης υδατοαπωθητικά.

Θερμοηχομόνωση κατασκευάζεται στα πατώματα μεταξύ των διαφορετικών ορόφων πάχους 5 εκ. και 10 εκ. στην τελική επίστεψη της στέγης.

Περιμετρικά του κτιρίου κατασκευάζεται πεζοδρόμιο προστασίας πλάτους 1,20 μ. με επίστρωση λευκής τσιμεντόπλακας (προστασία από την υγρασία).

Προβλέπεται κεντρικό σύστημα θέρμανσης – ψύξης- εξαερισμού με αυτονομία ανά όροφο και χρήση. Τα μηχανήματα είναι αερόψυκτα και τοποθετούνται στο δώμα του κτιρίου.

### **Πρότυπο-Πειραματικό εκπαιδευτήριο [Κτήριο Β-Πειραματικό Σχολείο, 1.750 τ.μ.]**



Κατασκευάζεται σε δύο διακριτές πτέρυγες και ενδιάμεσα ακάλυπτο χώρο για τα διαλλείματα και τις αθλοπαιδιές. Είναι διώροφο και ο Β' όροφος επικαλύπτεται με κεκλιμένη πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος.

Ο φέρων οργανισμός τους κατασκευάζεται από οπλισμένο σκυρόδεμα και η θεμελίωσή τους από πλέγμα πεδילוδοκών και ως προς τις δύο διευθύνσεις .

Οι εξωτερικές τοιχοποιίες κατασκευάζονται από τουβλοδομή πάχους 25 εκ. με σενάζ οπλισμένου σκυροδέματος στην

ποδιά και στο πρέκι των ανοιγμάτων. Εξωτερικά τα κτίρια επενδύονται με θερμοπρόσοψη πάχους 8 εκ. για σωστή ενεργειακή θωράκιση.

Τα εσωτερικά χωρίσματα (διαχωριστικά των αιθουσών διδασκαλίας) κατασκευάζονται από ξηρά δόμηση και είναι διπλές τοιχοποιίες των 10 εκ. και κενό 5 εκ. ενδιάμεσα για αποφυγή των κτυπογενών ήχων (συνολικό πάχος 25 εκ).

Τα εξωτερικά κουφώματα κατασκευάζονται από αλουμίνιο εξελιγμένης τεχνολογίας (θερμοδιακοπή) με υαλοπίνακες πάχους 6+6+12=24 χιλ.

Τα εσωτερικά κουφώματα κατασκευάζονται από κάσα και φύλο laminate σε χρωματισμούς και σχέδια της μελέτης εφαρμογής των κτιρίων.

Τα δάπεδα κατασκευάζονται με οικολογικό linoleum σε διαφορετικούς χρωματισμούς επί πλήρως επιτεδοποιημένης τσιμεντοκονίας πάχους 3-5 εκ.

Οι χώροι υγιεινής και μέχρι ύψους 2,20μ επενδύονται με κεραμικό πλακάκι 20x40 πάχους 6 χιλ. σε λευκό χρώμα για τους τοίχους και με γρανιτοπλακάκι 60x60 πάχους 8 χιλ. για το δάπεδο.

Τα είδη υγιεινής είναι λευκά Ελληνικής εταιρείας και περιλαμβάνουν πλήρη σειρά αξεσουάρ.

Τα επιχρίσματα κατασκευάζονται από έτοιμα κονιάματα πάχους 2-4 χιλ. σε ότι αφορά την θερμοπρόσοψη και τριφτά σε 3 στρώσεις στις υπόλοιπες τοιχοποιίες.

Βαψίματα κατασκευάζονται σπατουλαριστά για τα κλασσικά επιχρίσματα και απλά πλαστικά για τις επιφάνειες των γυψοσανίδων. Τα εξωτερικά βαψίματα προτείνονται με χρώματα σιλικόνης υδατοαπωθητικά.

Θερμοηχομόνωση κατασκευάζεται στα πατώματα μεταξύ των διαφορετικών ορόφων πάχους 5 εκ. και 10 εκ. στην τελική επίστεψη της στέγης.

Περιμετρικά του κτιρίου κατασκευάζεται πεζοδρόμιο προστασίας πλάτους 1,20 μ. με επίστρωση λευκής τσιμεντόπλακας (προστασία από την υγρασία)

Προβλέπεται κεντρικό σύστημα θέρμανσης – ψύξης – εξαερισμού με αερόψυκτες μονάδες, και δυνατότητα αυτονομίας κατά πτέρυγα και όροφο.

### **Σύνολο υποδομών συγκροτήματος Βαμβακουργίας**

Οι συνολικές υποδομές που αναπτύσσονται στο συγκρότημα της Βαμβακουργίας καλύπτουν 31.626 τ.μ. και καταλαμβάνουν μια δομημένη επιφάνεια 52.495 τ.μ. Οι υποδομές περιλαμβάνουν κτίρια εστιών για φοιτητές, μαθητευόμενους του ΟΑΕΔ και ΑμΕΑ. Περιλαμβάνουν επίσης κτίρια εκπαίδευσης και έρευνας, κτίρια πολιτισμού, αθλητισμού και υπηρεσιών καθώς και σημαντικούς ελεύθερους χώρους.

### **Φοιτητικές Εστίες σε υφιστάμενα κελύφη και νέα κτίρια**

Με βάση το σχεδιασμό της πρότασης και τη φέρουσα ικανότητα των υφιστάμενων κελυφών και του συνολικού χώρου, κατασκευάζονται 623 δωμάτια ή διαμερίσματα σε εννέα διαφορετικά κτίρια, τα οποία μπορούν να φιλοξενήσουν έως 785 φοιτητές και επισκέπτες. Τα δωμάτια ή διαμερίσματα παρέχουν όλα τις ίδιες βασικές υποδομές (μπάνιο, κουζίνα, κρεβάτι, γραφείο), αλλά έχουν διαφορετικά μεγέθη και ως εκ τούτου μπορούν να φιλοξενήσουν ένα ή περισσότερα άτομα.

Στα υφιστάμενα βιομηχανικά κελύφη τα δωμάτια είναι λίγο μικρότερα, καθώς υπάρχουν περιορισμοί που προκύπτουν από το σκελετό και τους δοκούς των κτιρίων. Στα νέα κτίρια

τα δωμάτια είναι λίγο μεγαλύτερα και έχουν διαφορετικά μεγέθη, ώστε να καλύπτουν και διαφορετικές ανάγκες. Αρκετά από αυτά μπορούν να φιλοξενήσουν 2 άτομα. Στην ίδια λογική της από κοινού χρήσης έχουν σχεδιαστεί και τα περισσότερα διαμερίσματα για τους επισκέπτες φοιτητές ή καθηγητές.

**Πίνακας 21-8.** Συνολικός αριθμός φοιτητικών κατοικιών ανά κατηγορία Συγκροτήματος Βαμβακουργίας

Κτίριο / Υποδομές	Αριθμός	Εμβαδόν μονάδας (τ.μ.)	Εμβαδόν (τ.μ.)	Άτομα
<b>I. Υφιστάμενα κελύφη</b>				
<b>Φοιτητική Εστία</b>				
Κτίριο 20				
Δωμάτια φιλοξενίας ενός φοιτητή	80	23	1.840,00	80
Κτίριο 19				
Δωμάτια φιλοξενίας ενός η/και η δύο φοιτητών	56	30	1.680,00	56-112
Κτίριο 18				
Δωμάτια φιλοξενίας ενός φοιτητή	51	28	1.428,00	51
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΕΛΥΦΗ</b>	<b>187</b>	<b>26,5</b>	<b>4948,00</b>	<b>187-243</b>
<b>II. Νέες κατασκευές</b>				
<b>Φοιτητικές κατοικίες</b>				
Διαμέρισμα με ένα δωμάτιο	336	35	11.760,00	336
Διαμέρισμα με δύο υπνοδωμάτια	44	60	2.640,00	88
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΝΕΕΣ ΦΟΙΤΗΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ</b>	<b>380</b>	<b>37,8</b>	<b>14.400,00</b>	<b>424</b>
<b>Κατοικίες Erasmus</b>				
Διαμέρισμα με δύο υπνοδωμάτια	12	50	600,00	24
Διαμέρισμα με ένα υπνοδωμάτιο	6	35	210,00	6
Διαμέρισμα με δύο υπνοδωμάτια & πατάρι	12	55	660,00	24-36
Διαμέρισμα με ένα υπνοδωμάτιο & πατάρι	6	45	270,00	6-12
<b>ΣΥΝΟΛΟ ERASMUS</b>	<b>36</b>	<b>48,3</b>	<b>1.740,00</b>	<b>60-78</b>
<b>Διαμερίσματα υποστήριξης ΑΜΕΑ</b>				
Διαμερίσματα ΑΜΕΑ	20	65	1.300,00	20-40
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΑΜΕΑ</b>	<b>20</b>	<b>65</b>	<b>1.300,00</b>	<b>20-40</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (max)</b>	<b>623</b>		<b>22.388,00</b>	<b>785</b>

### **Ερευνητικές και εκπαιδευτικές υποδομές και υποδομές πολιτισμού, αθλητισμού και υπηρεσιών**

Πέρα από τις υποδομές στέγασης φοιτητών και ευπαθών κοινωνικών ομάδων, το συγκρότημα της Βαμβακουργίας περιλαμβάνει και το κτίριο του Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογίας ΙΑΣΩΝ, με 4 ορόφους και συνολική δομημένη επιφάνεια 3.000 τ.μ. Το κτίριο αυτό θα φιλοξενεί το Κέντρο Επαγγελματικής Εκπαίδευσης του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας (1<sup>ος</sup> όροφος) σε συνεργασία με το HUB Επιχειρηματικότητας του ΟΑΕΔ, Ερευνητικά Εργαστήρια και Θερμοκοιτίδες (2<sup>ος</sup> όροφος), Ερευνητικά Ινστιτούτα (3<sup>ος</sup> όροφος) και χώρους τελετών και εκδηλώσεων, αλλά και συνεδριάσεων της συγκλήτου του Πανεπιστημίου (4<sup>ος</sup> όροφος). Το Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογίας ΙΑΣΩΝ θα βρίσκεται στην κεντρική είσοδο του συγκροτήματος και θα είναι ένα εμβληματικό κτίριο το οποίο θα σηματοδοτεί το καινούργιο (τη νέα γνώση που φιλοξενεί και επωάζει) και θα συνδυάζει το σύγχρονο αρχιτεκτονικό σχεδιασμό με την βιομηχανική αρχιτεκτονική των υφιστάμενων κελυφών.

Σε μικρή απόσταση από την είσοδο του συγκροτήματος, περιβαλλόμενο από πράσινο και σε γειτνίαση με τους αθλητικούς χώρους είναι χωροθετημένο το Πειραματικό Σχολείο με 2 κτίρια, 2 ορόφους και συνολική δομημένη επιφάνεια 1.750 τ.μ.

Δίπλα στην είσοδο του συγκροτήματος χωροθετείται επίσης το Εμπορικό και Αθλητικό Κέντρο, το οποίο είναι ένα διώροφο κτίριο συνολικής δομημένης επιφάνειας 2.400 τ.μ. Το κτίριο στεγάζει στο ισόγειο το αθλητικό κέντρο και ένα ή περισσότερα καταστήματα τοπικής σημασίας και εμβέλειας. Το αθλητικό κέντρο περιλαμβάνει κυρίως πισίνα και τους βοηθητικούς χώρους αποδυτηρίων, καθώς και χώρο με όργανα γυμναστικής. Στον εξωτερικό χώρο ο οποίος καταλαμβάνει 3 περίπου στρέμματα χωροθετούνται γήπεδα τένις, μπάσκετ, βόλεϊ, και ποδοσφαίρου 5Χ5. Στον επάνω όροφο λειτουργεί εστιατόριο και καφετέρια ή club του οποίου η βεράντα έχει θέα προς τα γήπεδα, καθώς και καταστήματα ή υπηρεσίες (κουρείο, κομμωτήριο, παιδότοπος φύλαξης παιδιών για γονείς, κ.λπ.).

Η Φοιτητική Λέσχη και ο πολυχώρος Πολιτισμού στεγάζονται στο κτίριο 17' και στην επέκταση που θα κατασκευαστεί στην βόρεια πλευρά του. Πρόκειται στην ουσία για ένα σύνθετο κτίριο που αποτελείται εν μέρει από την απόληξη του βιομηχανικού κελύφους 17 και μια σύγχρονη κατασκευή που θα το αναδεικνύει. Θα αποτελεί τη Φοιτητική Λέσχη του συγκροτήματος και θα φιλοξενεί υπηρεσίες σίτισης των φοιτητών, αλλά και πολιτισμικές και καλλιτεχνικές ή κοινωνικές δραστηριότητες. Διαθέτει αίθριο χώρο ο οποίος μπορεί να χρησιμοποιείται τους περισσότερους μήνες του χρόνου και έχει δομημένη επιφάνεια 1.209 τ.μ.

**Πίνακας 21-9.** Ερευνητικές και εκπαιδευτικές υποδομές και υποδομές πολιτισμού, αθλητισμού και υπηρεσιών Συγκροτήματος Βαμβακουργιάς

Κτίριο / Υποδομές	Δόμηση (τ.μ.)	Όροφοι	Κάλυψη (τ.μ.)
Γ. ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	3.000	4 όροφοι	750
Β. ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	1.750	2 όροφοι	850
Δ. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	2.400	2 όροφοι	1.200
17' ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΛΕΣΧΗ ΚΑΙ ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ	1.209	1 όροφος	1.269
Ζ. ΚΕΝΤΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΑΜΕΑ	1.200	2 όροφοι	700
ΣΥΝΟΛΟ	9.559		4.769

Τέλος το Κέντρο Εκπαίδευσης ΑμΕΑ βρίσκεται στην ανατολική πλευρά του συγκροτήματος και σε άμεση γειτνίαση με το οδικό δίκτυο και δικό του χώρο στάθμευσης και αποτελείται από 2 ορόφους των 700 τ.μ. και των 500 τ.μ. οι οποίοι στεγάζουν τις αίθουσες διδασκαλίας και τα εργαστήρια του ΚΕΚ.

#### **Κοινόχρηστοι χώροι στα κτίρια**

Τα κτίρια του συγκροτήματος διαθέτουν επαρκείς κοινόχρηστους χώρους, οι οποίοι περιλαμβάνουν διάδρομους, κλιμακοστάσια, ανελκυστήρες, καθιστικά, ή χώρους συνάντησης (φουαγιέ) και ανέρχονται στο 22,5% της δομημένης επιφάνειας (Πίνακας 2-8). Στην περίπτωση των υφιστάμενων κελυφών, οι κοινόχρηστοι χώροι περιλαμβάνουν και τα εσωτερικά αίθρια. Στα κτίρια εστιών περιλαμβάνονται στους κοινόχρηστους χώρους και χώροι με πλυντήρια/στεγνωτήρια και άλλες υπηρεσίες/εξυπηρετήσεις. Σε κάποια Πανεπιστημιακά κτίρια περιλαμβάνονται και χώροι εκδηλώσεων.



**Πίνακας 21-10.** Επιφάνειες κοινοχρήστων χώρων Συγκροτήματος Βαμβακουργίας

Κτίρια	Κοινόχρηστοι χώροι (τ.μ.)
<b>I. Υφιστάμενα κτίρια</b>	
Κτίριο 16 ( Πανεπιστημιακό Τμήμα)	653
Κτίριο 16' ( Πανεπιστημιακό Τμήμα)	1.024
Κτίριο 17 ( Πανεπιστημιακό Τμήμα)	541
Κτίριο 17' (Λέσχη- Χώρος Εκθέσεων- Πολλαπλών Χρήσεων)	106
Κτίριο 18 ( Φοιτητική Εστία)	1.493
Κτίριο 19 (Φοιτητική Εστία)	1.448
Κτίριο 20 (Φοιτητική Εστία)	1.007
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ( 26%)</b>	<b>6.272</b>
<b>II. Νέα κτίρια</b>	
A. Φοιτητικές κατοικίες	2.585
Δ. Κατοικίες Erasmus	480
Z. Διαμερίσματα υποστήριξης ΑΜΕΑ	280
Στ. Κέντρο εκπαίδευσης ΑΜΕΑ	360
Δ. Εμπορικό Αθλητικό κέντρο	720
Γ. Τεχνολογικό Κέντρο	600
Β. Πειραματικό Σχολείο	525
<b>ΣΥΝΟΛΟΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ( 20%)</b>	<b>5.550</b>
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ( 22,5%)</b>	<b>11.822</b>

**Περιβάλλον χώρος και συνοδά έργα**

Από το σύνολο των 88.400 τ.μ. που καταλαμβάνει η έκταση του συγκροτήματος της Βαμβακουργίας, η συνολική κάλυψη των προτεινόμενων υποδομών δεν ξεπερνά τα 31.626 τ.μ. Ένα ποσοστό περίπου 40% της συνολικής έκτασης θα διατεθεί για δρόμους, χώρους στάθμευσης και πράσινο, ενώ τα υπόλοιπα 20.000 τ.μ. περίπου θα διατεθούν για υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις, δράσεις urban gardening και ελεύθερους χώρους και πλατείες.

Το προτεινόμενο οδικό δίκτυο θα είναι διαμπερές, αλλά ήπιας κυκλοφορίας, ενώ θα υπάρχει ένα εκτεταμένο δίκτυο ποδηλατοδρόμων και πεζόδρομων. Παραμένει προς μελλοντική διερεύνηση η αξιοποίηση της επαφτόμενης με το συγκρότημα σιδηροδρομικής γραμμής του ΟΣΕ, η οποία καταλήγει στο κέντρο της πόλης και η οποία σύμφωνα με τον προγραμματισμό θα αντικατασταθεί από μια πιο σύγχρονη και ταχύτερη που θα παρακάμπτει τη Νέα Ιωνία.

Οι πρόδρομες εργασίες εγκατάστασης όλων των δικτύων (ηλεκτρικού, αερίου, νερού, τηλεπικοινωνιών, κ.λπ.) θα πρέπει να λάβουν πρόνοια για τη δημιουργία υπόγειων δεξαμενών και συστημάτων γεωθερμίας στα πλαίσια μιας ολοκληρωμένης πολιτικής για near zero energy buildings.

**B. Το έργο επέκτασης του συγκροτήματος του ΠΘ στη Λαμία****Εισαγωγή**

Το έργο αφορά στην επέκταση των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στη Λαμία σε παρακείμενο οικόπεδο προκειμένου να καλυφθούν οι εκπαιδευτικές και ερευνητικές ανάγκες των νέων Τμημάτων της Σχολής Θετικών Επιστημών και να

δημιουργηθούν φοιτητικές εστίες οι οποίες θα καλύψουν ένα μέρος των στεγαστικών αναγκών των φοιτητών του ΠΘ και ειδικά των πλέον αδύναμων οικονομικά.

### Γεωγραφική Θέση

Το γήπεδο βρίσκεται στο νότιο τμήμα του οικιστικού ιστού της πόλης της Λαμίας στο **3ο χλμ Παλαιάς Εθνικής Οδού Λαμίας-Αθηνών** εντός της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Λαμιέων του Δήμου Λαμιέων της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, όμορο με τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις του πρώην ΤΕΙ Στερεάς Ελλάδας -νυν Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας- και πλησίον του στρατιωτικού αεροδρομίου της Λαμίας (Διάγραμμα 2.8).

**Διάγραμμα 2.8.** Γεωγραφικός προσδιορισμός παρέμβασης στη ευρύτερη περιοχή της πόλης της Λαμίας



### Περιγραφή του έργου

Ο σχεδιασμός της παρέμβασης επιχειρεί να επεκτείνει τις εγκαταστάσεις του ΠΘ στη Λαμία με τη δημιουργία νέων εκπαιδευτικών και ερευνητικών υποδομών και φοιτητικών εστίων. Η ανάγκη για νέες εκπαιδευτικές και ερευνητικές υποδομές προκύπτει από τη νέα αρχιτεκτονική του ΠΘ μετά την ψήφιση του Ν.4589/19 με βάση τον οποίο δημιουργούνται 2 νέα Τμήματα και 2 Ερευνητικά Ινστιτούτα στη Λαμία. Η ίδρυση της Σχολής Θετικών Επιστημών θα συμπληρώσει την ακαδημαϊκή φυσιογνωμία του ΠΘ και θα προσφέρει υψηλής ποιότητας σπουδές και έρευνα σε σύγχρονα αντικείμενα, τα οποία θα καλύπτουν τις ανάγκες της οικονομίας και της κοινωνίας στην Κεντρική Ελλάδα. Η ανάγκη για φοιτητικές εστίες προκύπτει από την ουσιαστικά παντελή έλλειψη τους στη Λαμία, μια φοιτητούπολη με πάνω από 4.000 φοιτητές. Η ανάπτυξη των νέων υποδομών θα γίνει σε παρακείμενο ως προς τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις οικόπεδο και θα φιλοξενήσουν και τα δύο Τμήματα Πληροφορικής, τα οποία δεν διαθέτουν δικές τους εγκαταστάσεις, διασφαλίζοντας την εγγύτητα και την ενιαία λειτουργία των Τμημάτων του ΠΘ στη Λαμία.

### Σχέδιο Ανάπτυξης και Γενική Διάταξη Χρήσεων

Η πρόταση προβλέπει την δημιουργία συγκροτήματος το οποίο θα περιλαμβάνει:

- Πανεπιστημιακές Εγκαταστάσεις
- Φοιτητικές Εστίες
- Φοιτητική Λέσχη



- Αθλητικές Εγκαταστάσεις
- Κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου.
- Οδικό δίκτυο

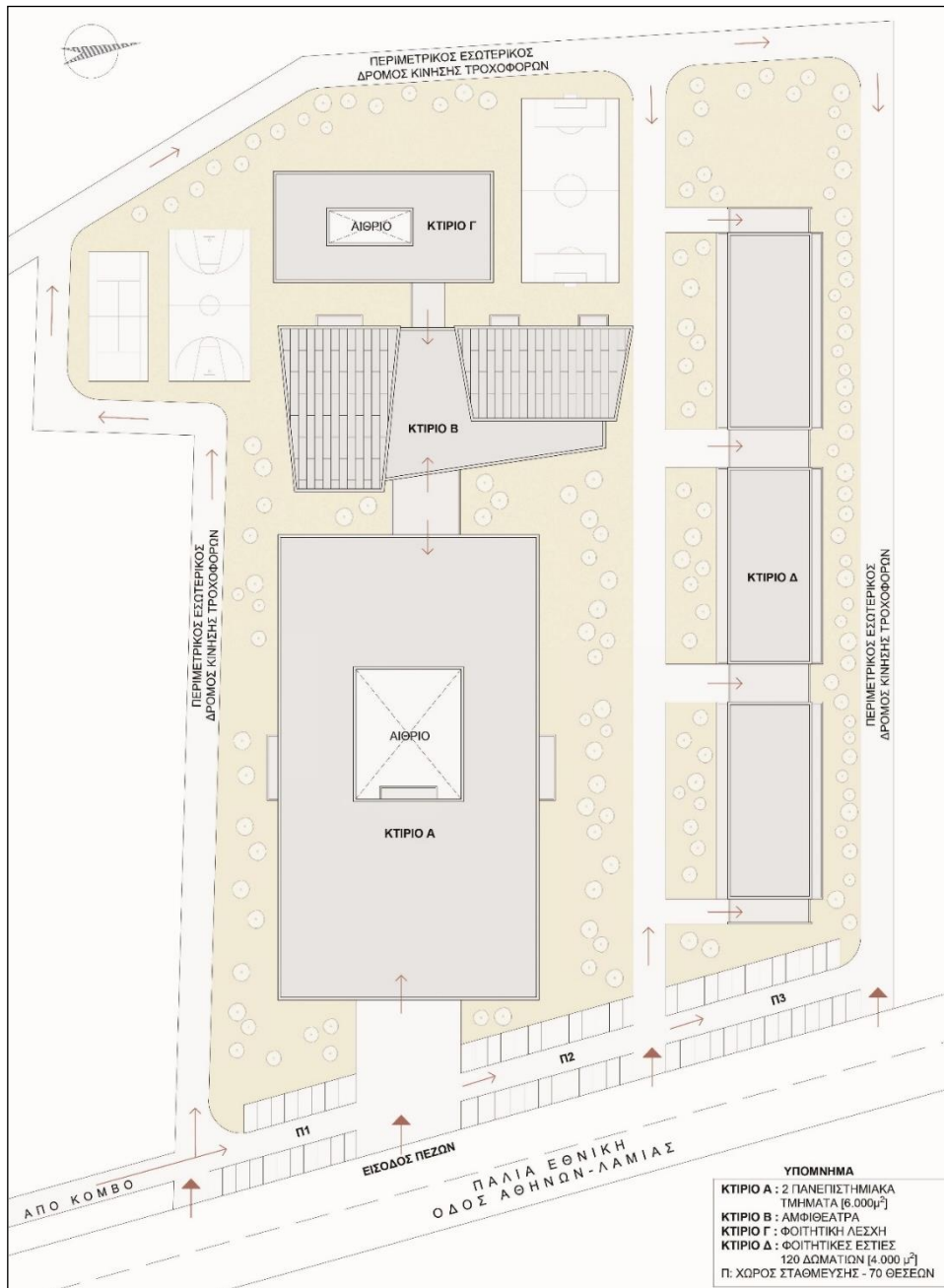
Η χωροθέτηση των χρήσεων ακολουθεί τη λογική των συνεργειών τόσο στο εσωτερικό του συγκροτήματος, όσο και σε σχέση με τις παρακείμενες εγκαταστάσεις του ΠΘ. Οι υποδομές διδασκαλίας και έρευνας βρίσκονται πιο κοντά στις ήδη υφιστάμενες κτιριακές υποδομές για να εξασφαλίζεται η εγγύτητα και οι επακόλουθες συνέργειες. Το ίδιο ισχύει και για τις υποδομές που αφορούν στη σίτιση των φοιτητών. Αντίθετα, οι εστίες βρίσκονται σε περιμετρική θέση ως προς το συνολικό συγκρότημα, διασφαλίζοντας ένα πιο ήσυχο περιβάλλον κατοικίας, αλλά ταυτόχρονα διαθέτοντας άμεση πρόσβαση σε χρόνο ολίγων λεπτών στις όλες τις αίθουσες διδασκαλίας του campus. Το οδικό δίκτυο που εξυπηρετεί το συγκρότημα είναι κυρίως περιμετρικό, ενώ οι θέσεις στάθμευσης βρίσκονται στην είσοδο του συγκροτήματος και διασφαλίζουν ότι η κίνηση στο εσωτερικό του campus θα είναι ήπιας μορφής. Ένα δίκτυο ελεύθερων χώρων, πεζοδρόμων και ποδηλατοδρόμων διασφαλίζει συνθήκες βιώσιμης κινητικότητας, ενώ οι χώροι πρασίνου και η χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας διασφαλίζει τον οικολογικό χαρακτήρα του συγκροτήματος.

**Πίνακας 2-11.** Βασικά μεγέθη κάλυψης και επιφανειών δόμησης του νέου συγκροτήματος του ΠΘ στη Λαμία

Χρήσεις	Επιφάνεια κάλυψης (τ.μ.)	Δομημένη επιφάνεια (τ.μ.)
Εκπαιδευτικές Χρήσεις, Πανεπιστημιακά Τμήματα ΠΤ και ΠΕΒ (Κτήριο Α)	3.643,30	6.814,46
Εκπαιδευτικές Χρήσεις, Αμφιθέατρα για όλα τα Τμήματα (Κτήριο Β)	1.872,67	1.872,67
Φοιτητική Λέσχη (Κτήριο Γ)	865,62	865,62
Φοιτητική Εστία (Κτήριο Δ)	2.057,37	4.024,34
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>8.438,96</b>	<b>13.577,09</b>
Εμβαδόν οικοπέδου		26.614,00
Πραγματοποιούμενη κάλυψη (31,7%)	8.438,96	
Πραγματοποιούμενος Σ.Δ. (0,51)		13.577,09

Η συνολική καλυπτόμενη επιφάνεια του οικοπέδου των 26.614 τ.μ. είναι περίπου 8.438 τ.μ., ή ποσοστό κάλυψης 31,7%. Τα υπόλοιπα 16.562 τ.μ. είναι ελεύθεροι χώροι, δηλαδή, πράσινο, πλατείες, πεζόδρομοι, δρόμοι, ποδηλατοδρόμοι και θέσεις στάθμευσης). Η συνολική δομημένη επιφάνεια των κτιρίων ανέρχεται σε περίπου 13.577 τ.μ. ή σε ένα συντελεστή δόμησης ίσο με 0,51.

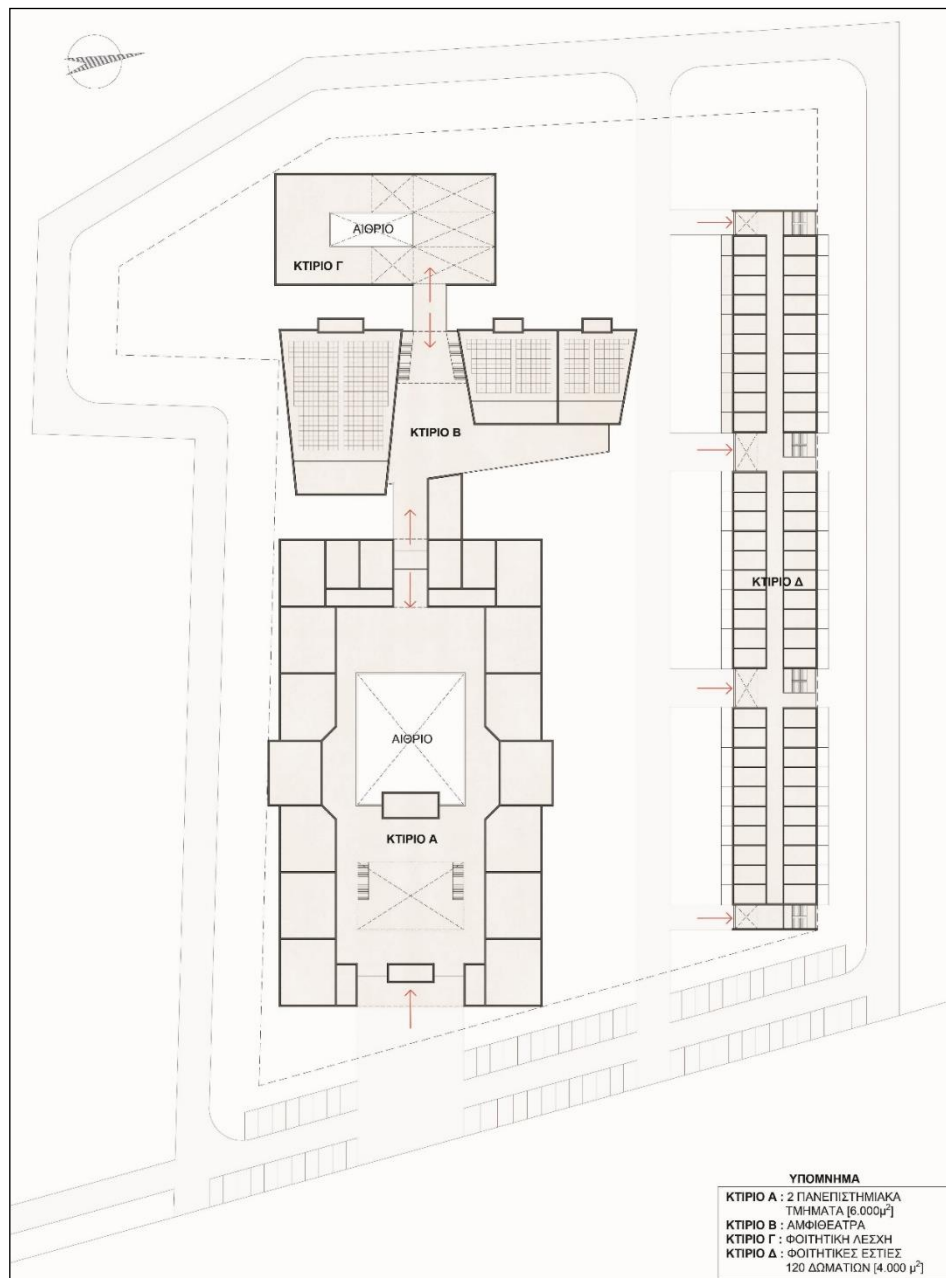
**Διάγραμμα 2-10.** Προτεινόμενο σχέδιο διάταξης χρήσεων νέων εγκαταστάσεων του ΠΘ στη Λαμία



**Εικόνα 2-16.** Πρόταση. Προοπτικό τρισδιάστατο σχέδιο γενικής διάταξης



**Διάγραμμα 2-11.** Προτεινόμενο σχέδιο Οργάνωσης Χρήσεων νέων εγκαταστάσεων ΠΘ στη Λαμία



### Η κατασκευή των νέων υποδομών

Τα νέα κτίρια έχουν σχεδιαστεί για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες ανάπτυξης του ΠΘ στη Λαμία και λαμβάνουν υπόψη τις ήδη διαθέσιμες υφιστάμενες υποδομές, τις οποίες θα καταλάβουν και θα χρησιμοποιήσουν τα Τμήματα Φυσικοθεραπείας, Μαθηματικών και Φυσικής. Οι νέες υποδομές θα καλύψουν τις ανάγκες των Τμημάτων Πληροφορικής και Τηλεπικοινωνιών και Πληροφορικής με Εφαρμογές στη Βιοιατρική τα οποία τώρα είναι εγκαταστημένα σε ενοικιαζόμενες εγκαταστάσεις οι οποίες βρίσκονται μακριά από το υφιστάμενο campus και δεν εξασφαλίζουν τις αναγκαίες συνέργειες στη Σχολή Θετικών Επιστημών.

Γενικά, η βασικές κατασκευαστικές επιλογές καθοδηγούνται από πνεύμα οικονομίας τόσο στο επίπεδο του σχεδιασμού, περιορίζοντας τους αναγκαίους χώρους σε ρεαλιστικά μεγέθη, όσο και κατά την διαδικασία της κατασκευής.

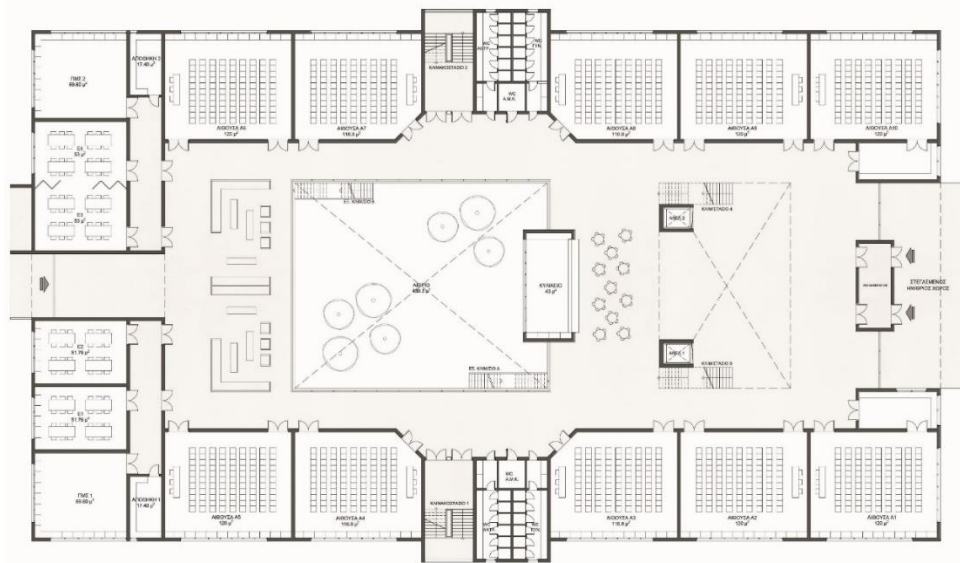
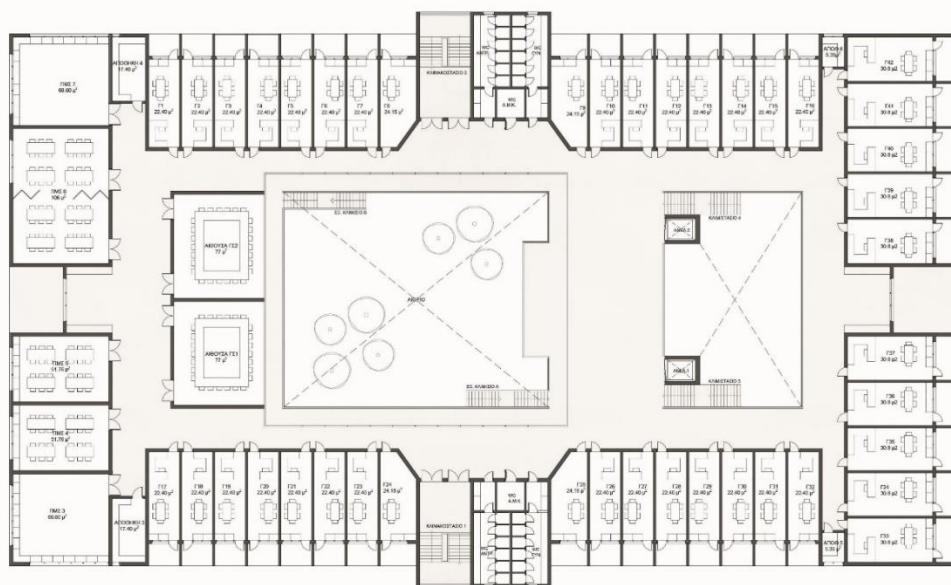
### Κτίριο Α: Υποδομές Εκπαίδευσης και Έρευνας για τα Τμήματα Πληροφορικής και Τηλεπικοινωνιών (ΤΠΤ) και Πληροφορικής με Εφαρμογές στη Βιοιατρική (ΤΠΕΒ)

Τα βασικά μεγέθη του κτιρίου που θα στεγάσει τα δύο Πανεπιστημιακά Τμήματα (ΤΠΤ και ΤΠΕΒ) απεικονίζονται στον Πίνακα 2-12. Το κτίριο μοιράζεται σε δύο συμμετρικά μέρη, όπου το κάθε ένα εξυπηρετεί τις ανάγκες διαφορετικού Τμήματος. Συνολικά διαθέτει στο ισόγειο 10 αίθουσες διδασκαλίας για τα δύο προπτυχιακά προγράμματα σπουδών των Τμημάτων ΤΠΤ και ΤΠΕΒ, 4 εργαστήρια, 2 αίθουσες για τα ΠΜΣ, αποθήκες, κυλικείο, τουαλέτες, καθιστικό, ελεύθερους χώρους κίνησης και ένα μεγάλο αίθριο στο κέντρο του κτιρίου (Διάγραμμα 2-12). Στον 1<sup>ο</sup> όροφο το κτίριο διαθέτει μια μεγάλη και 4 μικρότερες αίθουσες διδασκαλίας (κυρίως για τα ΠΜΣ των Τμημάτων), 2 αίθουσες Γ.Σ. των Τμημάτων, 42 γραφεία διαφόρων μεγεθών για το διδακτικό και ερευνητικό προσωπικό των Τμημάτων, αποθήκες, τουαλέτες, χώρους κίνησης και ένα δεύτερο αίθριο (Διάγραμμα 2-13). Η συνολική δομημένη επιφάνεια του κτιρίου Α είναι 6.814 τ.μ. εκ των οποίων το ισόγειο καταλαμβάνει 3.643,3 τ.μ. και ο 1<sup>ος</sup> όροφος καταλαμβάνει 3.171,16 τ.μ.

Η λογική του σχεδιασμού προβλέπει την διάνοιξη αίθριων στο εσωτερικό του κτιρίου για την εξασφάλιση ικανοποιητικών συνθηκών φυσικού φωτισμού και αερισμού των χώρων που είναι απολύτως απαραίτητοι για χώρους συνάθροισης μεγάλου αριθμού ατόμων, όπως είναι τα κτίρια εκπαίδευσης. Τα υλικά και οι μέθοδοι κατασκευής περιεγράφηκαν αναλυτικά στο κεφάλαιο που αφορά τα κτίρια των νέων φοιτητικών εστιών στο Βόλο. Το ύψος των εσωτερικών χώρων είναι 3,70 μ. για τις αίθουσες διδασκαλίας, 2,70 μ. για τα γραφεία διδασκόντων, και 2,40 μ. για τους χώρους υγιεινής και τους βοηθητικούς χώρους.

**Πίνακας 2-12.** Αναλυτικά στοιχεία χρήσεων για την κάλυψη εκπαιδευτικών και ερευνητικών αναγκών του Κτιρίου Α

Χρήσεις	Αριθμός/ Ποσότητα	Έμβαδόν (τ.μ.)
<b>ΙΣΟΓΕΙΟ: συνολική επιφάνεια</b>		<b>3,643,30</b>
Αίθουσες ΠΜΣ	2	69,60
Αίθουσες διδασκαλίας	6	120,00
	4	116,8
Εργαστήρια	2	53,00
	2	51,76
Αποθήκες	2	17,40
Κυλικείο	1	43,00
<b>Α ΟΡΟΦΟΣ: συνολική επιφάνεια</b>		<b>3,171,16</b>
Αίθουσες ΠΜΣ	2	69,90
	2	51,76
	1	106,00
Αίθουσα ΓΣ	2	77,00
Γραφεία διδακτικού και ερευνητικού προσωπικού	4	24,15
	28	22,40
	10	30,80
Αποθήκες	2	17,40
	2	5,35
Κεντρικό αίθριο		439,30
<b>ΚΤΙΡΙΟ Α: συνολική δομημένη επιφάνεια</b>		<b>6,814,46</b>

**Διάγραμμα 2-12 .Κτίριο Α-Εκπαιδευτικές και Ερευνητικές Υποδομές (Ισόγειο)****Διάγραμμα 2-13 .Κτίριο Α-Εκπαιδευτικές και Ερευνητικές Υποδομές (1<sup>ος</sup> Όροφος)****Κτίριο Β: Υποδομές Εκπαίδευσης (Αμφιθέατρα) για όλα τα Τμήματα**

Το Κτίριο Β καλύπτει τις ανάγκες όλων των Τμημάτων της Λαμίας σε μεγάλα Αμφιθέατρα. Οι ανάγκες αυτές προκύπτουν λόγω της έλλειψης μεγάλων χώρων διαλέξεων που να καλύπτουν τις εκπαιδευτικές ανάγκες, αλλά και τις ανάγκες συνεδρίων και εκδηλώσεων ή τελετών στις υφιστάμενες κτιριακές εγκαταστάσεις του ΠΘ στη Λαμία. Όπως δείχνει ο Πίνακας 2-13, το Κτίριο Β έχει συνολική δομημένη επιφάνεια 1.872,67 τ.μ.

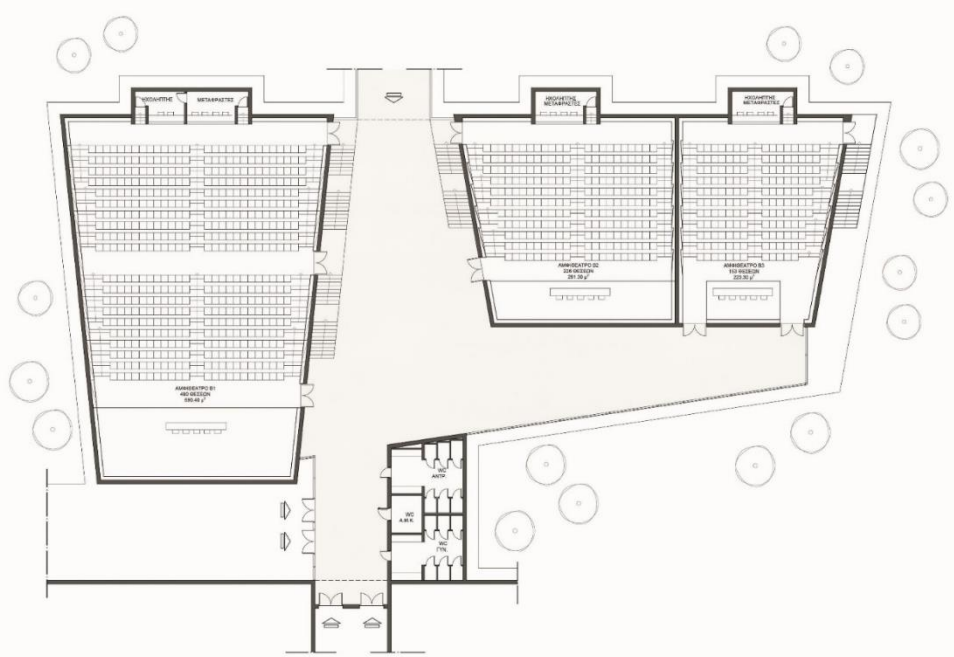


**Πίνακας 2-13.** Αναλυτικά στοιχεία χρήσεων για την κάλυψη εκπαιδευτικών αναγκών του Κτιρίου Β

Χρήσεις	Αριθμός θέσεων	Εμβαδόν (τ.μ)
Αμφιθέατρο Β1	480	590,40
Αμφιθέατρο Β2	226	291,30
Αμφιθέατρο Β3	153	223,30
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΩΝ</b>		<b>1.173,00</b>
<b>ΚΤΙΡΙΟ Β: συνολική δομημένη επιφάνεια</b>		<b>1872,67</b>

Περιλαμβάνει ένα μεγάλο αμφιθέατρο των 480 θέσεων, ένα μεσαίο αμφιθέατρο των 226 θέσεων και ένα μικρότερο 153 θέσεων. Επίσης περιλαμβάνει τουαλέτες και ελεύθερους χώρους κίνησης και εκτόνωσης που καθιστούν το κτίριο κατάλληλο για τη διοργάνωση συνεδρίων και εκδηλώσεων ή τελετών (Διάγραμμα 2-14). Το κτίριο κατασκευάζεται από συμβατική κατασκευή οπλισμένου σκυροδέματος και συνδέεται με στεγασμένο διάδρομο με το κτίριο Α (εκπαίδευση) αλλά και το κτίριο Γ (φοιτητική λέσχη) (Διάγραμμα 2-15).

**Διάγραμμα 2-14.** Κτίριο Β-Αμφιθέατρα (κάτοψη ισογείου)

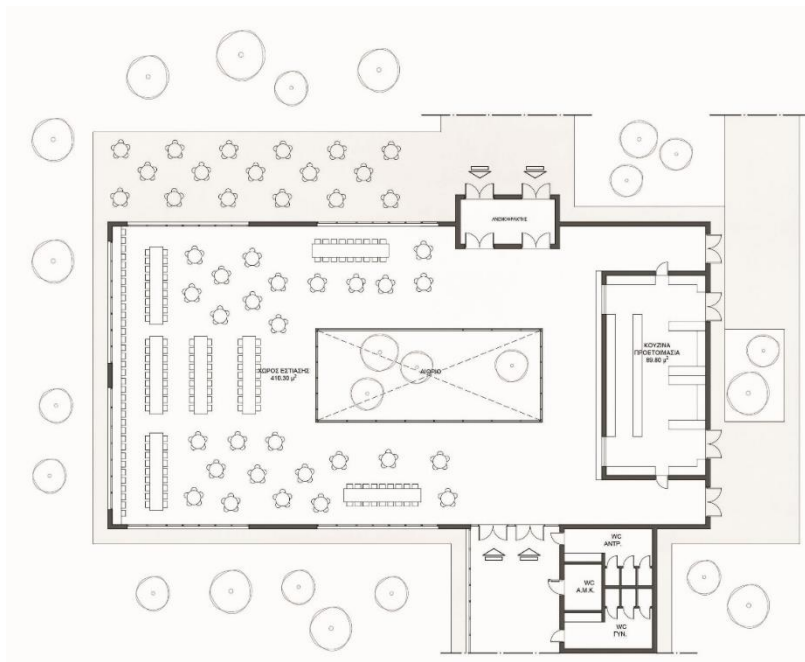


**Κτίριο Γ: Φοιτητική Λέσχη**

Το κτίριο Γ καλύπτει τις ανάγκες σίτισης των φοιτητών του ΠΘ στη Λαμία. Έχει συνολική δομημένη επιφάνεια 865,62 τ.μ. και περιλαμβάνει χώρους εστίασης 410 τ.μ. και χώρους κουζίνας 89 τ.μ. (Πίνακας 2-14). Περιλαμβάνει επίσης ένα εσωτερικό αίθριο για τις ανάγκες φωτισμού και εξαερισμού του χώρου, ο οποίος θα συγκεντρώνει ένα σημαντικό αριθμό φοιτητών καθημερινά. Πέρα από τις ανάγκες σίτισης, ο χώρος του Κτιρίου Γ μπορεί να εξυπηρετεί και τις ανάγκες πολιτιστικών εκδηλώσεων των φοιτητικών συλλόγων και ομάδων.

**Πίνακας 2-14.** Αναλυτικά στοιχεία χρήσεων για τη φοιτητική εστία

Χρήσεις	Εμβαδόν (τ.μ)
Κουζίνα - Προετοιμασία	89,80
Χώρος εστίασης	410,30
Κεντρικό αίθριο	90,00
ΚΤΙΡΙΟ Γ: συνολική δομημένη επιφάνεια	865,62

**Διάγραμμα 2-15.** Κτίριο Γ-Φοιτητική Λέσχη**Κτίριο Δ: Φοιτητικές Εστίες**

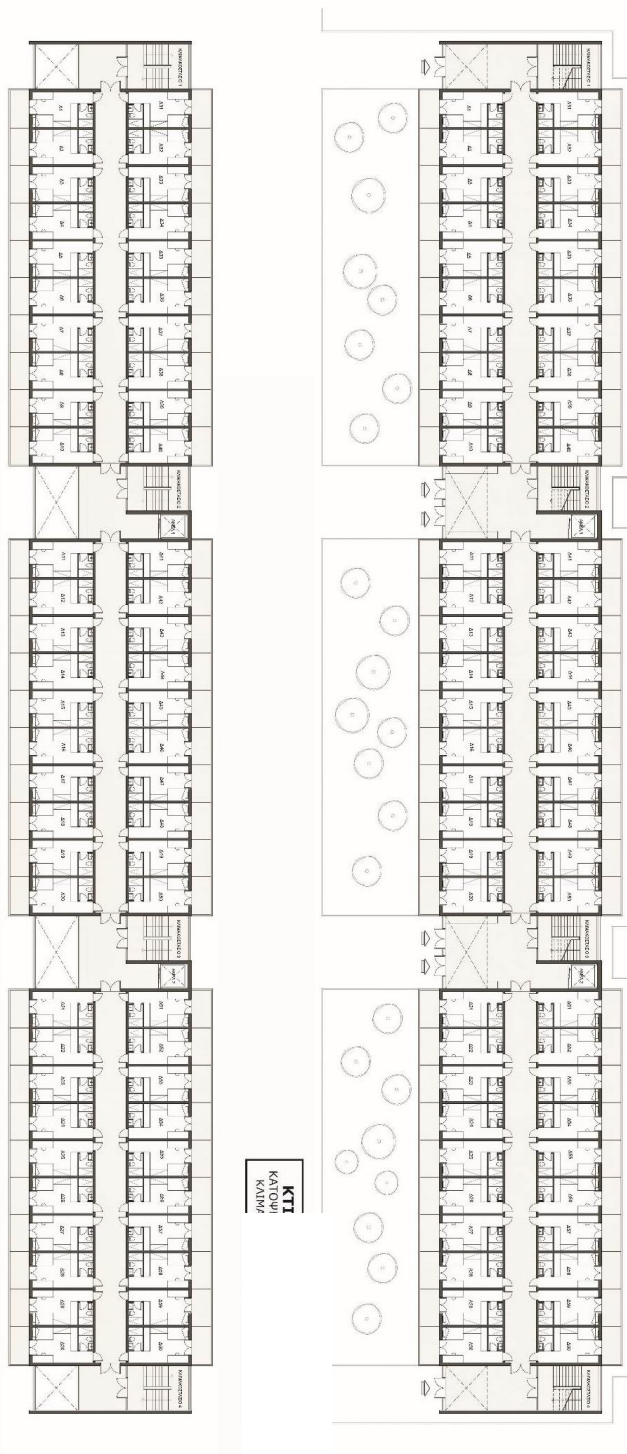
Το Κτίριο Δ περιλαμβάνει στην πραγματικότητα ένα συγκρότημα 3 κτιρίων (Δ1, Δ2, Δ3) τα οποία διαθέτουν το κάθε ένα δύο ορόφους (ισόγειο και 1<sup>ο</sup>). Το κάθε κτίριο φιλοξενεί 20 διαμερίσματα των 19,72 τ.μ. σε κάθε όροφο. Συνεπώς, το συγκρότημα Δ διαθέτει συνολικά 120 διαμερίσματα φοιτητικής κατοικίας σε τρία επικοινωνούντα και εν σειρά κτίρια με συνολική δομημένη επιφάνεια 4.024,34 τ.μ. (Πίνακας 2-15). Τα 60 διαμερίσματα βρίσκονται στο ισόγειο και τα υπόλοιπα 60 στον 1<sup>ο</sup> όροφο του συγκροτήματος (Διάγραμμα 2-16).

Τα διαμερίσματα διαθέτουν μπαλκόνι και περιλαμβάνουν στον βασικό εξοπλισμό ένα κρεβάτι, μπάνιο, κουζίνα και γραφείο. Τα δωμάτια μπορούν να φιλοξενήσουν ένα φοιτητή και έναν επισκέπτη. Τα τρία κτίρια Εστιών έχουν συνολική χωρητικότητα έως 120 φοιτητές.

Πίνακας 2-15. Ανάλυση χρήσεων Κτιρίου Δ Φοιτητικών Εστιών

	Αριθμός διαμερισμάτων	Εμβαδόν διαμερισμάτων	Εμβαδόν (τ.μ)
ΙΣΟΓΕΙΟ	60	19,72	2.057,37
1 <sup>ος</sup> ΟΡΟΦΟΣ	60	19,72	1.966,97
ΣΥΝΟΛΟ	120		4.024,34

Διάγραμμα 2-16. Κτίριο Δ- Φοιτητικές Εστίες





### Τεχνική περιγραφή της κατασκευής των κτιρίων

Η Τεχνική περιγραφή των νέων κτιρίων που κατασκευάζονται στη Λαμία είναι αντίστοιχη ως προς τη θεμελίωση, τον φέροντα οργανισμό, τα υλικά και τα συστήματα θέρμανσης και ψύξης με αυτά των νέων κατασκευών στο Βόλο και περιγράφεται ανωτέρω στην οικεία ενότητα.

#### Εικόνα 21-10 Ανάπτυξη συγκροτήματος 3 κτιρίων (Δ) φοιτητικών εστιών



#### Κοινόχρηστοι χώροι στα κτίρια

Τα κτίρια του συγκροτήματος διαθέτουν επαρκείς κοινόχρηστους χώρους, οι οποίοι περιλαμβάνουν εσωτερικά αίθρια, διάδρομους, κλιμακοστάσια, ανελκυστήρες, καθιστικά, ή χώρους συνάντησης (φουαγιέ) και ανέρχονται περίπου στο 25% της δομημένης επιφάνειας. Στα κτίρια εστιών περιλαμβάνονται στους κοινόχρηστους χώρους και χώροι με πλυντήρια/στεγνωτήρια και άλλες υπηρεσίες/εξυπηρετήσεις.

#### Περιβάλλον χώρος και συνοδά έργα

Από το σύνολο των 25.000 τ.μ. που καταλαμβάνει η έκταση του συγκροτήματος στη Λαμία, η συνολική κάλυψη των προτεινόμενων υποδομών δεν ξεπερνά τα 8.438 τ.μ. (ποσοστό κάλυψης 33%). Ένα ποσοστό περίπου 40% της συνολικής έκτασης (περίπου 10.000 τ.μ.) θα διατεθεί για δρόμους, χώρους στάθμευσης και πράσινο, ενώ τα υπόλοιπα 6.562 τ.μ. περίπου θα διατεθούν για υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις, ελεύθερους χώρους και πλατείες. Το προτεινόμενο οδικό δίκτυο θα είναι κυρίως περιμετρικό, αλλά ήπιας κυκλοφορίας, ενώ θα υπάρχει ένα εκτεταμένο δίκτυο ποδηλατοδρόμων.

**2. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2****ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ  
(σύμφωνα με την παρ. 9.2.1 της Πρόσκλησης)**

Προς

**Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας**

Αργοναυτών & Φιλελλήνων, 38221 Βόλος

Αγαπητοί κύριοι / Αγαπητές κυρίες

*[Σε περίπτωση νομικού προσώπου, θα πρέπει να δηλωθούν τα ακόλουθα στην Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος:]*

1. Ο κάτωθι υπογράφων [●] (πλήρες όνομα), ενεργώντας υπό την ιδιότητα του νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου με την επωνυμία [●] (πλήρης εμπορική επωνυμία), (ή δεόντως εξουσιοδοτημένος προς τούτο από το νομικό πρόσωπο με την εμπορική επωνυμία [●]), που έχει την καταστατική του έδρα στην [●] (διεύθυνση, χώρα) δηλώνω ότι το ως άνω νομικό πρόσωπο («ο Υποψήφιος») ενδιαφέρεται να συμμετάσχει στο Διαγωνισμό για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης για το έργο «Α) ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΗ ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΒΟΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ (Β) ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ» και υποβάλλει με το παρόν Εκδήλωση Ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τους όρους της σχετικής Πρόσκλησης.

*[Σε περίπτωση φυσικού προσώπου, θα πρέπει να δηλωθούν τα ακόλουθα στην Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος:]*

1. Ο/Η κάτωθι υπογράφων/-ουσα ..... (όνομα και επώνυμο), του ..... (πλήρες όνομα πατέρα) και της ..... (πλήρες όνομα μητέρας), κάτοχος του ..... (χώρα) διαβατηρίου ή ταυτότητας, με αριθμό ....., που εκδόθηκε από ..... (η αρχή που εξέδωσε το διαβατήριο/ταυτότητα), στις ..... (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/ταυτότητας), ..... (χώρα) πολίτης, γεννημένος στην ..... (τόπος γέννησης, πόλη και χώρα) στις ..... (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος ..... (χώρα - πόλη - οδός - ταχυδρομικός κώδικας) («ο Υποψήφιος»), δηλώνω ότι ενδιαφέρομαι να συμμετάσχω στο Διαγωνισμό για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης για το έργο «Α) ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΗ ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΒΟΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ (Β) ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΗ

ΛΑΜΙΑ» και υποβάλλει με το παρόν Εκδήλωση Ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τους όρους της σχετικής Πρόσκλησης.

*[Εφόσον πρόκειται για Ένωση Προσώπων, θα πρέπει να δηλώνονται τα εξής στην Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος:]*

1. Οι κάτωθι υπογράφωντες [●] (πλήρη ονόματα), ενεργώντας υπό την ιδιότητά μας ως νομίμων εκπροσώπων των νομικών προσώπων με τις επωνυμίες [●] (πλήρεις εμπορικές επωνυμίες), (ή ως δεόντως εξουσιοδοτημένοι προς τούτο από τα νομικά πρόσωπα με τις εμπορικές επωνυμίες [●]), που έχουν τις καταστατικές τους έδρες [●] (διεύθυνση, χώρα), δηλώνουμε ότι τα προαναφερθέντα νομικά πρόσωπα ενδιαφέρονται να συμμετάσχουν από κοινού στο Διαγωνισμό για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης για το έργο «Α) ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΗ ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΒΟΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ (Β) ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ» και, έχοντας συστήσει μια Ένωση Προσώπων προς τούτο («ο Υποψήφιος»), υποβάλλουν με το παρόν Εκδήλωση Ενδιαφέροντος σύμφωνα με τους όρους της σχετικής Πρόσκλησης.

Η

1. Ο κάτωθι υπογράφων [●] (πλήρες όνομα), ενεργώντας υπό την ιδιότητά μου ως κοινού εκπροσώπου, δεόντως εξουσιοδοτημένου προς τούτο, των νομικών προσώπων που αναφέρονται κατωτέρω, δηλώνω ότι τα προαναφερθέντα νομικά πρόσωπα ενδιαφέρονται να συμμετάσχουν από κοινού στο Διαγωνισμό για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης για το έργο «Α) ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΗ ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΒΟΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ (Β) ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ» και, έχοντας συστήσει μια Ένωση Προσώπων προς τούτο («ο Υποψήφιος»), υποβάλλουν με το παρόν Εκδήλωση Ενδιαφέροντος σύμφωνα με τους όρους της σχετικής Πρόσκλησης.

Τα κάτωθι αναφερόμενα πρόσωπα έχουν συστήσει μια ένωση προσώπων ως ακολούθως:

i) Μέλη της ένωσης προσώπων:

α) [●] (εμπορική επωνυμία), συσταθείσα σύμφωνα με το δίκαιο [●], με καταστατική έδρα [●] (χώρα, πόλη, οδός, ταχυδρομικός κώδικας), η οποία κατέχει το [●] % (μερίδα συμμετοχής στην Ένωση Προσώπων).

β) [●] (εμπορική επωνυμία), συσταθείσα σύμφωνα με το δίκαιο [●], με καταστατική έδρα [●] (χώρα, πόλη, οδός, ταχυδρομικός κώδικας), η οποία κατέχει το [●] % (μερίδα συμμετοχής στην Ένωση Προσώπων).

γ) [•]

Σύνολο: 100%

ii) Όλα τα ως άνω νομικά ή/και φυσικά πρόσωπα (μέλη της ένωσης προσώπων) συμφωνούν να καταστούν υπεύθυνα από κοινού και εις ολόκληρον απέναντι στην Αναθέτουσα Αρχή για τη συμμόρφωσή τους με τους όρους της Πρόσκλησης και της Διαγωνιστικής Διαδικασίας.

(Συμπληρώνεται σε περίπτωση επίκλησης πόρων Τρίτων Φορέων)

2. Για τις ανάγκες του Διαγωνισμού και την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης δηλώνω/ουμε ότι οι παρακάτω οικονομικοί φορείς θα παρέχουν ικανότητες και πόρους προς τον Υποψήφιο ή σε μέλος αυτού, σχετικά με ικανότητες που απαιτεί η Πρόσκληση, ως εξής:

Αποδέκτης των πόρων (Υποψήφιος ή μέλος του)	Επωνυμία Τρίτου Φορέα	Είδος Ικανοτήτων (με μνεία § της Πρόσκλησης)

3. Για τις ανάγκες του Διαγωνισμού και την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης δηλώνω/ουμε ότι οι παρακάτω οικονομικοί φορείς ορίζεται ότι θα ενεργήσουν ως ο Κατασκευαστής του Έργου:

	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% Συμμετοχής
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ	.....	
	.....	
	.....	

4. Για τις ανάγκες του Διαγωνισμού και την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης δηλώνω/ουμε ότι οι παρακάτω οικονομικοί φορείς ορίζεται ότι θα ενεργήσουν ως ο Μελετητής του Έργου:

	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Κατηγορία Μελέτης
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	.....	
	.....	
	.....	

5. Για τις ανάγκες του Διαγωνισμού και την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης δηλώνω/ουμε ότι οι παρακάτω οικονομικοί φορείς ορίζεται ότι θα ενεργήσουν ως ο Διαχειριστής του Έργου:

	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% Συμμετοχής
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	.....	
	.....	
	.....	

6. Η Εκδήλωση Ενδιαφέροντός μας συνοδεύεται από όλα τα απαραίτητα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή στη Διαγωνιστική Διαδικασία, όπως ορίζεται στο Άρθρο 9 της Πρόσκλησης, η οποία εκδόθηκε από την Αναθέτουσα Αρχή τον [●].

7. Σε περίπτωση που ο ανωτέρω Υποψήφιος αναδειχθεί Προσωρινός Ανάδοχος και κληθεί να υπογράψει τη Σύμβαση Σύμπραξης για την εκτέλεση του Έργου «Α) ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΗ ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΒΟΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ (Β) ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ», δεσμεύεται να χρηματοδοτήσει το Έργο με δανειακά ή/και ίδια κεφάλαια, το ύψος των οποίων θα καλύπτει το σύνολο των απαιτήσεων του Έργου.

Εγώ/ Εμείς διορίζουμε τον Κο/Κα [●] (πλήρες όνομα), κάτοικο [●] (πλήρης διεύθυνση), με τον αριθμό τηλεφώνου [●] (σταθερό τηλέφωνο επικοινωνίας), με τον αριθμό φάξ [●] και τη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου [●], ως αντίκλητο και εκπρόσωπο επικοινωνίας (Αντίκλητος), με τον οποίο η Αναθέτουσα Αρχή και οι Σύμβουλοί της δύνανται να επικοινωνούν εντός των πλαισίων της αντίστοιχης Διαγωνιστικής Διαδικασίας.

Οι όροι που χρησιμοποιούνται εδώ με κεφαλαίο αρχικό γράμμα, έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στη σχετική από [●] Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος της Αναθέτουσας Αρχής.

Τόπος, Ημερομηνία

ΥΠΟΓΡΑΦΗ/ΕΣ

## 3. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3

**ΕΠΙΚΛΗΣΗ ΠΟΡΩΝ ΤΡΙΤΩΝ ΦΟΡΕΩΝ**  
(σύμφωνα με τις παρ. 8.5 και 8.6 της Πρόσκλησης)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1ΕΠΙΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΤΡΙΤΩΝ

(Υπογράφεται σε τυποποιημένο έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης του ν. 1599/1986)

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 1599/1986

Προς

**Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας**  
Αργοναυτών & Φιλελλήνων, 38221 Βόλος

Ο/η κάτωθι υπογράφων/-ουσα ..... του ..... (όνομα και επώνυμο πατρός) ..... και της ..... (όνομα και επώνυμο μητρός) .....  
....., κάτοχος ..... του Διαβατηρίου/Δελτίου Ταυτότητας υπ' αριθμόν .....  
..... που εκδόθηκε από ..... (η εκδούσα αρχή) ....., την .....  
(ημερομηνία έκδοσης), ..... υπήκοος, γεννηθείς/-είσα στ. .... (Τόπος γέννησης – Χώρα και Πόλη) ..... την ..... (Ημερομηνία γέννησης), κάτοικος .....  
(Χώρα-Πόλη-Οδός-Ταχυδρομικός Κώδικας), {και στην περίπτωση που το κάτωθι υπογράφων πρόσωπο είναι νόμιμος εκπρόσωπος εταιρίας}, ενεργώντας ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας  
..... [στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας είναι περισσότεροι του ενός, θα πρέπει να συμπληρωθούν τα στοιχεία όλων των εκπροσώπων που θα υπογράψουν], γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, με την παρούσα δηλώνω/-ουμε σε σχέση με την υποβολή εκ μέρους του ..... (επωνυμία Ενδιαφερομένου) Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος στο Διαγωνισμό για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης του έργου «Α) ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΗ ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΒΟΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ (Β) ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ», σύμφωνα με την σχετική Πρόσκληση, ότι:

(i) Η εταιρία ..... (η επωνυμία της εταιρίας που θα παρέχει την οικονομική και χρηματοπιστωτική ικανότητα στον Ενδιαφερόμενο / σε μέλος της Ένωσης Προσώπων), την οποία εκπροσωπώ/-ούμε, δεσμεύεται να θέσει όλους τους αναγκαίους πόρους (οικονομικούς και χρηματοπιστωτικούς) στη διάθεση του ..... (εταιρική επωνυμία του Ενδιαφερόμενου / του μέλους Ένωσης Προσώπων), καθ' όλη τη διάρκεια του Διαγωνισμού και, στην περίπτωση που ήθελε αναδειχθεί Προσωρινός Ανάδοχος, στον Ι.Φ.Σ. για όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης (όπως ειδικότερα θα προβλέπεται σε αυτή).

(ii) Η εταιρία ..... (η επωνυμία της εταιρείας που θα παρέχει την οικονομική και χρηματοπιστωτική ικανότητα Ενδιαφερόμενο / σε μέλος της Ένωσης Προσώπων), την οποία εκπροσωπώ/-ούμε, θα υπέχει έναντι της Αναθέτουσας Αρχής από κοινού και εις ολόκληρον ευθύνη

με τον ως άνω Ενδιαφερόμενο σε περίπτωση που δεν πληρούνται οι όροι που περιγράφονται στην παρούσα δήλωση ή/και στο Άρθρο 8 της Πρόσκλησης.

(iii) Η εταιρία ..... (η επωνυμία της εταιρίας που θα παρέχει την οικονομική και χρηματοπιστωτική ικανότητα στον Ενδιαφερόμενο / σε μέλος της Ένωσης Προσώπων), την οποία εκπροσωπώ/-ούμε, δεν θα παράσχει κατά το ίδιο χρονικό διάστημα τους ίδιους πόρους και ικανότητες σε άλλον οικονομικό φορέα σχετιζόμενο με τον Διαγωνισμό ούτε μπορεί να χρησιμοποιήσει τους πόρους αυτούς ή ίδια για τη συμμετοχή στον Διαγωνισμό.

(iv) Η εταιρία ..... (η επωνυμία της εταιρίας που θα παρέχει την οικονομική και χρηματοπιστωτική ικανότητα στον Ενδιαφερόμενο / σε μέλος της Ένωσης Προσώπων) την οποία εκπροσωπώ/-ούμε, σε περίπτωση απώλειας ή δραστικού περιορισμού των ως άνω πόρων και ικανοτήτων για το χρονικό διάστημα της διάθεσης αυτών, δεσμεύεται να ειδοποιήσει αμελλητί την Αναθέτουσα Αρχή.

Οι όροι που χρησιμοποιούνται εδώ με κεφαλαίο αρχικό γράμμα, έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στην σχετική από [●] Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος της Αναθέτουσας Αρχής.

Τόπος, Ημερομηνία

ΥΠΟΓΡΑΦΗ/ΕΣ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2ΕΠΙΚΛΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΤΡΙΤΩΝ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 1599/1986

*(Υπογράφεται σε τυποποιημένο έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης του ν. 1599/1986)*

Προς

**Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας**

Αργοναυτών &amp; Φιλελλήνων, 38221 Βόλος

Ο/η κάτωθι υπογράφων/-ουσα ..... του ..... (όνομα και επώνυμο πατρός) ..... και της ..... (όνομα και επώνυμο μητρός) ..... , κάτοχος ..... του Διαβατηρίου/Δελτίου Ταυτότητας υπ' αριθμόν ..... που εκδόθηκε από ..... (η εκδούσα αρχή), την ..... (ημερομηνία έκδοσης), ..... υπήκοος, γεννηθείς/-είσα στ. .... (Τόπος γέννησης – Χώρα και Πόλη) ..... την ..... (Ημερομηνία γέννησης), κάτοικος ..... (Χώρα-Πόλη-Οδός-Ταχυδρομικός Κώδικας), {και στην περίπτωση που το κάτωθι υπογράφων πρόσωπο είναι νόμιμος εκπρόσωπος εταιρείας}, ενεργώντας ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας \_\_\_\_\_ [στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας είναι περισσότεροι του ενός, θα πρέπει να συμπληρωθούν τα στοιχεία όλων των εκπροσώπων που θα υπογράψουν], γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, με την παρούσα δηλώνω/-ουμε σε σχέση με την υποβολή εκ μέρους του ..... (επωνυμία Ενδιαφερομένου) Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος στο Διαγωνισμό για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης του έργου «Α) ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΗ ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΒΟΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ (Β) ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ», σύμφωνα με την σχετική Πρόσκληση, ότι:

(i) Η εταιρία ..... (η επωνυμία της εταιρείας που θα παρέχει την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα στον Ενδιαφερόμενο / σε μέλος της ένωσης προσώπων), την οποία εκπροσωπώ/-ούμε, δεσμεύεται να συμμετέχει ενεργά, κατά περίπτωση και ανάλογα με την παρεχόμενη ικανότητα (όπως, ιδίως, η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα του Κατασκευαστή, ή του Μελετητή ή του Διαχειριστή), στην υλοποίηση του Έργου, και ειδικότερα δεσμεύεται να θέσει όλους τους αναγκαίους πόρους (υλικούς και ανθρώπινους) και την απαραίτητη τεχνολογία και τεχνικά μέσα στη διάθεση του ..... (εταιρική επωνυμία του Ενδιαφερομένου / του μέλους ένωσης προσώπων) για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης Σύμπραξης, μέσω της σύναψης σχετικής σύμβασης, καθ' όλη τη διάρκεια του Διαγωνισμού και, στην περίπτωση που ήθελε αναδειχθεί Προσωρινός Ανάδοχος, στον Ι.Φ.Σ., για όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης (όπως ειδικότερα θα προβλέπεται σε αυτή), μέσω της σύναψης σχετικής σύμβασης, όπως ορίζεται στην Πρόσκληση.

(ii) Η εταιρία ..... (η επωνυμία της εταιρείας που θα παρέχει την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα στον Ενδιαφερόμενο / σε μέλος της ένωσης προσώπων), θα υπέχει ευθύνη έναντι της Αναθέτουσας Αρχής σε περίπτωση που δεν πληρούνται οι όροι που περιγράφονται στην παρούσα δήλωση ή/και στο Άρθρο 8 της Πρόσκλησης.



(iii) Η εταιρία ..... (η επωνυμία της εταιρίας που θα παρέχει την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα στον Ενδιαφερόμενο / σε μέλος της ένωσης προσώπων), την οποία εκπροσωπώ/-ούμε, δεν θα παράσχει κατά το ίδιο χρονικό διάστημα τους ίδιους πόρους και ικανότητες σε άλλον οικονομικό φορέα σχετιζόμενο με τον Διαγωνισμό ούτε μπορεί να χρησιμοποιήσει τους πόρους αυτούς η ίδια για τη συμμετοχή στον Διαγωνισμό.

(iv) Η εταιρία ..... (η επωνυμία της εταιρίας που θα παρέχει την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα στον Ενδιαφερόμενο / σε μέλος της ένωσης προσώπων) την οποία εκπροσωπώ/-ούμε, σε περίπτωση απώλειας ή δραστικού περιορισμού των ως άνω πόρων και ικανοτήτων για το χρονικό διάστημα της διάθεσης αυτών, δεσμεύεται να ειδοποιήσει αμελλητί την Αναθέτουσα Αρχή.

Οι όροι που χρησιμοποιούνται εδώ με κεφαλαίο αρχικό γράμμα, έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στην σχετική από [●] Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος της Αναθέτουσας Αρχής.

Τόπος, Ημερομηνία

ΥΠΟΓΡΑΦΗ/ΕΣ

## 4. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4

**ΜΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
(σύμφωνα με την παρ. 2.1.25 της Πρόσκλησης)**

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 1599/1986

*(Υπογράφεται σε τυποποιημένο έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης του ν. 1599/1986)*

Προς

**Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας**

Αργοναυτών &amp; Φιλελλήνων, 38221 Βόλος

Ο/η κάτωθι υπογράφων/-ουσα ..... του ..... (όνομα και επώνυμο πατρός) ..... και της ..... (όνομα και επώνυμο μητρός) ....., κάτοχος ..... του Διαβατηρίου/Δελτίου Ταυτότητας υπ' αριθμόν ..... που εκδόθηκε από ..... (η εκδούσα αρχή), την ..... (ημερομηνία έκδοσης), ..... υπήκοος, γεννηθείς/-είσα στ. .... (Τόπος γέννησης – Χώρα και Πόλη) ..... την ..... (Ημερομηνία γέννησης), κάτοικος ..... (Χώρα-Πόλη-Οδός-Ταχυδρομικός Κώδικας), {και στην περίπτωση που το κάτωθι υπογράφων πρόσωπο είναι νόμιμος εκπρόσωπος εταιρείας}, ενεργώντας ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας \_\_\_\_\_ [στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας είναι περισσότεροι του ενός, θα πρέπει να συμπληρωθούν τα στοιχεία όλων των εκπροσώπων που θα υπογράψουν], γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, με την παρούσα δηλώνω/-ουμε σε σχέση με την υποβολή εκ μέρους του ..... (επωνυμία Ενδιαφερομένου) Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος στο Διαγωνισμό για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης για το έργο «Α) ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΗ ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΒΟΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ (Β) ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ», σύμφωνα με την σχετική Πρόσκληση, ότι:

Το εφαρμοστέο δίκαιο της ..... (συγκεκριμένη αναφορά στο εν λόγω δίκαιο) σε σχέση με τις οικονομικές καταστάσεις του νομικού προσώπου ..... (εταιρική επωνυμία) δεν απαιτεί τη δημοσίευση οικονομικών καταστάσεων του ως άνω νομικού προσώπου.

Τόπος, Ημερομηνία

ΥΠΟΓΡΑΦΗ/ΕΣ

## 5. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ**  
(σύμφωνα με την παρ. 9.5.5 της Πρόσκλησης)

**Ι. Σε περίπτωση προσφοράς που υποβάλλεται από Υποψήφιο που αποτελείται από ένα πρόσωπο συμπληρώνεται ο κατωτέρω πίνακας:**

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ (για νομικό πρόσωπο)		ΚΑΘΑΡΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ (για φυσικό πρόσωπο)	ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ (για fund)
		v*	X1	Y	Z
[αναγράφεται η Επωνυμία του Διαγωνιζομένου]	100%	v-1	X2		
		v-2	X3		
			X [Μέσος Όρος (Μ.Ο.) Ιδίων Κεφαλαίων τριετίας του Υποψηφίου – Μ.Ο. X1, X2, X3	[Ποσό έτους v) (Y)	[Ποσό έτους v) (Z)

ΔΕ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΟΝΤΑΙ ΤΑ ΣΚΙΑΣΜΕΝΑ ΚΕΛΙΑ – ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΟΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΤΑ ΚΕΛΙΑ ΣΗΜΕΙΩΜΕΝΑ ΜΕ X1, X2, X3 ή Y ή Z ΚΑΙ ΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΤΟΥΣ

\* όπου v η πλέον πρόσφατη οικονομική χρήση (πρβλ. άρθ. 2.1.26, «Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών Τελευταίων Χρήσεων»)

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

[τόπος, ημερομηνία - υπογραφή]

**II. Σε περίπτωση προσφοράς που υποβάλλεται από Υποψήφιο που είναι Ένωση Προσώπων που υποβάλλει κοινή προσφορά συμπληρώνονται οι κατωτέρω πίνακες\*\*:**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΩΝ ΥΠΟΨΗΦΙΑΣ ΕΝΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ				
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΕΤΟΣ	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ή ΚΑΘΑΡΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ή ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
1	[αναγράφεται η Επωνυμία του Μέλους του Υποψήφιου]	[ποσοστό συμμετοχής στον Υποψήφιο]	v*	X1
			v* - 1	X2
			v* - 2	X3
ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΜΕΛΟΥΣ 1				X = Μ.Ο. X1, X2, X3
2	[αναγράφεται η Επωνυμία του Μέλους του Υποψήφιου]	[ποσοστό συμμετοχής στον Υποψήφιο]	v*	Y
3	[αναγράφεται η Επωνυμία του Μέλους του Υποψήφιου]	[ποσοστό συμμετοχής στον Υποψήφιο]	v*	Z
...	[αναγράφεται η Επωνυμία του Μέλους του Υποψήφιου]	[ποσοστό συμμετοχής στον Υποψήφιο]		[ΓΡΑΜΜΟΓΡΑΦΗΣΗ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΟ ΑΝ ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΕΙΝΑΙ ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ (ΟΠΩΣ ΤΟ ΜΕΛΟΣ 1) Η ΦΥΣΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ (ΟΠΩΣ ΤΟ ΜΕΛΟΣ 2) Η ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (FUND) (ΟΠΩΣ ΤΟ ΜΕΛΟΣ 3)

ΣΤΑΘΜΙΣΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ	
ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
	Σταθμισμένος Μέσος Όρος των Μελών του Υποψηφίου X,Y,Z κλπ. βάσει των ποσοστών συμμετοχής στην Ένωση Προσώπων

\* όπου ν η πλέον πρόσφατη οικονομική χρήση (πρβλ. άρθ. 2.1.26, «Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών Τελευταίων Χρήσεων»)

\*\* όταν πρόκειται για ένωση διαφορετικών οντοτήτων συμπληρώνεται αντίστοιχα ο πίνακας. Σε περίπτωση που οι διαφορετικές οντότητες συνίστανται από ενώσεις προσώπων συμπληρώνεται κατ' αρχήν ο πίνακας για αυτές και με τα προκύπτοντα στοιχεία ο πίνακας για τον Υποψήφιο.

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

[τόπος, ημερομηνία - υπογραφή]

## 6. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 6

ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΑΔΥΝΑΜΙΑΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ  
(σύμφωνα με την παρ. 9.1.2 περ. (γ) της Πρόσκλησης)

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 1599/1986

*(Υπογράφεται σε τυποποιημένο έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης του ν. 1599/1986)*

Προς

**Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας**

Αργοναυτών &amp; Φιλελλήνων, 38221 Βόλος

Ο/η κάτωθι υπογράφων/-ουσα ..... του ..... (όνομα και επώνυμο πατρός) ..... και της ..... (όνομα και επώνυμο μητρός) ....., κάτοχος ..... του Διαβατηρίου/Δελτίου Ταυτότητας υπ' αριθμόν ..... που εκδόθηκε από ..... (η εκδούσα αρχή), την ..... (ημερομηνία έκδοσης), ..... υπήκοος, γεννηθείς/-είσα στ. .... (Τόπος γέννησης – Χώρα και Πόλη) ..... την ..... (Ημερομηνία γέννησης), κάτοικος ..... (Χώρα-Πόλη-Οδός-Ταχυδρομικός Κώδικας), {και στην περίπτωση που το κάτωθι υπογράφων πρόσωπο είναι νόμιμος εκπρόσωπος εταιρείας}, ενεργώντας ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας \_\_\_\_\_ [στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας είναι περισσότεροι του ενός, θα πρέπει να συμπληρωθούν τα στοιχεία όλων των εκπροσώπων που θα υπογράψουν], γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, με την παρούσα δηλώνω/-ουμε σε σχέση με την υποβολή εκ μέρους του ..... (επωνυμία Ενδιαφερομένου) Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος στο Διαγωνισμό για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης για το έργο «Α) ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΗ ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΒΟΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ (Β) ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ», σύμφωνα με την σχετική Πρόσκληση, ότι:

το [●] (περιγραφή του εγγράφου που απαιτείται βάσει της παραγράφου ... της Πρόσκλησης) δεν μπορεί να εκδοθεί στην [●], χώρα της σύστασης, και/ή στη [●], χώρα τρέχουσας εγκατάστασης της εταιρείας μας, για τους ακόλουθους λόγους: [●] (αναφορά των λόγων που δεν είναι δυνατή η έκδοση).

Κατόπιν αυτού, βεβαιώνουμε και δηλώνουμε υπεύθυνα τα ακόλουθα: [●] (Η εταιρία θα πρέπει να επιβεβαιώσει στην παρούσα Δήλωση τα γεγονότα που θα είχαν πιστοποιηθεί αν το πιστοποιητικό υπήρχε, όπως απαιτείται από την Πρόσκληση).

Τόπος, Ημερομηνία

ΥΠΟΓΡΑΦΗ/ΕΣ

## 7. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΙΞΗΣ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΣΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Ή/ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ  
ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ**(σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην 9.6.3 της Πρόσκλησης Εκδήλωσης  
Ενδιαφέροντος)

[Αναγράφεται η επωνυμία του οικονομικού φορέα]	
Ποσοστό συμμετοχής στον Διαχειριστή	
Ονομασία επικαλούμενου έργου	
Τοποθεσία του επικαλούμενου έργου	
Επωνυμία οικονομικού φορέα που είχε αναλάβει τη λειτουργία και συντήρηση	
Ποσοστό συμμετοχής του δηλούμενου οικονομικού φορέα που θα συμμετάσχει στον Διαχειριστή	
Συνοπτική περιγραφή και αξία του έργου	
Χρονική περίοδος συμμετοχής	
Φύση των εργασιών που είχαν αναληφθεί	
Βεβαιώσεις από τις οποίες προκύπτει η επικαλούμενη ικανότητα	

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

\_\_\_\_\_ (τόπος), \_\_\_\_\_ (ημερομηνία)

[Υπογραφή (-ές)]





ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ – ΜΕΛΟΥΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΣ / ΙΦΣ)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ- ΜΕΛΟΥΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΕΠΕΝΔΥΟΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ (1) (2)	ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΟΜΕΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ
						ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΗΛΗΣ		

Σημειώσεις:

(1) Το ύψος των Επενδυομένων Κεφαλαίων εκάστης επικαλούμενης σύμβασης θα πρέπει να ανέρχεται, τουλάχιστον, σε δέκα εκατομμύρια Ευρώ (€ 10.000.000).

(2) Τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ. Σε περίπτωση που μια επικαλούμενη σύμβαση έχει συναφθεί σε άλλο νόμισμα εκτός από το Ευρώ, ο Υποψήφιος θα πρέπει να μετατρέπει τα ποσά σε ευρώ, δηλώνοντας τη συναλλαγματική ισοτιμία που χρησιμοποιήθηκε για τη μετατροπή

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

\_\_\_\_\_ (τόπος), \_\_\_\_\_ (ημερομηνία)

[Υπογραφή (-ές)]

## 9. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 9

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗΣ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΧΡΗΣΕΙΣ [.....]

(σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παράγραφο 9.6.2 περ. (γ) της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος)

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΤΟΣ	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
1	[ αναγράφεται η Επωνυμία του μέλους του Κατασκευαστή (ήτοι του ίδιου του Υποψηφίου ή, σε περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης, του μέλους αυτής ή συνεργαζόμενοι που δηλώνονται ότι θα συμμετάσχουν στον Κατασκευαστή) ]	v*		
		v* -1		
		v* - 2		
		v* - 3		Δεν αφορά
		v* - 4		Δεν αφορά
			ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΓΕΝΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
...	[ αναγράφεται η Επωνυμία του Μέλους του Κατασκευαστή (ήτοι του ίδιου του Υποψηφίου ή, σε περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης, του μέλους αυτής ή συνεργαζόμενοι που δηλώνονται ότι θα συμμετάσχουν στον Κατασκευαστή) ]	v*		
		v* -1		
		v* - 2		
		v* - 3		Δεν αφορά
		v* - 4		Δεν αφορά
			ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΓΕΝΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
	[ αναγράφεται η Επωνυμία του Κατασκευαστή ]	ΣΤΑΘΜΙΣΜΕΝΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΤΑΘΜΙΣΜΕΝΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΓΕΝΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	

\* όπου ν η πλέον πρόσφατη οικονομική χρήση (πρβλ. άρθ. 2.1.26, «Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών Τελευταίων Χρήσεων»)

Σημειώσεις:

Τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ. Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος τηρεί Οικονομικές Καταστάσεις σε νόμισμα διαφορετικό του Ευρώ, ο Υποψήφιος θα πρέπει να μετατρέψει τα απαιτούμενα ποσά σε Ευρώ και να παραθέσει τη συναλλαγματική ισοτιμία που χρησιμοποίησε για τη μετατροπή, η οποία θα πρέπει να είναι η συναλλαγματική ισοτιμία την τελευταία ημέρα κάθε έτους χρήσης. Οι Οικονομικές Καταστάσεις θα υπερισχύουν του ανωτέρω πίνακα.

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

\_\_\_\_\_ (τόπος), \_\_\_\_\_ ( ημερομηνία)  
[Υπογραφή (-ές)]

**10. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 10****ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

(σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 9.6.2 περ. (δ) της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος)

Επωνυμία οικονομικού φορέα που δηλώνεται ως Κατασκευαστής ή Μέλος αυτού:

Τίτλος έργου	Είδος του έργου	Συμβατική αξία έργου (€)	Ποσοστό συμμετοχής του Κατασκευαστή στο δηλούμενο έργο	Σταθμισμένη συμβατική αξία έργου κατά το ποσοστό συμμετοχής του Κατασκευαστή στο δηλούμενο έργο (€)	Εργοδότης και στοιχεία επικοινωνίας του	Ημερομηνία και τεκμηρίωση* οριστικής παραλαβής του έργου
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(7)	(8)

\*Δύναται να γίνει παραπομπή σε κάθε πρόσφορο αποδεικτικό μέσο (όπως πιστοποιητικό, βεβαίωση κλπ.).

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

\_\_\_\_\_ (τόπος), \_\_\_\_\_ ( ημερομηνία)

[Υπογραφή (-ές)]

## 11. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 11

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΑΝΕΙΑΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

(σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 15.2.5 και 9.8.2 της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος)

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ – ΜΕΛΟΥΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ / ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΔΙΤ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ- ΜΕΛΟΥΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΣΤΟΝ ΔΑΝΕΙΖΟΜΕΝΟ	ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ Η ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ	ΠΟΣΟ ΔΑΝΕΙΟΥ (€)	ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΔΑΝΕΙΟΥ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ
					ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΗΛΗΣ	

## Σημειώσεις:

(1) Καταχωρούνται συμβάσεις οι οποίες (α) έχουν υπογραφεί εντός της τελευταίας δεκαπενταετίας, (β) αποσκοπούν στη χρηματοδότηση σύμβασης παραχώρησης έργου ή σύμβασης ΣΔΙΤ και (γ) το ποσό του δανείου εκάστης σύμβασης ανέρχεται τουλάχιστον σε πέντε εκατομμύρια ευρώ (€ 5.000.000).

(2) Τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ. Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος τηρεί Οικονομικές Καταστάσεις σε νόμισμα διαφορετικό του Ευρώ, ο Υποψήφιος θα πρέπει να μετατρέψει τα απαιτούμενα ποσά σε Ευρώ και να παραθέσει τη συναλλαγματική ισοτιμία που χρησιμοποίησε για τη μετατροπή, η οποία θα πρέπει να είναι η συναλλαγματική ισοτιμία την τελευταία ημέρα κάθε έτους χρήσης. Οι Οικονομικές Καταστάσεις θα υπερισχύουν του ανωτέρω πίνακα.

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

\_\_\_\_\_ (τόπος), \_\_\_\_\_ ( ημερομηνία)

[Υπογραφή (-ές)]

## 12. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 12

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

(σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παράγραφο 15.5.4 και 9.8.4 της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος)

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ	ΕΤΟΣ	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
1	[ αναγράφεται η Επωνυμία του μέλους του Διαχειριστή ]	[ ποσοστό συμμετοχής στον Διαχειριστή ]	v*	
			v* -1	
			v* - 2	
				ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
...	[ αναγράφεται η Επωνυμία του μέλους του Διαχειριστή ]	[ ποσοστό συμμετοχής στον Διαχειριστή ]	v*	
			v* -1	
			v* - 2	
				ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
	[ αναγράφεται η Επωνυμία του Διαχειριστή ]	100%		ΣΤΑΘΜΙΣΜΕΝΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

\* όπου v η πλέον πρόσφατη οικονομική χρήση (πρβλ. άρθ. 2.1.26, «Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών Τελευταίων Χρήσεων»)

Σημειώσεις:

Τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ. Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος τηρεί Οικονομικές Καταστάσεις σε νόμισμα διαφορετικό του Ευρώ, ο Υποψήφιος θα πρέπει να μετατρέψει τα απαιτούμενα ποσά σε Ευρώ να παραθέσει τη συναλλαγματική ισοτιμία που χρησιμοποίησε για τη μετατροπή, η οποία θα πρέπει να είναι η συναλλαγματική ισοτιμία την τελευταία ημέρα κάθε έτους χρήσης. Οι Οικονομικές Καταστάσεις θα υπερισχύουν του ανωτέρω πίνακα.

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

\_\_\_\_\_(τόπος), \_\_\_\_\_( ημερομηνία)

[Υπογραφή (-ές)]

**13. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 13****ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ**

Το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας («η Αναθέτουσα Αρχή»), ενημερώνει υπό την ιδιότητά του ως υπευθύνου επεξεργασίας το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την Εκδήλωση Ενδιαφέροντος ως Υποψήφιος ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Υποψηφίου, ότι το ίδιο ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό του, θα επεξεργάζονται τα ακόλουθα δεδομένα ως εξής:

I. Αντικείμενο επεξεργασίας είναι τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που περιέχονται στον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, ο οποίος υποβάλλεται στην Αναθέτουσα Αρχή, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, από το φυσικό πρόσωπο το οποίο είναι το ίδιο Υποψήφιος ή Νόμιμος Εκπρόσωπος Υποψηφίου.

II. Σκοπός της επεξεργασίας είναι η αξιολόγηση του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, η ανάθεση της Σύμβασης Σύμπραξης, η προάσπιση των δικαιωμάτων της Αναθέτουσας Αρχής, η εκπλήρωση των εκ του νόμου υποχρεώσεων της Αναθέτουσας Αρχής και η εν γένει ασφάλεια και προστασία των συναλλαγών. Τα δεδομένα ταυτοπροσωπίας και επικοινωνίας θα χρησιμοποιηθούν από την Αναθέτουσα Αρχή και για την ενημέρωση του Υποψηφίου σχετικά με την αξιολόγηση του υποβληθέντος Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

III. Αποδέκτες των ανωτέρω (υπό I) δεδομένων στους οποίους κοινοποιούνται είναι:

(α) Φορείς στους οποίους η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων ενεργειών για λογαριασμό της, δηλαδή οι Σύμβουλοι, τα υπηρεσιακά στελέχη και λοιποί εν γένει προστηθέντες της, υπό τον όρο της τήρησης σε κάθε περίπτωση του απορρήτου.

(β) Το Δημόσιο, άλλοι δημόσιοι φορείς ή δικαστικές αρχές ή άλλες αρχές ή δικαιοδοτικά όργανα, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους.

(γ) Έτεροι συμμετέχοντες στο Διαγωνισμό, στο πλαίσιο της αρχής της διαφάνειας και του δικαιώματος δικαστικής προστασίας των συμμετεχόντων στο Διαγωνισμό, σύμφωνα με το νόμο.

IV. Τα δεδομένα της ανωτέρω υπό I παραγράφου θα τηρούνται για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ετών από την λήξη της προθεσμίας υποβολής του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ή, αναφορικά με τον Προσωρινό Ανάδοχο και τον ΙΦΣ, για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ετών από την λήξη ή λύση της Σύμβασης Σύμπραξης. Μετά τη λήξη των ανωτέρω περιόδων, τα προσωπικά δεδομένα θα καταστρέφονται.

V. Το φυσικό πρόσωπο που είναι είτε Υποψήφιος είτε Νόμιμος Εκπρόσωπος του Υποψηφίου, μπορεί να ασκεί κάθε νόμιμο δικαίωμά του σχετικά με τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που το αφορούν, απευθυνόμενο στην Αναθέτουσα Αρχή στα στοιχεία επικοινωνίας που αναφέρονται στην Πρόσκληση.

VI. Η Αναθέτουσα Αρχή έχει υποχρέωση να λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από τυχαία ή αθέμιτη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, απαγορευμένη διάδοση ή πρόσβαση από οποιονδήποτε και κάθε άλλης μορφή αθέμιτη επεξεργασία.

VII. Αφού ενημερώθηκα για τα ανωτέρω, παρέχω την ανεπιφύλακτη συγκατάθεσή μου για την επεξεργασία των ανωτέρω δεδομένων μου προσωπικού χαρακτήρα για όλους τους σκοπούς που αναφέρονται στην υπό II παράγραφο του παρόντος.

Η ανωτέρω συγκατάθεσή μου ισχύει για κάθε εφεξής σχέση μου με την Αναθέτουσα Αρχή.

(Τόπος) (Ημερομηνία)

(Υπογραφή-ές)



**14. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 14****Οδηγίες για το ΕΕΕΣ**

Οι Υποψήφιοι συμπληρώνουν το σχετικό πρότυπο ΕΕΕΣ το οποίο έχει αναρτηθεί, σε μορφή αρχείων τύπου XML και PDF, στη διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της Πρόσκλησης (Προσάρτημα Α).

Το εν λόγω πρότυπο υποβάλλεται από τους οικονομικούς φορείς με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντός τους συμπληρωμένο, όπως αυτό έχει οριστεί από την αναθέτουσα αρχή στην παρούσα διακήρυξη, σε μορφή pdf (Αποφ. Π1/2390/13) ψηφιακά υπογεγραμμένο κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 79 και 79Α του ν.4412/16 και την Πρόσκληση.

Για την σύνταξη ή/και συμπλήρωση του απαιτούμενου ΕΕΕΣ, οι οικονομικοί φορείς θα χρησιμοποιήσουν το αναρτημένο από την αναθέτουσα αρχή, επικουρικό αρχείο XML, προκειμένου να εκμεταλλευτούν την υπηρεσία eΕΕΕΣ της ΕΕ και να παράξουν την απάντησή τους σε μορφή αρχείου PDF, το οποίο και αποθηκεύουν, αρχικά, τοπικά στον ηλεκτρονικό υπολογιστή τους. Σημειώνεται το εξής:

Το αρχείο PDF παράγεται έμμεσα από την υπηρεσία eΕΕΕΣ επιλέγοντας το κουμπί «Εκτύπωση». Η εκτύπωση θα πρέπει να ανακατευθυνθεί σε εικονικό εκτυπωτή PDF (virtual PDF printer), ήτοι λογισμικό, εγκατεστημένο στον ηλεκτρονικό υπολογιστή του χρήστη, το οποίο αποθηκεύει το περιεχόμενο της εκτύπωσης σε ηλεκτρονικό αρχείο PDF αντί να το δρομολογεί σε φυσικό εκτυπωτή. Ενδεικτικά η λειτουργία αυτή μπορεί να πραγματοποιηθεί εγγενώς από φυλλομετρητή διαδικτύου, όπως π.χ. Google Chrome, ή από εξειδικευμένο λογισμικό, όπως π.χ. PDF Creator, Cute PDF κ.ά.

## 15. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 15

**ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗΣ ΑΥΤΟΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ**  
(σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρ. 15.7 της Πρόσκλησης Εκδήλωσης  
Ενδιαφέροντος)

## 15-Α. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΑΥΤΟΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΑΝΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟ

[Σε κάθε κριτήριο συμπληρώνεται μόνο η μη σκιασμένη στήλη που επιγράφεται  
«Υποψήφιος», με έναν βαθμό που ο Υποψήφιος κρίνει ότι του αρμόζει]

	<i>Κεφάλαια του Υποψηφίου</i>	<i>Βαθμοί</i>	<i>Υποψήφιος</i>
<b>A 1</b>	€ 20.000.000 < Κεφάλαια του Υποψηφίου ≤ €30.000.000	5	Βαθμός [.....]
	€ 30.000.000 < Κεφάλαια του Υποψηφίου	10	

	<i>Δανειακά Κεφάλαια</i>	<i>Βαθμοί</i>	<i>Υποψήφιος</i>
<b>A 2</b>	Δανειακά Κεφάλαια ≤ € 20.000.000	0	Βαθμός [.....]
	€ 20.000.000 < Δανειακά Κεφάλαια ≤ € 40.000.000	10	
	€ 40.000.000 < Δανειακά Κεφάλαια ≤ € 50.000.000	15	
	€ 50.000.000 < Δανειακά Κεφάλαια	20	

	<i>Σύναψη ή εκτέλεση συμβάσεων παραχώρησης έργων και ΣΔΙΤ</i>	<i>Βαθμοί</i>	<i>Υποψήφιος</i>
<b>B 1</b>	Επενδυόμενα Κεφάλαια ≤ € 20.000.000	0	Βαθμός [.....]
	€ 20.000.000 ≤ Επενδυόμενα Κεφάλαια ≤ € 50.000.000	5	
	€ 50.000.000 < Επενδυόμενα Κεφάλαια ≤ € 80.000.000	10	
	€ 80.000.000 < Επενδυόμενα Κεφάλαια	15	

	<i>Μέσος όρος του κύκλου εργασιών του Κατασκευαστή κατά τις πλέον πρόσφατες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις</i>	<i>Βαθμοί</i>	<i>Υποψήφιος</i>
<b>Γ 1</b>	€ 40.000.000 < μ.ο. κύκλου εργασιών ≤ € 50.000.000	5	Βαθμός [.....]
	€ 50.000.000 < μ.ο. κύκλου εργασιών ≤ € 80.000.000	7,5	
	€ 80.000.000 < μ.ο. κύκλου εργασιών	10	

	<i>Συμβατική αξία Αποδεκτών Έργων κατά τη διάρκεια των τελευταίων (15) ετών</i>	<i>Βαθμοί</i>	<i>Υποψήφιος</i>
<b>Γ 2</b>	€ 15.000.000 ≤ Συμβατική αξία ≤ € 30.000.000	10	Βαθμός [.....]
	€ 30.000.000 < Συμβατική αξία	20	

<b>Δ 1</b>	<i>Λειτουργία και συντήρηση κτιριακών υποδομών</i>	<i>Βαθμοί</i>		<i>Υποψήφιος</i>
		<i>Συνολική αξία Αποδεκτών Έργων (€)</i>		
		<i>400.000 – 1.000.000</i>	<i>Άνω του 1.000.000</i>	
	1 έτος < διάρκεια σύμβασης ≤ 5 έτη	5	10	Βαθμός [.....]
	5 έτη < διάρκεια σύμβασης	15	20	

	<i>Μέσος όρος του κύκλου εργασιών του Διαχειριστή στον τομέα της λειτουργίας και συντήρησης κτιριακών υποδομών κατά τις πλέον πρόσφατες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις.</i>	<i>Βαθμοί</i>	<i>Υποψήφιος</i>
<b>Δ 2</b>	€ 400.000 ≤ μ.ο. κύκλου εργασιών ≤ € 1.000.000	2,5	Βαθμός [.....]
	€ 1.000.000 < μ.ο. κύκλου εργασιών	5	

**15-B. ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗΣ ΑΥΤΟΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ**

[Συμπληρώνεται μόνο η μη σκιασμένη στήλη που επιγράφεται «Βαθμός», με έναν βαθμό για κάθε κριτήριο που ο Υποψήφιος κρίνει ότι του αρμόζει, και στο τέλος, στη γραμμή «Συνολική βαθμολογία», το άθροισμα των τεθέντων βαθμών]

<b>Κριτήριο</b>	<b>Τίτλος</b>	<b>Βαθμός</b>
<b>A1</b>	Κεφάλαια του Υποψηφίου	[.....]
<b>A2</b>	Δανειακά Κεφάλαια	[.....]
<b>B1</b>	Σύναψη ή εκτέλεση συμβάσεων παραχώρησης έργων και ΣΔΙΤ	[.....]
<b>Γ1</b>	Μέσος όρος του κύκλου εργασιών του Κατασκευαστή κατά τις πλέον πρόσφατες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις	[.....]
<b>Γ2</b>	Συμβατική αξία Αποδεκτών Έργων κατά τη διάρκεια των τελευταίων (15) ετών	[.....]
<b>Δ1</b>	Λειτουργία και συντήρηση κτιριακών υποδομών	[.....]
<b>Δ2</b>	Μέσος όρος του κύκλου εργασιών του Διαχειριστή στον τομέα της λειτουργίας και συντήρησης κτιριακών υποδομών κατά τις πλέον πρόσφατες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις.	[.....]
<b>Συνολική Βαθμολογία</b>		[.....]/100

\_\_\_\_\_ (τόπος), \_\_\_\_\_ (ημερομηνία)

[Υπογραφή (-ές)]